

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

## Objednatel,

**Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**

se sídlem

U vodojemu 3085

272 80 Kladno

IČ: 46356991

DIČ: CZ246356991

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

## Zhotovitel,

**ECODIS s.r.o.**

se sídlem

Na Dlouhém lánu 36/16

160 00 Praha 6

IČ: 24818771

DIČ: CZ24818771

bankovní spojení: 43-9842330277/0100

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

## takto:

### I

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele – Oznámení (EIA) na záměr „*ČOV Kladno – Vrapice, rekonstrukce a intenzifikace*“ dle přílohy č. 3 zákona 100/01 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí vč. všech souvisejících činností.
2. Oznámení (EIA) bude zpracováno v takovém rozsahu a kvalitě, aby mohlo být zahájeno Zjišťovací řízení dle § 7 výše uvedeného zákona.

### II

#### Popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy.
2. Objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli závazné podklady pro provedení díla.

Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí podkladů podpisem této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předanou dokumentací i veškerými dalšími skutečnostmi spojenými se zhotovením díla a tyto informace poskytnuté objednatelem považuje za dostatečné k provedení díla.

3. Dílo obsahuje:

- Kompletní dokumentace **Oznámení** (EIA) v rozsahu požadovaném přílohou č. 3, zákona č. 100/01 Sb. v platném znění
- Související inženýrská činnost ... jednání na DOSSech, zapracování jejich případných připomínek atd.
- Zpracování podkladů pro Vyloučení vlivů záměru na území Natura 2000
- Zpracování podkladů pro Žádosti na soulad záměru s územním plánem.
- Oznámení (EIA) bude zpracováno autorizovanou osobou dle § 19 výše uvedeného zákona.
- Oznámení bude předáno na Krajský úřad v počtu výtisků dle požadavku Krajského úřadu Středočeského kraje + na digitálním nosiči dat (CD ROM)

### III Cena

Cena díla popsáno v čl. II této smlouvy byla dohodnuta mezi smluvními stranami na:

**Cena za dílo celkem**

Kč 280.000 + 21% DPH (58.800,-) = 338.800,- vč. DPH

Cena je konečná a neměnná.

### IV Platební podmínky

1. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bankovním převodem 14 dní od data předání dokumentace Oznámení respektive od data vystavení faktury.
2. Na platbu provedenou podle této smlouvy zhotovitel vystaví a předá objednateli řádný daňový doklad opatřen veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

### V Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat dílo do 30ti dnů od uzavření smlouvy a předání podkladů.
3. Objednatel je povinen takto provedené dílo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání převzít.

### VI Odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení § 560 a násl. Obchodního zákoníku. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě 10 dnů poté, co se o nich dozvěděl.
2. Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla:  
Dílo bude odevzdáno bez závad.
3. Reklamací vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně, s technickým popisem vady.

### VII Závazky objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla.

2. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla.
3. Dílo je do doby plného uhrazení faktury v majetku zhotovitele, který je s ním oprávněn do této doby nakládat. Zhotovitel se zavazuje k mlčenlivosti o skutečnostech které objednatel písemně uvede jako neveřejné.

## VIII

### Splnění závazku zhotovitele

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla - podpisem předávacího protokolu, nebo na základě potvrzení krajského úřadu o zahájení Zjišťovacího řízení dle § 7. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.

## IX

### Sankční ustanovení

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, nejvíce však 20 % z dohodnuté částky.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení, nejvíce však 20 % z dohodnuté částky.

## X

### Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy:
  - zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
  - zhotovitel se dostane do prodlení s dokončováním jednotlivých etap díla podle čl. V, odst. 2 této smlouvy nebo s předáním díla a toto prodlení je větší než 14 dnů
  - na zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je objednatel v prodlení s placením zálohových faktur větším než 21 dnů nebo jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činností podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

## XI

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku..
2. Přílohami této smlouvy jsou:

- bez příloh

3. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
4. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
5. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže.  
Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, povstání, pouliční bouře, stávky, pracovní výluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, rušení pracovního pořádku, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina.
6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem CR.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
8. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za zhotovitele:  
Ing. Roman Kovář  
jednatel

Za objednatele:  
Ing. Josef Živnůstek  
ředitel

V Praze dne: .....

V Kladně dne: ..... 12.01.2022

Dr. Digitálně  
Ing. podepsal Dr.  
Roman Kovář  
Datum:  
Kovář 2022.01.12  
13:35:13  
+01'00'

VODÁRNY KLADNO - MĚLNÍK, a. s.  
U vodojemu 3085  
272 01 Kladno  
2

## PLNÁ MOC

**Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**

se sídlem U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

IČO:463 56 991, DIČ: CZ463 56 991

zastoupená Ing. Josefem Živnůstkem, ředitelem společnosti  
(dále jen „Společnost“)

**tímto uděluje Plnou moc**

panu Dr. Ing. Romanu Kovářovi, rodné číslo: 631013/0255

k projednání Oznámení (EIA) záměru „*ČOV Kladno – Vrapice, rekonstrukce a intenzifikace*“ dle zákona č. 100/01 Sb. v platném znění.

V Kladně dne 12.01.2022

Podpis zmocnitele:

  
.....  
Ing. Josef Živnůstek, ředitel společnosti

**VODÁRNY Kladno - MĚLNÍK, a. s.**  
U vodojemu 3085  
272 01 Kladno  
2

Tuto plnou moc jako zmocněnec přijímám:

.....  
Dr. Ing. Roman Kovář