

SMLOUVA O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REKONSTRUKCÍ VODNÍHO DÍLA

1. Účastníci smlouvy

1.1. Vlastník dočasně dotčeného pozemku

Název (popř. jméno a příjmení) : MĚSTO ŽATEC
Se sídlem (popř. adresa) : NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 438 01 ŽATEC
Zapsané u Krajského soudu :
Zástupce pro věci smluvní : Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města
IČ (popř. r.č. nebo dat. naroz.) : 00265781
DIČ : CZ00265781
Telefon/mobil/fax :
(dále jen „Vlastník“)

a

1.2. Stavebník (investor)

Název : Severočeská vodárenská společnost a.s.
Se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
Zástupce pro věci smluvní : Ing. Martin Matzek, ředitel IO
Zmocněný zástupce pro věci
technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
(dále jen „Investor“)
společně též jako „Smluvní strany“

2. Základní skutečnosti

- 2.1. Vlastník je vlastníkem pozemku parc. č. 7052, 4629/4, 4634/1, 180/3, 6784/1 v kat. území : 794732 Žatec, v obci: 566985 Žatec, zapsaného a vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj na LV 10001 (dále jen „Pozemek“)
- 2.2. Investor je vlastníkem vodního díla vodovodu a kanalizace umístěného pod Pozemkem Vlastníka. Investor je oprávněn v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. 274/2001 Sb. za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.
- 2.3. Investor bude v rámci své činnosti provádět:

LN 085 226 Žatec, Vrchlického, u kina – rekonstrukce kanalizace a vodovodu

IO 01 Kanalizace

Rekonstrukce stávající kanalizace DN 300 v komunikacích Vrchlického a Miléniová bude realizována výkopovou technologií celkové v délce 139,40 m, a dále sanační inverzní vložkou DN 500 v délce 30,80m, dle požadavků provozovatele. Dále dojde ke zrušení již nepoužívaných stok DN 500 v dl. 139,40m, ve výkopu. Na trase bude rekonstruováno 4 ks šachet. Stávající přípojky budou přepojeny.

IO 02 Vodovod

Rekonstrukce stávajícího vodovodního řadu vedeného v komunikacích v majetku města Žatec, v celkové délce 222,50m, vč přepojení 8 ks vodovodních přípojek. Stávající potrubí DN 150 a 80mm bude z výkopu odstraněno, mimo výkop pak roztrženo při burstlingu. Pro požární zajištění území nebude osazen nový nadzemní hydrant – viz. PBR. Bude použito potrubí TLT GGG, DIN 28610, CLASS 50, DN 150mm, PFA 16, dl. 15,0 m dále potrubí HDPE SLM 3.0, OD 90mm, PAS 1075, Typ 3, dl. 207,50m, Potrubí přípojek bude z HDPE RC Plus, OD 32, 63 a 90mm, PAS 1075, v celkové délce 8m. Celková délka vodovodu včetně přípojek bude 230,50m.

(dále jen „Stavba“)

- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou tuto smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při výkonu práva Investora dle odst. 2.2. této smlouvy a projeví vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

3. Předmět smlouvy

Vlastník Pozemku se zavazuje umožnit v souladu s ust. § 7 odst. 1 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a smluvního zhotovitele Stavby na předmětný Pozemek, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci Stavby dle projektové dokumentace stavby LN 085 226 Žatec, Vrchlického, u kina – rekonstrukce kanalizace a vodovodu, kterou zpracoval Roman Hladík a s provedením Stavby souhlasí.

- 3.1. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který nejméně zatěžuje Vlastníka a ostatní osoby užívající Pozemek se souhlasem Vlastníka. Investor se zavazuje zajistit po dokončení Stavby uvedení Pozemku do předchozího stavu. Smluvní strany pořídí záznam o stavu dotčeného Pozemku před započítáním činnosti Investora.

4. Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1. Ujednání, uvedená v této Smlouvě jsou ve smyslu § 86 odst. 2, nebo § 110, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, titulem umožňujícím stavebníkovi provést Stavbu na specifikované části Pozemku v souladu s projektovou dokumentací a následnými vydanými stavebně správními rozhodnutími nebo jiným adekvátním povolením/souhlasem Stavbu realizovat.

5. Účinnost smlouvy a registr smluv

- 5.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že investor zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Vlastník může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že investor umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 5.3 Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. 2. týkající se základních skutečností, v čl. 4. týkající se dalších práv a povinností stran, jsou předmětem obchodního tajemství
- 5.4 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

- 5.5 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. 7.1 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 5.6 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

6. Ochrana osobních údajů

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
- 6.1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností správce.
- 6.2 Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 6.2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.1 výše);
 - 6.2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 6.1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 6.1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 6.1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 6.1.5 výše);
 - 6.2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 6.1.6 výše).
- 6.3 Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 6.1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 6.1.2 až 6.1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 6.1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 6.4 Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 6.4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 6.4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 6.4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 6.4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 6.4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 6.4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 6.4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

7. Závěrečná ustanovení

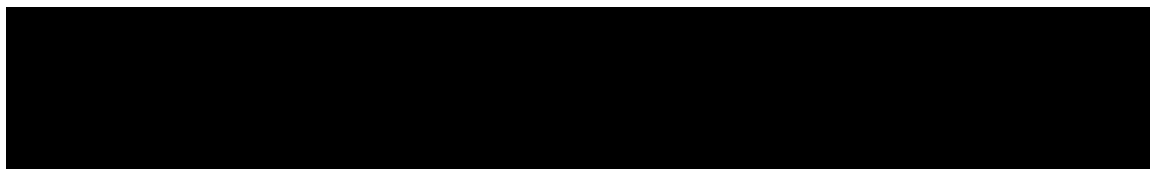
- 7.1. Tuto Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.2. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou ve Smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými aktuálními ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích, vodního zákona, stavebního zákona a občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 7.3. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit

neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.

- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto uzavřely na základě své svobodně a vážné vůle prosté omylu. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.
- 7.5. Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 7.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z toho 1 stejnopis obdrží Vlastník a 2 stejnopisy obdrží Investor.

V Žatci, dne..... 15 -12- 2021

V Teplicích, dne..... 03 -01- 2021



Vlastník
Mgr. Zdeňka Hamousová
Starostka města Žatec

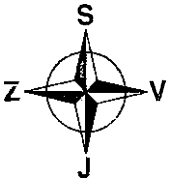
Investor
Ing. Martin Matzek
ředitel IO
Severočeská vodárenská společnost, a.s.



Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
39

Příloha : situace katastrální mapy 1: 1000

SITUACE 1 : 1000



ŘAD "A2" - Rekonstrukce potrubí - INVERZNÍ
SANAČNÍ VLOŽKA DN 500, tl. 14mm, v dl. 30,80m
Připojení přípojek - 1 ks.

6784/1

Š₆₅₁₅₁

180/3

ŘAD "B2" - TLT GGG, DIN 28610
CLASS 50, DN 150mm, PFA 16, dl. 15,0m

4634/1

6960/2

LB₈
0,2075

H1

LB₉
0,015

Š₅₈₅₁₇

LB₇
0,1977

č.p. 1752

LB₆
0,1782

Š₅₈₅₁₈

LB₅
0,1462

č.p. 2052

4629/4

ŘAD "A1" - Rekonstrukce potrubí KAM
DN 300mm; tl. 160, 48 kN, dl. 139,40m
Připojení přípojek - 18 ks.
Demolice stoky BE 500 - 139,40m

Š₅₈₅₂₂

LB₄
0,0978

č.p. 3154

ŘAD "B1" - HDPE SLM 3.0, OD 90,
ID 80mm, SDR 17, TYP 3, dl. 207,50m
Vykopem - 10,9m
Připojení přípojek - 8 ks

LB₃
0,0694

Š₅₈₅₂₃

LB₂
0,015

č.p. 2242

LB₁
0,000

7052

STRAŽNÍ POKA