



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

„Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ – (3. etapa -část B)“

Číslo smlouvy objednatele: S-6557/MJT/2021/1

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
IČO: 708 91 095
zastoupený: Ing. Jaroslavem Řikovským, MPA, vedoucí Odboru majetku a hospodářské
správy, pověřen dle směrnice č. 164 o zadávání veřejných zakázek SK
DIČ: CZ 70891095
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen "**Objednatel**")

a

ADEVITA s. r. o.

se sídlem: Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany
zastoupená: Jozef Potanka, jednatel
IČ: 04255071
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
osoba pověřená zastupováním ve věcech technických:
jméno, e-mail, telefon: [REDACTED]
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jen „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“)

Článek I.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 11. 2021 v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění Smlouvu o dílo vedenou v evidenci objednatele pod č. S-6557/MJT/2021, jejímž předmětem byla modernizace dámských a pánských WC, vč. kuchyňek v budově KÚ (dále jen „**Smlouva**“).
2. S ohledem na zjištěný faktický stavební stav po provedení bouracích prací, estetický výsledný vzhled a nepřesnosti rozsahu prací v projektové dokumentaci došlo v průběhu realizace Díla k navýšení objemu prací plynoucím ze Smlouvy a tím současně k navýšení celkové ceny za poskytované stavební práce a prodloužení termínu pro provedení Díla.
3. Zvýšení ceny bude o 244 420,97 Kč bez DPH. Navýšení celkové ceny je v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť činí 8,73 % a nepřekračuje povolený limit.



Článek II.

Změna Smlouvy

Smlouva se s ohledem na shora uvedené mění takto:

- a) Specifikace Díla uvedená v článku 1. odst. 1. Smlouvy se rozšiřuje o Soupis prací dle skutečného provedení Díla – Změnový list a rozpočet, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.
- b) Cena za Dílo:
článek 3. odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:
 1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo specifikované v čl. 3 bod 1 této Smlouvy ve výši **3 042 812,78 Kč bez DPH**. K ceně Díla bude účtováno zákonné DPH ve výši: 638 990,68 Kč. Celková cena za realizaci celého Díla **vč. DPH tak činí 3 681 803,46 Kč**.
- c) Termín provedení kompletního Díla:
článek 2 odst. 2. se ruší a nahrazuje tímto zněním:
 2. Termín pro provedení a ukončení kompletního Díla se prodlužuje z původního termínu 10. 2. 2022 **na nový termín 15. 3. 2022**. Termíny pro realizaci Díla budou stanoveny na základě dohody Zhotovitele s Objednatelem. Bourací práce a přesun materiálu se uskuteční vždy až po pracovní době úřadu. Další práce se uskuteční po dohodě s Objednatelem.

Článek III.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Dodatek č. 1 v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Příloha: Soupis prací dle skutečného provedení Díla – Změnový list a rozpočet.

V Dolních Břežanech

Za Zhotovitele
ADEVITA s. r. o.

**Jozef
Potanka**

Digitálně podepsal Jozef Potanka
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-04255071,
o=ADEVITA s.r.o., ou=1, cn=Jozef
Potanka, sn=Potanka,
givenName=Jozef,
serialNumber=P566139
Datum: 2021.12.21 13:23:25 +01'00'

.....
Jozef Potanka
jednatel

V Praze

Za Objednatele
Středočeský kraj

.....
Ing. Jaroslav Říkovský, MPA
vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing. Jaroslav Říkovský
Organizace, OJ:	Odbor majetku
Sériové č. cert.:	22540095
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	11.01.2022 10:16:58
Číslo:	
Místo:	

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba: **Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ-3.etapa , část "B"**

Investor (objednatel): Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zhotovitel : ADEVITA s.r.o., Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany

TDi (AD) : FITOX TEAM s.r.o. – ing. Pavel Kolář

Návrh změny navazuje na jednání z kontrolního dne a na vyplynutí situace z průběhu stavby.

Popis změn:

- Nutnost zvýšit počet stoupaček – tj. provedení drážek, rozvody kanalizace, vody (přípočty oproti SOD)
- Změna umístění rozvodů vody, nutnost vybourat původní instalace – brání provedení stavby (přípočty oproti SOD)
- Nutnost oškrábat malby stěn a stropů (stávající malby obsahují 4-5 vrstev), nutnost přeštukovat stěny – estetický vzhled -(přípočty oproti SOD)
- Upřesnění výměry obkladů po zaměření skutečnosti – vyšší výměra (přípočty oproti SOD)-
- Z estetických důvodů(nenarušení obkladů) -posun revizních dvířek nad obklady – změna materiálu (odpočty oproti SOD)
- Sádrokartonové konstrukce – zrušení části podhledů – stropy budou naštukovány – výhodnější návaznost na stěny, bude provedeno obložení části potrubí – (přípočty a odpočty oproti SOD)
- Klempířské konstrukce – dohodnuto zachování původních venkovních parapetů a úpravy napojení (odpočty a přípočty oproti SOD)
- Ústřední vytápění – z estetických i provozních důvodů – provedení zadržky stoupacího potrubí ÚT (změna materiálu na potrubí měděné vč. tepelné izolace, vč. rozšíření stavebních drážek pro rozvody (přípočty oproti SOD)
- Ústřední vytápění – náhrada radiátorů s bočním zapojením (dle PD) za spodní zapojení – typ VK – estetický a provozní důvod (nedojde ke změně cen dle SOD)


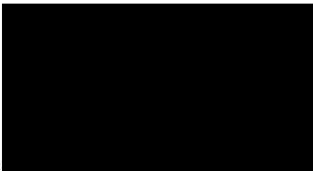
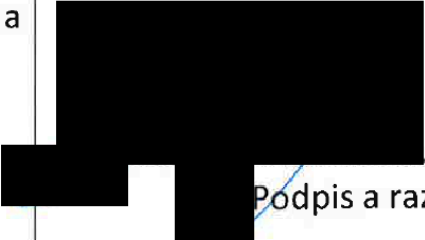
Závěr: Příčinou navržených změn je zjištěný stav po provedení bouracích

prací, estetický výsledný vzhled prací. Změny byly vyvolány záměrem objednatele, chybou v dokumentaci zakázky, zjištěnou skutečností.

