



## Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

uzavřená podle ust. § 1267, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

### Smluvní strany

#### **CETIN a.s.**

zapsaná v: OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623  
se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň  
IČO: 04084063  
DIČ: CZ04084063  
zastoupená: na základě plné moci ze dne 18. 12. 2020  
společností **Projekting s.r.o.**  
se sídlem Koněvova 2660/141, Praha 3, IČO: 24707066,  
zastoupená Danielem Paškem, jednatelem

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

a

#### **Městská část Praha 14**

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou  
bankovní spojení: 9021-9800050998/6000, PPF banka a.s.

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

(Budoucí oprávněný a Budoucí povinný společně dále jako „**Smluvní strany**“)

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1.1 Budoucí povinný prohlašuje, že pozemek parc. č. 881/27, o výměře 5.386 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 881/39, o výměře 3.509 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oba v k. ú. Hostavice, obec Praha, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na LV č. 571 (dále jen „**Pozemek**“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byly předány do svěřené správy Budoucího povinného. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Budoucí povinný oprávněn s Pozemkem nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.2 Budoucí oprávněný prohlašuje, že je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ust. § 7 ZEK.
- 1.3 Budoucí oprávněný bude realizovat stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě cca 13 bm s označením „**FTTH\_Praha 14\_Jahodnice-východ\_FIS\_PRJAH1**“ (dále též jako „**Stavba**“), která bude na základě rozhodnutí o umístění stavby umístěna na Pozemku.

- 1.4 Pro účely této Smlouvy se podzemním vedením veřejné komunikační sítě rozumí uložení optického kabelu v ochranných HDPE trubkách pro optické kabely, včetně optického kabelu (Komunikační vedení a zařízení) vyznačené v situačním záznamu (2x A4), který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

## **II. Předmět Smlouvy**

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že po dokončení Stavby uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene v souladu s ust. § 1267 Občanského zákoníku a ust. § 104 odst. 3 ZEK, na základě které zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného na Pozemku věcné břemeno, odpovídající právu Budoucího oprávněného zřídit a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě, vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti podzemního vedení veřejné komunikační sítě, a to v rozsahu, jak je vyznačeno na situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a jak bude po dokončení Stavby vymezeno geometrickým plánem dle skutečné polohy. Předpokládaný rozsah umístění na Pozemku je v šířce 0,25 m na každou stranu od osy podzemního vedení veřejné komunikační sítě a v délce, která je limitována hranicemi Pozemku.
- 2.2 Budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a předložit mu návrh smlouvy do 3 kalendářních měsíců po dokončení Stavby, nejpozději však do 40 kalendářních měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.
- 2.3 Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních měsíců ode dne doručení písemné výzvy k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a jejího návrhu, uzavřít s Budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene, ve které Smluvní strany sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této Smlouvy.
- 2.4 Práva odpovídající věcnému břemeni nabude Budoucí oprávněný vkladem do katastru nemovitostí.
- 2.5 Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení věcného břemene, mimo náležitosti obecné dle Občanského zákoníku, Smluvní strany sjednávají v násl. člancích této Smlouvy.

## **III. Předmět smlouvy o zřízení věcného břemene**

- 3.1 Budoucí povinný zřídí ve prospěch Budoucího oprávněného věcné břemeno k Pozemku, které bude odpovídat jeho právu zřídit a provozovat na Pozemku podzemní vedení veřejné komunikační sítě dle čl. II. odst. 2.1 Smlouvy.
- 3.2 Budoucí oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni přijme. Budoucí povinný se zaváže toto právo strpět.
- 3.3 Budoucí oprávněný se zaváže oznámit Budoucímu povinnému každý vstup na Pozemek v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, údržby a úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti podzemního vedení, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemku vykonávány, a zdrží se všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval Budoucího povinného nebo jinak ohrožoval výkon jeho práv. Oznámení musí být učiněno vhodnou formou (např. písemně, telefonicky, e-mailem), a to s dostatečným předstihem.

