

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1) **Thomayerova nemocnice**

se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč  
jednající: Ing. Helena Doktorová, náměstkem pro techniku a provoz  
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043  
IČ: 00064190  
DIČ: CZ00064190  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 20001-36831041/0710  
IBAN: CZ42 0710 0200 0100 3683 1041; BIC: CNBACZPP  
**(dále jen Objednatel)**

2) **G-team projektová kancelář s.r.o.**

Veleslavínská 39  
162 00 Praha 6  
IČO: 289 74 689  
DIČ: CZ 28974689  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č.úctu: 4770348001 / 5500  
**(dále jen Zhotovitel)**

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## I. Předmět díla

- 1) Předmětem díla je zpracování gastroprojektu, který bude použit jako podklad pro zpracování studie pro výběr zhotovitele projektové dokumentace formou veřejné zakázky (dále jen Projekt) na akci: „**Thomayerova nemocnice – pavilon F - REVITALIZACE OBJEKTU STRAVOVACÍHO PROVOZU**“
- 2) Objednatel poskytl zhotoviteli tyto vstupní podklady:
  - Geodetické zaměření objektu
  - Požadavky objednatele na vybavení a rozmístění technologie
  - Byla provedena podrobná prohlídka celého řešeného prostoru Objednatele
- 3) Projekt bude zpracován tak, aby následně projektant stavební části (zpracovatel studie) mohl předmět díla (gastroprojekt) zpracovat do projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a tak, aby zpracovaná projektová dokumentace (na základě tohoto Projektu) mohla vyhovět všem příslušným a platným ČSN a všeobecně závazným technickým předpisům a požadavkům.

- 4) Finální Projekt bude Objednateli předán ve třech vyhotoveních v tištěné podobě opatřených originály podpisů a razítek zodpovědných osob a 1x v digitální podobě (výkresová část ve formátu DWG a PDF, textová část ve formátu DOC a PDF a tabulková část ve formátu XLS a PDF).
- 5) Zhotovitel se bude řídit výchozími dohodnutými podklady a dále průběžnými pokyny Objednatele.
- 6) Součástí předmětu díla není inženýrská činnost.
- 7) Součástí díla je součinnost Zhotovitele při případných souvisejících jednáních na dotčených orgánech (aktivní účast na jednáních) a zapracování případných požadavků dotčených orgánů již do tohoto Projektu.

## II. Doba plnění

- 1) Zhotoviteli byly při podpisu této smlouvy předány podklady podle Čl. I., bodu 2) Zhotovitel dílo provede dle této smlouvy.  
Termín odevzdání finální podoby Projektu. Nejpozději do 10. 4. 2017.
- 2) Práce budou provedeny v součinnosti s Objednatелеm, který průběžně předá všechny potřebné podklady.

## III. Cena díla a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované čl. I této smlouvy, a to ve výši: **98.000,- Kč**
- 2) Cena je uvedena bez DPH, které činí 21%. Dojde-li kdykoli v průběhu realizace díla k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do ceny díla.
- 3) Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 4) Pro případ prodlení se zaplacením oprávněně fakturované částky se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 5) Pro případ prodlení s předáním díla se Zhotovitel zavazuje snížit cenu o 500,- Kč za každý den prodlení, nevyužije-li Objednatel svého práva na odstoupení od smlouvy. Smluvní pokuta může dosáhnout nejvýše 15% z ceny jednotlivých plnění.
- 6) Platební podmínky:  
Objednatel se zavazuje zaplatit platbu převodem 60 dnů od předání díla.  
Zhotovitel vystaví fakturu do 7 dnů od předání díla a po převzetí platby vystaví potvrzení o zaplacení díla. Zhotovitel souhlasí s tím, že 60 dnů po splatnosti neuplatní penalizaci úrokem z prodlení.

## IV. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 1) Vlastnické právo k předmětu díla přechází na Objednatele okamžikem předání díla a uhrazením příslušné platby za dílo, přičemž musí být splněny obě tyto podmínky.

- 2) Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla nepřechází nebezpečí škody na tomto díle na Objednatele.

#### **V. Podmínky prováděného díla**

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a že je pojištěn pro případ způsobení škody třetí osobě mající původ ve vadně zpracovaném Projektu.

#### **VI. Povinnosti smluvních stran**

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době. Odpovídá za prověření předaných podkladů.
- 2) Objednatel je povinen ve sjednané době řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.
- 3) Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- 4) Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá Objednatel, je tento povinen Zhotoviteli uhradit doloženou rozpracovanost Projektu v % celkové ceny díla.
- 5) Při prodlení Zhotovitele s dodávkou díla, které není způsobeno Objednatelem a je delší než 15 dní, má Objednatel právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí.
- 6) Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činností, jenž je předmětem díla, jiné osobě než je Objednatel nebo jím k tomu zmocněné osobě po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7) Zhotovitel je povinen prověřit správnost všech podkladů pro zpracování díla, předaných Objednatelem, na případné nesrovnalosti je povinen Objednatele neprodleně upozornit.

#### **VII. Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného Projektu, tj. že Projekt má v době předání Objednateli a pod dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí Projektu další oprávněné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část Projektu zpracovat sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, které má Projekt v době jeho předání Objednateli. Za vady vzniklé později odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady Projektu, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem, za podmínky, že Objednatele na jejich nevhodnost písemně upozornil a Objednatel i přes to na plnění takových pokynů písemně trval.
- 4) Objednatel je povinen vady Projektu u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva objednatel z titulu skrytých vad, které měl Projekt

v době jeho předání Objednateli, zanikají, nebyly-li Objednatelem uplatněny ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od kolaudace.

- 5) Zhotovitel odstraní prokázané vady do 14 kalendářních dnů od doručení písemného uplatnění vady, pokud si strany nedohodnou z důvodu faktické nemožnosti odstranění vady lhůtu delší.
- 6) Zhotovitel poskytuje na jednotlivé části Projektu záruku v délce dvou let od jejího předání Objednateli, nejpozději však do uplynutí dvou let od kolaudace.

#### **VIII. Doba trvání a možnost ukončení**

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 10.4.2017. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy.
- 2) Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
  - a) pokračování ve zhotovení díla i přes výslovný písemný zákaz Objednatele
  - b) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části Projektu podle článku II po dobu delší než 15 dní.
- 3) Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel písemně upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s tím, že Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.
- 2) Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí být provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 3) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případné spory z této smlouvy budou řešeny u obecných soudů.

V Praze dne 10.3.2017

.....  
**Objednatel**

.....  
**Zhotovitel**

