

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 2019/006461/NS uzavřené dne 17. 12. 2019 mezi smluvními stranami:

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
- 2) nájemce: **VODÁRNA PLZEŇ a. s.**
zastoupená generálním ředitelem
Malostranská 143/2
326 00 Plzeň
IČO: 25205625
DIČ: CZ 25205625
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl B, vložka 574

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem:

- a) se mění doba nájmu v prvním odstavci v článku III. smlouvy,
- b) se mění termín dokončení stavby v odstavci 10) článku V. smlouvy.

K bodu a) tohoto článku

Změna doby nájmu v prvním odstavci článku III. smlouvy:

Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou do doby majetkoprávního vypořádání k předmětu nájmu nebo jeho části dle článku V. odst. 9 smlouvy, nejdéle však do 30. 4. 2024.

K bodu b) tohoto článku

Nové znění odstavce 10) v článku V. smlouvy:

Nájemce se zavazuje vybudovat a dokončit stavbu do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu stanoví právní předpisy, a poskytnout stavebnímu úřadu maximální součinnost, a to vše tak, aby nejpozději do 30. 9. 2022 mohl být stavebním úřadem vydán a pronajímateli nájemcem doložen kolaudační souhlas, případně doloženo pravomocné kolaudační rozhodnutí. Za nedodržení této podmínky je pronajímatel oprávněn vyměřit smluvní pokutu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, tj. ve výši 23 931 Kč.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMP č. 1172 ze dne 22. 11. 2021.

- Záměr města uzavřít dodatek k nájemní smlouvě byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 5. 11. 2021 do 22. 11. 2021.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu dodatku, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ho prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek má dvě strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne :

Pronajímatel:

Nájemce:
