

D a r o v a c í s m l o u v a

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00

IČO: 00075370

zastoupené Helenou Matoušovou, členkou Rady města Plzně
na základě plné moci č.j.: ZM-151/2014 ze dne 07. 11. 2014

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČ: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u :

I.

1.1 Statutární město Plzeň prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 5455/15 o výměře 1 367 m², ostatní plocha - silnice,
zapsaného na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Skvrňany, dále pozemku:
- parc. č. 14435/1 o výměře 1 446 m², ostatní plocha - silnice,
zapsaného na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Plzeň, a pozemků:
- parc. č. 12825/1 o výměře 3 560 m², ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 12825/2 o výměře 35 m², ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 12825/13 o výměře 100 m², ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 12825/17 o výměře 85 m², ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 12825/18 o výměře 81 m², ostatní plocha - silnice,

- parc. č. 12825/21 o výměře 46 m², ostatní plocha - silnice,
zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Plzeň 4.

1.2 Účetní hodnota pozemku v k. ú. Skvrňany činí:

- parc. č. 5455/15 o výměře 1 367 m², ostatní plocha – silnice 1 093 600 Kč.

Účetní hodnota pozemků v k. ú. Plzeň činí:

- parc. č. 14435/1 o výměře 1 446 m², ostatní plocha – silnice 203 163,10 Kč.

Účetní hodnota pozemků v k. ú. Plzeň 4 činí:

- parc. č. 12825/1 o výměře 3 560 m², ostatní plocha – silnice 2 064 700,80 Kč,
- parc. č. 12825/2 o výměře 35 m², ostatní plocha – silnice 18 959 Kč,
- parc. č. 12825/13 o výměře 100 m², ostatní plocha – silnice 23 949 Kč,
- parc. č. 12825/17 o výměře 85 m², ostatní plocha – silnice 20 356,10 Kč,
- parc. č. 12825/18 o výměře 81 m², ostatní plocha – silnice 19 398,70 Kč,
- parc. č. 12825/21 o výměře 46 m², ostatní plocha – silnice 11 008 Kč.

1.3 Pozemek v k. ú. Skvrňany se nachází pod silničním tělesem Západního městského okruhu ve vlastnictví Plzeňského kraje. Pozemky v k. ú. Plzeň a k. ú. Plzeň 4 se nacházejí pod silničním tělesem silnice č. II/231 ve vlastnictví Plzeňského kraje.**II.**

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma věcných břemen dále uvedených. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma věcných břemen dále uvedených, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný

nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že pozemky jsou zatíženy dále uvedenými věcnými břemeny:

Pozemek parc. č. 12825/1 v k. ú. Plzeň 4 je zatížen věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň 4, a to:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 187-698/2008 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s.,
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení podzemní veřejné telekomunikační sítě v rozsahu dle geometrických plánů č. 109-84/2004 a č. 110-84/2004 pro oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

Pozemek parc. č. 12825/2 v k. ú. Plzeň 4 je zatížen věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň 4, a to:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 216-5/2011 pro oprávněného Český Real, a. s.
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 218-5/2011 pro oprávněného Český Real, a. s.
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 217-6/2011 pro oprávněného GasNet, s. r. o.
- věcným břemenem chůze a jízdy – v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 217-6/2011 pro oprávněného GasNet, s. r. o.
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 221-208/2010 pro oprávněného Českou telekomunikační infrastrukturu, a. s.
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení dle geometrického plánu č. 221-208/2010 pro oprávněného Českou telekomunikační infrastrukturu, a. s.

Pozemek parc. č. 12825/13 v k. ú. Plzeň 4 je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň 4, a to:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení – plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 290-310/2013 pro oprávněného GasNet, s. r. o.
- věcným břemenem chůze a jízdy – v souvislosti s plynárenským zařízením v rozsahu dle geometrického plánu č. 290-310/2013 pro oprávněného GasNet, s. r. o.

Pozemek parc. č. 12825/17 v k. ú. Plzeň 4 je zatížen věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň 4, a to:

- věcným břemenem zřizování a provozování vedení podzemní veřejné telekomunikační sítě v rozsahu dle geometrických plánů č. 107-84/2005 a č. 108-84/2004 pro oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Pozemky parc. č. 12825/17 a 12825/18 v k. ú. Plzeň 4 jsou zatíženy věcným břemenem, zapsaným v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň 4, a to:

- věcným břemenem zřizování a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 174-376/2007 pro oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

V.

5.1 Statutární město Plzeň prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 39 ze dne 2. února 2017. Záměr města darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn od 16. ledna 2017 do 01. února 2017 na úřední desce Magistrátu města Plzně.

Statutární město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví města.

5.2 Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1205 ze dne 11. 04. 2016 a č. 49/16 ze dne 19. 12. 2016. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

6.3 Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede obdarovaný.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech.

V Plzni dne 03.04.2017

V Plzni dne 13.03.2017

dárce

Statutární město Plzeň

zastoupené Helenou Matoušovou

členkou Rady města Plzně

na základě plné moci

obdarovaný

Plzeňský kraj

zastoupený náměstkyní hejtmána

JUDr. Marcelou Krejsovou

na základě plné moci