

**Dohoda o postoupení části Smlouvy o dílo na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1, č. smlouvy postupitele 3/07/320/0001, č. smlouvy postoupené strany ev. číslo: 070801-RAS ze dne 01.08.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.02.2010, dodatku č. 2 ze dne 04.10.2010, dodatku č. 3 ze dne 12.10.2011, dodatku č. 4 ze dne 06.03.2013, dodatku č. 5 ze dne 09.09.2014, dodatku č. 6 ze dne 01.04.2017 a dohody o postoupení smlouvy 3/07/320/0001/07 ze dne 30.03.2017; č. DOH/01/01/002095/2021 (dále jen „Dohoda“)**

uzavřená podle ustanovení §1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČO:00064581

DIČ:CZ 00064581

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

č.ú.: 27-5157998/6000

zastoupené: Ing. Lukášem Stránským, pověřeným řízením odboru služeb MHMP

(dále jen „**HMP**“ nebo „**postupník**“)

a

**Pointec, s.r.o.**

společnost zapsaná pod spisovou značkou: C 96942 vedenou u Městského soudu v Praze

se sídlem Plzeňská 1927, Beroun-Město, 266 01 Beroun

IČO: 27109771, DIČ: CZ27109771

bankovní spojení: KB Praha 5

č.ú.: 51-1975980277

zastoupená: [redacted] jednatelem

(dále jen „**postoupená strana**“)

a

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

společnost zapsaná pod spisovou značkou: B 20059 vedenou u Městského soudu v Praze

se sídlem: Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.:6087522/0800

zastoupená: dvěma členy představenstva společně, z nichž alespoň jeden musí být předsedou nebo místopředsedou představenstva

(dále jen „**postupitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci Dohody**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu:

## I.

1.1. Smluvní strany předně shodně konstatují, že postoupená strana a právní předchůdce postupitele uzavřeli dne 01.08.2007 Smlouvu o dílo na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1, č. smlouvy postupitele 3/07/320/0001, č. smlouvy postoupené strany ev. číslo: 070801-RAS, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.02.2010, dodatku č. 2 ze dne 04.10.2010, dodatku č. 3 ze dne 12.10.2011, dodatku č. 4 ze dne 06.03.2013, dodatku č. 5 ze dne 09.09.2014, dodatku č. 6 ze dne 01.04.2017 a dohody o postoupení smlouvy 3/07/320/0001/07 ze dne 30.03.2017 (dále jen společně „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je mimo jiné závazek postoupené strany na základě smlouvy o dílo a za podmínek smlouvy o dílo stanovených provádět pravidelné servisní prohlídky a kontroly funkčnosti, revize a odborné technické prohlídky na klimatizačních zařízeních instalovaných v objektu postupitele, tj. v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1 a pravidelné servisní prohlídky a kontroly funkčnosti, revize a odborné technické prohlídky klimatizačních zařízení instalovaných dodatečně v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1 a závazek postupitele platit postoupené straně za provedené činnosti v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1 dohodnutou cenu (dále jen „**část postupované smlouvy**“). Kopie smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást Dohody.

1.2. Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností postupitele z části postupované smlouvy postupníkovi (tedy závazek postoupené strany na základě části postupované smlouvy a za podmínek částí postupované smlouvy stanovených provádět pravidelné servisní prohlídky a kontroly funkčnosti, revize a odborné technické prohlídky na klimatizačních zařízeních instalovaných v objektu postupitele, tj. v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1 a pravidelné servisní prohlídky a kontroly funkčnosti, revize a odborné technické prohlídky klimatizačních zařízení instalovaných dodatečně v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1 a závazek postupitele platit postoupené straně za poskytnuté služby dohodnutou cenu), přičemž tímto postoupením vstupuje postupník na místo postupitele a stává se smluvní stranou části postupované smlouvy, a to ode dne 01.01.2022. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že předmětem této Dohody je postoupení práv a povinností pouze ve vztahu k objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1, nikoliv ve vztahu k dalším objektům specifikovaných v dodatku č. 2 ze dne 04.10.2010, dodatku č. 3 ze dne 12.10.2011, dodatku č. 4 ze dne 06.03.2013, dodatku č. 5 ze dne 09.09.2014 a dodatku č. 6 ze dne 01.04.2017.

## II.

2.1. Povaha části postupované smlouvy, specifikovaná v čl. I. Dohody, nevylučuje postoupení práv a povinností třetí osobě. Postupitel za souhlasu postoupené strany, převádí veškerá svá práva a povinnosti z části postupované smlouvy, citované v čl. I. Dohody, na postupníka, a to bezúplatně.

2.2. Postoupená strana i postupitel svým podpisem níže stvrzují, že ke dni podpisu Dohody byla výše

specifikovaná část postupované smlouvy i samotná smlouva o dílo řádně postupitelem plněna.

2.3. Postupitel tímto výslovně prohlašuje, že postupníkovi sdělil veškeré informace vážící se k části postupované smlouvy a předal mu všechny související dokumenty, včetně kopie smlouvy o dílo.

2.4. Postupník tímto výslovně prohlašuje, že se s částí postupované smlouvy řádně seznámil.

### III.

3.1. Část postupované smlouvy je vůči postoupené straně, účinná od jejího souhlasu, k němuž dochází v den uzavření Dohody, tedy od podpisu Dohody všemi účastníky Dohody, ne však dříve než nabytím účinnosti této Dohody dle čl. 5.7. Okamžikem účinnosti postoupení části postupované smlouvy, vůči postoupené straně bude postupitel osvobozen od veškerých práv a povinností týkající se objektu TSK Rásnovka 8, Praha 1 specifikovaného ve Smlouvě o dílo na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních, č. smlouvy postupitele 3/07/320/0001, č. smlouvy postoupené strany ev. číslo: 070801-RAS ze dne 01.08.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.02.2010.