Cena dle SOD 2.798.391,81 Kč
 Přípočty + 294.195,04 Kč
 Odpočty - 49.774,07 Kč

Cena na základě změn 3.042.812,78 Kč

(zvýšení ceny díla o 8,73 %)

<p>TDi(AD),</p> <p>Ing. Pavel Kolář</p> <p>Dne: <u>14.12.2021</u></p>	 <p>FITOX TEAM s.r.o. Vítězné náměstí 576/1 Dejvice, 160 00 Praha 6 IČ: 038 05 433</p> <p>.....</p> <p>Podpis a razítko</p>
<p>ZHOTOVITEL</p> <p>ADEVITA s.r.o. Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany Zastoupený Josefem Potankou- jednatelem</p> <p>IČ : 04255071</p> <p>Dne : <u>14.12.2021</u></p>	 <p>.....</p> <p>Podpis a razítko</p>
<p>OBJEDNATEL</p> <p>Středočeský kraj Zborovská 11 150 21 Praha 5 Zastoupený Ing. Jaroslavem Řikovským,MPA vedoucím Odboru majetku a hospodářské správy</p> <p>IČ : 70891095</p> <p>Dne : <u>16.12.2021</u></p>	 <p>.....</p> <p>Podpis a razítko</p>

ZMĚNOVÝ LIST č.1:

Předloženo k odsouhlasení: 6.12.2021

Stavba:
Objednatel:
Zhotovitel:

Středočeský kraj, Krajský úřad, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 21
Středočeský kraj, Krajský úřad, Zborovská 81/11, Praha 5, 150 21
ADEVITA s.r.o., Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany

		Změnový rozpočet	Dle SOD	rozdíli
	Rekapitulace nákladů			
1	9 - Přípravné práce + demontáže konstrukcí	389 917,95 Kč	365 519	24 399,22
2	3 - Svislé konstrukce	166 673,47 Kč	115 283	51 390,11
3	761 - Konstrukce prosvětlovací	15 040,43 Kč	16 981	-1 940,70
4	6 - Vnitřní úpravy povrchů	195 708,95 Kč	156 508	39 200,87
5	6 - Podlahové konstrukce	37 135,06 Kč	37 135	0,00
6	9 - Dokončující konstrukce a práce	69 421,56 Kč	78 924	-9 501,98
7	771 - Keramická dlažba	121 995,72 Kč	121 996	0,00
8	781 - Keramické obklady	410 838,04 Kč	363 611	47 227,31
9	763 - Konstrukce suché výstavby - Sádrokartonové	33 686,52 Kč	45 575	-11 888,39
10	766 - Truhlářské konstrukce	445 203,22 Kč	462 023	-16 820,00
11	764 - Konstrukce klempířské	14 018,20 Kč	23 641	-9 623,00
12	784 - Malby	35 890,00 Kč	35 890	0,00
13	721 - Zdravotně technické instalace budov	640 917,93 Kč	600 775	40 143,20
14	731 - Ústřední vytápění	183 775,93 Kč	95 554	88 222,33
15	Elektroinstalace	105 843,00 Kč	105 843	0,00
16	Interiérové prvky	131 780,00 Kč	131 780	0,00
17				
18	mezisoučet Kč	2 997 846,98	2 757 036	240 808,97
19				
20	Zařízení staveniště + projekt skutečného provedení stavby 1,5%	44 966,80 Kč	41 356	3 612,13
21				
22	stavební náklady bez DPH 21%	3 042 812,78 Kč	2 798 391,81 Kč	244 421,10
23				
24	DPH 21%	638 990,68 Kč	587 662,28 Kč	51 328,43
25	náklady celkem včetně DPH 21% Kč	3 681 803,46	3 386 054,09 Kč	296 749,54
26				
27				

