



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

BOLID

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

provedení díla:

Obnova Chebského hradu – 3. etapa

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
Bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupený: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**

a

2. zhotovitelem: **BOLID M s.r.o.**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým Soudem v Praze spisová značka C 116537
se sídlem: **Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1**
IČO: **26347741**
DIČ: **CZ26347741**
Bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupený: **Ing. Václavem Maršíkem, Ph.D., jednatel**

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo:

Preambule

Změna termínu uzlového bodu a cena.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dohodly na základě skutečností vzniklých při realizaci předmětu plnění na změně rozsahu prací, ceny díla a dílčího termínu plnění. Změna je projednána a odsouhlasena autorským a technickým dozorem; orgánem památkové péče, objednatel a zhotovitelem a bude evidována ve změnovém listu ZL 3.1.

Popis změny:

Po odkrytí střešní krytiny bylo zjištěno, že koruna cihelného zdiva jihovýchodního bastionu, na kterou má být uložena pozednice průřezu 240x240 mm, má tloušťku 150 mm, v projektové dokumentaci je uvažováno s tloušťkou minimálně 300 mm. Vzhledem k tomu, že pozednice bude přenášet do zdiva značnou hmotnost krovu a střešní krytiny a stávající subtilní zeď je pro



toto zatížení zcela nevhodná, bylo navrženo řešení, které bude z hlediska statiky vyhovovat přenosu zatížení střechy.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o výrazný zásah do nosné konstrukce zdiva, vypracuje autorský dozor změnu projektové dokumentace, která tuto situaci bude řešit. Objednatel požádá o změnu závazného stanoviska z hlediska památkové péče, po jehož vydání bude možné pokračovat v realizaci na příslušné části díla.

Příslušná změna vznikla v průběhu stavby a nebylo možno ji ze strany objednatele ani zhotovitele předvídat, jelikož s ní nebylo počítáno v rámci projektové dokumentace, která byla pro objednatele zpracována odpovědným projektantem. Zjištěná skutečnost má vliv i na termín plnění dílčí části díla, které tak nebylo možné realizovat v původním termínu.

Příslušná změna je nezbytná pro úspěšné dokončení stavebních prací, vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat, její nerealizace by ohrožovala funkčnost díla jako celku a nemění celkovou povahu díla. Hodnota příslušné změny, která bude realizována v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona, činí: vícepráce 81.215 Kč bez DPH, méněpráce 0 Kč.

Stanovení termínu dokončení střechy JV bastionu:

- | | |
|--|--------------------------|
| - vypracování projektové změny projektantem,
statické posouzení, projednání s příslušnými úřady | 1. 8. 2021 – 30. 1. 2022 |
| - vydání závazného stanoviska památkové péče | 31. 1. – 30. 3. 2022 |
| - realizace změny | 1. 4. – 7. 5. 2022 |
| - technologická přestávka pro zrání MVC | 8. 5. – 4. 6. 2022 |
| - realizace stavby | 5. 6. – 31. 8. 2022 |

I. Předmět dodatku

Původní znění článku V. Doba plnění ve znění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen do 15 dnů od podpisu smlouvy, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

Zahájení stavebních prací: do 5 dnů od předání staveniště.

Lhůta pro dokončení stavebních prací: do 30. 9. 2022

Lhůta pro předání a převzetí díla a odstranění zařízení staveniště: do 7 dnů od dokončení stavebních prací.

2. V časovém harmonogramu postupu provedení díla budou stanoveny časově i věcně veškeré významné uzlové body postupu provádění díla:
 - a) SO 03 C - dokončení střechy JV bastionu: do 30. 9. 2021



- b) SO 01 A - dokončení střechy JV kasemat: do 31. 8. 2022
- c) SO 04 D - dokončení úpravy projektu výstavní síně včetně konečného úklidu v tomto prostoru do 31. 8. 2022

Zastřešení JV bastionu se bude provádět v roce 2021. Zastřešení JV kasemat v roce 2022.

se zrušuje a nahrazuje se novým textem, ve znění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předložen do 15 dnů od podpisu dodatku č. 1 této smlouvy, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

Zahájení stavebních prací: do 5 dnů od předání staveniště.

Lhůta pro dokončení stavebních prací: do 30. 9. 2022

Lhůta pro předání a převzetí díla a odstranění zařízení staveniště: do 7 dnů od dokončení stavebních prací.

3. V časovém harmonogramu postupu provedení díla budou stanoveny časově i věcně veškeré významné uzlové body postupu provádění díla:
 - a) SO 03 C - dokončení střechy JV bastionu: do 31. 8. 2022
 - b) SO 01 A - dokončení střechy JV kasemat: do 31. 8. 2022
 - c) SO 04 D - dokončení úpravy projektu výstavní síně včetně konečného úklidu v tomto prostoru do 31. 8. 2022

Zhotovitel zajistí na dobu, kdy nebude provedena krytina na JV bastionu, zakrytí krovu tak, aby nezatékalo pod konstrukci střechy.

