

**SMLOUVA O DÍLO**  
na zpracování projektové dokumentace

**Smluvní strany:**

<p><b>Objednatel:</b></p> <p><b>TEZA Hodonín, příspěvková organizace</b> Tyršova 3588/10, 695 01 HODONÍN, IČ:66609984 DIČ: 699001303CZ [REDAKCE] [REDAKCE]</p> <p>Zapsáno u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou Pr15/72</p>	<p><b>Zhotovitel:</b></p> <p><b>Sportovní projekty s.r.o.</b> Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8 IČO: 27 06 06 59 [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]</p> <p>Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93393 Ze dne 18.6.2003</p>
<p><b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b></p> <p>Mgr. Otakar Čajka – ředitel organizace [REDAKCE] [REDAKCE]</p> <p><b>K technickému jednání je oprávněn:</b></p> <p>Mgr. Otakar Čajka [REDAKCE]</p>	<p><b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b></p> <p>Ing.arch. Viktor Drobny – jednatel [REDAKCE] [REDAKCE]</p> <p><b>K technickému jednání je oprávněn:</b></p> <p>Ing. arch. Viktor Drobny [REDAKCE]</p>
<p><b>Bankovní spojení:</b></p> <p>[REDAKCE] [REDAKCE]</p>	<p><b>Bankovní spojení:</b></p> <p>[REDAKCE] [REDAKCE]</p>

**Smluvní strany se dohodly takto:**

**I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat (poskytnout) plnění uvedené níže a objednatel se zavazuje toto plnění převzít a za něj zaplatit níže uvedený smluvní honorář:

**Akce: Rekonstrukce a doplnění sportovišť ZŠ Hodonín, Vančurova – zpracování projektové dokumentace**



Předmětem plnění zakázky je zhotovení dokumentace na akci Rekonstrukce a doplnění sportovišť ZŠ Hodonín, Vančurova na pozemcích č. 1790/6, 1790/198, 1790/60, 1790/59, 1790/61, 1790/201, 1790/204, 1790/7 a 1790/57 katastrální území Hodonín, které jsou v majetku města Hodonín a ve správě Základní školy Hodonín, Vančurova 2, příspěvkové organizace, a na pozemcích č. 1790/200, 1790/199, 1790/202, 1790/203, 1790/205 a 1790/206 katastrální území Hodonín, které jsou v majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Orientační rozsah plochy stavby je vyznačen zde <https://mapy.cz/s/fumanulena>

Rekonstrukce a doplnění sportovišť se předpokládá v tomto rozsahu:

- Běžecská rovinka pro běhy 4x 60m
- Běžecský ovál 2x 200m
- Tribuna v terénním rozhraní
- Objekt zázemí – WC, sklad, správce
- Vnitřní víceúčelové travnaté hřiště
- Atletické sektory pro skok do dálky, do výšky, vrh koulí
- Další doplňkové funkce pro školu i veřejnost – např. rozšíření dopravního hřiště o inline, dětské hřiště workout, parkour nebo jiné další volnočasové aktivity
- Chodníky, mobiliář a sadové úpravy
- Nové oplocení areálu v úseku podél nových sportovišť

Práce budou probíhat v těchto krocích:

- 1) Zastavovací plán – podrobné provozně dispoziční řešení uspořádání hřišť včetně vybavení a mobiliáře v měřítku 1:200, půdorysy, řezy a pohledy objektu zázemí 1:200
- 2) Zpracování dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb. v platném znění – Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení
- 3) Doplnění části D dokumentace o podrobnosti detaily pro provedení stavby (DPS) v souladu s vyhl. o dokumentaci staveb č. 499/2016 Sb., vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu

Součástí dokumentace nejsou speciální studie, které si může vyžádat stavební úřad nebo jiné dotčené orgány státní správy, např. hluková studie, dendrologický průzkum apod.

Projednání s dotčenými orgány státní správy a vyřízení povolení stavby na stavebním úřadu si investor zajistí sám, projektant k tomu dodá potřebný počet kusů minimálně však 6 kusů projektové dokumentace v tištěné podobě a 1x digitálně v PDF.

