SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi těmito smluvními stranami:

Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace

Zámek 1,594 51 Křižanov

zastoupená: Mgr. Silvie Tomšíková, MBA

IČ:71184473 DIČ: CZ 71184473

(dálo jen „objednatel")

a

TopoIWater, s.r.o.

se sídlem Čáslav, Nad Rezkovcem 1114, okres Kutná Hora, PSČ 286 01

zastoupena: Ing. Jan Topol

IČ0:26212943

DIČ; CZ26212943

(dále jen „zhotovitel")

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.12. 2017 Smlouvu o pravidelné údržbě ČOV č. 026/2017. Předmětem této smlouvy - Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu ČOV v Kadolci 71, region Žďár nad Sázavou. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona Č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS").
3. Obé smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem

původně sjednané smlouvy[[1]](#footnote-1), která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

1. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek,
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Křižanově dne 11.1.2022

objednatel

 V Čáslavi dne 6.1.2022

 zhotovitel

Zhotovitel

Příloha č. 1 - Smlouva o pravidelné údržbě ČOV Č. 026/2017 ze dne 20.12.2017.

SMLOUVA O PRAVIDELNÉ UDRZBE COV C. 026/2017

Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace

IC:71184473

se sídlem Zámek 1, 594 51 Křižanov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1439 zastoupena: Mgr. Tomšíková Silvie - ředitelka

Telefon: , —

E-mail:-----

(dále jen „Objednatel")

a

TopoIWater, s.r.o.

10:26212943 DIČ: CZ26212943

se sídlem Čáslav, Nad Rezkovcem 1114, okres Kutná Hora, PSČ 286 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80202

zastoupena: Ing. Jan Topol

Telefon:

(dále jen „Zhotovitel\*')

(Objednatel a Zhotovitel dále společné též jako „Smluvní strany")

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

1. Objednatel je majitelem čistírny odpadních vod, typ: TOPAS 010 atyp nastavená 70 cm, výrobní číslo: 00426/17 , s místem instalace Kadolec 71, region Žďár nad Sázavou (dále jen „ČOV"); a
2. Objednatel má zájem o provádění pravidelné údržby ČOV,

uzavřely Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o pravidelné údržbě ČOV (dále jen „Smlouva").

