

**Dodatek č. 1**  
**Smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení**  
**Písek ze dne 28. 1. 2021**  
**(dále jen „Dodatek č. 1“)**

**Objednatel:**

**Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení**  
Pracoviště České správy sociálního zabezpečení Plzeň

se sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5  
statutární zástupce: Mgr. František Boháček, ústřední ředitel ČSSZ  
Jednající: Mgr. Jana Klímová, ředitelka pracoviště ČSSZ Plzeň  
Kontaktní adresa: Lobežská 12, 303 81 Plzeň  
IČ: 00006963  
DIČ: neplátce  
ID datové schránky: x4rd4te  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 10006-77926311/0710

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Poskytovatel:**

**FORCORP GROUP spol. s r. o.**

Sídlo: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany  
Zastoupená/Jednající: [redacted] jednatelka společnosti  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43244  
IČO: 27841031  
DIČ: CZ27841031]  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-1947270227/0100  
ID datové schránky: gdx6vdp  
(dále jen „**poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel budou dále v tomto Dodatku č. 1 označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

**Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 1. 2021 Smlouvu o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Písek na adrese Husovo nám. 2078 a O. Ševčíka 1943, 397 01 Písek (dále jen „**Smlouva**“).
2. Dodatek č. 1 je uzavřen z důvodu změny zákonné výše minimální mzdy, ke které dojde k 1.1.2022 na základě nařízení vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s čl. III. odst. 5. písm. a) se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „**dodatek**“), kterým se smlouva mění a doplňuje způsobem a v rozsahu uvedeném v článku. II. tohoto dodatku.

## Článek II. Změna ujednání

1. V čl. III. odst. 1. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli za 1 rok činí 192.380,89 Kč bez DPH, tj. 232.780,88 Kč včetně DPH.

2. V čl. III. odst. 2. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli s výjimkou Mimořádného úklidu za 1 měsíc činí 14.834,56 Kč bez DPH, tj. 17.949,82 Kč včetně DPH.

3. V čl. III. odst. 3. Smlouvy se ujednání ruší a nahrazuje se zněním:

Cena za poskytování Mimořádného úklidu:

- a) dle čl. 2. odst. 2.7. písm. a) a písm. b) Přílohy č. 1 této Smlouvy za 1 rok činí 14.366,19 Kč bez DPH, tj. 17.383,09 Kč včetně DPH;

4. Příloze č. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

## Článek III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Smluvní strany rovněž tímto prohlašují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.2.2022, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Tento dodatek je uzavřen elektronicky a je podepsán osobou oprávněnou jednat za ČSSZ kvalifikovaným elektronickým podpisem a osobou oprávněnou zastupovat druhou Smluvní stranu uznávaným elektronickým podpisem.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Specifikace ceny

V Plzni dne:

Za ČR – Českou správu sociálního zabezpečení:

Mgr. Jana Klímová  
Digitálně podepsal  
Mgr. Jana Klímová  
Datum: 2022.01.12  
13:51:47 +01'00'

Mgr. Jana Klímová

ředitelka pracoviště České správy sociálního  
zabezpečení Plzeň

V Olomouci dne:

ORP GROEtsponický a t  
podensal(a)

Datum:  
2022.01.12  
13:27:13 CET

jednatelka společnosti

## Specifikace ceny OSSZ Písek

Cenová kalkulace pravidelného úklidu pro sídlo OSSZ Písek							
Položka - úklidová práce	Měrná jednot ka /MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četn ost*	Četnost slovy	Celková cena v Kč za rok bez DPH	Celková cena v Kč za rok s DPH
Zátěžový koberec	m <sup>2</sup>	61,19		251	denně	6 757,82	8 176,96
	m <sup>2</sup>	4,50		53	1x týdně	104,94	126,98
Zátěžové linoleum - spisovny	m <sup>2</sup>	67,92		12	měsíčně	358,62	433,93
Zátěžové linoleum	m <sup>2</sup>	346,18		251	denně	38 232,12	46 260,87
	m <sup>2</sup>	54,46		53	1x týdně	1 270,01	1 536,71
Schodiště	m <sup>2</sup>	72,51		251	denně	8 008,00	9 689,68
Keramická dlažba	m <sup>2</sup>	289,2		251	denně	31 939,25	38 646,49
Keramická dlažba	m <sup>2</sup>	8,04		53	1x týdně	187,49	226,86
Výtah	m <sup>2</sup>	1,44		251	denně	159,03	192,43
Obklady stěn- sociální zařízení	m <sup>2</sup>	188		26	1 x za 2 týdny	2 150,72	2 602,37
Prosklené plochy (oboustranná plocha)	m <sup>2</sup>	129		53	týdně	14 289,33	17 290,09
Okna včetně rámů a parapetů - oboustranně (uvedené m <sup>2</sup> jsou za jednu stranu)	m <sup>2</sup>	320		2	pololetně	21 420,80	25 919,17
	m <sup>2</sup>	252		0,5	1 x za 2 roky	5 139,54	6 218,84
Strojové čištění dlažby	m <sup>2</sup>	227		4	čtvrtletně	11 395,40	13 788,43
<b>Celková cena za 1 rok</b>						141 413,07	171 109,81
<b>Celková cena za 4 roky</b>						565 652,28	684 439,26
Celková cena za 1 měsíc						11 784,42	<b>14</b> <b>259,15</b>