## **IV. Trvání věcného břemene**

- 4.1 Právo odpovídající věcnému břemeni zřídí Budoucí povinný na dobu neurčitou.

**V.****Náhrada za zřízení věcného břemene**

- 5.1 Na základě dohody Smluvních stran zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného věcné břemeno za jednorázovou náhradu ve výši, která bude určena dle přílohy k usnesení Rady městské části Praha 14 č. 722/RMČ/2017 ze dne 13. 11. 2017. Toto usnesení včetně jeho přílohy je přílohou č. 2 této Smlouvy. Celková výše náhrady bude stanovena podle skutečné délky pokládky na Pozemku, měřeno po trase podzemního vedení od vstupu na Pozemek po jeho výstup, dle geometrického zaměření. K jednorázové náhradě bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.2 Jednorázovou náhradu Budoucí oprávněný uhradí na základě daňového dokladu (faktury), který vystaví Budoucí povinný do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále bude obsahovat název akce dle čl. I. odst. 1.3 Smlouvy.

**VI.****Ostatní ujednání**

- 6.1 Budoucí povinný prohlašuje, že souhlasí se zřízením a umístěním podzemního vedení veřejné komunikační sítě na Pozemku. Budoucí oprávněný je v souvislosti s realizací Stavby oprávněn provádět na Pozemku nezbytné dočasné výkopy a další práce. Toto právo se vztahuje i na třetí osobu, která bude na základě příslušného smluvního vztahu pro Budoucího oprávněného Stavbu provádět.
- 6.2 Povinnost Budoucího oprávněného oznámit Budoucímu povinnému vstup na Pozemek za účelem zřízení Stavby se považuje za splněnou dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.
- 6.3 Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení Stavby zajistit provedení geodetického zaměření skutečného provedení Stavby a zpracování příslušného geometrického plánu, ve kterém bude graficky vyjádřen rozsah služebnosti, a to nejpozději do 30 dnů od dokončení Stavby. Smluvní strany berou na vědomí, že geometrický plán je nezbytným podkladem k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a provedení vkladu do katastru nemovitostí.
- 6.4 Náklady spojené se zpracováním návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, geometrického plánu a s návrhem na povolení vkladu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněný.
- 6.5 Budoucí oprávněný se zavazuje po provedení prací na Pozemku bezodkladně uvést dotčené části Pozemku na vlastní náklad do původního či Smluvními stranami písemně dohodnutého stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití Pozemku. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit případně vzniklé škody na Pozemku, plynoucí z jeho činnosti. Asfaltové kryty chodníků a komunikací dotčených Stavbou budou obnoveny v celé šíři, dlážděné budou předlážděny v celé šíři, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

**VII.****Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy mohou odstoupit v případě, že do 36 kalendářních měsíců ode dne uzavření této Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku.
- 7.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Budoucí povinný.

- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu Občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.4 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. Občanským zákoníkem a ZEK.
- 7.5 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 7.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží dva stejnopisy.
- 7.7 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 730/RMČ/2021 ze dne 4. 11. 2021.
- 7.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 - situační plánek 2x A4  
 č. 2 - usnesení č. 722/RMČ/2017  
 č. 3 - usnesení č. 730/RMČ/2021  
 č. 4 - plná moc pro spoř. Projekting s.r.o.

