

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ NÁPOJOVÉHO AUTOMATU

uzavřená ve smyslu občanského zákoníku České republiky

I. SMLUVNÍ STRANY

Střední odborná škola Prostějov
Ing. Mária Zámostná, ředitelka školy
Nám. Edmunda Husserla 30/1
796 01 Prostějov

dále jen "partner" na straně jedné a

Jan Doupovec, Molákova 6, 628 00 Brno, IČO 61432270

na straně druhé.

II. VLASTNICTVÍ VĚCI

Jan Doupovec je výlučným vlastníkem nápojového automatu. Místo pro umístění nápojového automatu bude určeno po vzájemné dohodě smluvních stran.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmět em smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při umístění nápojového automatu v nemovitosti, kterou vlastní partner a ke svému podnikání v uvedeném rozsahu užívá Jan Doupovec. Partner se zavazuje umožnit Janu Doupovcovi napojení nápojového automatu na přívod vody a na el. proud.

IV. DOBA UMÍSTĚNÍ NÁPOJOVÉHO AUTOMATU

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní doba je dva měsíce a započne běžet prvního dne následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

V. CENA NÁJMU

smluvní strany se dohodly na měsíčním nájemném za užívání pronajatého prostoru ve výši 500,- Kč vč. DPH. Nájemné bude hrazeno kvartálně, vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kvartálu. Pronajímatel bude nájemci na uvedenou částku vystavovat fakturu.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

pronajímatel umožní nájemci napojení na rozvod pitné vody a el. energii. Nájemce dodá na své náklady nápojový automat a bude odpovídat za dodržování hygienických a bezpečnostních předpisů o provozování nápojových a prodejních automatech. Bez souhlasu nájemce neumožní pronajímatel třetí osobě v nemovitosti kde je nápojový automat umístěný, provozovat zařízení obdobně.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro nájemní vztah zákon 116/1990 sb o nájmu a podnájmu nebytových prostor. Změny a dodatky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má váhu originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

pronajímatel

nájemce