### IV.

4.1. Postupník bere výslovně na vědomí, že postoupené straně, zůstávají zachovány všechny námítky z části postoupené smlouvy i vůči postupníkovi.

### V.

5.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené postupníkem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení Dohody, datum jejího podpisu a text Dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.2. Veškeré změny a dodatky k Dohodě jsou platné pouze v písemné formě, odsouhlasené oprávněnými zástupci smluvních stran.

5.3. Právní vztahy Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

5.4. Dohoda je vyhotovena v 9 vyhotoveních s platností originálu, z nichž postupitel obdrží 2 vyhotovení, postupník 5 vyhotovení a postoupená strana 2 vyhotovení. Předchozí věta neplatí, bude-li Dohoda uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran, v takovém případě postačí jedno vyhotovení Dohody, na kterém jsou zaznamenány platné elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.

5.5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto postupník potvrzuje, že uzavření Dohody schválila Rada HMP usnesením č. 3217 ze dne

20. 12. 2021

5.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí postupník.

5.7. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle článku 5.6. Dohody. Od okamžiku podpisu Dohody jsou smluvní strany svými projevy a obsahem Dohody vázány.

5.8. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by Dohoda nemohla být řádně plněna, nebo které by způsobovaly její neplatnost, a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

5.9. Přílohy:

Příloha č. 1 - Smlouva o dílo na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1, č. smlouvy postupitele 3/07/320/0001, č. smlouvy postoupené strany ev. číslo: 070801-RAS ze dne 01.08.2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.02.2010, dodatku č. 2 ze dne 04.10.2010, dodatku č. 3 ze dne 12.10.2011, dodatku č. 4 ze dne 06.03.2013, dodatku č. 5 ze dne 09.09.2014, dodatku č. 6 ze dne 01.04.2017 a dohody o postoupení smlouvy 3/07/320/0001/07 ze dne 30.03.2017

V Praze dne 21. 12. 2021

za postupníka




Hlavní město Praha  
Ing. Lukáš Stránský  
pověřený řízením odboru služeb MHMP

V Praze dne .....

za postoupenou stranu



Pointec, s.r.o.  
  
jednatel

V Praze dne .....

za postupitele



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....  
.....

V Praze dne .....

za postupitele



Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....  
.....



TSKRP003F4DE

3/07/320/0001

## SMLOUVA O DÍLO

evid.č.: 070801-RAS

podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu

**TSK Řásnovka 8, Praha 1**

### I. Smluvní strany

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen: [redacted]  
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 24 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: PoinTec, spol. s r.o.  
se sídlem: Josefa Hory 1287/25  
266 01 Beroun

Zastoupen: [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na klimatizačních zařízeních instalovaných v objektu TSK Rásoňka 8, Praha 1 dle specifikace uvedené v tabulce 1.

tabulka 1 – seznam klimatizačních zařízení

TSK Rásoňka - rozpočet servisu klimatizace			
poř.	popis	mn.	m.j.
1	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM30AH - $Q_{CHL}=10,5kW$ (m.č. 317, 318, 417, 418)	1,0	ks
2	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM25AH - $Q_{CHL}=8,4kW$ (m.č. 407, 408, 507, 508)	1,0	ks
3	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM19AH - $Q_{CHL}=6,3kW$ (m.č. 516, 517, 518)	1,0	ks
4	kondenzační (venkovní) jednotka LG S09AHP - $Q_{CHL}=2,8kW$ (m.č. 409a)	1,0	ks
5	kondenzační (venkovní) jednotka LG S12AHP - $Q_{CHL}=3,5kW$ (m.č. 110)	1,0	ks
6	kondenzační (venkovní) jednotka TOSHIBA RAS 18 - $Q_{CHL}=5,1kW$ (server)	1,0	ks
7	kondenzační (venkovní) jednotka DAIKIN - $Q_{CHL}=5,5kW$ (server)	1,0	ks
8	kondenzační (venkovní) jednotka HITACHI - $Q_{CHL}=5,0kW$ (zasedací místnost 1.patro)	3,0	ks
9	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS07AH - $Q_{CHL}=2,1kW$ (m.č.508)	1,0	ks
10	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS09AH - $Q_{CHL}=2,6kW$ (m.č.317, 407, 417, 507, 516)	5,0	ks
11	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS12AH - $Q_{CHL}=3,5kW$ (m.č.318, 408, 418, 518)	4,0	ks
12	vnitřní nástěnná jednotka LG ArtCool MC09AHM - $Q_{CHL}=2,6kW$ (m.č.517)	1,0	ks
13	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S09AHP - $Q_{CHL}=2,8kW$ (m.č. 409a)	1,0	ks
14	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S12AHP - $Q_{CHL}=3,5kW$ (m.č.110)	1,0	ks
15	vnitřní nástěnná jednotka TOSHIBA RAS 18 - $Q_{CHL}=5,1kW$ (server)	1,0	ks
16	vnitřní nástěnná jednotka DAIKIN - $Q_{CHL}=5,5kW$ (server)	1,0	ks
17	vnitřní nástěnná jednotka HITACHI - $Q_{CHL}=5,0kW$ (zasedací místnost 1.patro)	3,0	ks

