

IMU s.r.o.

a

Městská část Praha 8

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI
č. MČ Praha 8 (2021/0511/OURV.DPR)
č. Investora (IMU/005/21)



Tuto Smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“) uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle vlastního prohlášení k právnímu jednání zcela způsobilé

SMLUVNÍ STRANY:

(1) **IMU s.r.o.**, IČO: 281 90 891, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 268319, zastoupená jednatelem Ing. Ondřejem Buršíkem a Ing. Lukášem Kvítkem

(dále jen "Investor")

a

(2) **Městská část Praha 8**, IČO: 000 63 797, se sídlem Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň, zastoupená Ondřejem Grosem, starostou

(dále jen "MČ Praha 8")

(dále společně jen "Smluvní strany" nebo každý samostatně jen "Smluvní strana")

KTERÉ SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Investor je vlastníkem pozemků parc. č. 3648/1, 3654/1, 3654/3 a 3654/4, které se nachází v k. ú. Libeň, obec Praha, zapsaných na LV č. 1969 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
- 1.2. Investor hodlá na pozemcích uvedených v odst. 1.1. tohoto článku a na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy parc. č. 3647/1, 3647/2, 3648/3, 3650/2, 3952/1 a 3953/1, v k. ú. Libeň, obec Praha, zapsaných na LV č. 1923 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen "Lokalita") realizovat developerský záměr s názvem "PALMOVKA PARK V + VI" (dále jen "Projekt"), který bude mít kapacitu 29520 m² započítatelné hrubé podlažní plochy ve smyslu Přílohy A Odůvodnění změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy Z 2832/00, kterou vydalo Zastupitelstvo hl. m. Prahy Opatřením obecné povahy č. 55/2018 (dále jen "HPP").
- 1.3. Za účelem realizace Projektu podal Investor podnět na změnu územního plánu č. 123/2019 spočívající zejména ve změně ploch s rozdílným způsobem využití, která v ploše Lokality vymezí nově plochu SMJ-K (dále jen "Podnět"). Na základě podaného Podnětu je v současnosti pořizována změna územního plánu č. 3502.
- 1.4. MČ Praha 8 je veřejnoprávní korporací pečující o potřeby svých občanů a o všestranný rozvoj svého území, ve kterém se Projekt bude realizovat.
- 1.5. MČ Praha 8 je v rámci své činnosti povinna pečovat o trvale udržitelný rozvoj svého území a chránit veřejný zájem. V rámci této své činnosti dbá MČ Praha 8 o zajištění veřejně prospěšných cílů v transformačních, rozvojových a stabilizovaných územích a o ochranu životního prostředí a zdraví obyvatel. Taktéž klade důraz na zvyšování kvality života obyvatel a zajišťování

jejich potřeb – bydlení, dopravy, vzdělávání, sportu a kultury. MČ Praha 8 si uvědomuje, že rozvoj výstavby s sebou nese řadu problémů. Růst počtu obyvatel znamená zvyšování nároků na veřejnou infrastrukturu a klade značné požadavky na samotnou MČ Praha 8 a její rozpočet. MČ Praha 8 proto vítá investory, kteří se v rámci odpovědnosti za budoucí podobu a rozvoj území, ve kterém realizují své podnikatelské aktivity, a za sociálně spravedlivého využívání území, podílí na zvyšování kapacit veškeré veřejné infrastruktury. Nová výstavba bez rozšíření celého spektra veřejné infrastruktury by mohla narušit stabilitu sídla, protože znamená výraznou zátěž pro stávající infrastrukturu a vyvolává finanční náklady na budování infrastruktury nové.