**Budoucí oprávněný:**

V Praze dne 17. 11. 2021

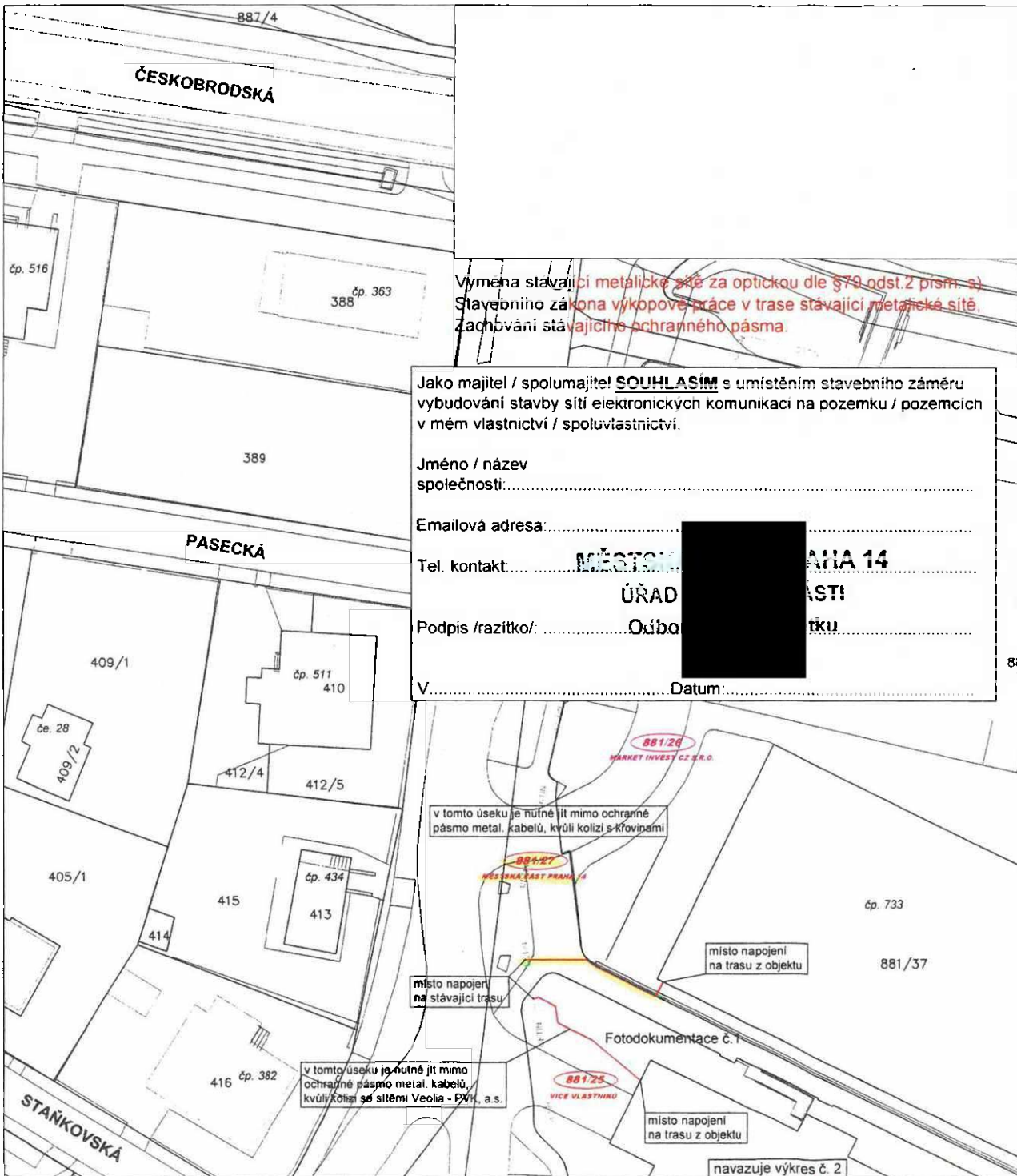
**Budoucí povinný:**

10. 01. 2022  
 V Praze dne .....

**CETIN a.s.**  
 zast. na základě plné moci  
 Projekting s.r.o.  
 Daniel Pašek, jednatel

Městská část Praha 14  
 Jiří Zajac, starosta





Vyměna stávající metalické sítě za optickou dle §79 odst.2 prsm. a)  
 Stavebního zákona výkopové práce v trase stávající metalické sítě,  
 zachování stávajícího ochranného pásma.

Jako majitel / spolumajitel **SOUHLASIM** s umístěním stavebního záměru  
 vybudování stavby sítě elektronických komunikací na pozemku / pozemcích  
 v mém vlastnictví / spoluvlastnictví.