142	pro dámské toalety+pánské toalety 1 NP až 5NP (připojovací potrubí)	bm	123,0	108,00	13 284,00	123,0	13 284	0,00	0,00
144	Opatrné vyřezání rýh ve zdivu cihelném na MVC do hl 50mm a š. do 70mm. (pro vodu D20)	ks	39,0	362,00	14 118,00	39,0	14 118	0,00	0,00
145	pro dámské toalety+pánské toalety 1 NP až 5NP (připojovací potrubí)	ks	6,0	1 598,00	9 588,00	6,0	9 588	0,00	0,00
147	Opatrné vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu cihelném na MVC do pohledové plochy do 0,16m2 a hl. do 300mm. (pro uzavírací ventily - kohout rohový)	m	9,5	266,00	2 537,64	0,0	0	9,54	2 537,64 ok
148	pro dámské toalety+pánské toalety 1 NP až 5NP (připojovací potrubí)	m	10,4	198,00	2 049,30	0,0	0	10,35	2 049,30 ok
150	Vybourání a demontáž vodovod. potrubí vč.svršků zdiva sociálek 5. NP - pánské záchody, potrubí T+S+C vedoucí po zdivu sociálek 1,6+1,85+0,5+1,8	m	5,75	212,00	975,20	0,0	0	4,60	975,20 ok
148a	Demontáž SDK kastlíků opláštění vedení vody a kanalizace do 6.NP, vč. podkladní konstrukce 3,27*(0,2+0,3)+1*1,2 0,5*0,5	m2	4,6	212,00	975,20	0,0	0	4,60	975,20 ok
148b	Demontáž zářivkových předmětů přív. ventilace úpravny přečistné vody 4,1m x 2,1m	sbr	11,0	231,00	2 541,00	11,0	2 541	0,00	0,00
154	Demontáž klosetů splachovacích s nádržkou	sbr	6,0	313,00	1 878,00	6,0	1 878	0,00	0,00
155	Demontáž pisoárů	sbr	9,0	153,00	1 377,00	9,0	1 377	0,00	0,00
156	Demontáž umyvadel	kus	1,0	153,00	153,00	1,0	153	0,00	0,00
157	Demontáž dřezu na konzolách	kus	1,0	161,00	161,00	1,0	161	0,00	0,00
158	Demontáž sprchové vaničky	kus	2,0	240,00	480,00	2,0	480	0,00	0,00
159	Demontáž výlevek diturvitových	kus	8,0	94,00	752,00	8,0	752	0,00	0,00
160	Baterie umyvadlové, sprchové,dřezové,	kus	3,0	89,00	267,00	3,0	267	0,00	0,00
161	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	5,0	92,00	460,00	5,0	460	0,00	0,00
162	Demontáž baterie nástienné do G 3 / 4 (sprchová,výlevková)	kus	5,0	92,00	460,00	5,0	460	0,00	0,00
164	Opravy vodovodního potrubí z trubek , zpětná montáž potrubí do DN 25 (vyřezání, zaslepení a úprava stávajícího vodovodního potrubí)	bm	123,0	450,00	55 350,00	123,0	55 350	0,00	0,00
165	Pročištění potrubí kanalizačního šikmé DN do 100	bm	50,0	203,00	10 150,00	50,0	10 150	0,00	0,00
166	Úprava, vyřezání, zaslepení stávajícího kanalizačního potrubí	bm	25,0	650,00	16 250,00	25,0	16 250	0,00	0,00
167	Pročištění odpadů vlivem v jednom podlaží do DN 200	kus	5,0	411,00	2 055,00	5,0	2 055	0,00	0,00
168	Vysekání vodovodního potrubí DN do 50mm	bm	77,7	77,70	6 037,29	77,7	6 037	0,00	0,00
169	Vysekání kanalizačního potrubí DN do 200mm	bm	86,5	129,00	11 158,50	86,5	11 159	0,00	0,00
170	Demontáž stávajícího přívodního potrubí UT - DN 15 včetně odřezání konzol, držáků objímek, připojovacích armatur (výměra bude upřesněna dle skutečnosti)	bm	98,0	47,00	4 606,00	98,0	4 606	0,00	0,00
171	Demontáž stávajících otopných těles, radiátorů litinových, článkových včetně regulačních ventilů - vel. 1x 900/150 4čl. v.č.2b, 1x 500/100 8čl. v.č.4b, 1x 900/150 9čl. v.č.4b, 1x 900/150 4čl.4 v.č.5b, 1x 900/150 4čl.10 v.č.5b, 1x 500/100 4čl.8 v.č.6b, 1x 500/100 4čl.17 v.č.6b	m2	45,0	40,00	1 800,00	45,0	1 800	0,00	0,00

173	997013115	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot, vodorovně do 50m, svisle s omezením mechanizace v do průměrné výšky 18m (průměrná výška)	t	38,3	966,00	36 997,60	38,3	0,00	0,00
174	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením na vzdálenost do 1km	t	38,3	251,00	9 613,30	38,3	0,00	0,00
175	997013509	Příplatek k ceně za každý další i započtený 1km přes 1km (19km) cena : Kč 11 * 19km	t	38,3	11,00	421,30	38,3	0,00	0,00
176	469973114	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné z keramického materiálu)	t	20,9	340,00	7 099,20	20,9	0,00	0,00
177	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	13,6	340,00	4 630,80	13,6	0,00	0,00
178	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,36	750,00	1 020,00	1,36	0,00	0,00
179	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	0,76	2 410,00	1 831,60	0,76	0,00	0,00
180	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	1,72	1 720,00	2 958,40	1,72	0,00	0,00
183									
184									
185									
186									
187	342272205	Nové konstrukce							
188		3 -Svislé konstrukce							
189		Předstěny jednoduché z plynosilikátových příčkovek 500/250/50mm,	m2	35,76	850,00	30 396,00	35,76	0,00	0,00
190		č.v.9b / 1NP toalety 0,99*4	m2	3,96					
191		č.v.10b/ 2NP bistro 0,81*4	m2	3,24					
192		č.v.11b /3NP pánské toalety 0,9*4*2	m2	7,2					
193		č.v.12b /4NP dámské toalety 0,89*4+0,86*4+0,8*4	m2	10,2					
194		č.v.13b /5NP pánské toalety 0,9*4+ 39*4	m2	7,56					
195		č.v.14b/5NP dámské toalety 0,9*4	m2	3,6					
196									
197									
198									
199									
200									
201	342272215	Předstěny jednoduché z plynosilikátových příčkovek 500/250/80mm, 1NP-6NP ; výměra 0,4*4*10	m2	16,8	990,00	16 632,00	16,8	0,00	0,00
202									
203									
204	342272225	Příčky a dozdivky jednoduché z plynosilikátových příčkovek 500/250/100mm,	m2	11,83	1 120,00	13 246,80	11,83	0,00	0,00
205		č.v.11b/3NP pánské toalety 2*1,5*2	m2	0,6					
206		č.v.12b /4NP dámské toalety 1,75*3	m2	5,25					
207		č.v.13b /5NP pánské toalety 2*3*1+(1,93+0,46)*2,25	m2	5,98	210,00	13 521,38	64,39	0,00	0,00
208		všechny ostatní dle výkresu	m2	64,39	107,00	6 889,46	64,39	0,00	0,00
209		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem	m2	64,39	107,00	6 889,46	64,39	0,00	0,00
210	61232/R/1111								
211	61232/R/1111								
212	612142002								
						166 673,47	115 283,37 Kč	51 390,11	

