

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebností inženýrských sítí

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a usnesení Rady městské části Praha 4 č. 24R-791/2021 ze dne 15. 12. 2021 tyto smluvní strany:

Skanska Zeta Project Company, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177166
se sídlem Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 24818712

DIČ: CZ24818712

zastoupená [REDAKCE] na základě plné moci ze dne 4. 1. 2021

(dále jen „**budoucí oprávněná**“)

a

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Bc. Michalem Hrozou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**budoucí povinná**“)

(obě dále též „**smluvní strany**“)

Čl. I

1.1. Budoucí povinná prohlašuje, že pozemek parc. č. 2664 o výměře 39 m², ostatní plocha, jiná plocha, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., v k. ú. Nusle, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na LV 1230 (dále jen „**pozemek**“ nebo „**služebný pozemek**“), je ve vlastnictví obce hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, a podle ust. § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, byl svěřen do správy městské části Praha 4, která při nakládání s ním vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou ust. § 18 vyhlášky č. 55/2000 Sb., o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

1.2. Budoucí oprávněná je vlastníkem pozemků parc. č. 2600/31 o výměře 380 m², ostatní plocha, manipulační plocha, a parc. č. 2752/4 o výměře 15673 m², ostatní plocha, jiná plocha, oba ochranné pásmo nemovitě kult. památky, památkové zóny, rezervace, nemovitě národní kult. památky, v k. ú. Nusle, obec Praha (dále jen „**panující pozemky**“), na nichž plánuje postavit stavbu s názvem „P.A.R. – Reitknechtka“ Praha 4 – Nusle, ulice Sdružení, 5. května, Na Strži, a které jsou sousedními pozemky ke služebnímu pozemku.

Čl. II

2.1. Budoucí oprávněná je investorem a stavebníkem akce „P.A.R. – Reitknechtka“ Praha 4 – Nusle, ulice Sdružení, 5. května, Na Strži (dále jen „stavba“), v jejímž rámci budou vybudovány následující dílčí stavby (dále jen „DS“):

- nová horkovodní přípojka, která povede částí služebného pozemku v délce cca 1 m, na panující pozemky;
- nová kanalizační přípojka, která povede částí služebného pozemku v délce cca 2 a cca 3 m, na panující pozemky.

Veškeré náklady spojené se shora uvedenou výstavbou a budoucí údržbou dotčené části služebného pozemku ponese budoucí oprávněná ke své tíži.

2.2. Návrh řešení a přesné umístění DS zobrazuje situační plán, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Předpokládaná délka úložné trasy všech DS na touto smlouvou dotčeném pozemku je cca 6 m. Budoucí oprávněná je povinna provést výstavbu shora uvedených DS pouze v souladu s jejich zakresleným umístěním a způsobem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy. Odchylně od zakresleného umístění DS lze výstavbu provést pouze po dohodě smluvních stran ve formě dodatku k této smlouvě.

2.3. Výstavba DS bude zahájena podle harmonogramu stavby stanoveného budoucí oprávněnou. Tento harmonogram je budoucí oprávněná povinna doručit Odboru obecního majetku budoucí povinné k písemnému schválení minimálně třicet (30) dnů před zahájením stavby. Pokud budoucí oprávněné nebudou doručeny připomínky budoucí povinné k tomuto harmonogramu do patnácti (15) dnů před zahájením stavby, bude harmonogram považován za schválený. Pro případ nezaslání harmonogramu nebo nedodržení termínu dokončení stavby v tomto harmonogramu stanoveném smluvní strany sjednávají, že budoucí povinné vzniká právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Pokuta bude splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy budoucí povinné budoucí oprávněné k zaplacení. Smluvní strany dále sjednávají, že smluvní pokuta nebude uplatněna v případě, že k nedodržení harmonogramu stavby dojde z důvodů zapříčiněných vyšší mocí, jejichž vznik nebylo možné předvídat; za vyšší moc se pro účely této smlouvy považuje i takový stav kanalizačních a vodovodních řadů, který vyžaduje jakoukoli změnu plánovaných DS. Každou změnu harmonogramu je budoucí oprávněná povinna písemně oznámit budoucí povinné. Budoucí oprávněná je povinna zaslat shora uvedený harmonogram na vědomí v jednom (1) vyhotovení též k rukám vedoucího odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4 (dále jen „OŽPAD“).