Jméno / název společnosti: .....

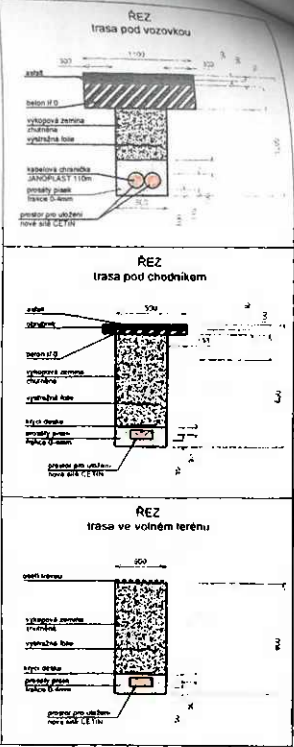
Emailová adresa: .....

Tel. kontakt: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉHO ÚŘADU PRAHA 14**

Podpis / razítko: **Odbor územního rozvoje**

V..... Datum: .....

- LEGENDA:**
- nová trasa CETIN vedena úložně -
  - nová trasa CETIN provedena formou výměny vedení v místě již existujícího vedení -
  - stávající síť CETIN vedena úložně -
  - stávající síť CETIN kabelovod -
  - síť Veolia - PVK, a.s. -
  - síť Praž. plyn. distribuce, a.s. -
  - síť PRE distribuce, a.s. - NN VN / VVN OPTO SDK
  - síť Praž. Teplárenská -
  - síť veřejné osvětlení -
  - síť Ministerstvo vnitra ČR -
  - síť Dopravní podnik hl.m Prahy -
  - síť Cabel Media, s.r.o. -
  - síť UPC ČR, a.s. -
  - síť Sitel, s.r.o. -
  - síť SUPTel, a.s. -
  - síť České Radiokomunikace, a.s. -
  - síť Teico Pro Services, a.s. -
  - síť T-Mobile Czech Republic, a.s. -
  - síť NETPROSYS, s.r.o. -
  - síť CentroNet, a.s. -
  - síť Vodafone CR, a.s. -
  - síť Dial Telecom, a.s. -
  - síť Telia Sonera Int. Car., a.s. -
  - síť ČD Telematika, a.s. -
  - síť GasNet, s.r.o. -
  - síť TSK řídicí systémy -
  - síť OPTILINE -
  - síť NET4GAS -



Autorizováno:  
 Martin Marek  
 ČKAIT 0009957

Razítko zpracovatele:

INVESTOR <b>CETIN a.s.</b> Českomoravská 2516/10, Praha 9 - Libeň, 190 08 IČ: 04850483, DIČ: CZ04850483 Registrováná u Městského soudu v Praze, Oddíl B, vložka 20823		PROJEKTANT <b>Projekting, s.r.o.</b> Konečnova 2260/41, Praha 3 - Žitov, 130 00 IČ: 24787064, DIČ: CZ24787064, E-mail: info@projekting.cz Registrováná u Městského soudu v Praze, Oddíl C, vložka 167653	
ODKVAL Martin Marek	ZPRACOVAL Filip Šantora	FORMÁT A3	MĚŘÍTKO 1:500
EMISÍVNÍ ČÍSLO 2019/2021	ZAK. Č. OBJEDNATELE 11010-103040	STUPEŇ pro územní řízení	DATUM červen 2021
NÁZEV AKCE <b>FTTH Praha 14_Jahodnice-východ FIS_PRAHA1 - 11010-103040</b>		MÍSTO STAVBY Praha 14 - k.ú. Hostavice	
NÁZEV VÝKRESU Situace úložné trasy - 1. část		VÝKRES ČÍSLO <b>1</b>	

navazuje výkres č. 2

Uživatel / spoluzávazník **SOUHLASÍM** s umístěním stavebního záměru  
 vypracování stavby sítě elektronických komunikací na pozemku / pozemcích  
 v rámci vlastnictví / spoluvlastnictví.