tabulka 1a – seznam činností při servisní prohlídce

Venkovní klimatizační jednotky		
číslo	popis činnosti	perioda
1	vizuální kontrola zařízení (funkčnost jednotlivých zařízení, hlučnost točivých strojů)	1x za 6 měsíců
2	kontrola funkce axiálních ventilátorů kondenzátoru	1x za 6 měsíců
3	kontrola funkce kompresorů	1x za 6 měsíců
4	čištění výměníků kondenzátoru mechanické a speciální chemií	1x za 6 měsíců
5	kontrola funkce bezpečnostních ochranných	1x za 6 měsíců
6	ověření provozního tlaku, přehřátí a podchlazení	1x za 6 měsíců
7	dotazování elektrických a hydraulických spojů	1x za 6 měsíců
8	kontrola těsnosti rozvodů chladiva	1x za 6 měsíců
9	kontrola stavu izolace	1x za 6 měsíců
10	kontrola hodnoty napájecího napětí	1x za 6 měsíců
11	měření proudové zátěže jednotlivých fází a elektrického příkonu	1x za 6 měsíců
12	kontrola stavu selenoidového splnače kompresoru	1x za 6 měsíců

Vnitřní klimatizační jednotky		
číslo	popis činnosti	perioda
1	vizuální kontrola zařízení (funkčnost jednotlivých zařízení, hlučnost točivých strojů)	1x za 6 měsíců
2	dotazování elektrických a hydraulických spojů	1x za 6 měsíců
3	kontrola těsnosti rozvodů chladiva	1x za 6 měsíců
4	kontrola stavu izolace	1x za 6 měsíců
5	vycházení filtrů a čištění výparníků speciální chemií s desinfekcí	1x za 6 měsíců
6	čištění dekorativních panelů vnitřních jednotek	1x za 6 měsíců
7	kontrola funkce a výkonů ventilátorů vnitřních jednotek	1x za 6 měsíců
8	kontrola funkce dálkových ovladačů a výměna bateriových článků v dálkových ovladačích	1x za 6 měsíců
9	porovnání požadovaných a skutečných teplot	1x za 6 měsíců
10	zaškolení obsluhy klimatizačních zařízení	1x za 6 měsíců

### III. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že revize a servisní práce na jednotlivých zařízeních dle specifikace v tabulce 1 budou prováděny v souladu s předpisy výrobců, platnými vyhláškami a českými normami osobami k těmto úkonům oprávněnými.
2. O provedených servisních úkonech, revizích a OTP vystaví zhotovitel protokol, ve které budou uvedeny zejména údaje o stavu zařízení, provedených úkonech, výsledek prohlídky a případná doporučení. Tento protokol zhotovitel předá objednateli vždy při fakturaci za dané činnosti. Protokol bude obsahovat:
  - zprávu o stavu zařízení spadajících do sféry odpovědnosti zhotovitele
  - vyhotovení předběžného plánu nutných a předvídatelných prací spojených s údržbou a opravami, včetně odhadu nákladů
  - zprávu o veškerých provedených servisních úkonech
3. Zhotovitel se zavazuje nahlásit neprodleně (písemně, faxem) pověřenému zástupci objednatele a zapsat do "Provozní knihy" případné zjištěné poruchy zařízení.
4. Zhotovitel prohlašuje, že pojistil organizaci z titulu odpovědnosti za škody vzniklé při provozu zařízení nebo v souvislosti s činností svých pracovníků do výše 5,0 mil. Kč a to u Kooperativa pojišťovna a.s.
5. Výkonem činností, které jsou obsahem zhotovitelova závazku z této smlouvy, může zhotovitel se souhlasem objednatele pověřit jinou odborně způsobilou firmu. Za tuto firmu zhotovitel zodpovídá objednateli, jako by práce prováděl sám.

### IV. Práva a povinnosti objednatele

1. Umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu v odsouhlaseném termínu.
2. Poskytovat zhotoviteli potřebné druhy energií, teplotu i studenou vodu nutnou pro provádění všech činností uvedených ve smlouvě.
3. Za poskytovanou službu uhradit na korunový účet zhotovitele smluvní částku za jednotlivé provedené servisní úkony či revize.

### V. Cena – fakturace

Cena za plnění předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran za jednotlivé úkony dle specifikace v tabulce 2. Cena je stanovena bez DPH.

#### **Cena za plnění jednotlivých činností je stanovena následovně:**

1. Provádění servisů a revizí dle specifikace viz. tabulka 2.
2. Veškerý materiál a případné vícepráce budou placeny objednatelem na základě předem odsouhlasené cenové nabídky, v případě havarijního stavu na základě protokolu a souhlasu odpovědné osoby.
3. Cena je pevně dohodnutá do 31.12.2009. Cena v dalších letech může být zohledňována o inflaci v rozsahu oficiálního nárůstu míry inflace stanovené Českým statistickým úřadem na základě dohody obou smluvních stran. Nová cena by v tomto případě byla určena písemným dodatkem ke smlouvě.
4. Úhradu ceny ve smyslu této smlouvy provádí objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele měsíčně na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem vždy po provedení servisních činností. Splatnost daňových dokladů 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V případě prodlení s placením úhrady, na kterou vznikl zhotoviteli nárok podle této smlouvy, o více jak 15 kalendářních dnů je zhotovitel oprávněn účtovat penále ve výši 0,05 % ze smluvní částky za každý den prodlení.
5. Činnosti nad rámec specifikovaných pravidelných servisních prací budou účtovány dle skutečnosti, či na základě samostatné odsouhlasené cenové nabídky.