784121001	strop 3,91	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	236,9205	34,70	8 221,14	0	8 221,14	0	236,92	8 221,14	projednáno
216		761 - Konstrukce prosvětlovací	Kč	celkem		15 040,43	celkem	16 981,13 Kč		celkem	-1 940,70	
217 761111114		Stěna zděná ze skleněných tvárníc 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dežerů struktura (dodávka montáž)	m2	2,2	6 469,00	14 231,80	2,5	16 173		-0,30	-1 940,70	změna
218		1,98*1,05	%	16 173	0,05	808,63	16 173	809		0,00	0,00	
219		Přesun hmot										
220		6 - Vnitřní úpravy povrchů	Kč	celkem		195 708,95	celkem	156 508,08 Kč		celkem	39 200,87	
221 612131121		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch, penetrace akrylát-silikon	m2	244,6	65,00	15 896,73	224,4	14 584		20,20	1 313,07	projednáno
222		výměra viz odd. 9 - Ledekání-stěvejících obkladů										
223		výměra viz pol.342 / montáž obkladů										
224 612321R111		Omítka MVC pod obklady - vyrovnání podkladu, tl. do 10mm	m2	244,6	266,00	65 054,29	224,4	59 681		20,20	5 373,47	projednáno
225		dtto										
226 619995001		Zacíštění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	bm	124,3	188,00	23 363,70	124,3	23 364		0,00	0,00	
227		č.v.2b / 1NP toalety										
228 1011b		6,94-0,7-0,6-0,6		5,04								
229 1011c		5,12-0,6		4,52								
230 1011d		4,62-0,6		4,02								
231 1011e		6,24-0,6-0,6		5,04								
232												
233		v.č. 3b / 2NP bistro										
234 1129a		5,4-0,6		4,8								
235 1129b		4,1-0,6		3,5								
236 1129c		4,16-0,6		3,56								
237												
238		v.č. 4b/ 3NP pánské toalety										
239 2110a		6,84-0,7-0,7		5,44								
240 2110b		11,46-3*0,6-0,7		8,96								
241 2110c		4,67-0,6		4,07								
242 2110d		4,96-0,6		4,36								
243 2110e		7,63-0,6		7,03								
244												
245		v.č. 6b/ 4NP dámské toalety										
246 3105a		7,3-1,6		5,7								
247 3105b		10,84-4*0,6-0,8		7,64								
248 3105c		4,59-0,6		3,99								
249 3105d		4,515-0,6		3,92								
250 3105e		4,4-0,6		3,80								
251 3105f		4,3-0,6		3,7								
252												
253		v.č. 6b / 5 NP pánské toalety										
254 4107a		6,68-0,8-0,7		5,18								
255 4107b		12,2-0,6-0,6		11,00								
256 4107c		5,115-0,6		4,52								
257 4107d		4,935-0,6		4,34								
258												
259		v.č. 7b/ 6.NP dámské toalety										
260 4108a		6,54-0,6-0,7		5,24								
261 4108b		5,52-0,6		4,92								

2110b (3,8*2+1,88*2)²	22,72								
dv (0,6+0,6+0,6+0,7)²*-1	-5								
ok (1,2+0,6)*0,35*-1	-0,63								
ost (0,4*0,35)⁴	0,56								
2110c (1,21*2+0,9*2)²	8,44								
dv 0,6²*-1	-1,2								
2110d (1,21*2+0,9*2)²	8,44								
dv 0,6²*-1	-1,2								
2110e (1,8*2+1,2*2)²	12								
dv 0,6²*-1	-1,2								
12b / 4.np									
3105a (1,7*2+1,92*2)²	14,48								
dv (0,7+0,7)²*-1	-2,8								
ok 0,6*0,65*-1	-0,39								
ost (0,4*0,75)²	0,6								
3105b (3,6*2+1,82*2)²	21,68								
dv (0,6*3+0,8)²*-1	-5,2								
ok (1,2+0,6)*0,75*-1	-1,35								
ost (0,4*0,65)⁴	1,04								
3105c (1,3*2+0,9*2)²	8,8								
dv 0,6²*-1	-1,2								
3105d (1,3*2+0,86*2)²	8,64								
dv 0,6²*-1	-1,2								
3105e (1,3*2+0,8*2)²	8,4								
dv 0,6²*-1	-1,2								
3105f (1,3*2+0,89*2)²	8,76								
dv 0,6²*-1	-1,2								
13b / 5.np / pánské WC									
4107a (1,67*2+1,67*2)²	13,36								
dv (0,8+0,7)²*-1	-3								
ok 0,6*1,25*-1	-0,75								
ost (0,3*1,25)²	0,75								
4107b (3,93+1,73+1,9+0,56+1,94+1,17)²	22,46								
dv (0,6+0,6+0,6+0,8)²*-1	-5,2								
ok (1,2+0,6)*1,25*-1	-2,25								
ost (0,3*1,25)⁴	1,5								
4107c (1,4*2+0,9*2)²	9,2								
dv 0,6²*-1	-1,2								
4107d (1,4*2+0,9*2)²	9,2								
dv 0,6²*-1	-1,2								
4107e (0,9*2+1,85*2)²	11								
dv 0,6²*-1	1,2								
14b / 5.np / dámské WC									
4108a (1,6*2+1,38*2+0,3*2)²	13,12								
dv (0,6+0,7)²*-1	-2,6								
4108b (1,86*2+0,9*2)²	11,04								
dv 0,6²*-1	-1,2								
Řezání pracnější rovne keramických obkládaček	ks	150,0	19,40	2 910,00	150,0	2 910,00	19,40	2 910,00	150,0
Ukončující a rohové profily L, barva stříbrná elox, hliník		219,1	220,00	48 202,00	139,0	30 580	80,10	17 622,00	změna bm
v.č. 9b		23,0							
v.č. 10b		10,0							
v.č. 11b		28,0							
v.č. 12b		31,0							
v.č. 13b		31,0							
344 781495185									
346 ohm									
347									
348									
349									
350									
351									