1. PŘEDMĚT SMLOUVY
	1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu ČOV (dále jen „Údržba"). Objednatel se zavazuje za tyto služby zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v článku 2 této Smlouvy.
	2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmětem této smlouvy není přímé provozováni vodohospodářského díla dle platných předpisů a norem.
2. CENA
	1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude účtovat za Údržbu smluvenou cenu 1070,- Kč + DPH dle platných právních předpisů zajeden výjezd, tj. 3210,- Kč za rok.
	2. K ceně bude připočtena paušální cena za dopravu 2400,- Kč + DPH dle platných právních předpisů za jeden výjezd, tj. 7200,- Kč za rok. Cena za dopravu bude kalkulována k aktuálnímu datu dle platného ceníku.
	3. Objednatel bere na vědomí, že ceník za prováděni Údržby se aktualizuje jednou ročně, vždy k 30.4. Zhotovitel se zavazuje, že vždy po změně tohoto ceníku ho zveřejní na svých webových stránkách.
	4. Cena za objednanou Údržbu obsahuje smluvní cenu za práci servisních techniků a paušální cenu za dopravu ze sídla firmy. Dále je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za náhradní díly a materiál použitý při Údržbě. Tato cena bude Objednateli účtována ke dni uskutečnění Údržby dle odsouhlaseného Servisního záznamu a Objednatel se zavazuje ji zaplatit na místě a v hotovosti, nebo v ojedinělých případech je na dispečinku možné domluvit platbu fakturou.
	5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Objednatel nezaplatí dle bodu 2.4, Zhotovitel není povinen provést jakoukoli Údržbu. Materiál použitý při Údržbě je majetkem firmy TopoIWater, s.r.o. až do jeho úplného zaplacení.
3. SPECIFIKACE POSKYTOVANÝCH SLUŽEB
	1. Zhotovitel bude provádět Údržbu 3 krát do roka. Přesný termín bude dohodnut Smluvními stranami telefonicky nebo emailem minimálně 2 dny předem.
	2. Při Údržbě bude provedeno vyčištění technologie a kontrola celkové funkce ČOV.
	3. Součástí Údržby není v případě odkalení likvidace kalu. Odkaleni bude prováděno dle potřeby, přičemž potřebu odkaleni urči Zhotovitel.
	4. Zhotovitel sepíše o provedené Údržbě servisní záznam, který slouží jako podklad k vystavení příjmového dokladu nebo k fakturaci. Jeho kopii obdrží Objednatel od Zhotovitele po provedení Údržby.
	5. Smluvní strany se dohodly, že nutné opravy ČOV a výměnu dílů zejména hadic, hadiček, trysek, membrán, které vyplývají ze zjištěných závad při Údržbě, bude Zhotovitel vždy konzultovat s Objednatelem. V případě, že Objednatel neodsouhlasí nutné opravy nebo výměnu dílů, bude to uvedeno v servisním záznamu.
	6. Součástí Údržby nejsou rozsáhlejší práce zejména vysátí písku z pískového filtru nebo výměna pískové náplně nebo trysek pískového filtru. Tyto práce lze ale předem objednat a provést v rámci Údržby.
	7. Součástí poskytovaných služeb je telefonická a emailová podpora na tel. Čísle: +420 602 253 540, v rozšířené pracovní době.
	8. Součástí smlouvy je sleva 15% na vícepráce na udržované ČOV.
4. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE
	1. Zhotovitel je povinen poskytnout služby s využitím svých odborných schopností a znalostí. Zhotovitel může provádět Údržbu s využitím třetích osob. Zhotovitel odpovídá za kvalitu Údržby, i když Údržba bude prováděna třetí osobou.
5. ZÁVAZKY OBJEDNATELE
	1. Objednatel se zavazuje, že nebude provádět neodborné zásahy do ČOV. Objednatel se zavazuje, že bude provádět běžnou údržbu ČOV.
	2. Objednatel vytvoří Zhotoviteli vhodné podmínky pro řádné provedení Údržby.
	3. V případě, že se Objednatel nebude moci předem domluvené Údržby účastnit, zmocní k účasti u Údržby třetí osobu. Zmocněnec bude přítomen při prováděni Údržby a podepíše servisní záznam.
	4. Nebude-li Objednatel nebo jím zmocněná osoba při Údržbě přítomna, nebude Údržba provedena. Neprovedení Údržby nemá vliv na zaplacení ceny dle článku 2 této Smlouvy. Objednatel má právo domluvit si náhradní termín provedení Údržby. V případě, že servisní technik Zhotovitele již dojel na místo, kde měla být provedena Údržba, a Údržba nebyla provedena, Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli vícenáklady spojené s případnou náhradní Údržbou. Tyto vícenáklady jsou splatné v den provádění Údržby.
6. POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PŘI POŠKOZENÍ ČOV
	1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že provede opravu ČOV na výzvu Objednatele. Objednatel se za provedení této opravy zavazuje zaplatit cenu dle aktuálního ceníku Zhotovitele, pokud se nebude jednat o záruční opravu. Zhotovitel bude informovat Objednatele o ceně před provedením opravy.
	2. Zhotovitel je na základě této smlouvy povinen poskytovat přednostní plnění objednaných servisních zásahů a to i mimo rámec této smlouvy.
	3. Jakmile Objednatel zjistí vady ČOV, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli na telefonní číslo: — nebo emailem:
	4. Objednatel je povinen popsat vadu ČOV Zhotoviteli a co nejpřesněji ji specifikovat včetně pořízení fotodokumentace, pokud tato může pomoci diagnostice závady.
	5. Pokud se bude jednat o drobnou vadu, popřípadě údržbu je Objednatel povinen pokusit se vadu odstranit dle pokynů Zhotovitele svépomocí. V případě, že nebude možné vadu odstranit způsobem dle věty první, bude odstranění vady řešeno pracovníky Zhotovitele. Je-li Objednatel ochoten a schopen vadnou součást vyměnit svépomocí, pak je mu tato součást zaslána poštou na dobírku.
	6. Objednatel a Zhotovitel dohodnou přiměřenou lhůtu, ve které bude závada ČOV odstraněna.
7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
	1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, 12 měsíců, s možností prodloužení.
	2. Smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
	3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2018.
	4. Veškeré změny a doplněni této Smlouvy vyžadují písemnou formu.
	5. V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.

/

* 1. Smluvní strany se dohodly, že při výkladu ustanovení této Smlouvy nebudou přihlížet k praxi mezi nimi zavedené, k obchodním zvyklostem, ani k jednáni, která předcházela uzavření této Smlouvy. Smluvní strany jsou vázání ve svých právech a povinnostech pouze obsahem této Smlouvy.
	2. Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
	3. Poté, co si tuto Smlouvu pozorně přečetly, Smluvní strany prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací, že vyjadřuje jejich opravdovou a svobodnou vůli, že měly dostatek času se s obsahem této Smlouvy seznámit a uzavření této Smlouvy pečlivě zvážit a rozmyslet, že základní podmínky této Smlouvy nebyly určeny ani jednou ze Smluvních stran nebo podle pokynů některé Smluvní strany, ale naopak vzájemným projednáním, a že všem ustanovením této Smlouvy zcela rozumí, chápou jejich obsah a nepožadují jejich další vysvětleni, a že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Křižanově \_ dne 20.12.2017 Objednatel:

V Čáslavi dne 14.12.2017

Jméno: Mgr. Tomšíková Silvie,

Funkce: ředitelka -----

Zhotovitel:

TopoIWater, s.r.o. Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace

Vedoucí servisu -----

1. V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být lylo změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání vořojných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dlo § 268 tohoto zákona. [↑](#footnote-ref-1)