

Mgr. Lenka Ctiborová, r. č. 83 [redacted], bytem [redacted] Praha 4 -  
[redacted]  
dále jako **prodávající** na straně jedné

a

Městská část Praha – Čakovice

IC 00231291, se sídlem Praha 9 – Čakovice, 196 00, nám. 25. března 121, zastoupena starostou Ing. Jiřím Vintiškou a 1. zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.

dále jako **kupující** na straně druhé

uzavřeli na základě schválení Zastupitelstva Městské části Praha – Čakovice, usnesení č. Z-18/6/21 ze dne 22.11.2021, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **kupní smlouvu**

dle ustanovení § 2079 a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I.**

Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. 518/5 o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Třeboradice, zapsaném na LV č. 365.

### **II.**

Prodávající touto smlouvou do vlastnictví Obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice prodává a kupující od prodávajícího do vlastnictví Obce hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice kupuje pozemek parc. č. 518/5 o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

### **III.**

1. Kupní cena byla schválena usnesením Rady městské části Praha – Čakovice ze dne 6.10.2021 č. USN RM 416/2021 a usnesením Zastupitelstva Městské části Praha – Čakovice ze dne 22.11.2021 č. Z-18/6/21 ve výši 1.000,-Kč. Smluvní strany tedy sjednávají kupní cenu za prodej předmětné nemovitost ve výši 1.000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
2. Kupní cena bude kupující prodávající uhrazena nejpozději do 10 dnů od zápisu vlastnického práva k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí na účet prodávajícího ve vedený u [redacted]

### **IV.**

Prodávající kupujícího tímto ujišťuje, že předmět převodu je v řádném stavu, není zatížen žádnými právy třetích osob.

Prodávající nečinil a nečiní žádné kroky, které by v budoucnu vedly k zatížení pozemků uvedených v č. I. Právy třetích osob.

### **V.**

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, které mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží prodávající, jedno vyhotovení kupující a jedno vyhotovení bude přiloženo spolu s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, když prodávající tímto uděluje kupující souhlas, aby tento návrh jménem obou účastníků podala a o této skutečnosti do 5 dnů od podání návrhu písemně informovali prodávajícího.

Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek z návrhu na povolení vkladu vlastnického práva ke shora uvedenému pozemku pro kupující do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se smluvní strany dohodly na registraci této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha – Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha – Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 15.12.2021 č. USN RM 523/2021

- 6 -01- 2022

V Praze dne .....

\_\_\_\_\_  
Mgr. Lenka Ctiborová

\_\_\_\_\_  
Ing. A. \_\_\_\_\_  
1. zástupce starosty