2.4. Budoucí povinná prohlašuje, že touto smlouvou dává budoucí oprávněné souhlas vlastníka dotčené nemovité věci s umístěním a užíváním výše uvedených DS za podmínky, že toto umístění a užívání DS bude v souladu s příslušným územním rozhodnutím. Současně budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné i osobám, které budoucí oprávněná zmocnila, souhlas ke vstupu na pozemek za účelem realizace stavby, a to za podmínek uvedených v Čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy. Budoucí povinná souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako vyjádření účastníka.

Čl. III

3.1. Smluvní strany se dohodly, že za účelem provedení a následného užívání DS uvedených v odstavci 2.1. Čl. II této smlouvy uzavřou podle ust. § 1257 a násl. a ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012., občanského zákoníku, smlouvu o zřízení služebností inženýrských sítí (dále jen

„smlouva o zřízení služebností“), kterou budoucí povinná zatíží části služebného pozemku ve prospěch panujících pozemků služebností inženýrských sítí (dále jen „služebností“), přičemž obsahem těchto služebností bude právo (kteréhokoli) vlastníka panujících pozemků zřídit, vést, provozovat, udržovat a upravovat DS popsané v Článku II. odst. 2.1. na zatížených částech pozemku.

3.2. Skutečný rozsah všech služebností vymezí geometrický plán, který bude vyhotoven po dokončení DS provedených v souladu se zakresleným umístěním DS v situačním plánu, který je přílohou této smlouvy, a stane se nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebností. Vyhotovení tohoto geometrického plánu zajistí budoucí oprávněná, která rovněž ponese náklady s tím spojené.

3.3. Budoucí oprávněná se zavazuje práva odpovídající shora vymezeným služebnostem přijmout a budoucí povinná se zavazuje tato omezení svého vlastnického práva strpět.

3.4. Služebnosti budou zřízeny na dobu neurčitou.

Čl. IV

4.1. Budoucí oprávněná zajistí a uhradí vybudování nového povrchu pozemků dotčených výstavbou DS, tedy nejen pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, nýbrž všech pozemků dotčených předmětnou výstavbou. Obnovení krytů chodníků a vozovek provede oprávněná v souladu s ustanoveními „Zásad a technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh inženýrských sítí“ schválených usnesením Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 ve znění usnesení Rady hl. m. Prahy č. 127/2014 ze dne 28. 1. 2014, a to nejpozději do protokolárního předání opraveného krytu pozemků dotčených stavbou vlastníkovu nebo správci těchto pozemků, případně do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, nebo do podání oznámení záměru započít s užíváním stavby příslušnému stavebnímu úřadu, jinak je budoucí povinná oprávněná zajistit obnovení krytů chodníků a vozovek dotčených předmětnou stavbou v souladu s uvedenými zásadami a budoucí oprávněná je povinna uhradit budoucí povinné náklady, které jí z této činnosti vzniknou. Budoucí oprávněná je povinna písemně vyzvat OŽPAD k účasti jeho zástupce na předání obnovených krytů chodníků a vozovek dotčených stavbou jejich vlastníkovu nebo správci, a to nejméně pět (5) dnů před tímto předáním.

4.2. Při provádění stavby zajistí budoucí oprávněná ochranu stávajících dřevin a jiné zeleně v souladu s ČSN 839061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě, že se stavba dotkne stávajících dřevin a zeleně, budou budoucí oprávněnou na její náklady nahrazeny novými dřevinami a zelení, a to bez zbytečného odkladu po dokončení výstavby DS.

4.3. Budoucí oprávněná zajistí, aby výkopy prováděné v rámci stavby byly ohrazeny plůtkovými zábranami a v noci řádně osvětleny. Dále je povinna zajistit umístění dopravního značení TP 66 (zásady pro přechodné dopravní značení) a opatřit přechody k bytovým domům ocelovými mobilními lávkami pro pěší. Okolí výstavby DS bude po celou dobu stavby udržováno v přiměřeném pořádku a čistotě. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. tak, aby v souvislosti s nimi nebyl překročen hygienický limit pro stavební hluk ve venkovním chráněném prostoru staveb.