6. Pro účely fakturace bude zhotovitel uvádět následující adresné údaje objednatele :

**Zasílací adresa objednatele:** Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
 Řásnovka 8  
 110 15 Praha 1

tabulka 2 – specifikace ceny za servisní prohlídky klimatizačních zařízení

TSK Řásnovka - rozpočet servisu klimatizace					
poř.	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
1	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM30AH Q <sub>CHL</sub> =10,5kW (m.č. 317, 318, 417, 418)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
2	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM25AH Q <sub>CHL</sub> =8,4kW (m.č. 407, 408, 507, 508)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
3	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM19AH Q <sub>CHL</sub> =6,3kW (m.č. 516, 517, 518)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
4	kondenzační (venkovní) jednotka LG S09AHP Q <sub>CHL</sub> =2,8kW (m.č. 409a)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
5	kondenzační (venkovní) jednotka LG S12AHP Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č. 110)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
6	kondenzační (venkovní) jednotka Toshiba RAS 18 Q <sub>CHL</sub> =5,1kW (server)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
7	kondenzační (venkovní) jednotka DAIKIN Q <sub>CHL</sub> =5,5kW (server)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
8	kondenzační (venkovní) jednotka Hitachi Q <sub>CHL</sub> =5,0kW (zasedací místnost 1.patro)	2 400,00 Kč	3,0	ks	7 200,00 Kč
9	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS07AH Q <sub>CHL</sub> =2,1kW (m.č.508)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
10	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS09AH Q <sub>CHL</sub> =2,6kW (m.č.317, 407, 417, 507, 516)	450,00 Kč	5,0	ks	2 250,00 Kč
11	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS12AH Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č.318, 408, 418, 518)	450,00 Kč	4,0	ks	1 800,00 Kč
12	vnitřní nástěnná jednotka LG ArtCool MC09AHM Q <sub>CHL</sub> =2,6kW (m.č.517)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
13	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S09AHP Q <sub>CHL</sub> =2,8kW (m.č. 409a)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
14	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S12AHP Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č.110)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
15	vnitřní nástěnná jednotka Toshiba RAS 18 Q <sub>CHL</sub> =5,1kW (server)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
16	vnitřní nástěnná jednotka DAIKIN Q <sub>CHL</sub> =5,5kW (server)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
17	vnitřní nástěnná jednotka Hitachi Q <sub>CHL</sub> =5,0kW (zasedací místnost 1.patro)	450,00 Kč	3,0	ks	1 350,00 Kč
18	baterie pro dálkový ovladač infra (bezkabelový)	95,00 Kč	18,0	kpl	1 710,00 Kč
19	speciální chemie pro čištění výměníků kondenzátorů	750,00 Kč	10,0	kpl	7 500,00 Kč
20	speciální chemie s desinfekcí pro čištění výměníků výparníků	50,00 Kč	18,0	kpl	900,00 Kč
21	doprava	600,00 Kč	2,0	kpl	1 200,00 Kč
cena za prohlídku celkem bez DPH:					48 060,00 Kč
cena za rok celkem bez DPH:					96 120,00 Kč



## VI. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnost a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah je možno skončit z těchto důvodů a těmito způsoby:
  - a) Dohodou smluvních stran.
  - b) Výpovědí objednatele nebo zhotovitele pro porušení některého závazku plynoucího z této smlouvy. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla smlouva vypovězena.
  - c) Okamžitou výpovědí v případě, že jedna smluvní strana neoprávněně poruší zájmy nebo dobré jméno druhé smluvní strany.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. **Zodpovědné osoby**, určené smluvními stranami pro zastupování v otázkách této smlouvy:

za objednatele:



za zhotovitele:

2. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stane její nedílnou součástí.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž oba mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající českým právem a příslušným ustanovením obchodního zákoníku.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK HMP (CES TSK) a vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o firmách a smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 a násl. obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich použití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

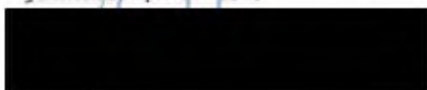
V Praze dne: 1. 8. 2007

pointec  
zaměřeno na detail

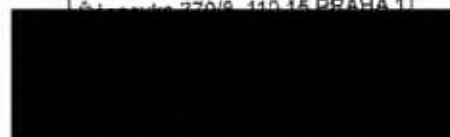


za zhotovitele

jednatel/ spol. s r.o.



TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. PRAHY  
Číslo linky 77016 110 15 PRAHA 1



za objednatele

ekonomicko-obchodní náměstek

**dodatek č.1**  
**SMLOUVA O DÍLO**  
 **evid.č.: 070801-RAS**

*e: 3/04/220/0001*

podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

na provádění servisních prací a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu

**TSK Řásnovka 8, Praha 1**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen: [redacted]  
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 34 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: PoinTec, spol. s r.o.  
se sídlem: Josefa Hory 1287/25  
266 01 Beroun

Zastoupen: [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy na provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek o klimatizační zařízení instalovaná dodatečně v objektu TSK Řásnovka 8, Praha 1

Podrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku.