- 1.6. Investor vnímá odpovědnost za budoucí podobu Lokality, stejně jako potřebu vybudovat odpovídající veřejnou infrastrukturu. Investor je proto připraven s MČ Praha 8 spolupracovat a participovat při zajišťování výše zmíněných cílů MČ Praha 8, neboť naplnění těchto cílů je i v zájmu samotného Investora, který v Lokalitě bude realizovat Projekt. Proto Investor do Projektu zapracoval některé prvky veřejné infrastruktury.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Smluvních stran poskytovat si v mezích obecně závazných právních předpisů součinnost směřující k realizaci Projektu v podobě a za podmínek sjednaných mezi Smluvními stranami touto Smlouvou.
- 2.2. Investor, jelikož klade značný důraz na to, aby Projekt sloužil také veřejnému zájmu a veřejně prospěšným účelům v rámci MČ Praha 8, se zavazuje v souvislosti s realizací Projektu zejména k následujícímu:
 - a) poskytnout MČ Praha 8 materiální podporu ve formě finančního příspěvku na náklady spojené s budováním veřejné infrastruktury dotčené realizací Projektu, jak je specifikováno v článku 4. této Smlouvy;
 - b) vynaložit na realizaci Projektu další investici na úhradu nákladů spojených s plněním závazků Investora specifikovaných pod písm. d), e) a f) tohoto odstavce, přičemž hodnota vynaložené investice bude nejméně ve výši 5.101.740,- Kč (slovy: pět milionů sto jeden tisíc sedm set čtyřicet korun českých);
 - c) průběžně jednat s MČ Praha 8 o konečné podobě Projektu, zejména ve vztahu k řešení dopravní obslužnosti Projektem dotčeného území, k řešení dopravy v klidu na Projektem dotčeném území a také o konečné podobě Projektu z hlediska jeho veřejné obslužnosti, a to především v oblasti obchodu a služeb pro občany MČ Praha 8;
 - d) začlenit do Projektu opodstatněná environmentální opatření, která jsou stanovena "Strategií adaptace hl. města na klimatickou změnu";
 - e) zajistit opravu historického komína na pozemku parc. č. 3648/1, v k. ú. Libeň, obec Praha;
 - f) začlenit do Projektu následující:
 - zpřístupnění vnitrobloků pro veřejnost a realizace kvalitních veřejných prostranství ve vnitroblocích;
 - parkové úpravy vnitrobloků, včetně výsadby zeleně na veřejných prostranstvích nad rámec povinností vyplývajících z koeficientu zeleně;

- znovuvyužití a recyklaci vod nad rámec požadavků na výstavbu;
 - vegetační střechy;
 - ochranu před solárními zisky;
 - zapracování prvků zajišťujících dostupnost pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace nad rámec požadavků na výstavbu;
- g) po nabytí právní moci územního rozhodnutí pro Projekt, kterým se povoluje umístění stavby, vynaložit na realizaci Projektu další investici na úhradu nákladů spojených zejména s revitalizací veřejných prostranství v ulicích navazujících na Projekt a realizací pažící stěny zajišťující zemní těleso komunikace Libeňský most podél jižní strany Projektu, v rozsahu dle dohody Smluvních stran, přičemž hodnota další investice do Projektu bude odpovídat nejméně částce ve výši 15.940.800,- Kč (slovy: patnáct milionů devět set čtyřicet tisíc osm set korun českých).
- 2.3. MČ Praha 8 prohlašuje, že je k okamžiku podpisu této Smlouvy seznámena se záměrem Investora realizovat Projekt, jenž je v základní podobě definován v Příloze č. 1 této Smlouvy (dokument v Příloze č. 1 této Smlouvy dále jen "**Podkladová studie**"), a v této souvislosti prohlašuje, že projednala záměr realizovat Projekt v Radě MČ Praha 8 za účelem vydání souhlasného stanoviska k žádosti o změnu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, podané Investorem v souvislosti s Projektem, respektive v souvislosti s výše specifikovanými pozemky, na nichž by k realizaci Projektu mělo dojít. Rada MČ Praha 8 vydala souhlasné stanovisko s Podkladovou studií včetně širších vztahů k Podnětu svým usnesením č. Usn RMC 0154/2020 ze dne 29. 4. 2020. MČ Praha 8 k datu uzavření této Smlouvy nemá výhrady k realizaci Projektu v takové podobě, jaká vyplývá z přílohy č. 1 této Smlouvy. MČ Praha 8 se zavazuje podporovat realizaci Projektu a změnu územního plánu projednávanou na základě podaného Podnětu v souvislosti s realizací Projektu za podmínek a v podobě sjednaných v této Smlouvě a aktivně jednat s Investorem o konečné podobě Projektu, a to za předpokladu, že se návrh změny územního plánu významně neodchýlí od Podnětu a Podkladové studie (za významné odchýlení od Podnětu a Podkladové studie je považována např. změna způsobu nebo kódu míry využití území).
- 2.4. Smluvní strany v souvislosti s přípravou Projektu deklarují zájem vzájemně spolupracovat na zajištění a udržování co nejvyšší úrovně veřejných služeb veřejné infrastruktury, na zajištění a udržování kvalitního bydlení a prostředí pro život občanů MČ Praha 8 a na zvyšování životní úrovně v MČ Praha 8.
- 2.5. Smluvní strany si jsou vědomy skutečnosti, že Projekt vyvolá požadavky na zajištění odpovídajících kapacit veřejných služeb a veřejné infrastruktury, které budou sloužit stávajícím obyvatelům MČ Praha 8 a novým obyvatelům Projektu, a konstatují, že zajištění těchto služeb a infrastruktury je společným zájmem Smluvních stran za účelem zajištění co nejvyšší životní úrovně v MČ Praha 8.
- 2.6. Investor bere na vědomí, že za porušení této Smlouvy nebude považováno nedodržení závazků MČ Praha 8 specifikovaných v odst. 2.3 tohoto článku, pokud by jejich splnění bylo v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, s územně plánovací dokumentací vydanou hlavním městem Praha nebo stanovisky dotčených orgánů, přičemž tento rozpor bude vyplývat ze závazného stanoviska orgánu státní správy. Takovýto postup MČ Praha 8 nebude považován za porušení této Smlouvy. Investor dále bere na vědomí, že MČ Praha 8 uzavírá tuto Smlouvu jako

