



MHMPP04U9UDF

Stejnopis č. 1

# Servisní smlouva o provádění údržby č. UPSSERV-4-22 číslo smlouvy Objednatele: INO/01/01/002104/2022 (dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) na provedení díla:

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

Hlavní město Praha

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 00

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: 27-5157998/6000

Zastoupené: Ing. Lukáš Stránský

pověřený řízením odboru služeb MHMP

Zástupce pro věci technické: [redacted]

(dále jen „Objednatel“)

### Zhotovitel:

UPS Servis spol. s r.o.

Kubíkova 1378/12, 182 00 Praha 8

IČO: 62577328

DIČ: CZ62577328

Bankovní spojení: 100020148/0300

Zastoupené: [redacted]

Jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

## II. Předmět Smlouvy a další specifikace

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele pravidelnou servisní údržbu UPS MIA 30kVA, její akumulátorový systém a rozvaděč UPS umístěné v místnosti UPS v budově Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1, (dále jen „Technické zařízení“) pořízené Objednatelem v rámci VZ s názvem „UPS pro Krizové centrum“ a to v periodě jednou za 6 měsíců, 2 x ročně a Objednatel se zavazuje mu za provedenou servisní údržbu zaplatit v čl. III. odst. 1 Smlouvy stanovenou cenu.
- II.2. Rozsah prováděné servisní údržby: Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele pravidelné technické prohlídky, servisní podporu a související konzultační činnost pro Technické zařízení, přičemž bude provádět pravidelné technické kontroly na místě instalace, při nichž zkontroluje stav chlazení, teplotu, čistotu a vlhkost prostředí v místnosti Technického zařízení, stav kabeláže, dotažení svorek v rozvaděčích, změní vodivost akumulátorů, provede testy UPS, zkontroluje zatížení a zkontroluje historické záznamy Technického zařízení. Po provedení technické kontroly Zhotovitel vystaví zápis o provedení technické kontroly, do něhož doplní i případné zjištěné nedostatky či návrhy.

- II.3. Zhotovitel se zavazuje sledovat termíny kontrol. Před každou kontrolou Zhotovitel sdělí přesné datum a čas provedení kontroly Objednateli.
- II.4. Zhotovitel zajistí servis předmětného zařízení s dobou dojezdu technika na místo instalace a zahájení opravy do 4 hodin.
- II.5. Na náhradní díly, moduly a akumulátory vyměněné v rámci servisu se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruku 12 měsíců.
- II.6. Při opravě mimo záruku se Zhotovitel zavazuje provést diagnostiku, vystavit Objednateli cenovou nabídku, na základě které po její akceptaci Objednatel vystaví objednávku a Zhotovitel poté provede opravu. Zhotovitel se zavazuje provést opravu technického zařízení v co možná nejkratším termínu, nejpozději však do 10 ti pracovních dnů ode dne zjištění, či nahlášení závady, či poruchy.
- II.7. Poruchy a závady Objednatel hlásí na telefonní čísla Zhotovitele: [REDAKCE] nebo na emailovou adresu: [REDAKCE]

### III. Cena a platební podmínky

- III.1. Cena je za roční servisní údržbu, a je stanovena dohodou Smluvních stran na částku výši 48.000,00 Kč (slovy čtyřicet osmtisíkorunčeských) bez DPH. Částka představuje cenu za servisní údržbu prováděnou Zhotovitelem podle Přílohy 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.
- III.2. Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), ve znění platném ke dni fakturace.
- III.3. Fakturace je prováděna pravidelně po provedení servisní údržby nebo zásahu odsouhlaseného Objednatel, tj. paušální smluvní cena je hrazena půlročně ve dvou stejných částkách za rok, vždy po provedení servisní údržby.
- III.4. Faktura - daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve Zákona o DPH, § 29.
- III.5. Lhůta splatnosti Faktur je 30 dní od jejího řádného doručení Objednateli.
- III.6. V případě, že Faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené Faktury.
- III.7. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.