377	D9	stávající dveře hladké dýhované, pravé do ocelových zárubní, P 600 x 1970 mm, kování - nová křídla nerezová, barva šedá, zárubeň - stávající ocelová (barva bílá), barva nová šedá.	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	1,00	4 800	0,00	0,00
378	998766100	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské (dveře), vodotěsná doprava do 50m, v objektech v. do 36m	%	152 750	0,20	30 550,00	152 750	30 550	0,00	0,00
379										
380	Dodáv.+Mont.	Poznámka všeobecně: Jednotková cena obsahuje kompletní provedení včetně materiálu, montážního a pomocného materiálu= dodávka+montáž- úprava ostění a napojení na stávající oplechování s jeho případnou opravou, montáž, kování, povrchová úprava, montážní i podružný materiál, mimostavební dílna a zpět								
381		OKNA								
382		Jedná se o zdvojená okna s tepelněizolačním dvojsklem typ EUROOKNO IV 78 lakované dle barevného odstínu jako stávající na vnitřním zasklení opatřit průsvitnou fólii, se součinitelem tepelného odporu okna Uw=1,2. Materiál - smrkové napojované, o stavební hloubce min 78 mm, zasklení dvojsklem s teplym rámečkem bílé barvy Ug=1.1., hliníková okapnice na rámových křídlech bílé barvy, všechna křídla s klikou s možností otevření i ventilace. U nadsvětliček budou vybavena pákovým otvíračem ve stejném rozsahu, jako okna stávající. Ozdobné členění na křídlech bude provedeno nalepovací dřevěnou příčkou 30 mm s duplexem.								
383		1.NP dámské toalety	kpl	1	16 820,00	16 820,00	2	33 640	-1,00	-16 820,00 projednáno
384	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 710/2300								
		původní výměra 2								
		nová výměra 1								
385	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 1310/2300	kpl	1	31 034,00	31 034,00	1	31 034	0,00	0,00
386		3.NP pánské toalety								
387	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 710/2300	kpl	2	16 820,00	33 640,00	2	33 640	0,00	0,00
388	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 1310/2300	kpl	1	31 034,00	31 034,00	1	31 034	0,00	0,00
389		4.NP dámské toalety								
390	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 685/1910	kpl	2	13 476,00	26 952,00	2	26 952	0,00	0,00
391	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 1300/2250	kpl	1	30 128,00	30 128,00	1	30 128	0,00	0,00
392		5.NP dámské toalety								
393	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 710/2300	kpl	2	16 820,00	33 640,00	2	33 640	0,00	0,00
394	Dodáv.+Mont.	okno ve stavebním otvoru 1310/2300	kpl	1	31 034,00	31 034,00	1	31 034	0,00	0,00
395	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské (okna), vodotěsná doprava do 50m, v objektech do 36 m	%	251 102	0,11	27 621,22	251 102	27 621	0,00	0,00
396										
397		764 - Konstrukce klempířské	KČ	celkem	14 018,20	14 018,20	celkem	23 641,20 Kč	celkem	-9 623,00
398	Dodáv.+Mont.	Klempířské práce oplechování parapetů: materiál titanizinek tl. 0,7 mm, včetně úpravy poškozené fasády								
399	764246499	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětrálního plechu rš 1200 mm	KČ	0,00	1 995,00	0,00	4,00	7 980	-4,00	-7 980,00 projednáno
400	764246409	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětrálního plechu rš 800 mm	KČ	0,00	1 689,00	0,00	8,00	13 512	-8,00	-13 512,00 projednáno
		Zachování původních venkovních parapetů, nastavení parapetů překryvnou pozink. okenní lištou š. do 1200mm	ks	4,00	1 289,00	5 156,00	0,00	0	4,00	5 156,00 projednáno

401	Zachování původních venkovních parapetů, nastavení parapetů překryvnou pozink. okenní lištou š do 800mm	ks	7,00	959,00	6 713,00	0,00	0	7,00	6 713,00	projednáno
402	Přesun hmot	%	21 492,00	0,10	2 149,20	21 492,00	2 149	0,00	0,00	
403	784 - Malby	Kč	celkem		35 890,00	celkem	35 890,00 Kč	celkem	0,00	
404	784181003	m2	290	17,00	4 930,00	290	4 930	0,00	0,00	
405	784181101	m2	290	18,00	5 220,00	290	5 220	0,00	0,00	
406	784171111	m2	85	30,00	2 550,00	85	2 550	0,00	0,00	
407	784171101	m2	70	30,00	2 100,00	70	2 100	0,00	0,00	
408	784161001	bm	64	35,00	2 240,00	64	2 240	0,00	0,00	
409	784331001	m2	290	65,00	18 850,00	290	18 850	0,00	0,00	
410	v.č. 9b	m2	72,7							
411	v.č. 10b	m2	13,6							
412	v.č. 11b	m2	69,2							
413	v.č. 12b	m2	62,0							
414	v.č. 13b	m2	53,9							
415	v.č. 14b	m2	18,7							
416										
417										
418										
419										
420	721 - Zdravotné technické instalace budov	Kč	celkem		640 917,93	celkem	600 774,73 Kč	celkem	40 143,20	
421	721 - Vnitřní kanalizace včetně montážního a									
422	Potrubi vnitřní kanalizační PP+HT systém	bm	20,5	589,00	12 074,50	20,5	12 075	0,00	0,00	
423	Potrubi kanalizační z PP přípojovací HT DN 50	bm	7,5	638,00	4 785,00	7,5	4 785	0,00	0,00	
424	Potrubi kanalizační z PP přípojovací HT DN 75	bm	12,5	768,00	9 600,00	12,5	9 600	0,00	0,00	
425	Potrubi kanalizační z PP přípojovací HT DN 110	bm	52,5	766,00	40 320,00	46,0	35 328	6,50	4 992,00	projednáno
426	původní výměra 46 doplnění v 1 pp 2	ks	4,0	562,00	2 248,00	2,0	1 124	2,00	1 124,00	projednáno
427	doplnění pisoár stoupačky 4,5									
428	Přívzdušňovací ventil DN100	ks	4,0	562,00	2 248,00	2,0	1 124	2,00	1 124,00	projednáno
429	původní výměra 2									
430	doplnění (celkem 4 stoupačky): 2									
431	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	bm	97,0	30,00	2 910,00	85,5	2 565	11,50	345,00	projednáno
432	Přesun hmot	%	71 938	0,05	3 596,88	65 477	3 274	6 461,00	323,05	
433	722 - Vnitřní vodovod									
434	Trubka plastová PPR - stabi, PH20	bm	83,0	340,00	28 220,00	123,0	41 820	-40,00	-13 600,00	projednáno
435	Trubka D 20 x 2,8 (přípojovací potrubí)	bm	55,5	440,00	24 420,00	46,0	20 240	9,50	4 180,00	projednáno
436	Stoupací vedení									
437	Trubka D 20 x 2,8	bm	46,0							
438	původní výměra 46									
439	doplnění v 1 pp 2									
440	doplnění pro napojení 6 NP 7,5									
441	Trubka D 25 x 3,5	bm	63,5	527,00	33 464,50	54,0	28 458	9,50	5 006,50	projednáno
442	původní výměra 54									

