



# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3  
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2022/ŠaK/000003/SML

## Smlouva o dodání a instalaci městského kamerového dohledového systému III. etapa

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:**

se sídlem  
zastoupené  
IČO  
DIČ  
bankovní spojení  
[redacted]  
osoba pověřená jednáním  
ve věcech technických:

**Město Frýdlant nad Ostravicí**

Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města  
00296651  
CZ00296651

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

- dále jako „objednatel“

a

**Zhotovitel:**

se sídlem  
zastoupený  
IČO  
DIČ  
Bankovní spojení  
Číslo účtu  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spis C, vložka 1335  
Spojení (telefon, email)

**TINT s.r.o.**

Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek  
Pavel Mohyla, jednatel společnosti  
63323966  
CZ63323966  
ČSOB a.s. Ostrava  
[redacted]  
558 628 898, 732 722 197, [tint@tint.cz](mailto:tint@tint.cz), [p.mohyla@tint.cz](mailto:p.mohyla@tint.cz)

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Městský kamerový dohledový systém Frýdlant nad Ostravicí – III. etapa**“

## I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dodávku a instalaci díla s názvem: „**Městský kamerový dohledový systém Frýdlant nad Ostravicí – III. etapa**“, dle projektové dokumentace s názvem MKDS Frýdlant nad Ostravicí – II. etapa vyhotovené společností TINT s. r. o., se sídlem Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 63323966, v březnu 2021 (dále také „projektová dokumentace“ nebo „projekt“), dle pokynů objednatele a dle zadávací dokumentace pro tuto veřejnou zakázku, (dále také „**předmět smlouvy**“ nebo „**předmět plnění**“ nebo „**dílo**“). Projektová dokumentace je na CD přílohou č. 3 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této smlouvy.

3. Základní charakteristika předmětu smlouvy:

Předmět smlouvy zahrnuje dodávku a instalaci (montáž) městského kamerového dohledového systému (dále také „MKDS“), který bude rozšířením stávajícího MKDS a bude tvořen v rámci této, III. etapy, celkem 5. kamerovými body obsahujícími celkem 11 kamer. Součástí předmětu smlouvy bude také nastavení jednotlivých kamer a jejich napojení kabelovou trasou do tzv. datových rozvaděčů, boxů pro umístění jednotlivých prvků sítě, popř. přímo do příslušné serverovny.

Dále je předmětem také dodávka příslušných softwarů pro obsluhu a chod kamer a zapojení jednotlivých kamerových bodů na datovou síť (optické kabely), která je již ve městě Frýdlant nad Ostravicí vedena, a to dle pokynu objednatele (popř. dle objednatelem uzavřené smlouvy s poskytovatelem datové sítě). Zvolené softwarové vybavení musí být plně kompatibilní se stávajícím systémem provozovaným na MKDS ve Frýdlantu nad Ostravicí, aby byla zajištěna možnost sledování všech kamer v klientském software na počítači v dohledovém centru obvodního oddělení PČR ve Frýdlantu nad Ostravicí.

Dohledové pracoviště obvodního oddělení PČR ve Frýdlantu nad Ostravicí bude i nadále využívat stávající počítač vyhrazený pro dohledový systém.

Veškerá dodávka, instalace i další činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu této smlouvy budou provedeny dle projektové dokumentace s názvem Městský kamerový dohledový systém Frýdlant nad Ostravicí – III. etapa zpracované společností TINT s. r. o., se sídlem Riegrova 832, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 63323966, v březnu 2021 (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je na CD přílohou č. 3 této smlouvy.

Vybraný dodavatel bude povinen provést také uvedení MKDS do provozu a zaškolení obsluhy MKDS. Součástí předmětu této smlouvy jsou také průběžné aktualizace softwaru a serverů (maintenance) a také servis po dobu záruky (24 měsíců).

Zhotovitelem vyplněný položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla projektová dokumentace v listinné podobě předána při podpisu této smlouvy.

5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě

nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

6. Součástí předmětu smlouvy je i fotodokumentace, kterou se zhotovitel zavazuje pořizovat v průběhu realizace předmětu smlouvy. Tato fotodokumentace bude tvořena minimálně 100 fotografiemi v elektronické podobě (min. rozměr 4500x3000 pixelů a min. 300 dpi) a bude sloužit jako příloha k závěrečnému vyúčtování a bude předána objednateli společně se závěrečným vyúčtováním. Fotodokumentace musí zachycovat především všechny zakryté prvky a konstrukce.