soukromoprávní závazek v samostatné působnosti MČ Praha 8. Práva a povinnosti z této smlouvy nemají žádný vliv na činnost MČ Praha 8 v rámci přenesené působnosti. Tato Smlouva nezavazuje MČ Praha 8 při výkonu přenesené působnosti k jakémukoliv jednání či postupu, jehož výsledkem by bylo vydání opatření obecné povahy, správního či jiného rozhodnutí.

- 2.7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato Smlouva nezajišťuje vydání příslušných správních rozhodnutí a souhlasů a ani se nijak nedotýká práv a povinností MČ Praha 8 a příslušných úřadů v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ; PODOBA PROJEKTU

- 3.1. Základní prostorové uspořádání a charakter obytné zástavby území v rámci Projektu jsou charakterizovány v Příloze č. 1 této Smlouvy (Podkladová studie). Smluvní strany stvrzují, že závazné parametry zástavby v rámci Projektu stanoví v budoucnu schválená změna územního plánu, kterou vydá odbor územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy na základě již podaného Podnětu.
- 3.2. Investor se zavazuje předložit dokumentaci Projektu pro územní řízení MČ Praha 8 k jejímu vyjádření. V případě kladného vyjádření MČ Praha 8 se Smluvní strany zavazují, že následně uzavřou ke Smlouvě dodatek, ve kterém bude současná Příloha č. 1 této Smlouvy (Podkladová studie) nahrazena dokumentací Projektu pro územní řízení a v souvislosti s předloženou dokumentací Projektu pro územní řízení upřesněny podmínky spolupráce Smluvních stran (dále jen "Dodatek").
- 3.3. Investor prohlašuje, že při změně v území dotčeném změnou územního plánu v souladu s Podnětem má na pozemcích ve vlastnictví Investora uvedených v odst. 1.1. této Smlouvy v území dotčeném změnou územního plánu nově (tj. nad rámec HPP přípustné podle současného územního plánu) vzniknout celkem 9992 m² HPP.
- 3.4. Investor prohlašuje, že při změně v území dojde na pozemcích ve vlastnictví Investora uvedených v odst. 1.1. této Smlouvy ke změně zastavitelnosti z nezastavitelné na zastavitelnou plochu o 2155 m².
- 3.5. Výše investice podle odst. 2.2 písm. g) této Smlouvy a části finančního příspěvku podle odst. 4.1 písm. c) této Smlouvy je stanovena na základě předběžného odhadu HPP Investora. Konečná výše investice a příspěvku bude Smluvními stranami uvedena v Dodatku a bude vypočtena tak, že součet investice a příspěvku bude odpovídat 900,- Kč za každý 1 m² HPP Projektu dle pravomocného územního rozhodnutí, kterým bude Projekt umístěn, s tím, že investice podle odst. 2.2 písm. g) bude tvořit 60% z takto vypočtené celkové částky a příspěvek podle odst. 4.1 písm. c) bude tvořit 40% z celkové částky.