Jméno / název společnosti: **[redacted]**

Emailová adresa: **[redacted]**

Tel. kontakt: **Úřad Úřadní Odbor**

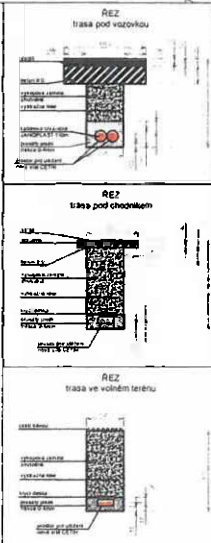
Podpis / razítko: **[redacted]**

Datum: **[redacted]**



Výměna stávající metalické sítě za optickou dle §79 odst 2 písm s)  
 Stavebního zákona vykopávací práce v trase stávající metalické sítě  
 zachování stávajícího ochranného pásma

- LEGENDA:**
- nová trasa CETIN vedená úložně
  - nová trasa CETIN provedená formou výměny vedení v místě již existujícího vedení
  - sítě sítí CETIN vedená úložně
  - stávající síť CETIN kabelovod
  - sítě Vodňan - PVK, a.s.
  - sítě Praž plyn distribuce a.s.
  - sítě PRE distribuce a.s.
  - sítě Praž Teplárenská
  - sítě Telco Pro Services, a.s.
  - sítě Knuseterbo vlnka ČR
  - sítě Opravná podnik tel m Prahy
  - sítě Cabel Media, s.r.o.
  - sítě UPC ČR, a.s.
  - sítě Síťtel s.r.o.
  - sítě SUPTel a.s.
  - sítě České Radiokomunikace, a.s.
  - sítě T-Mobile Czech Republic, a.s.
  - sítě NETPROSYS, s.r.o.
  - sítě Centronet, a.s.
  - sítě Vodafona CR, a.s.
  - sítě Dial Telecom, a.s.
  - sítě Terna Connecta Int. Car., a.s.
  - sítě ČD Telekomie, a.s.
  - sítě GasNet, s.r.o.
  - sítě TSK Infolis systémy
  - sítě OPTILINE
  - sítě NET4GAS



Razítko zpracovatele:

Autorizováno:  
 Martin Marek  
 ČKAH 000057

<b>PROJEKTANT</b> <b>CETIN a.s.</b> <small>Československá 2610/19, Praha 9 - Jihlava, 130 00                  IČ: 00000022, DIČ: CZ00000022                  Registrační úřad Městského soudu v Praze, Oddělení, vložka 20023</small>		<b>PROJEKTING</b> <b>ProjektIng, s.r.o.</b> <small>Koněvova 2260/141, Praha 1 - Žihov, 130 00                  IČ: 24797668, DIČ: CZ24797668, e-mail: info@projektng.cz                  Registrační úřad Městského soudu v Praze, Oddělení, vložka 17748</small>	
SCHEMATICKÝ	Martin Marek	FORMÁT	A3
OPROJEKTOVAL	Fab Seneza	HEŘTIKOV	1:500
ZNAKOVÉ ČÍSLO	2610/2021	STUPĚŇ	pro územní řízení
ZÁK. Č. OBRÁZOVATELE	11010-103040	DATUM	červen 2021
NÁZEV AVISU		MÍSTO SLAVBY	Praha 14 - s. u. Hostavice
<b>FTTH_Praha 14_Jahodnice-východ_FIS_PRJAH1 - 11010-103040</b>		PARE	
NÁZEV VÝKRESU: <b>Situace úložné trasy - 3. část</b>		VÝKRES ČÍSLO: <b>3</b>	

**Městská část Praha 14**  
**Rada městské části**

**U s n e s e n í**

70. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 13. 11. 2017

č. 722/RMČ/2017

**k stanovení cen za zřízení věcných břemen uložení inženýrských sítí do pozemků  
ve svěřené správě městské části Praha 14**