7. Při předání a převzetí díla bez vad a nedodělků předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla, a to 3x v písemné podobě a 1x na CD nosiči.

## II.

### Cena a způsob úhrady

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení předmětu plnění dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, ve výši:

|               |                |
|---------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 790 152, 00 Kč |
| DPH 21%       | 165 931, 92 Kč |
| Cena s DPH:   | 956 083, 92 Kč |

Cena dle tohoto odstavce je zhotovitelem vyplněna dle položkového rozpočtu (výkazů výměr), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Smluvní strany si sjednaly cenu maintenance (průběžné aktualizace softwaru a serverů) dle čl. XI odst. 1 této smlouvy za 1 měsíc ve výši:

|                                    |                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Cena bez DPH:                      | 1 400, 00 Kč                      |
| DPH 21%                            | 294, 00 Kč                        |
| Cena s DPH:                        | 1 694,00 Kč                       |
| Cena maintenance za dobu 24 měsíců | 33 600 Kč bez DPH 40 656 Kč s DPH |

Ceny dle tohoto odstavce jsou zadavatelem vyplněny na základě vyplněného samostatného listu s názvem „aktualizace softwarů a serverů (maintenance)“, který je přílohou č. 2. této smlouvy.

3. Cena celkem:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>Cena za předmět plnění celkem bez DPH:</b> | <b>823 752,00 Kč</b>  |
| <b>DPH 21%</b>                                | <b>172 987,92 Kč</b>  |
| <b>Cena za předmět plnění celkem s DPH:</b>   | <b>996 739, 92 Kč</b> |

Zhotovitel je plátcem DPH.

4. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu i samostatném listu, který je přílohou č. 2. této smlouvy, obsahují všechny náklady, úkony a činnosti související s provedením předmětu smlouvy, vedlejší náklady související s provedením předmětu smlouvy a také veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

5. Po předání a převzetí předmětu plnění a po odstranění všech případných vad a nedodělků vystaví zhotovitel konečnou fakturu se splatností 30 dní od jejího doručení, kterou zašle do sídla objednatele.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury je rovno datu podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.

Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených dodávek a prací, které odsouhlasil objednatel. Tento soupis pak bude objednatelem také podepsán. Bez soupisu skutečně provedených dodávek a prací je faktura neúplná a bude zhotoviteli vrácena k provedení opravy.

Přílohou faktury bude také protokol o předání a převzetí předmětu plnění.

6. Cena sjednaná dle odst. 3. tohoto článku této smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace předmětu plnění. Cena obsahuje všechny dodávky (materiál), práce, činnosti a prostředky nutné k provoznímu využití a řádnému provedení předmětu plnění ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje. Cena uvedená dle odst. 3 tohoto článku této smlouvy zahrnuje také veškeré aktualizace (maintenance) a veškerý servis po dobu záruky (24 měsíců), který zhotovitel poskytne objednateli bezúplatně.

7. Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.

8. V případě, že nebude některá část předmětu smlouvy provedena v důsledku sjednaných méněprací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí předmětu smlouvy, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle příslušného položkového rozpočtu.

9. V případě, že objednatel bude požadovat provést práce či dodávky, které nejsou součástí předmětu smlouvy, a to zejména z důvodu, že se při realizaci předmětu smlouvy zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace nebo skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu, budou náklady na tyto vícepráce účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1. této smlouvy. Pokud takto nebude možné cenu určit pak dle cenové soustavy ÚRS platné v době uzavření příslušného dodatku a nebude-li možno určit cenu podle této cenové soustavy, pak ve výši dle dohody smluvních stran.

10. Případné změny ceny budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy.

11. DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů. Změní-li se sazba DPH v důsledku změny právních předpisů, není třeba z tohoto důvodu uzavírat mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě.

12. Jakékoliv jednání, spočívající ve změně ceny předmětu plnění musí být v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou podanou dodavatelem do zadávacího řízení a zadávací dokumentací.