4. FINANČNÍ PLNĚNÍ

- 4.1. Investor se zavazuje poskytnout MČ Praha 8 finanční příspěvek dle odst. 2.2. písm. a) této Smlouvy v celkové výši **14.028.360,- Kč** (slovy: čtrnáct milionů dvacet osm tisíc tři sta šedesát korun českých) takto:

- a) částku **340.116,- Kč** (slovy: tři sta čtyřicet tisíc sto šestnáct korun českých) do 30 dnů ode dne doručení výzvy MČ Praha 8 Investorovi vyhotovené poté, kdy dojde k uveřejnění této Smlouvy v registru smluv, a tím dojde k nabytí účinnosti této Smlouvy;
 - b) částku **3.061.044,- Kč** (slovy: tři miliony šedesát jedna tisíc čtyřicet čtyři korun českých) do 30 dnů ode dne doručení výzvy MČ Praha 8 Investorovi vyhotovené poté, kdy dojde k nabytí účinnosti změny územního plánu v souladu s Podnětem; přílohou výzvy bude dokument prokazující splnění příslušné podmínky;
 - c) částku **10.627.200,- Kč** (slovy: deset milionů šest set dvacet sedm tisíc dvě stě korun českých) do 30 dnů ode dne, kdy dojde k nabytí právní moci územního rozhodnutí pro Projekt, kterým se povoluje umístění stavby.
- 4.2. Investor se dále zavazuje poskytnout MČ Praha 8 finanční příspěvek ve výši **451.780,- Kč** (slovy: čtyři sta padesát jedna tisíc sedm set osmdesát korun českých) do 30 dnů ode dne doručení výzvy MČ Praha 8 Investorovi vyhotovené poté, kdy dojde k nabytí účinnosti změny územního plánu v souladu s Podnětem. Tato část finančního příspěvku je dobrovolným příspěvkem Investora poskytnutým za navýšení kódu míry využití území na pozemcích parc. č. 3651/2, 3651/11, 3651/12, 3651/13, 3651/6, 3651/3, 3652/2, 3652/1 a 3652/4, v k. ú. Libeň, obec Praha, jakožto změny vyvolané potřebou Investora provést změnu územního plánu v Lokalitě, a to přesto, že uvedené pozemky nejsou v majetku Investora a navíc současná míra jejich zastavění neumožní další navyšování kapacity na těchto pozemcích ani po schválení změny územního plánu v souladu s Podnětem.
- 4.3. Investor se zavazuje uhradit finanční příspěvky podle předchozích odstavců bezhotovostním převodem na účet MČ Praha 8 č. 000000-0008863142/0800, který je účtem Fondu rozvoje městské části Praha 8, zřízeného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 8 č. Usn ZMC 041/2019 ze dne 18. 12. 2019 (dále jen "**Fond rozvoje MČ Praha 8**"), a to pod variabilním symbolem **██████████**.
- 4.4. MČ Praha 8 se zavazuje použít finanční příspěvky od Investora v souladu s pravidly Fondu rozvoje MČ Praha 8.
- 4.5. Potvrzení o poskytnutí finančního příspěvku nebo jeho jakékoliv části vydá MČ Praha 8 Investorovi na základě jeho písemné žádosti, a to do 60 dnů ode dne doručení žádosti.
- 4.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že MČ Praha 8 má nárok na finanční příspěvky podle tohoto článku bez ohledu na skutečnost, zda Investor Projekt dokončí, nebo zda Projekt či předmětné pozemky podle čl. 1. této Smlouvy před dokončením v jakékoliv fázi realizace Projektu prodá třetí osobě, do třetí osoby je vloží nebo na třetí osobu jiným způsobem přejdou. Nárok na finanční příspěvky podle tohoto článku vzniká ke dni, v němž nastaly skutečnosti specifikované v odst. 4.1 a 4.2 této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak. Smluvní strany sjednávají, že pokud Projekt či předmětné pozemky či práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přejdou či budou převedeny na třetí osobu, musí být písemně sjednáno rovněž vypořádání závazků Investora vůči MČ Praha 8 dle této Smlouvy, jinak je Investor nadále vázán touto Smlouvou bez ohledu na to, že pozbude vlastnictví k předmětným pozemkům a Projekt dokončí třetí osoba.

5. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let od podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami.
- 5.2 Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů uvedených v ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku.
- 5.3 Investor je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že na základě Podnětu nedojde ke změně územního plánu a nebude tedy z hlediska Investora naplněn účel této Smlouvy. V případě ukončení této Smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, nemá Investor nárok na vrácení již uhrazených částí finančního příspěvku dle čl. 4. této Smlouvy.
- 5.4 Investor je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této Smlouvy ve smyslu ust. § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem MČ Praha 8.
- 5.5 Investor je oprávněn převést svá práva a povinnosti k Projektu třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem MČ Praha 8.
- 5.6 V případě, že práva a povinnosti k Projektu převede Investor třetí osobě, zavazuje se zajistit postoupení veškerých práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy na tuto třetí osobu. V případě, že Investor nesplní tuto povinnosti nejpozději do 60 dnů ode dne převedení práv a povinností k Projektu, vzniká MČ Praha 8 právo na smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč (slovy: pětsettisíc korun českých), přičemž Investor bude i nadále vázán touto Smlouvou (viz poslední věta odst. 4.6 této Smlouvy).
- 5.7 MČ Praha 8 prohlašuje, že souhlas dle předešlých ujednání této Smlouvy Investorovi poskytne v případě, že bude zajištěno řádné plnění povinností dle této Smlouvy; MČ Praha 8 není oprávněna poskytnutí souhlasu bezdůvodně odmítnout. Předchozí souhlas ze strany MČ Praha 8 nebude vyžadován v případě, že Investor postoupí svá práva a povinnosti dle odst. 5.4 a 5.5 této Smlouvy jiné „spřízněné osobě“ ze skupiny Metrostav Development a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 28440412 (dále jen „**Metrostav Development**“), a že zároveň bude o tomto postoupení práv a povinností předem informovat MČ Praha 8 a zajistí vypořádání závazků vůči MČ Praha 8 podle poslední věty odst. 4.6 této Smlouvy; pro účely této Smlouvy se za „spřízněnou osobu“ považuje jakákoli fyzická nebo právnická osoba, která přímo nebo nepřímo (prostřednictvím jedné nebo více osob) ovládá Investora nebo je jím přímo nebo nepřímo ovládána, nebo je součástí koncernu Investora, a to vše ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Spory ze Smlouvy. O všech sporech vyplývajících z této Smlouvy nebo sporech týkajících se jejího porušování, zrušení či neplatnosti, rozhodne věcně a místně příslušný soud.
- 6.2 Změny a dodatky. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, které jsou jako takové označeny, očíslovány a podepsány oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva může být zrušena pouze písemně.
- 6.3 Nebezpečí změny okolností. Smluvní strany prohlašují, že na sebe přebírají v souladu s ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku riziko nebezpečí změny okolností. Ani jedna ze Smluvních

stran tak nemá právo vůči druhé domáhat se obnovení jednání o smlouvě, dojde-li ke změně okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena.

- 6.4 Vyloučení aplikace. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1793-1795 občanského zákoníku (o neúměrném zkrácení) na tuto Smlouvu.
- 6.5 Platnost a účinnost. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami či osobami, které jsou oprávněni za Smluvní strany tuto Smlouvu podepsat, a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon o registru smluv**").
- 6.6 Oddělitelnost. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dotčené ustanovení takovým platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které bude svým obsahem, smyslem a ekonomickým dopadem co nejvíce odpovídat původnímu ustanovení a úmyslu obou Smluvních stran v den uzavření této Smlouvy.
- 6.7 Doručování. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno, dáno či doručeno druhé smluvní straně dle této Smlouvy, musí být vyhotoveno v písemné formě a zasláno na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy případně elektronicky do datové schránky. Smluvní strany jsou povinny oznamovat si navzájem změny doručovacích adres v průběhu trvání této Smlouvy.
- 6.8 Prohlášení o vůli. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena ani pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé vůle se Smluvní strany zavázaly, že připojí k této Smlouvě podpisy, resp. podpisy osob, které za ně jednají.
- 6.9 Vyhotovení. Tato Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena pro MČ Praha 8 a jedno pro Investora.
- 6.10 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí MČ Praha 8.
- 6.11 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze, dne 16.12.2021

Městská část Praha 8

zastoupená Ondřejem Grosem, starostou

V Praze, dne 15.12.2021

IMU s.r.o.

zastoupená Ing. Ondřejem Buršíkem
a Ing. Lukášem Kvítkem, jednateli

Přílohy:

1. Podkladová studie

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 24. 11. 2021, č. Usn RMC 0552/2021

Správce rozpočtu: *LOBOTKOVÁ*

Příkazce operace: *VACEK*