Nádržka pro závěsné WC, montážní prvek určený pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí, originální podomítková splachovací nádržka zaručuje rychlou a snadnou montáž, vysokou spolehlivost a jednoduchý servis. nosnost: 400 kg

Dodávka včetně:

Přívod vody R 1/2" s integrovaným rohovým ventilem a ručním ovládacím kolečkem, Splachovací koleno, Ochranná zátky, Kyf pro hrubou montáž pro servisní otvor, Souprava pro připojení WC, ř 90 mm, Odbacní koleno pro WC, PE-HD, ř 90 mm, Přechodka, PE-HD, ř 90/110 mm, 2 závitové tyče M12 pro upevnění keramiky, Trubková chránička pro přívod vody, Výpíňový díl, Souprava pro tlumení hluku, Upevňovací materiál

Ovládací tlačítko, pro 2 množství splachování, k ovládní splachování u splachovacích nádrží pod omítku, ovládní zapředu, podrobnosti dle výběru investora a architektka stavby

Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu

451	Dodáv.+Mont.		ks	10,0	1 250,00	12 500,00	10,0	12 500	0,00	0,00
452	Dodáv.+Mont.		ks	6,0	11 600,00	69 600,00	6,0	69 600	0,00	0,00

Pisoár keramický bílý s automatickým inteligentním (IQ) splachovačem, Elektronika snímá a vyhodnocuje procesy v sifonu, na základě čehož dá pokyn ke spláchnutí. Ke spláchnutí stačí pouze jeden litr vody. Pokud dojde k přiblížení k pisoáru bez jeho následného použití, řídicí elektronika nereaguje. Tím se zabrání zbytečnému splachování při náhodném a krátkodobém vstupu (přechod kolem pisoáru apod.). Po 24 hodinách klidu pisoár automaticky splachne. Konstruktivní řešení splachovače umožňuje jednoduchou montáž, která sestává z pouhého připojení a zavěšení keramiky na stěnu. Vzhledem k uložení všech prvků u keramiky je splachovač chráněn před mechanickým poškozením, a to i umýváním. Pisoár neobsahuje žádné optické prvky a odstraňuje tedy nevýhody senzorové technologie, jako je zašpinění nebo poškození snímacích diod a jejich zhořelá citlivost na limavé barvy, aup 5-II, Dodávka včetně: keramický pisoár, elektronika se snímačem, elektromagnetický ventil, rohový ventil s filtrem, samonasávací sifon, přípojovací hadice s oplachovou přípojkou, instalační šrouby s krytkami – 2 kusy

Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu

454	Dodáv.+Mont.		ks	6,0	650,00	3 900,00	6,0	3 900	0,00	0,00
455	Dodáv.+Mont.		ks	6,0	1 200,00	7 200,00	6,0	7 200	0,00	0,00
456	Dodáv.+Mont.		ks	1,0	1 650,00	1 650,00	1,0	1 650	0,00	0,00
457	Dodáv.+Mont.		ks	2,0	9 800,00	19 600,00	2,0	19 600	0,00	0,00
458	Dodáv.+Mont.		ks	2,0	3 800,00	7 600,00	2,0	7 600	0,00	0,00

Páková umyvadlová baterie DN 15, velikost S, chrom 32612002, hmotnost 1,84kg, keramická kartuše, jednoutorová montáž, kovová páka, technologie kartuše

pro hladkou manipulaci, variabilně nastavitelný omezovač průtoku, s omezovačem teploty, instalační systém s centrovací podporou, perliátor, odstranění vodního kamene přetřením, otkovková souprava DN 32, flexi přípojovací hadičky

Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu

459	Dodáv.+Mont.		ks	10,0	1 250,00	12 500,00	10,0	12 500	0,00	0,00
460	Dodáv.+Mont.		ks	2,0	1 690,00	3 380,00	2,0	3 380	0,00	0,00
461	Dodáv.+Mont.		ks	1,0	1 250,00	1 250,00	1,0	1 250	0,00	0,00