O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

Ostatní body Smlouvy se nemění,

Přílohy – 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny

V Praze dne: 1.2.2010

V Praze dne: 1.2.2010

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
jednatel společnosti

\_\_\_\_\_  
za objednatele

\_\_\_\_\_  
ekonomicko-obchodní náměstek

**TSK Rásnovka - rozpočet servisu klimatizace**

pol	popis - zařízení instalované v 1.etapě	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
1.01	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM30AH Q <sub>CHL</sub> =10,5kW (m.č. 317, 318, 417, 418)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
1.02	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM25AH Q <sub>CHL</sub> =8,4kW (m.č. 407, 408, 507)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
1.03	kondenzační (venkovní) jednotka MultiSplit LG FM19AH Q <sub>CHL</sub> =6,3kW (m.č. 516, 517, 518)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
1.04	kondenzační (venkovní) jednotka LG S09AHP Q <sub>CHL</sub> =2,8kW (m.č. 409a)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
1.05	kondenzační (venkovní) jednotka LG S12AHP Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č. 110)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
1.06	kondenzační (venkovní) jednotka Toshiba RAS 18 Q <sub>CHL</sub> =5,1kW (server)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
1.07	kondenzační (venkovní) jednotka DAIKIN Q <sub>CHL</sub> =5,5kW (server)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
1.08	kondenzační (venkovní) jednotka Digital Invertor TOSHIBA RAV-SM804ATP-E, Q <sub>CHL</sub> =1,5-7,4kW, Q <sub>T</sub> =1,5-9,0kW (zasedací místnost 1.patro)	2 400,00 Kč	3,0	ks	7 200,00 Kč
1.09	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS07AH Q <sub>CHL</sub> =2,1kW (m.č.506)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.10	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS09AH Q <sub>CHL</sub> =2,6kW (m.č.317, 407, 417, 507, 516)	450,00 Kč	5,0	ks	2 250,00 Kč
1.11	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS12AH Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č.318, 408, 418, 518)	450,00 Kč	4,0	ks	1 800,00 Kč
1.12	vnitřní nástěnná jednotka LG ArtCool MC09AHM Q <sub>CHL</sub> =2,6kW (m.č.517)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.13	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S09AHP Q <sub>CHL</sub> =2,8kW (m.č. 409a)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.14	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S12AHP Q <sub>CHL</sub> =3,5kW (m.č.110)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.15	vnitřní nástěnná jednotka Toshiba RAS 18 Q <sub>CHL</sub> =5,1kW (server)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.16	vnitřní nástěnná jednotka DAIKIN Q <sub>CHL</sub> =5,5kW (server)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
1.17	vnitřní podstropní jednotka TOSHIBA RAV-SM807 CTP-E Q <sub>CHL</sub> =6,9kW, Q <sub>T</sub> =7,1kW (zasedací místnost 1.patro)	450,00 Kč	3,0	ks	1 350,00 Kč
1.18	baterie pro dálkový ovladač infra (bez kabelový)	95,00 Kč	18,0	kpl	1 710,00 Kč
1.19	speciální chemie pro čištění výměníků kondenzátorů	750,00 Kč	10,0	kpl	7 500,00 Kč
1.20	speciální chemie s desinfekcí pro čištění výměníků výparníků	50,00 Kč	18,0	kpl	900,00 Kč
1.21	doprava	600,00 Kč	2,0	kpl	1 200,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>48 060,00 Kč</b>

pol	popis - zařízení instalované dodatečně	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
2.01	kondenzační (venkovní) jednotka MultiInvertor LG FM25AH Q <sub>CHL</sub> =8,4kW (606, 607, 608, 609, 611, 612, 613, 614)	3 950,00 Kč	2,0	ks	7 900,00 Kč
2.02	kondenzační (venkovní) jednotka MultiInvertor LG FM19AH Q <sub>CHL</sub> =6,3kW (513, 514, 515, 600, 602, 604, 605)	3 950,00 Kč	3,0	ks	11 850,00 Kč
2.03	klimatizační zařízení MultiInvertor LG MultiInvertor FM15AH Q <sub>CHL</sub> =4,7kW (511, 512)	3 950,00 Kč	1,0	ks	3 950,00 Kč
2.04	kondenzační (venkovní) jednotka LG S09AHP Q <sub>CHL</sub> =2,8kW (m.č. 510)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.04	kondenzační (venkovní) jednotka Invertor LG D09AK/CM Deluxe Libero R, Q <sub>CHL</sub> =0,9-3,7kW, Q <sub>T</sub> =0,9-5,0kW (m.č.419)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.05	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS05AH Q <sub>CHL</sub> =1,5kW, Q <sub>T</sub> =1,6kW (m.č. 514)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
2.06	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS07AH Q <sub>CHL</sub> =2,1kW (m.č. 600)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč

2.07	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS09AH $Q_{CHL}=2,6kW$ (m.č. 511, 512, 513, 515, 606, 607, 608, 609, 611, 612, 613, 614)	450,00 Kč	12,0	ks	5 400,00 Kč
2.08	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard MS12AH $Q_{CHL}=3,5kW$ (m.č. 602, 604, 605)	450,00 Kč	3,0	ks	1 350,00 Kč
2.09	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard S09AHP $Q_{CHL}=2,8kW$ (m.č. 510)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
2.09	vnitřní nástěnná jednotka LG Standard D09AK/CM $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ (m.č. 419)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
2.10	kondenzační (venkovní) jednotka Split SINCLAIR ASF-36A $Q_{CHL}=10,5kW$ (server m.č. 113)	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.11	vnitřní podstropní jednotka Split SINCLAIR ASF-36A $Q_{CHL}=10,5kW$ (server m.č. 113)	450,00 Kč	1,0	ks	450,00 Kč
2.12	baterie pro dálkový ovladač infra (bezkabelový)	95,00 Kč	20,0	kpl	1 900,00 Kč
2.13	speciální chemie pro čištění výměníků kondenzátorů	750,00 Kč	9,0	kpl	6 750,00 Kč
2.14	speciální chemie s desinfekcí pro čištění výměníků výparníků	50,00 Kč	20,0	kpl	1 000,00 Kč
2.15	doprava	600,00 Kč	1,0	kpl	600,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>50 150,00 Kč</b>



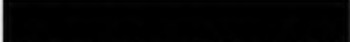
**dodatek č.2**  
**SMLOUVA O DÍLO** č. 3/07/320/0001  
**evid.č.: 070801-RAS**

na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech

**Technické správy komunikací hl. m. Prahy**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen:   
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 34 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: Pointec, s.r.o.  
se sídlem: Svatá 221, 267 51 Zdice  
provozovna: Plzeňská 1927, 266 01 Beroun

Zastoupen:   
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100



## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy na provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na technických zařízeních, instalovaných v objektech TSK hl. m. Prahy. Jedná se o tyto činnosti:

- a. Servis, revize a odborné technické prohlídky tepelných a souvisejících zařízení v objektech oblastních správ

Podrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku.

