Dodatek č. 1

**Ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor**

uzavřená podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem o nájmu nebytových prostor,

ve znění pozdějších předpisů

**Článek VI.**

**Cena a úhrada podnájmu**

4. Podnájemce bude hradit spotřebu energie a vody zálohově, a to 3.500,00 Kč měsíčně. t.j.4/5

z celkových skutečných nákladů.

Vyúčtování bude dle bodu 3, článku VI.

Nahrazuje se s účinností od 1.1.2022 bod.:

4. Úhrada nákladů spojených s užíváním nebytových prostor se navyšuje o 20% a to: Z důvodu zvýšení energií z částky 3.500,00 Kč na částku 4.200,- Kč/měsíc

Vyúčtování bude dle bodu 3, článku VI.

V Karviné dne 22.12.2021

………………………………….. ………………………………..

za nájemce za podnájemce