---

**Rada městské části Praha 14**

**I. s o u h l a s í**

1. se stanovením ceny za zřízení věcných břemen uložení inženýrských sítí do pozemků ve svěřené správě městské části Praha 14 podle tabulky (příloha č. 3) převzaté ze znaleckého posudku č. 55-4/2017 zpracovaného Ing. Jiřím Vackem, se sídlem Vojtěšská 15, Praha 1
2. se stanovením minimální ceny za zřízení věcných břemen uložení inženýrských sítí do pozemků ve svěřené správě městské části Praha 14 ve výši 1 000 Kč

**II. u k l á d á**

**Jiřímu Zajacovi, zástupci starosty městské části Praha 14**

zajistit využití nové tabulky (příloha č. 3) při stanovení ceny za zřízení věcných břemen uložení inženýrských sítí do pozemků ve svěřené správě městské části Praha 14, pokud vlastník sítí nepředloží znalecký posudek o ceně věcného břemene příslušného uložení inženýrských sítí

**T: 15. 11. 2017**

  
starosta městské části Praha 14



  
zástupce starosty městské části Praha 14

**Provede: Jiří Zajac**  
**Na vědomí: OSM**

**Příloha k usnesení č. 722/RMČ/2017 ze dne 13. 11. 2017**

**Ceny za omezení užívání nemovitostí  
při umístění inženýrských sítí do pozemků MČ Praha 14**

Místo uložení	měrná jednotka	cena Kč/bm
v komunikaci z živice/zámkové dlažby	bm	1 630
v chodníku z živice/zámkové dlažby	bm	290
v pozemku mimo zpevněné části komunikací a chodníků (převážně zeleň podél komunikací)	bm	160
v ostatních pozemcích (mimo komunikace, chodníky a zeleň podél komunikací)	bm	850

Minimální cena za omezení užívání nemovitostí při umístění inženýrských sítí do pozemků MČ Praha 14 je stanovena částkou 1 000 Kč.

[redacted]  
starosta MČ Praha 14





**Městská část Praha 14**  
**Rada městské části**

**U s n e s e n í**

72. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 4. 11. 2021

č. 730/RMČ/2021

**k návrhu na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene  
na pozemku parc. č. 881/27, parc. č. 881/39, katastrální území Hostavice**

**Rada městské části Praha 14**

**I. s o u h l a s í**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 881/27 a parc. č. 881/39 v katastrálním území Hostavice, mezi městskou částí Praha 14 a společností CETIN, a. s., IČO: 040845063, dle přílohy č. 4

**II. u k l á d á**

**Jiřímu Zajacovi, starostovi městské části Praha 14**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 881/27 a parc. č. 881/39, katastrální území Hostavice, se společností CETIN, a. s., IČO: 040845063, za účelem realizace stavby podzemního vedení s označením „FTTH\_Praha 14\_Jahodnice-východ\_FIS\_PRJAH1“

**T: 30. 12. 2021**



starosta městské části Praha 14



místostarosta městské části Praha 14

**Provede:** Jiří Zajac  
**Na vědomí:** OSM, OŽP, OD



## PLNÁ MOC

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623  
IČO: 04084063, zastoupena níže podepsanými členy představenstva

(dále jen „Zmocnitel“),

**zmocňuje**

**Projekting s.r.o.**

se sídlem Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 167653  
IČO: 24707066

(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoli správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem nemovitosti umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a



- (vii) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízením samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- (viii) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele je oprávněn v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec může oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se udílí na dobu určitou, do 31. března 2023.

V Praze dne 18-12-2020

CETIN a.s.  
Představenstvo



člen představenstva



Michal Frankl  
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *OT/666, 418/2020*

Ověřuji, že:

Ing. Martin Škop \_\_\_\_\_

bydliště \_\_\_\_\_ Praha 9 \_\_\_\_\_

Mgr. Michal Frankl \_\_\_\_\_

bydliště \_\_\_\_\_ Praha 9 \_\_\_\_\_

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----

V Praze dne 18-12-2020



pověřený notářem v Praze, se sídlem  
Praha 1, Karpova 6

