

# SPORTPLEX F≈M

## EVIDENČNÍ LIST Č.: 1 ke Smlouvě o nájmu a využití sportoviště

Nájem sjednán počínaje dnem 1.1.2022

Cena za služby stanovena na období od 1.1.2022

**Nájemce: BK Klasik Frýdek-Místek**

**Ulice: 28. října, Frýdek-Místek**

Sociální zázemí sportoviště baseballového hřiště

Č. místnosti	popis	m <sup>2</sup>	sazba Kč	celkem	DPH	cena s DPH
101,102	zadveří	3	200	600,00 Kč	0	600,00 Kč
103	sklad vybavení hřiště	9,7	500	4 850,00 Kč	0	4 850,00 Kč
104	WC imobilní	5	500	2 500,00 Kč	0	2 500,00 Kč
105	zadveří WC ženy	2,8	500	1 400,00 Kč	0	1 400,00 Kč
106	WC ženy sportovci	5,2	500	2 600,00 Kč	0	2 600,00 Kč
107	úklidová místnost	4,4	500	2 200,00 Kč	0	2 200,00 Kč
108	chodba	22,45	200	4 490,00 Kč	0	4 490,00 Kč
109	WC muži sportovci	7,6	500	3 800,00 Kč	0	3 800,00 Kč
110	zadveří WC muži	1,8	500	900,00 Kč	0	900,00 Kč
111	posilovna	22,7	500	11 350,00 Kč	0	11 350,00 Kč
112	trenéři	7,9	500	3 950,00 Kč	0	3 950,00 Kč
113	šatna č.1	22,8	500	11 400,00 Kč	0	11 400,00 Kč
114	umývárna	11,1	500	5 550,00 Kč	0	5 550,00 Kč
115	šatna č. 2	11,3	500	5 650,00 Kč	0	5 650,00 Kč
116	kotelna	9,4	není předmětem nájmu		0	
117	šatna č. 3	11,3	500	5 650,00 Kč	0	5 650,00 Kč
118	umývárna	11,1	500	5 550,00 Kč	0	5 550,00 Kč
119	šatna č. 4	11,2	500	5 600,00 Kč	0	5 600,00 Kč
120	sklad údržby hřišť	16,2	není předmětem nájmu		0	
201	schodiště	14,5	200	2 900,00 Kč	0	2 900,00 Kč
202	terasa	106,9	200	21 380,00 Kč	0	21 380,00 Kč
203	WC veřejnost ženy	7,8	500	3 900,00 Kč	0	3 900,00 Kč
204	zadveří WC muži	2,75	500	1 375,00 Kč	0	1 375,00 Kč
205	WC veřejnost muži	7,1	500	3 550,00 Kč	0	3 550,00 Kč
206	WC rozhodčí	1,35	500	675,00 Kč	0	675,00 Kč
207	sprcha rozhodčí	3,1	500	1 550,00 Kč	0	1 550,00 Kč
208	úklidová místnost	1,3	500	650,00 Kč	0	650,00 Kč
209	chodba	9,7	200	1 940,00 Kč	0	1 940,00 Kč
210	šatna rozhodčí	8,35	500	4 175,00 Kč	0	4 175,00 Kč
211	klubovna	44,4	500	22 200,00 Kč	0	22 200,00 Kč
212	kuchyňka	10,1	500	5 050,00 Kč	0	5 050,00 Kč
213	kancelář	11,8	500	5 900,00 Kč	0	5 900,00 Kč
<b>Nájemné za rok celkem</b>		426,1		<b>153 285,00 Kč</b>	<b>0,00%</b>	<b>153 285,00 Kč</b>

Služby					
El. energie			32 367,00 Kč	21,00%	39 164,00 Kč
Vodné a stočné			66 909,00 Kč	10,00%	73 600,00 Kč
<b>Zálohy za služby za rok celkem</b>			<b>99 276,00 Kč</b>		<b>112 764,00 Kč</b>

Nájemné za sportoviště měsíčně					12 773,75 Kč
Zálohy za energie a služby měsíčně					9 397,00 Kč
<b>Celkem fakturace měsíčně</b>					<b>22 171 Kč</b>

Nájemné a zálohy za služby budou účtovány ve výši 1/12 roční ceny.

Datum: 1.1.2022

Datum: 01.01.2022

pronajímatel

nájemce