### **III.**

#### **Místo a doba provedení díla**

1. Místem realizace předmětu plnění dle této smlouvy je katastrální území města Frýdlant nad Ostravicí, přesná specifikace a umístění jednotlivých kamerových bodů a jednotlivých kamer je uvedena v projektové dokumentaci, která je ve formě CD přílohou č. 3 této smlouvy.

2. Zhotovitel provede předmět plnění vymezený v čl. I. této smlouvy do 31. 5. 2022 ode dne uzavření této smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel protokolárně zahájí realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, a to bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Stavenišťem se dle této smlouvy rozumí místo (pozemek, budova), na kterém zhotovitel provádí dodávku a instalaci MKDS. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 5 dnů od předání předmětu plnění objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel předmět plnění převzal - tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení jednání o předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu plnění.
7. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce případného autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, nebo pro případnou činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (budou-li při realizaci díla působit), a to v přiměřeném rozsahu a řídit se při provádění díla jejich pokyny, zejména pak pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený. Plnění případných pokynů zde uvedených osob zhotovitelem nemá vliv na lhůtu sjednanou pro provedení (dokončení a předání) předmětu plnění.

#### **IV. Provádění díla**

1. Vlastnictví k MKDS, jakož i celého předmětu plnění přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí MKDS objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést práce související s realizací předmětu plnění svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou a odbornou péčí, řádně, včas a v souladu s projektovou dokumentací a pokyny objednatele, jakož i případnými pokyny osob specifikovaných v čl. III. odst. 7 této smlouvy a platnými českými technickými normami.
3. Zkoušky:
  - 3.1. Zhotovitel je povinen průběžně provádět kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, tzn. prověřovat, zda tyto dodávky mají ověření provedené příslušnou státní zkušebnou nebo schválení či certifikaci, prověřuje doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřuje dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a životního prostředí.
  - 3.2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

- 3.3. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně protokolech o jejich provedení a výsledku. Úspěšné provedení potřebných zkoušek je podmínkou převzetí díla.
- 3.4. Objednatel si může za úhradu vyžádat dodatečné zkoušky, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
4. Kontroly průběhu provádění prací souvisejících s prováděním předmětu plnění:
- 4.1. V průběhu provádění předmětu plnění budou konány kontrolní dny min. 1x týdně. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel samostatným zápisem nebo zápisem ve stavebním deníku. Výzva ke kontrolnímu dni musí být objednatelem učiněna minimálně 2 dny předem vhodným způsobem, a to i telefonem, e-mailem popř. faxem.
- 4.2. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany bezodkladně závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel organizuje operativní porady k řešení neodkladných záležitostí, na něž přizve objednatele a případně i jiné subjekty.
- 4.4. Objednatel je dále oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí předmět plnění v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním předmětu plnění a předmět plnění prováděl řádným způsobem.
- 4.5. Plnění zhotovitele, které vykazují v době provádění předmětu plnění nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
- 4.6. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo jsou objednatelem označeny za poškozené, musí být odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 4.7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a objednatel se zavazuje dostavit ke kontrole do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy. Takto provedené práce i samotná kontrola objednatele musí být zapsány ve stavebním deníku. Nedostaví-li se v uvedené lhůtě zástupce objednatele ke kontrole, má se za to, že objednatel kontrolu těchto prací provedl. Nevyzve-li zhotovitel objednatele vůbec, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce na svůj náklad.
5. Nebezpečí škody nebo zničení předmětu plnění nese až do jeho předání zhotovitel.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání díla.
7. Použité materiály budou před započítím prací zapsány do stavebního deníku a odsouhlaseny objednatelem.

## **V. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu s platnými předpisy, především vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.
2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.

3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek k této smlouvě, není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak.

4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

## **VI.**

### **Odpovědnost zhotovitele za škodu**

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit objednateli. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj předmět plnění provádějí.

3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla s minimálním limitem pojistné částky 1.200.000,- Kč, s maximální spoluúčastí ve výši 10% pojistného plnění. Zhotovitel je povinen předložit na požádání objednateli kopii pojistné smlouvy. Podmínky plnění z pojistné smlouvy se řídí účinnou právní úpravou, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, případně obchodními podmínkami příslušné pojišťovny.

