

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Stromořadí 420, Uničov ze dne 21. 6. 2002 uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Uničov

IČ 00 29 96 34, DIČ CZ00299634
Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
zastoupené místostarostou Bc. Stanislavem Axmanem
jako pronajímatel

a

2. Střední odborná škola, Stromořadí 420, Uničov, s.r.o.

IČ 25370006
Stromořadí 420, 783 91 Uničov
zastoupená jednatelem Ing. Milanem Koudelkou
jako nájemce

Tímto dodatkem se v souladu s usnesením Rady města Uničova č. UR16/70/2021 z 23. 11. 2021 upřesňuje platba nájemného pro roky 2022 a 2023 v oddílu III.:

odd. III.

5. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel provede ve školní budově Stromořadí č. popisné 420 výměnu oken, přičemž nájemce souhlasí, že část nákladů na výměnu oken bude hrazena prostřednictvím zvýšeného nájemného v celkové výši 235 930 Kč. Smluvní strany se proto dohodly, že nájemné za rok 2022 bude činit 117 965 Kč a nájemné pro rok 2023 zbývajících 117 965 Kč. Takto sjednané nájemné v celkové výši 235 930 Kč je nájemce povinen pronajímateli zaplatit na základě faktury nejpozději do 30. dubna 2022. Nebude-li nájemné zapláceno řádně a včas, tento dodatek nájemní smlouvy se ruší a pronajímatel okna na školní budově měnit nebude.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Záměr uzavřít dodatek nájemní smlouvy byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů řádně zveřejněn od 3. 11. do 19. 11. 2021. Právní jednání města schválila Rada města Uničova usnesením č. UR16/70/2021 z 23. 11. 2021.

V Uničově dne

za pronajímatele – místostarosta Bc. Stanislav Axman

za nájemce – jednatel Ing. Milan Koudelka