O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

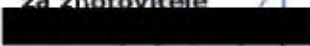
Ostatní body Smlouvy se nemění.

Přílohy - 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny


V Praze dne: 4.10.2010

V Praze dne: 4.10.2010

  
za zhotovitele

  
jednatel společnosti

  
za objednatele

  
ekonomicko-obchodní náměstek

71

1

**TSK oblastní správy - rozpočet servisu tepelných zařízení**

**objekt: TSK Bubenečská 15, Praha 6 - servis ÚT podzim**

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.10	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Vaillant Q <sub>T</sub> =25kW	2 500,00 Kč	1	kpl	2 500,00 Kč
5.11	revize spalinových cest	1 040,00 Kč	1	kpl	1 040,00 Kč
5.12	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, protočení čerpadel a uzavíracích prvků, kontrola těsnosti, čištění větracích otvorů, atd.	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.13	doprava - výjezd po Praze	500,00 Kč	2	kpl	1 000,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH:</b>					<b>8 140,00 Kč</b>

**TSK Krupská 28/1978, Praha 10 - rozpočet servisu systému ÚT podzim**

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.20	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Protherm KTO 24, Q <sub>T</sub> =24kW	2 500,00 Kč	1	kpl	2 500,00 Kč
5.21	revize spalinových cest	1 400,00 Kč	1	kpl	1 400,00 Kč
5.22	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, kontrola těsnosti rozvodů ÚT, čištění větracích otvorů, atd.	1 800,00 Kč	1	kpl	1 800,00 Kč
5.23	oprava konektoru u zapalovacího trafa	1 360,00 Kč	1	kpl	1 360,00 Kč
5.24	doprava po Praze	500,00 Kč	3	kpl	1 500,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH:</b>					<b>8 560,00 Kč</b>

**objekt: TSK Poděbradská 218/185, Praha 9 - servis ÚT podzim**

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.30	provozní roční revize tlakových nádob stabilních	970,00 Kč	1	kpl	970,00 Kč
5.31	odborná technická prohlídka plynové NTL kotelny dle vyhl. 93/91 Sb.	3 200,00 Kč	1	kpl	3 200,00 Kč
5.32	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Vaillant Q <sub>T</sub> =41kW	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.33	revize spalinových cest	1 200,00 Kč	1	kpl	1 200,00 Kč
5.34	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, protočení čerpadel a uzavíracích prvků, kontrola těsnosti, čištění větracích otvorů, atd.	3 600,00 Kč	1	kpl	3 600,00 Kč
5.35	prohlídka systému MaR, uvedení do provozu	2 200,00 Kč	1	kpl	2 200,00 Kč
5.36	doprava - výjezd servisního vozidla	500,00 Kč	3	kpl	1 500,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH:</b>					<b>16 270,00 Kč</b>

**objekt: TSK Školská 13, Praha 1 - servis ÚT podzim**

pol	popis činnosti	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
5.40	pravidelná servisní prohlídka kotlů, seřízení a čištění hořáků 1x kotel Junkers Novastar ZW23KE	2 500,00 Kč	1	kpl	2 500,00 Kč
5.41	revize spalinových cest	1 400,00 Kč	1	kpl	1 400,00 Kč
5.42	prohlídka plynových rozvodů a kontrola systému ÚT, kontrola těsnosti rozvodů ÚT, čištění větracích otvorů, atd.	2 650,00 Kč	1	kpl	2 650,00 Kč
5.43	doprava - výjezd po Praze	500,00 Kč	3	kpl	1 500,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH:</b>					<b>8 050,00 Kč</b>



**dodatek č.3**  
**SMLOUVA O DÍLO** e: 3/04/320/0001  
 **evid.č.: 070801-RAS**

na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech

**Technické správy komunikací hl. m. Prahy**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen: [redacted]  
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 34 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: Pointec, s.r.o.  
se sídlem: Svatá 221, 267 51 Zdice  
provozovna: Plzeňská 1927, 266 01 Beroun

Zastoupen: [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy na provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na technických zařízeních, instalovaných v objektech TSK hl. m. Prahy. Jedná se o tyto činnosti:
  - a. Servis a revize VZT zařízení v objektu laboratoř Poděbradská 185, Praha 9Podrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku.  
O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

Ostatní body Smlouvy se nemění.

Přílohy - 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny

V Praze dne: 12.10.2011

V Praze dne: 12. 10 2011

za zhotovitele

Jednatel společnosti

pointec

eroun  
7309771

①

za objednatele

ekonomicko-obchodní náměstek

příloha č.1 k dodatku č.3 SoD č.070801-RAS  
položkový rozpočet

**pointec**  
zaměřeno na detail

**TSK Poděbradská - rozpočet servisu VZT laboratoř**

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
4.01	pravidelná servisní prohlídka VZT zařízení - laboratoř větrací jednotka s rotačním rekuperátorem VR700DCV $Q_{p,y0}=500\text{m}^3/\text{h}$ , $PEXT=150\text{Pa}$ , $NEL=230\text{V}/10,0\text{A}$ účinnost rekuperace 85%, elektrický dohřev 1,67kW/230V	2 500,00 Kč	1,0	kpl	2 500,00 Kč
4.02	filtrační vložky kapsové pro VZT jednotku (3 sady)	2 282,00 Kč	1,0	kpl	2 282,00 Kč
4.03	doprava po Praze	500,00 Kč	1,0	kpl	500,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>5 282,00 Kč</b>

