

Smlouva o dílo

na zhotovení díla

Udržovací práce na elektroinstalaci vybraných prostor odborného výcviku**Smluvní strany**

Objednatel: Střední odborné učiliště zemědělské, Chvaletice, Žižkova 139
Sídlo - adresa: Žižkova 139, 533 12 Chvaletice
Zastoupen: **Mgr. Naděždou Kovářovou, ředitelkou**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Mgr. Naděžda Kovářová nebo Bc. Pavel Wimmer**
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku: **Mgr. Naděžda Kovářová nebo Bc. Pavel Wimmer nebo technický dozor objednatele**
Osoby oprávněné k předání staveniště: **Mgr. Naděžda Kovářová nebo Bc. Pavel Wimmer**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: **Mgr. Naděžda Kovářová nebo Bc. Pavel Wimmer**
IČ: **00087840**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s. Přelouč
č.ú. 26732561/0100**

a

Zhotovitel: Callipso Pardubice s.r.o.
Sídlo - adresa: Generála Svobody 56, 533 51 Pardubice - Rosice
Zastoupen: **Panem Ivo Karanským**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Ivo Karanský**
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku: **Ivo Karanský**
Osoby oprávněné k předání staveniště: **Ivo Karanský**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: **Ivo Karanský**
IČ: **25297236**
DIČ: **25297236**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.
19-2521930237/0100**
Spisová značka
rejstříkového soudu: KS Hradec Králové, vložka C 29714

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a

jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby:

Udržovací práce na elektroinstalaci vybraných prostor odborného výcviku

2. Stavba bude provedena v rozsahu dle oceněného soupisu prací, který je přílohou této smlouvy a zahrnuje zejména:

- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební práce,
- montážní práce,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
3 145 680,48 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě **21%** činí **660 592,90 Kč**.
Cena včetně DPH činí **3 806 273,38 Kč**.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.



Stamp: **CALLIP**
CALLIP PAVEL
GENIÁL PAVEL

4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději **15. 1. 2022**.
2. Stavební práce budou zahájeny do **5** dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli **16. 7. 2022**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Střední odborné učiliště zemědělské Chvaletice, Žižkova 139, 533 12 Chvaletice.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Obchodní podmínky stavebních prací
- Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla



GALIPPO
GALIPPO s.p.a.
Via Galipponi, 10
00144 Roma, Italia
Tel. +39 06 4781111
Fax +39 06 4781112

**Článek V.
Závěrečná ustanovení**

1. Dokumentace nezbytná k provádění díla bude mezi stranami předána v termínu dojednaném po podpisu smlouvy smluvními stranami na úrovni osob jednajících ve věcech technických.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zajištění nebo utvrzení závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
8. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Chvaleticích dne: 20. 12. 2011

Objednatel:

Zhotovitel:

Střední odborné učiliště zemědělské
Chvaletice, Žižkova 139
IČO: 00087940 DIČ: CZ00087940
Tel. 146 222 222

[Redacted signature and stamp area]

Střední odborné učiliště zemědělské,
Chvaletice, Žižkova 139
Mgr. Naděžda Kovářová
ředitelka

Callipso Pardubice s.r.o.
Ivo Karanský
jednatel společnosti