## **VII.**

### **Povinnosti a prohlášení objednatele**

1. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané projektové dokumentace zhotoviteli.

2. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělit jmenovaného koordinátora zhotoviteli, avšak pouze za předpokladu, že mu zhotovitel sdělí skutečnosti dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy.

## **VIII.**

### **Povinnosti a prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen umožnit případný výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta nebo výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, budou-li nutné.

2. Poddodavatel, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, se musí podílet na realizaci předmětu plnění v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem, a která byla předložena objednateli v rámci zadávacího řízení.

3. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, který za objednatele vydá pověřený zaměstnanec objednatele zařazený na odbor školství a kultury Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, a to po předchozím souhlasu vedení města (současně starostky a místostarosty města) Frýdlant nad Ostravicí. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.

4. Změna poddodavatele, kterého zhotovitel uvedl ve své nabídce, je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, který za objednatele vydá pověřený zaměstnanec objednatele zařazený na odbor školství a kultury Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, a to po předchozím souhlasu vedení města (současně starostky a místostarosty města) Frýdlant nad Ostravicí. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem, případně osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby, zejména však s objednatelem a poskytnout jim nezbytnou součinnost.

6. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, objednatelem a případně technickým dozorem stavby (bude-li na díle působit), a to bezodkladně po jejich zjištění.

7. Zhotovitel předloženými doklady kvalifikace dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

8. Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při realizaci předmětu plnění tak, aby objednateli nevznikla povinnost dle ust. § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“). Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli skutečnosti, které vedou ke změně povinnosti objednatele ve vztahu k zákonu č. 309/2006 Sb., a zavazuje se v takovém případě k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „koordinátor BOZP“) v souladu se zákonem č. 306/2009 Sb., a zaváže v takovém případě k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. V případě, že zhotovitel povinnost podle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit. Zhotovitel bere na vědomí, že působení koordinátora BOZP na staveništi a splnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce nemá žádný vliv na celkovou cenu díla uvedenou v čl. II. této smlouvy ani na dobu pro provedení díla dle čl. III. této smlouvy.

## **IX.**

### **Předání a převzetí předmětu plnění**

1. Po dokončení předmětu plnění je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí (emilem nebo zápisem ve stavebním deníku proti podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele ve



věcech technických). Objednatel zorganizuje předání a převzetí předmětu plnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele.

2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí předmětu plnění osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP (budou-li na díle působit).

3. O předání předmětu plnění bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše objednatel a bude obsahovat:

- označení předmětu plnění,
- označení objednatele a zhotovitele,
- číslo a datum uzavření smlouvy vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny,
- termíny zahájení a dokončení prací,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání předmětu plnění a termín jejich odstranění,
- prohlášení objednatele, že předmět plnění přejímá (s výhradami nebo bez výhrad) nebo nepřejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- seznam předané dokumentace

4. Objednatel převezme dokončený předmět plnění s výhradami nebo bez výhrad. Převezme-li předmět plnění bez výhrad, nelze mu přiznat právo ze zjevné vady předmětu plnění, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

5. V rámci předání předmětu plnění předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující jeho řádné provedení. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce. Bez těchto dokladů, kterými zejména jsou:

- opravená projektová dokumentace v tištěné podobě v trojím vyhotovení a 1x na CD nosiči dle čl. I. odst. 7 této smlouvy
  - stavební deník
  - osvědčení použitých materiálů a jejich atesty
  - doklady ze skládky – vážní listky, doklady o likvidaci odpadů apod.
  - protokoly o zkouškách a revizích
  - manuály a návody vztahující se k provozování MKDS v českém jazyce
- nebude dílo objednatelem převzato.

6. Předmět plnění jako celek je proveden, je-li jako celek dokončen (tj. jeho způsobilost sloužit svému účelu byla předvedena objednateli) a předán objednateli.

7. Jestliže objednatel odmítne předmět plnění převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

8. Objednatel převezme předmět plnění i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání předmětu plnění podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit do 10 dnů od předání předmětu plnění.

9. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání předmětu plnění bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělky byly zhotovitelem odstraněny.