## II. Termíny odevzdání plnění zhotovitelem (čas plnění):

AD1) do 10 týdnů od podpisu smlouvy

AD2) do 4 týdnů od schválení zastavovacího plánu dle bodu 1

AD3) do 4 týdnů od pokynu objednatele dokončit dokumentaci v podrobnosti DPS

## III. Honorář

AD1)	147.000,- Kč + DPH
AD2)	197.000,- Kč + DPH
AD3)	47.000,- Kč + DPH
Celkem	391.000,- Kč + DPH
DPH	82.110,- Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>473.110,- Kč</b>

## IV. Platební podmínky:

Objednatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy.

Zhotovitel může zadavateli fakturovat práce postupně podle jednotlivých bodů plnění.

Splatnost daňových dokladů (faktury) bude 14 dní ode dne doručení dokladu objednateli.

Smlouva je zhotovitelem splněna převzetím předmětu díla objednatelem v sídle objednatele.

Objednatel je povinen převzít předmět plnění po jeho dokončení bez zbytečného odkladu.



## V. Podklady:

Geodetické zaměření bude poskytnuto společností GEPROSTAV geodézie s.r.o.

## VI. Obchodně smluvní podmínky

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 24 měsíců.

## VII. Zvláštní ujednání:

- a) Ujednání uvedená v čl. II., IV., V a VII. jsou podstatnými náležitostmi smlouvy.
- b) Je-li předmětem smlouvy vypracování projektové dokumentace, bude vypracována v provedení, odpovídajícím přesnosti podkladů dodaných objednatelem, popřípadě průzkumu, který bylo možno provést před zahájením prací na projektu. Dojde-li k prohloubení průzkumu nebo k dodatečným zjištěním, která budou mít za následek nutnost doplnění nebo přepracování některých částí projektu, objedná objednatel toto doplnění nebo přepracování zvlášť a zhotovitel je provede po uzavření příslušné smlouvy.
- c) Změny závazku mohou být provedeny pouze písemnou formou. Smluvní strany jsou povinny zaujmout k předloženým návrhům změn svoje stanovisko do 10 dnů ode dne jejich doručení.
- d) Obě strany mají právo od smlouvy odstoupit, a to písemnou formou. Odstoupení je účinné následující den po doručení. Účinné je též použití datové schránky. V případě odstoupení, které nevyplývá z porušení povinností druhou smluvní stranou, náleží smluvním stranám takové plnění, které odpovídá stavu věci ke dni účinnosti odstoupení, tzn., že zhotoviteli náleží proporciální odměna za již vykonanou práci a objednateli všechny písemnosti a dokumenty zhotovené zhotovitelem do tohoto data.
- e) Předmět plnění je objednatel oprávněn použít pouze k účelu, vyplývajícímu z této smlouvy. V případě použití díla k účelům jiným, je objednatel povinen mít předchozí písemný souhlas statutárního zástupce zhotovitele.
- f) Veškeré informace poskytované si smluvními stranami v průběhu jednání o uzavření této smlouvy a při rozpracování díla jsou důvěrné a žádná ze smluvních stran je nesmí prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Při porušení tohoto ustanovení je strana, která se ho dopustila, povinna nahradit straně druhé škodu včetně ušlého zisku.
- g) Sankce za nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele a nedodržení termínů plateb ze strany objednatele bude v obou případech účtována smluvní pokuta ve výši 0.5% ze souhrnné dlužné částky za každý den prodlení.
- h) Dřívější plnění smlouvy zhotovitelem je možné.
- i) Smlouva vzniká dohodou o všech jejích náležitostech dnem podpisu oběma smluvními stranami a řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
- j) Práce na předmětu smlouvy budou zahájeny okamžitě po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a po předání příkladů objednatelem.
- k) Smlouva obsahuje 4 strany textu a je vypracována ve 2 vyhotoveních s platností originálu.
- l) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.
- m) K uzavření této smlouvy byl udělen souhlas Rady města Hodonín na 72. schůzi konané dne 14. 12. 2021 (č. usnesení 5101).

V ..... dne.....

(razítko a podpis zhotovitele)

V ..... dne.....

(razítko a podpis objednatele)