

**Dodatek č.1**  
**k**  
**ZÁPISU**  
**o užívání nebytových prostor**

podle ustanovení § 19 a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jeho vystupování v právních vztazích, v platném znění, a § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu.

**Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové**  
Sídlo: Habrmanova 19, Hradec Králové  
IČ: 71009213  
zastoupená: [redacted] ředitelem  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „předávající“)

a

**Generální finanční ředitelství**  
Sídlo: Praha 1, Lazarská 15/7, 117 22  
IČ: 72080043  
zastoupené: Ing. Václavem Sokolem, vedoucím Oddělení hospodářské správy v Hradci Králové  
bankovní spojení: Česká národní banka Praha, číslo účtu [redacted]  
adresa pro doručování: Horova 17, 500 02 Hradec Králové  
(dále jen „uživatel“)

Předávající a uživatel podepsali dne 20. 12. 2014 Zápis o užívání nebytových prostor. Na základě Článku X., odstavec 1 obě strany ve smlouvě provedly následující změny.

**I.**

**Příloha č.3 Kalkulace služeb a energií bod D. Tabulky podílových koeficientů se mění a zpřesňuje se podíl výpočtu za úklid, nové znění podílů je uvedeno v příloze tohoto Dodatku č.1**

**II.**

**Příloha č.4 Kalkulace pro rok 2014 – známé zálohy se mění a nové znění je uvedeno v příloze tohoto Dodatku č.1**

**III.**

1. Zúčastněné organizační složky prohlašují, že podle tohoto dodatku postupují od 1. 2. 2016.

2. Tento Dodatek č. 1 k Zázpisu o užívání nebytových prostor je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž poskytovatel služeb obdrží dva stejnopisy a uživatel rovněž dva stejnopisy.
3. Strany prohlašují, že se zněním zázpisu podrobně seznámily a že ji na důkaz své svobodné, určité vůle a nikoliv pod nátlakem níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

V Hradci Králové dne: 22. 2. 2016

**Předávající:**



ředitel KHS



ice  
je

**Uživatel:**



Ing. Václav Sokol  
vedoucí oddělení hospodářské  
správy v Hradci Králové



## Příloha č.3 Kalkulace služeb a energií

### D. Tabulky podílových koeficientů

Budova Habrmanova 19

organizace	plocha celkem m2	podílový koeficient podle m2 využitelné plochy v %	plocha jiná m2	plocha kanceláře m2	plocha k + plocha jiná m2 kontrolní součet	počet osob	podílový koeficient osoba
khs	1575,95	67,4391	568,35	1007,6	1575,95	60	0,582524
nku	474,10	20,2880	136,60	337,5	474,1	20	0,194175
-	0,00	0,0000	0,00	0	0	0	0
úzkúz	51,30	2,1953	4,50	46,8	51,3	3	0,029126
gfr	235,50	10,0777	25,30	210,2	235,5	20	0,194175
spolu	858,30	0	858,30	0	858,3		
celkem plocha m2	3195,15	2336,85	1593,05	1602,1	3195,15	103	1
celkem plocha využitelná m2	2336,85						

Tab. Podíly úklid

	plocha celkem m2	kdo uklízí	plocha uklízená khs celkem m2	podíl plochy spolu na ploše uklízené khs	podíl na ploše využitelné za objekt	podíl na úhradě plochy spolu uklízené khs	podíl na úhradě plochy uklízené khs celkem bez spolu	podíl na úhradě plochy celkem uklízené khs
khs	1575,950	khs	1576	0,315430	0,674391	0,212723	0,579170	0,791893
nku	474,100	nku	0	0,315430	0,202880	0,063994	0,000000	0,063994
-	0,000	-	0	0,315430	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
úzkúz	51,300	khs	51,3	0,315430	0,021953	0,006925	0,018853	0,025778
gfr	235,500	khs	235,5	0,315430	0,100777	0,031788	0,086547	0,118335
spolu	858,300	khs	858,3	0,315430		0,315430		
plocha celkem za objekt	3195,150		2721,05					1,000000
plocha využitelná celkem za objekt	2336,850							
plocha uklízená khs celkem bez spolu			1862,75				0,684570	



## Příloha č. 4 Kalkulace pro rok 2016 – známé zálohy

Budova Habrmanova 19						
Tab. Tepelná energie						
Nákladová položka	Podíl dle	Počet	Celkem	Celkem*počet	GFŘ koeficient	GFŘ podíl
leden	m2	1,0	60 700 Kč	60 700,00 Kč	0,100777	6 117,16 Kč
únor	m2	1,0	60 700 Kč	60 700,00 Kč	0,100777	6 117,16 Kč
březen	m2	1,0	60 700 Kč	60 700,00 Kč	0,100777	6 117,16 Kč
duben	m2	1,0	20 900 Kč	20 900,00 Kč	0,100777	2 106,24 Kč
květen	m2	1,0	20 900 Kč	20 900,00 Kč	0,100777	2 106,24 Kč
červen	m2	1,0	20 900 Kč	20 900,00 Kč	0,100777	2 106,24 Kč
červenec	m2	1,0	14 200 Kč	14 200,00 Kč	0,100777	1 431,03 Kč
srpen	m2	1,0	14 200 Kč	14 200,00 Kč	0,100777	1 431,03 Kč
září	m2	1,0	14 200 Kč	14 200,00 Kč	0,100777	1 431,03 Kč
říjen	m2	1,0	45 200 Kč	45 200,00 Kč	0,100777	4 555,12 Kč
listopad	m2	1,0	45 200 Kč	45 200,00 Kč	0,100777	4 555,12 Kč
prosinec	m2	1,0	45 300 Kč	45 300,00 Kč	0,100777	4 565,20 Kč
<b>Platba za rok</b>			<b>423 100,00 Kč</b>	<b>423 100,00 Kč</b>		<b>42 638,75 Kč</b>
<b>Platba za měsíc průměr</b>						<b>3 553,23 Kč</b>
<b>Platba za čtvrtletí průměr</b>						<b>10 659,69 Kč</b>
<b>Poznámka 1</b>						
Podle rozpisu na období 2016						