**dodatek č.4**  
**SMLOUVA O DÍLO** č. 3/04/320/0001  
 **evid.č.: 070801-RAS**

na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech

**Technické správy komunikací hl. m. Prahy**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen: [redacted]  
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 34 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: Pointec, s.r.o.  
se sídlem: Svatá 221, 267 51 Zdice  
provozovna: Španielova 52a, 163 00 Praha 6

Zastoupen: [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy na provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na technických zařízeních, instalovaných v objetech TSK hl. m. Prahy. Jedná se o tyto činnosti:
  - a. Servis a revize na klimatizačních zařízeních instalovaných v serverovnách oblastních spáv  
Podrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku.  
O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

Ostatní body Smlouvy se nemění.

Přílohy - 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny

V Praze dne: 6.3.2013

V Praze dne: 6.3.2013

za zhotovitele

jednatel společnosti

za objednatele

ekonomicko-obchodní náměstek

**TSK servery - rozpočet servisu klimatizace**

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
2.01	pravidelná servisní prohlídka - server Bubenečská klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.02	pravidelná servisní prohlídka - server Bezová klimatizační zařízení Split Invertor Toshiba RAS-13 N3AV2-E1 $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.03	pravidelná servisní prohlídka - server Rejskova klimatizační zařízení Split Invertor Daikin $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.04	pravidelná servisní prohlídka - server Krupská klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.05	pravidelná servisní prohlídka - server Poděbradská klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.06	pravidelná servisní prohlídka - server Podlipného klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG E09SQ Libero E $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.07	pravidelná servisní prohlídka - server Ostrovského klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG CS09AQ $Q_{CHL}=0,9-3,7kW$ , $Q_T=0,9-5,0kW$ , $N_{ELMAX}=230V/0,6kW/2,4A$	2 400,00 Kč	1,0	ks	2 400,00 Kč
2.08	doprava po Praze	500,00 Kč	8,0	kpl	4 000,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>20 800,00 Kč</b>

**dodatek č.5**  
**SMLOUVA O DÍLO** č. 3/07/320/0001  
 **evid.č.: 070801-RAS**

na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech

**Technické správy komunikací hl. m. Prahy**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 15 Praha 1

Zastoupen: [redacted]  
ekonomicko-obchodní náměstek

IČO: 638 34 197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 10214002/6000

a

Zhotovitel: Pointec, s.r.o.  
se sídlem: Svatá 221, 267 51 Zdice  
provozovna: Plzeňská 1927, 266 01 Beroun

Zastoupen: [redacted]  
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření Smlouvy na provádění pravidelných servisních prohlídek a kontrol funkčnosti, revizí a odborných technických prohlídek na technických zařízeních, instalovaných v objetech TSK hl. m. Prahy. Jedná se o tyto činnosti:
  - a. Servis a revize na klimatizačních a VZT zařízeních v objektu Štefánikův MostPodrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č.1 tohoto dodatku. O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

Ostatní body Smlouvy se nemění.

Přílohy – 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny

V Berouně dne: 9.9.2014

V Praze dne: 9.9.2014

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
jednatel/společnost

\_\_\_\_\_  
za objednatele

\_\_\_\_\_  
ekonomicko-obchodní náměstek



**TSK Stefánikův Most - rozpočet servisu klimatizace a VZT**

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
3.01	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka MultiInvertor Acond AGM4-36 $Q_{oH}=2,9-10,7\text{kW}$ , $Q_T=2,5-11\text{kW}$ + 2x vnitřní jednotka AGM-18i - $Q_{oH}=2x5,0\text{kW}$	2 800,00 Kč	1,0	kpl	2 800,00 Kč
3.02	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka MultiInvertor Acond AGM3-24 $Q_{oH}=1,9-7,8\text{kW}$ , $Q_T=1,9-9,5\text{kW}$ + 3x vnitřní jednotka AGM-09i - $Q_{oH}=3x2,6\text{kW}$	3 200,00 Kč	1,0	kpl	3 200,00 Kč
3.03	pravidelná servisní prohlídka VZT zařízení VZT zařízení č.1 - EHR 325 Ekonovent® větrací jednotka s rekuperací tepla větrací jednotka s protiproudým rekuperačním výměníkem účinnost 93%, možnost zpětného zisku vlhkosti, standard ovládacím panelem, $Q_{pvo}=325\text{m}^3/\text{h}$	1 800,00 Kč	1,0	kpl	1 800,00 Kč
3.04	9.11.15 - dodání a výměna filtrů ve VZT EHR 325 Ekonovent® větrací jednotka s rekuperací tepla, kontrola nastavení a chodu klimatizačních jednotek (přepnuto na topení), zaškolení obsluhy na VZT i klima zařízení	650,00 Kč	1,0	hod	650,00 Kč
3.05	filtrační vložka	500,00 Kč	2,0	ks	1 000,00 Kč
3.06	doprava po Praze	500,00 Kč	2,0	kpl	1 000,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>10 450,00 Kč</b>



TSKRP006W1HV

**dodatek č.6**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO**  
**č. smlouvy zhotovitele.: 070801-RAS**  
**č. smlouvy objednatele: 3/07/320/0001**

na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech

**Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
se sídlem: Řásnovka 8  
110 00 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v  
Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupen:




IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
č.ú.: 2023100003/6000  
a

Zhotovitel: **Pointec, s.r.o.**  
se sídlem: Svatá 221, 267 51 Zdice  
provozovna: Plzeňská 1927, 266 01 Beroun

