

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 12. 2016**  
**uzavřený dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**  
(dále jen „Dodatek č. 3“ a „Smlouva“)

mezi

**Exportní garanční a pojišťovací společnost a.s.**

sídlo společnosti Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21 IČO: 45279314 DIČ: CZ45279314, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1619, jejímž jménem jedná Ing. Jan Procházka, předseda představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**RPM Service CZ a.s.**

se sídlem Praha 10, Moskevská 659/63, PSČ 101 16, IČO: 27176428, DIČ:CZ27176428, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12665, jejímž jménem jedná Ing. Jiří Jeníček, člen představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

níže uvedeného dne s následujícím obsahem:

**I.**

Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je navýšení cen za poskytované pravidelné úklidové služby na adrese Vodičkova 34/701, Praha 1, dle kalkulace uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3.

**II.**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě nabývá účinnosti dne 1. 1. 2022.

Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží po 1 (jednom) stejnopisu

Zhotovitel se tímto zároveň zavazuje, že dohodnuté navýšení cen je platné minimálně 1 rok a že pokud v příštích letech dojde opět k navýšení minimální mzdy, bude toto řešeno v závislosti na aktuálním navýšení a s účinností pro budoucnost, nikoliv zpětně.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 3 nedotčena.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel jako právnická osoba s většinou majetkovou účastí státu podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s uveřejněním uzavřeného Dodatku č. 3 prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek č. 3 obsahuje v příloze č. 1 skutečnosti, které tvoří jeho obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a žádá Objednatele o jejich znečitelnění. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že uveřejnění Dodatku č. 3 prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.

Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že si celý text tohoto Dodatku č. 3 před jeho podpisem pozorně přečetli, úplně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů stvrzují, že text Dodatku č. 3 věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli.

**Přílohy:**

- **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace + jednorázové úklidy na objednávku**

V Praze dne

.....  
Exportní garanční a pojišťovací společnost a.s.  
Ing. Jan Procházka  
předseda představenstva

.....  
RPM Service CZ a.s  
Ing. Jiří Jeníček  
člen představenstva

**Příloha č.1 - Cenová kalkulace + jednorázové úklidy na objednávku**

Celková cena za měsíc bez DPH						161 105 Kč	
Celková cena za měsíc s DPH						194 937 Kč	
Objekt	Úsek	Množství	Měrná jednotka	Četnost/rok	Kč/mj	Celkem Kč/měsíc	
EGAP	<b>Úsek 1</b>	<b>6 485,71</b>				<b>74 772 Kč</b>	
	Kancelářských prostor, zasedacích místností a tech. provozních místností (přízemí až 7. patro)		5835,71	m2	156	0,88	66 760,5
	Chodby	650	m2	255	0,58	8 011,3	
	<b>Úsek 2</b>	<b>637,15</b>				<b>14 893 Kč</b>	
	WC + umývárna (přízemí až 7. patro)		451,9	m2	255	1,10	10 563,2
	Kuchyně	185,25	m2	255	1,10	4 330,2	
	<b>Úsek 3</b>	<b>3 723,19</b>				<b>27 264 Kč</b>	
	úklid suterénu 1 - setření podlahové krytiny vodou s patřičnými čistícími přípravky, úklid veškerých šaten a veškerých WC		350	m2	255	0,88	6 545,0
	zametení a vytření místnosti s popelnicemi, urovnání odpadu v popelnicích		42	m2	255	0,45	401,6
	Chodby, schodiště, sklady, archivy, suterén		1188,25	m2	255	0,58	14 645,2
	Výtahy		26	m2	255	1,00	552,5
	WC,sauny,sprchy,šatny		93,8	m2	255	1,10	2 192,6
	Tělocvična		44,73	m2	255	0,45	427,7
	s2 - postranní schodiště mezi budovou A a B,s3 - postranní schodiště mezi budovou B a ,vytření 2. suterénu		1230,07	m2	52	0,45	2 398,6
	s6 - nouzový východ do ulice Štěpánská,vytření 3. suterénu		104,56		12	0,45	47,1
	úklid instalačních a technických prostor		643,78	m2	1	1,00	53,6
	<b>Úsek 4</b>	<b>968,50</b>					<b>16 849 Kč</b>
	Haly, pasaže,		527	m2	255	0,85	9 518,9
	úklid a zametení teras a balkónů		287	m2	26	0,45	279,8
	úklid a zametení teras v zimním období		126	m2	5	6,00	315,0
	Zametení/Omytí teras		80	m2	12	0,45	36,0
	Omytí světlíků 3ks		15	m2	12	20,00	300,0
	Mytí výloh z venku i z vnitřku		245	m2	26	8,00	4 246,7
	Mytí výloh z plošiny		55	m2	2	45,00	412,5
	úklid fontány v pasáži (setření kamenné plochy, leštění mosazných prvků speciální pastou a leštění skleněného hranolu)		20	m2	12	50,00	1 000,0
	Úklid chodníků v letním období		75	m2	255	0,35	554,1
	Úklid chodníků v zimním období		75	m2	5	6,00	186,3
	<b>Úsek 5</b>	<b>8,00</b>					<b>25 160 Kč</b>
	Denní servis 1 pracovník (8:00-16:00)		8,00	hod	255	148,00	25 160,0
	<b>praní prádla</b>						<b>2 167 Kč</b>
praní prádla		1,00	paušál	104	250,00	2 166,7	
<b>ostatní úklidy- jednotkové ceny</b>						<b>Není součástí paušálu</b>	
umytí ledniček včetně mrazáků (1x kvartálně);		1	hod	4	150,00		
čištění koberců (1x ročně; duben/květen)		1	m2	1	12,00		
napuštění a leštění dveří a zárubní (1x ročně; říjen/listopad)		1	hod	1	150,00		
umytí oken a výloh včetně rámu;		1	m2	1	13,00		
úklid skladových prostor cca 1822 m <sup>2</sup>		1	m2	1	0,50		
čištění žaluzií (1xročně; červenec/srpen);		1	hod	1	150,00		
<b>cena za hodinu</b>							
suché čištění stropních svítidel (1x ročně; červenec/srpen)		1	hod	1	150,00		
<b>Celková úklidová plocha m2</b>				<b>6 486</b>			

Četnost úklidu je 5xtýdně až 1xtýdně ,cena zahrnuje úklidovou chemii a veškeré technické vybavení. Hygienický materiál se fakturuje zvlášť dle spotřebovaného množství.

**Cena za zimní údržbu zahrnuje i posyp**

**Součástí ceny je i přítomnost objektového vedoucího 5xtýdně po celou dobu večerního úklidu**

**Četnost praní prádla je 2xtýdně.**

**Jednotkové ceny ostatních jednorázových úklidů**

Objekt	Úsek	Množství	Měrná jednotka	Četnost/ rok	Kč/mj	Celkem Kč
EGAP	čištění koberců mokrou cestou	1,00	m2			<b>12,0</b>
	čištění koberců suchou cestou	1,00	m2			<b>18,0</b>
	čištění čalounění	1,00	ks			<b>20,0</b>
	mytí oken dostupných	1,00	m2			<b>13,0</b>
	strojové čištění podlah	1,00	m2			<b>11,0</b>
	mytí světel	1,00	hod			<b>150,0</b>
	voskování podlah	1,00	m2			<b>45,0</b>
	ostatní práce	1,00	hod			<b>150,0</b>