Původní znění odstavce 1. článku VII. cena díla ve znění:

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH	5 713 000,00 Kč
vyčíslení DPH	1 199 730,00 Kč
cena díla včetně DPH	6 912 730,00 Kč

se zrušuje a nahrazuje se novým textem ve znění:

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH	5 794 215,00 Kč
vyčíslení DPH	1 216 785,15 Kč
cena díla včetně DPH	7 011 000,15 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne

4.1.2022



za zhotovitele

Ing. Václav Maršík, Ph.D., jednatel

V Chebu dne 11. 01. 2022



za objednatele

Mgr. Antonín Jalovec, starosta

BOLID M s.r.o.
Vršbilská 2085/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: C226347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritáská 165/1, 301 00 Píseň



APITULACE STAVBY

2102P

Název stavby: Chebský hrad obnova - 3. etapa

KSO: Místo: Cheb

CC-CZ: Datum: 4. 8. 2021

Zadavatel: město Cheb

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: BOLID M S.R.O.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			81 215,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 81 215,00	Výše daně 17 055,15
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
Cena s DPH v CZK			98 270,15

4.1. 2022

BOLID M s.r.o.
Votavská 2085/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husová 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritáská 165/1, 301 00 Plzeň

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

2102P

stavba:

Chebský hrad obnova - 3. etapa

Místo:

Cheb

Datum:

4. 8. 2021

Zadavatel:

město Cheb

Projektant:

Zhotovitel:

BOLID M S.R.O.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		81 215,00	98 270,15	
101	změny	81 215,00	98 270,15	STA
101-1	Z 3.1. JV bastion - koruna zdíva	81 215,00	98 270,15	Soupis

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chebský hrad obnova - 3. etapa

Objekt:

101 - změny

Soupis:

101-1 - ZL 3.1. JV bastion - koruna zdiva

KSO:

Místo: Cheb

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2021

Zadavatel:

město Cheb

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BOLID M s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

81 215,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	81 215,00	21,00%	17 055,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

98 270,15

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Chebský hrad obnova - 3. etapa
Objekt: 101 - změny
Soupis: **101-1 - ZL 3.1. JV bastion - koruna zdíva**

Místo: Cheb
Zadavatel: město Cheb
Zhotovitel: BOLID M s.r.o.

Datum: 4. 8. 2021

Projektant:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	81 215,00
HSV - Práce a dodávky HSV	81 215,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	55 115,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 079,00
997 - Přesun sutě	13 657,00
998 - Přesun hmot	5 364,00

POPIS PRACÍ

Objekt: Chebský hrad obnova - 3. etapa
 101 - změny
 Soupis: 101-1 - ZL 3.1. JV bastion - koruna zdiva

Místo: Cheb
 Zadavatel: město Cheb
 Zhotovitel: BOLID M s.r.o.

Datum: 4. 8. 2021

Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

81 215,00

D HSV Práce a dodávky HSV 81 215,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 55 115,00

1	K	311232014-1	Zdivo nosné z cihel plných lícových dl 290 mm P60 na MVC včetně spárování - bez dodávky cihel	m3	5,077	4 850,00	24 623,00
---	---	-------------	---	----	-------	----------	-----------

PP Zdivo z cihel pálených nosné z cihel lícových včetně spárování pevnosti P 60, na maltu MVC dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) plných - bez dodávky cihel

VV 26,4*55/286 "pod pozednici na obvodové zdi 5,077

2	M	59623003-1	cihla lícová plná český formát 290x140x65mm dle předepsaných kvalitativních parametrů	kus	762,300	40,00	30 492,00
---	---	------------	---	-----	---------	-------	-----------

PP cihla lícová plná český formát 290x140x65mm dle předepsaných kvalitativních parametrů

VV 5,077*286*0,5 "doplnění560% cihel 726,011

VV -0,011 -0,011

VV 726*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 762,300

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 7 079,00

3	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	4,950	1 430,00	7 079,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

PP Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/962032230

VV (0,3*0,15+0,15*0,3)*55 4,950

D 997 Přesun sutě 13 657,00

4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	6,008	1 400,00	8 411,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013154

VV 8,91 "celkové vybourané hmoty 8,910

VV -4,95*286*0,0041*0,5 "zpětně použité cihly -2,902

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,008	230,00	1 382,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	42,056	9,00	379,00
---	---	-----------	--	---	--------	------	--------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV 6,008*7 "Přepočtené koeficientem množství 42,056

7	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	6,008	580,00	3 485,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013871

D 998 Přesun hmot 5 364,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	5,364	1 000,00	5 364,00

PP

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998017003