462	Dodáv.+Mont.	Baterie nástěnná vanová (pro výlevky)	ks	2,0	1 250,00	2 500,00	2,0	2 500	0,00	0,00
463	998725203	Prěsun hmot	%	320 230	0,02	6 404,60	320 230	6 405	0,00	0,00
464										
465										
466										
731 - Ústřední vytápění										
467		Montáž Očištění a nátěr stávajících deskových těles v.č.9b + 10b	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	2,00	5 000	-1,00	-2 500,00
původní výměra 2 (odpočet 1 ks)										
nová výměra-radiátor v přízemí 1 ks v.č.9b (top. žebřík)										
467a	Dodáv.+Mont.	Otopná tělesa ve standardu Radik VK 500/500 mm, spodní napojení DN15, v.č.armatur, v.č.9b	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0	1,00	2 500,00
bistro v.č.9b										
468	Dodáv.+Mont.	Nové a úprava přípojovacího potrubí DN 15	bm	52,00	425,00	22 100,00	98,00	41 650	-46,00	-19 550,00 projednáno
původní výměra 98										
stoupací potrubí Cu 15 32										
přípojovací potrubí Cu 15 20										
celkem										
468a	Dodáv.+Mont.	Stoupací potrubí Cu 28	bm	23,00	831,60	19 127	0,00	0,00	23,00	19 126,80 projednáno
468b	Dodáv.+Mont.	Stoupací potrubí Cu 35	bm	23,00	1 024,00	23 552	0,00	0,00	23,00	23 552,00 projednáno
napojení pod stropem ve 2.np										
468c	Dodáv.+Mont.	Izolace DN 15	bm	52,00	94,60	4 919	0,00	0,00	52,00	4 919,20 projednáno
468d	Dodáv.+Mont.	Izolace DN 28	bm	21,00	108,90	2 287	0,00	0,00	21,00	2 286,90 projednáno
468e	Dodáv.+Mont.	Izolace DN 35	bm	23,00	124,30	2 859	0,00	0,00	23,00	2 858,90 projednáno
468f	Dodáv.+Mont.	Vekolux DN 15, přechod, šroubení svěrné	ks	7,00	502,70	3 519	0,00	0,00	7,00	3 518,90 projednáno
468g	Dodáv.+Mont.	Letovax a pájecí tvarovky	kpl	1,00						rozepsáno do polo
		Kolena Cu 90°, 15-35	ks	17,00	97,00	1 649	0,00	0,00	17,00	1 649,00 rozepsáno do polo
		Kolena Cu 45°, 15-35	ks	15,00	94,00	1 410	0,00	0,00	15,00	1 410,00 rozepsáno do polo
		Závitový Cu přechod 1/2" x Cu 15	ks	14,00	118,00	1 652	0,00	0,00	14,00	1 652,00 rozepsáno do polo
		Cin s Ag, Letovací pasta s Ag	ks	2,00	489,50	939	0,00	0,00	2,00	939,00 rozepsáno do polo
468h	Dodáv.+Mont.	Napojení na stávající Fe potrubí	ks	4,00	1 489,00	5 956	0,00	0,00	4,00	5 956,00 projednáno
468i	Dodáv.+Mont.	Konzole, držáky - vedení pod stropem	ks	1,00	1 150,00	1 150	0,00	0,00	1,00	1 150,00 projednáno
468j	Mont.	Prostupy podlahovými konstrukcemi ve zdvíu-stoupačky	ks	9,00	950,00	8 550	0,00	0,00	9,00	8 550,00
141	974031164	Vysekání rýh ve zdvíu pro stoupaaci potrubí	m	49,00	244,00	11 956	0,00	0,00	49,00	11 956,00
136	974031153	Vysekání rýh ve zdvíu pro přípojovací potrubí	m	20,00	125,00	2 500	0,00	0,00	20,00	2 500,00
266	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou o jakékoliv šířce rýhy stoupačky ÚT	m2	7,6	628,00	4 773	0,00	0,00	7,60	4 772,80
469	Dodáv.+Mont.	Otopná tělesa, deskové radiátory ve standardu vel. 21/900/400 / PV 15, PS 15, včetně ; na přívodu- přímé radiátorové ventily DN 15+na zpátečce- uzavíratelné spojky DN 15 v.č.9b + 12b	kpl	0,00	4 822,00	0,00	2,00	9 644	-2,00	-9 644,00 odpočet
470	Dodáv.+Mont.	Đtlo, otopná tělesa avšak vel. 22/600/600 v.č.11b + 13b	kpl	0,00	5 216,00	0,00	2,00	10 432	-2,00	-10 432,00 odpočet
471	Dodáv.+Mont.	Đtlo, otopná tělesa avšak vel. 22/900/800 v.č.11b + 12b	kpl	0,00	6 358,00	0,00	2,00	12 716	-2,00	-12 716,00 odpočet
472	Dodáv.+Mont.	Đtlo, otopná tělesa avšak vel. 33/600/1000 v.č.13b	kpl	0,00	8 498,00	0,00	1,00	8 498	-1,00	-8 498,00 odpočet
473	Dodáv.+Mont.	Termostatické hlavice včetně šroubení	kpl	7,00	820,00	5 740,00	7,00	5 740	0,00	0,00
	Dodáv.+Mont.	Otopná tělesa ve standardu Radik VK 21/900/400, spodní napojení DN15, v.č.armatur, v.č.9b + 12 b	kpl	2,00	4 822,00	9 644,00	0,00	0	2,00	9 644,00 doplnění VK
	Dodáv.+Mont.	Đtlo, otopná tělesa VK, avšak vel. 22/600/600 v.č.11b + 13b	kpl	2,00	5 216,00	10 432,00	0,00	0	2,00	10 432,00 doplnění VK
	Dodáv.+Mont.	Đtlo, otopná tělesa VK, avšak vel. 22/900/800 v.č.11b + 12b	kpl	2,00	6 358,00	12 716,00	0,00	0	2,00	12 716,00 doplnění VK