Zastoupen:   
jednatel společnosti

IČO: 27109771

DIČ: CZ27109771

Bankovní spojení: KB Praha 5  
č.ú.: 51-1975980277/0100



## II. Předmět dodatku

Smluvní strany dnešního dne uzavírají tento dodatek č. 6 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě na provádění servisních prací a revizí na technických zařízeních v objektech TSK hl. m. Prahy, a.s., č. objednatele 3/07/320/0001, č. zhotovitele 070801-RAS ze dne 1. 8. 2007, ve znění Dodatků č. 1 - 5 (dále jen „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na změně **čl. V. odst. 6 Smlouvy, čl. VII. odst. 1 Smlouvy** jak níže uvedeno. Dále dochází ke změně čísla účtu objednatele tak, jak je uvedeno v čl. I. tohoto Dodatku. Rovněž dochází k úpravě Smlouvy, a to jejího rozsahu plnění v podobě rozšíření a zároveň zúžení o objekty níže uvedené. Vzhledem k Dohodě o postoupení smlouvy ze dne 29. 3. 2017 byly tyto změny akceptovány smluvními stranami již k 1. 4. 2017.

## III. Změna čl. V. odst. 6 Smlouvy

1. V čl. V. odst. 5.3 Smlouvy se fakturační údaje (zasílací adresa) objednatele mění takto:  
TSK hl. m. Prahy, a.s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1  
IČ: 03447286  
DIČ: CZ03447286  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059.
2. Ostatní ustanovení čl. V. odst. 6 Smlouvy se nemění.

## IV. Změna čl. VII. odst. 1 Smlouvy

1. Zodpovědnou osobou za objednatele pro zastupování v otázkách této smlouvy je:



## V. Změna rozsahu servisu klimatizace

1. Předmětem tohoto dodatku je dále změna rozsahu plnění Smlouvy. Jedná se o tyto činnosti:
  - a. Rozšíření servisu a revizí na klimatizačních zařízeních v objektu Balabenka Point – Líhovarská 12, Praha 9
  - b. Zúžení servisu klimatizace serveru oblastní správa Podlipného.Podrobná specifikace zařízení a prováděných prací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku. O provedených úkonech bude zhotovitelem vyhotoven protokol s popisem provedených prací a stavu zařízení, který bude přiložen k faktuře za provedené práce.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m.

Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku, vč. Smlouvy, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
4. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy - 1: tabulka zařízení a činností, specifikace ceny

V Berouně dne: 1. 9. 2017

V Praze dne: - 1 -04- 2017

[redacted]  
za zhotovitele

[redacted]  
objednatel společnosti

[redacted]  
za objednatele

[redacted]  
předseda představenstva a generální ředitel

**TSK Lihovarská 12, Balabenka - rozpočet servisu klimatizace**

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
6.01	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka Toshiba RAV-SM1404 ATP-E $Q_{o1}=3,0-13,2\text{kW}$ , $Q_T=3,0-16,0\text{kW}$ + 1x vnitřní podstropní jednotka RAV SM1407 CTP-E	3 500,00 Kč	1,0	kpl	3 500,00 Kč
6.02	pravidelná servisní prohlídka klimatizačního zařízení venkovní jednotka záložní YORK + 1x vnitřní jednotka YORK	3 500,00 Kč	1,0	kpl	3 500,00 Kč
6.03	doprava po Praze	900,00 Kč	1,0	kpl	900,00 Kč
<b>cena za prohlídku celkem bez DPH:</b>					<b>7 900,00 Kč</b>

**odpočet servisu klimatizace server Podlipného**

pol	popis	cena za m.j.	mn.	m.j.	cena celkem
6.41	pravidelná servisní prohlídka - server Podlipného klimatizační zařízení Split SuperInvertor LG E09SQ Libero E $Q_{o1}=0,9-3,7\text{kW}$ , $Q_T=0,9-5,0\text{kW}$ , $N_{T,MAX}=230\text{V}/0,6\text{kW}/2,4\text{A}$	2 400,00 Kč	-1,0	ks	-2 400,00 Kč
6.42	doprava po Praze	500,00 Kč	-1,0	kpl	-500,00 Kč
<b>odpočet za Podlipného celkem:</b>					<b>-2 900,00 Kč</b>

**cena celkem bez DPH:**

**5 000,00 Kč**



# Dohoda



TSKRP006W0V4

**o postoupení smlouvy 3/07/320/0001/07**  
**uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace**  
se sídlem se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: [redacted] pověřený řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: [redacted] předseda představenstva a

[redacted] člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

**POINTEC, s.r.o**

se sídlem Svatá 221, PSČ 267 51 Zdice

IČ: 27109771

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 96942

zastoupená: [redacted] jednatel společnosti

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy o dílo.

(dále jen „Dohoda“)

## Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované Postupitelem na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Postupitelem, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Postupník.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných Postupitelem na Postupníka dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Postupníka. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Postupníka zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u Postupitele.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 1.8.2007 uzavřena Smlouva o dílo (dále jen „ Smlouva“) . Obsahem této Smlouvy provádění servisu a revizí na klimatizačních zařízeních v objektech TSK.

Vzhledem k tomu, přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

## **Článek II Předmět Dohody**

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

## **Článek III Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.

3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne ..... 30 -03- 2017 .....

.....  
[Redacted signature]

Postupitel

[Redacted]  
pověřený řízením organizace

[Redacted signature]

Postupník

[Redacted]  
předseda představenstva      člen představenstva

V Praze dne ..... 24. 3. 2017 .....

[Redacted signature]

Postoupená strana

[Redacted]  
jednatel společnosti

[Redacted]