

100

2. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má zato, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]. Fakturace za pronájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém byl dodatek podepsán. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH.

Dále v tomto článku se bod 5. nahrazuje takto:

5. Nájemné má právo pronajímatel každoročně upravit o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, dle aktuálních údajů Českého statistického úřadu. Inflační navýšení bude účinné prvním dnem 2. kalendářního pololetí daného roku. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek účtovat upravené ceny a nájemce je povinen platit podle faktur zasílaných pronajímatelem. Uplatnění navýšení ceny bude realizováno na základě písemného rozhodnutí pronajímatele.

II.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od **1.7.2011**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě-Vítkovicích dne [REDACTED]

[REDACTED]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

V Praze dne [REDACTED]

[REDACTED]
na základě plné moci

V [REDACTED]