## **X.**

### **Záruka a práva z vad**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení předmětu plnění vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to ode dne převzetí a předání díla po dobu **24 měsíců**. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů odsouhlasených projektantem, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry předmětu plnění a všech zařízení, která jsou jeho součástí.

2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět plnění pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 5 pracovních dní od oznámení vad a vadu bezúplatně odstraní do 10 pracovních dnů od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě jinak. V případě vady bránící užívání díla zahájí zhotovitel práce na odstranění vady bez zbytečného odkladu (nejpozději do 48 hodin) po oznámení vady a vadu bezúplatně odstraní do 5 pracovních dní od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtě jinak.

5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 4. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody tím není dotčeno.

6. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celý předmět plnění.

## **XI.**

### **Maintenance a servis**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli maintenance softwaru spočívající v průběžné bezpečnostní aktualizaci software a serverů, a dále v update softwaru, upgrade softwaru, a to po celou dobu trvání záruční doby.

2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli servis softwaru spočívající v podpoře aplikací včetně zajištění jednotného kontaktního místa pro hlášení závad. Veškerá hlášení budou evidovány v systému HelpDesk na telefonním čísle 558 628 898, v českém jazyce, a to po celou dobu trvání záruční doby.

## **XII.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením předmětu plnění (se splněním termínu dokončení a předání předmětu plnění) má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Nebude-li faktura objednatelem uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání předmětu plnění má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, a to v případech, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání předmětu plnění, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší ustanovení čl. III. odst. 7 této smlouvy, tedy nedodrží při provádění předmětu plnění pokyny objednatele, případného technického dozoru stavebníka, popř. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (bude-li při realizaci díla působit) nebo autorského dozoru projektanta, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti. V případě, že zhotovitel poruší ustanovení čl. VIII. odst. 3 a 4 této smlouvy, tedy změní poddodavatele bez souhlasu pověřeného zástupce objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
8. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli jinou povinnost než uvedenou touto článku této smlouvy vyplývající mu z této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
9. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, kterou je poškozený oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty, a to v plném rozsahu.

### **XIII. Licenční ujednání**

1. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli a objednatel touto smlouvou přijímá nevýhradní oprávnění k užití software dodávaného jako součást předmětu plnění, a to všemi způsoby uvedenými v ust. § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel poskytne objednateli veškeré potřebné licence pro řádné fungování a provoz MKDS. Cena licencí je součástí ceny předmětu plnění dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví, včetně práv autorských zahrnutých v předmětu plnění, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání předmětu plnění objednatelům, včetně zajištění souhlasů autory děl v souladu s autorským zákonem.
4. Územní rozsah se vztahuje na území České republiky a časový rozsah licencí je neomezený.

5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním plnění dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv třetí osoby. Odpovědnost za neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.

#### **XIV. Odstoupení**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to zejména v případě, kdy:

- je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním předmětu plnění dle čl. III. odst. 2 této smlouvy o více jak 20 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu,
- zhotovitel neplní předmět plnění v souladu s projektovou dokumentací,
- zhotovitel provádí práce na předmětu plnění v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele nebo technického dozoru stavby ve stavebním deníku,
- zhotovitel nesplnil pokyn objednatele nebo osob uvedených v čl. III. odst. 7 této smlouvy (budou-li na díle působit),
- zhotovitel nedodrží ujednání uvedené v čl. VIII. odst. 2,3 a 4 této smlouvy,
- se ukáže prohlášení dle čl. VIII odst. 7 této smlouvy nepravdivým.

2. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončený předmět plnění a v tomto stavu jej objednateli vyúčtovat fakturou, která musí mít stejné náležitosti jako faktura dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část předmětu plnění. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části předmětu plnění ke dni odstoupení.

#### **XV. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním smlouvy v registru smluv.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se seznámily s celým jejím obsahem, nevznesly proti němu žádné výhrady ani námitky, obsahu smlouvy zcela porozuměly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

6. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 13. 12. 2021 usnesením č. 79/5.5.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: .....

Ve .....dne: .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

RNDr. Helena Pešatová  
starostka města

---

Pavel Mohyla  
jednatel společnosti

Přílohy:           1. Položkový rozpočet  
                      2. List s názvem „aktualizace softwarů a serverů (maintenance)“  
                      3. Projektová dokumentace na CD