<b>Cenová kalkulace na Mimořádný úklid dle čl. 2. odst. 2.7. písm. a) a písm. b) Přílohy č. 1 Smlouvy pro sídlo OSSZ Písek</b>							
<b>Položka - úklidová práce</b>	<b>Měrná jednotka /MJ/</b>	<b>Počet MJ</b>	<b>Cena za MJ v Kč bez DPH</b>	<b>Četnost</b>	<b>Četnost slovy</b>	<b>Celková cena v Kč za 4 roky bez DPH</b>	<b>Celková cena v Kč za 4 roky s DPH</b>
Extrakční čištění koberců	m <sup>2</sup>	65,69		4	4 x za dobu trvání Smlouvy	9 067,85	10 972,10
Extrakční čištění čalounění (židle, křesla)	ks	150,00		4	4 x za dobu trvání Smlouvy	30 120,00	36 445,20
<b>Celková cena za 4 roky</b>						<b>39 187,85</b>	47 417,30
Celková cena za 1 rok						9 796,96	11 854,32

Celková cena úklidu v Kč bez DPH za 4 roky - OSSZ Písek	604 840,13
Výše DPH za 4 roky	127 016,43
<b>Celková cena úklidu v Kč s DPH za 4 roky - OSSZ Písek</b>	<b>731 856,56</b>

### **Celková cena úklidu pro OSSZ Písek za místa plnění a) a b)**

Celková nabídková cena úklidu v Kč bez DPH za 4 roky	769 523,56	
Výše DPH za 4 roky	161 599,95	
<b>Celková nabídková cena úklidu v Kč s DPH za 4 roky</b>	<b>931 123,51</b>	<b>Kritérium hodnocení</b>

#### Poznámky:

1. Poskytovatel (dodavatel) vyplní pouze zeleně podbarvené buňky.
2. Poskytovatel (dodavatel) vyplní jednotkové ceny ve formátu na max. dvě desetinná místa.
3. Uvedená četnost Mimořádných úklidů je četnost předpokládaná za dobu 4 let, Objednatel je oprávněn každou položku Mimořádného úklidu objednávat dle aktuálních potřeb.
4. Poskytovatel (dodavatel) je povinen ocenit úklid budovy OSSZ Písek a zároveň i LPS Písek - místo plnění a) a místo plnění b). Obě místa plnění jsou obsažena v tomto dokumentu, každé na jiném listě.
*Četnost - rok má 251 pracovních dnů; 53 týdnů;

Příloha č. 2 - místo plnění b)

### **Specifikace ceny OSSZ Písek**

<b>Cenová kalkulace pravidelného úklidu pro sídlo oddělení LPS OSSZ Písek</b>							
<b>Položka - úklidová práce</b>	<b>Měrná jednotka a /MJ/</b>	<b>Počet MJ</b>	<b>Cena za MJ v Kč bez DPH</b>	<b>Četnost*</b>	<b>Četnost slovy</b>	<b>Celková cena v Kč za rok bez DPH</b>	<b>Celková cena v Kč za rok s DPH</b>

Zátěžový koberec	m <sup>2</sup>	58,90		53	1x týdně	1 373,55	1 662,00
	m <sup>2</sup>	44,41		12	měsíčně	234,48	283,72
Zátěžové linoleum - spisovny	m <sup>2</sup>	16,72		12	měsíčně	88,28	106,82
Zátěžové linoleum	m <sup>2</sup>	172,56		251	denně	19 057,53	23 059,61
Schodiště	m <sup>2</sup>	24,28		251	denně	2 681,48	3 244,59
Keramická dlažba	m <sup>2</sup>	15,41		251	denně	1 701,88	2 059,27
Obklady stěn-sociální zařízení	m <sup>2</sup>	43,00		26	1 x za 2 týdny	491,92	595,22
Okna včetně ráků a parapetů - oboustranně (uvedené m <sup>2</sup> jsou za obě strany)	m <sup>2</sup>	134,50		2	pololetně	10 972,51	13 276,74
<b>Celková cena za 1 rok</b>						36 601,63	44 287,97
<b>Celková cena za 4 roky</b>						146 406,52	177 151,89
Celková cena za 1 měsíc						3 050,14	<b>3 690,67</b>

<b>Cenová kalkulace na Mimořádný úklid pro sídlo oddělení LPS OSSZ Písek</b>							
<b>Položka - úklidová práce</b>	<b>Měrná jednotka /MJ/</b>	<b>Počet MJ</b>	<b>Cena za MJ v Kč bez DPH</b>	<b>Četnost</b>	<b>Četnost slovy</b>	<b>Celková cena v Kč za 4 roky bez DPH</b>	<b>Celková cena v Kč za 4 roky s DPH</b>
Extrakční čištění koberců	m <sup>2</sup>	103,31		4	4 x za dobu trvání Smlouvy	14 260,91	17 255,70
Extrakční čištění čalounění (židle, křesla)	ks	20		4	4 x za dobu trvání Smlouvy	4 016,00	4 859,36
<b>Celková cena za 4 roky</b>						<b>18 276,91</b>	22 115,06
Celková cena za 1 rok						4 569,23	5 528,77

Celková cena úklidu v Kč bez DPH za 4 roky - LPS Písek	164 683,43
Výše DPH za 4 roky	34 583,52
<b>Celková cena úklidu v Kč s DPH za 4 roky - LPS Písek</b>	<b>199 266,95</b>

Poznámky:

1. Poskytovatel (dodavatel) vyplní pouze zeleně podbarvené buňky.
2. Poskytovatel (dodavatel) vyplní jednotkové ceny ve formátu na max. dvě desetinná místa.
3. Uvedená četnost Mimořádných úklidů je četnost předpokládaná za dobu 4 let, Objednatel je oprávněn každou položku Mimořádného úklidu objednávat dle aktuálních potřeb.
4. Poskytovatel (dodavatel) je povinen ocenit úklid budovy OSSZ Písek a zároveň i LPS Písek - místo plnění a) a místo plnění b). Obě místa plnění jsou obsažena v tomto dokumentu, každé na jiném listě.
*Četnost - rok má 251 pracovních dnů; 53 týdnů;