### IV. Doba trvání a možnost ukončení Smlouvy

- IV.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na čtyři roky, počínaje dnem platnosti a účinnosti Smlouvy.
- IV.2. Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, výpovědí ze strany Objednatele nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu se Smlouvou.
- IV.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prokázání opakovaného nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně Zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zařízení, dále v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení a v důsledku změny vlastnických vztahů k zařízení.
- IV.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušné Faktury a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele

k nápravě, dále v případě, že zjistí na zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako Zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem), zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě Zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost zařízení, anebo zjistí-li, že došlo ke změně druhu, účelu či způsobu používání zařízení bez předchozích projednání této skutečnosti se Zhotovitelem.

- IV.5. Odstoupení jedné Smluvní strany Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- IV.6. Objednatel je oprávněn Smlouvu kdykoli vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Zhotoviteli doručena písemná výpověď Smlouvy.
- IV.7. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti Smlouvy.
- IV.8. V případě předčasného ukončení Smlouvy má Zhotovitel nárok na úhradu prací a služeb provedených v souladu se Smlouvou a akceptovaných Objednatelem ke dni předčasného ukončení Smlouvy.

## **V. Záruční podmínky a odpovědnost za škody**

- V.1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy.
- V.2. Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností Zhotovitelem.
- V.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud Objednatel provedl na technickém zařízení změny bez písemného souhlasu Zhotovitele. Stejně ustanovení platí i pro případ, že změny či opravy na Technickém zařízení provedla osoba, která není Zhotovitelem pověřená provádět opravy.
- V.4. Za škody způsobené Technickým zařízením třetím osobám, odpovídá Zhotovitel pouze v případě, prokáže-li se příčinná souvislost mezi porušením smluvních povinností a způsobenou škodou.
- V.5. V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude Zhotovitelem poskytnuta záruka na všechny náhradní díly a materiál použitý pro případné opravy Technického zařízení v délce 12 ti měsíců.
- V.6. Bude-li technická kontrola nebo oprava vykazovat vady, odstraní zhotovitel tyto vady na základě reklamace Objednatele neprodleně, nejpozději do 10 ti pracovních dnů. Nebude-li Zhotovitel schopen odstranit tyto vady řádně a ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit nebo žádat snížení ceny.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

- VI.1. Objednatel se zavazuje zajistit bezpečný přístup k Technickému zařízení.
- VI.2. Změny, nebo doplňky ke Smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou Smluvních stran.
- VI.3. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z kterých jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a čtyři vyhotovení obdrží Objednatel.
- VI.4. Smluvní strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah ke Smlouvě.

- VI.5. Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu Smlouvy je kryta pojištěním až do výše 5.000.000,00 Kč pojistné události.
- VI.6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s plněním Smlouvy, zejména nesmějí jiné osobě neoprávněně sdělit, zpřístupnit, pro sebe nebo pro jiného využít obchodní tajemství, které může být využito v soutěži a o němž se dověděli tím, že jim obchodní tajemství bylo svěřeno nebo se jinak stalo přístupným (např. z technických předloh, návodů, výkresů, modelů, vzorů).
- VI.7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- VI.8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Objednatel.
- VI.9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení Smlouvy, datum jejího podpisu a text Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- VI.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato nemohla být řádně plněna, nebo které by způsobovaly její neplatnost a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 10. 01. 2022

V Praze dne: 10 -01- 2022

Zhotovitel

jednatel UPS Servis spol. s r. o.

UPS Servis spol. s r.o.  
Kubíkova 12, 182 00 Praha 8  
DIČ: CZ62577328 ②

Objednatel

Ing. Ing. Lukáš Stránský  
pověřený řízením odboru služeb MHMP

Hlavní město Praha  
Magistrat hl. m. Prahy  
Odbor služeb  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1 171

## Příloha č. 1

Rozpis služeb k servisní smlouvě:

	Popis	Cena za jednotku bez DPH	Četnost za rok	Cena za rok bez DPH
1	Kontrola UPS na místě, kontrola stavu kabeláže, svorek, test UPS, měření akumulátorů	7 200 Kč	2	14 400Kč
2	Pohotovost technika, dojezd do 4 hodin, cena za měsíc	2 800,00 Kč	12	33 600,00 Kč
	Cena celkem za rok bez DPH			48 000,00 Kč