474	Dodáv.+Mont. 474 Dodáv.+Mont.	Díto, otopná tělesa VK, avšak vel. 33/600/1000 v.č.13b Přesun hmot	kpl %	1,00 129 638	8 498,00 0,02	8 498,00 4 251,55	0,00 93 680	0 1 874	1,00 35 957,50	8 498,00 doplnění VK 2 377,95 projednáno
173	997013115	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot, vodorovně do 50m, svíse s omezením mechanizace v do průměrné výšky 18m (průměrná výška)	t	4,35	966,00	4 198	0,00	0,00	4,35	4 198,48 oprava výměry a d
		stoupačky 49*0,15*0,25								
		stoupačky m3 1,8375								
		připojovací 20*0,15*0,15								
		připojovací m3 0,45								
		m3 celkem 2,2875								
		plná chlaibeton m3 / 1,9 t								
		celkem t 4,34625		4,35						
174	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením na vzdálenost do 1km	t	4,35	251,00	1 091	0,00	0,00	4,35	1 090,91 oprava výměry
175	997013509	Příplatek k ceně za každý další i započtený 1km přes 1km (19km) cena : Kč 11 * 19km	t	4,35	11,00	48	0,00	0,00	4,35	47,81 oprava výměry
178	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	4,35	750,00	3 260	0,00	0,00	4,35	3 259,69 oprava výměry
476		Elektroinstalace	Kč	celkem		105 843,00	celkem		celkem	0,00
477										
478	Dodáv.+Mont.	Vypínač; kryt spínače jednoduchý kouřová šedá 3558A-A651 S2, vel. š. 65,3 mm, dl. 65 mm, v. 26 mm, hmotnost: 26,46 g, kryt spínače se dodává s přídržnou deskou pro upevnění k přístroji spínače+rámeček Jednósobný+ přístroj spínače jednopólového Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu	ks	14,00	68,00	952,00	14,00	952,0	0,00	0,00
479		v.č. 9b / 1NP toalety	ks	3						
480		v.č. 10b / 2NP bistro	ks	2						
481		v.č. 11b / 3NP pánské toalety	ks	3						
482		v.č. 12b / 4NP dámské toalety	ks	2						
483		v.č. 13b / 5 NP pánské toalety	ks	2						
484		v.č. 14b / 5NP dámské toalety	ks	2						
485										
486	Dodáv.+Mont.	Zásuvka jednósobná s ochranným kolíkem kouřová šedá 5518A-A2349 S2, vel. š.70,8 mm, dl. 70,8 mm, v. 37,3 mm, hmotnost: 68,25 g, 16 A, 250 V AC, upevnění šrouby, šroubové svorky (pro vodiče 1,5-2,5 mm²) Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu	ks	3,00	277,00	831,00	3,00	831,0	0,00	0,00
487		v.č. 9b / 1NP toalety - kuchyňka	ks	3						
488										
489	Dodáv.+Mont.	Nástěnné svítidlo, čistý design a vysoká kvalita, matný bílý lakovaný kov, vhodné k osvětlení chodby, hal, schodiště nebo koupelny, 71135, včetně Žárovky: 1x max. 100 watt halogenová R7S 230V, vel. v. 10 cm x š. 18 cm x hl. 6,5 cm, nástěnná deska: 10 cm x 17 cm Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu	ks	10,00	2 850,00	28 500,00	10,00	28 500,0	0,00	0,00
490		v.č. 9b / 1NP toalety	ks	5						

555	v.č. 14b / 5NP dámské toalety	ks	1				1		
556									
557	Odpadkový koš na papírové ručníky nerez, satén, 900771, montáž na zeď, vel. cca š. 370 x hl. 191 x v. 485mm, výběr dle investora a architektura stavby	ks	6,00	5 513,00	33 078,00	6,00	33 078	0,00	0,00
558	v.č. 9b / 1NP toalety	ks	1			1			
559	v.č. 10b / 2NP bistro	ks	1			1			
560	v.č. 11b / 3NP pánské toalety	ks	1			1			
561	v.č. 12b / 4NP dámské toalety	ks	1			1			
562	v.č. 13b / 5 NP pánské toalety	ks	1			1			
563	v.č. 14b / 5NP dámské toalety	ks	1			1			
564									
565	Kovový zásobník hygienických sáčků, nerez matný, 103069, malé rozměry, výměnné náplně obsahují 25 ks hygienických sáčků, uzamykatelný na klíč, hmotnost: 0,36 kg, materiál: kov, barva: nerez matný, vel. v. 170 x š. 95 x hl. 24mm, výběr dle investora a architektura stavby	ks	6,00	1 481,00	8 886,00	6,00	8 886	0,00	0,00
566	v.č. 9b / 1NP toalety	ks	1			1			
567	v.č. 10b / 2NP bistro	ks	1			1			
568	v.č. 11b / 3NP pánské toalety	ks	0			0			
569	v.č. 12b / 4NP dámské toalety	ks	3			3			
570	v.č. 13b / 5 NP pánské toalety	ks	0			0			
571	v.č. 14b / 5NP dámské toalety	ks	1			1			
572									
573	Zrcadlo 600x900mm bez fazet, vsazené do obkladu Kompletní provedení včetně montážního a pomocného materiálu	ks	6,00	1 500,00	9 000,00	6,00	9 000	0,00	0,00
574	v.č. 9b / 1NP toalety	ks	1			1			
575	v.č. 10b / 2NP bistro	ks	1			1			
576	v.č. 11b / 3NP pánské toalety	ks	1			1			
577	v.č. 12b / 4NP dámské toalety	ks	1			1			
578	v.č. 13b / 5 NP pánské toalety	ks	1			1			
579	v.č. 14b / 5NP dámské toalety	ks	1			1			
580									
581									
582	Háčky na stěnu materiál nerez kotvené na hmoždinku	ks	6	187,00	1 122,00	6	1 122	0,00	0,00
583	č.v. 11b	ks	3			3			
584	č.v. 13b	ks	3			3			
585									
586	Štítky s označením ženy muži. Dveřní štítek s vlastním textem z dvouvrstvého plastu v bronzovém provedení o rozměru 150x80 mm o síle 1,6 mm	kpl	6,0	250,00	1 500,00	6,0	1 500	0,00	0,00
587	informační štítky								