4.4. Budoucí oprávněná je povinna si při vstupu a vjezdu na pozemek počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku budoucí povinné. V případě, že ke škodě dojde v důsledku činnosti budoucí oprávněné, jejich zaměstnanců či spolupracovníků, je budoucí oprávněná takto

způsobenou škodu povinna uhradit budoucí povinné v plné výši, a to neprodleně na základě písemného požadavku budoucí povinné na zaplacení, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení tohoto požadavku.

4.5. Případné stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukce předmětné stavby na pozemcích specifikovaných v Čl. I. odst. 1.1. této smlouvy je budoucí oprávněná povinna ohlásit budoucí povinné a předat jí předem do patnácti (15) dnů před zahájením prací závazný harmonogram provedení prací. Budoucí oprávněná je povinna zajistit, aby při provádění prací byly dodržovány pořádek a čistota a nebyly pracemi zatěžovány sousední pozemky nebo komunikace.

4.6. Budoucí oprávněná bude povinna zaplatit budoucí povinné za každé porušení kterékoliv povinnosti sjednané v odst. 2.2. Čl. II. a v odst. 4.1., 4.2., 4.3., 4.4. a 4.5. Čl. IV. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, která bude splatná do 10 dnů od doručení výzvy budoucí povinné k zaplacení budoucí oprávněné. Tímto ujednáním není dotčen nárok budoucí povinné nebo třetích osob na náhradu škody vzniklé v souvislosti s umístěním stavby, případnými stavebními úpravami, opravami či rekonstrukcí, kterou uhradí budoucí oprávněná budoucí povinné, nebo třetím osobám neprodleně po prokázání škody na základě písemného požadavku poškozeného.

Čl. V

5.1. Smluvní strany se dohodly, že služebnosti budou zřízeny za jednorázovou úplatu, jejichž výše bude stanovena na základě znaleckého posudku, který nechá vypracovat budoucí povinná na náklady budoucí oprávněné, a to v závislosti na skutečném rozsahu služebností inženýrských sítí, vymezených geometrickým plánem. Takto stanovená výše úplaty bude navýšena o daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné výši. Tuto částku se budoucí oprávněná ze služebností zavazuje uhradit budoucí povinné ze služebností do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebností. Den oboustranného podpisu smlouvy se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění, ke kterému vystaví budoucí povinná fakturu - daňový doklad. Faktura - daňový doklad bude obsahovat předepsané náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo smlouvy o zřízení služebností. Úhradou platby se pro účely této smlouvy rozumí den připsání výše uvedené jednorázové úplaty na účet budoucí povinné.

5.2. Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí nesmí být podán budoucí oprávněnou dříve, než bude uhrazena jednorázová úplata za zřízení služebností podle odst. 5.1. tohoto článku této smlouvy. Pokud by budoucí smlouva obsahovala nesprávnost nebo nejasnost nebo formální nedostatek nebo byla shledána příslušným katastrálním úřadem za nezpůsobilý podklad pro vklad služebností k pozemku do katastru nemovitostí, uzavřou smluvní strany bez zbytečného odkladu dodatek k budoucí smlouvě nebo novou budoucí smlouvu ve znění, které nebude obsahovat namítané nesprávnosti nebo nepřesnosti nebo skutečnosti, které způsobily, že na základě budoucí smlouvy nebylo možno provést vklad služebností k pozemku do katastru nemovitostí. Za tímto účelem smluvní strany předcházejí zamítnutí návrhu na vklad především zpětvzetím návrhu na vklad a souhlasem druhého účastníka vkladového řízení se zpětvzetím návrhu na vklad.

Čl. VI

6.1. Budoucí oprávněná je povinna zaslat budoucí povinné kopii souhlasu příslušného stavebního úřadu s užíváním dokončené výstavby DS nebo kopii jiného dokladu opravňujícího k užívání předmětných DS, a to do jednoho (1) měsíce od udělení tohoto souhlasu nebo vydání jiného dokladu; dále je budoucí oprávněná povinna zaslat budoucí povinné vyhotovený geometrický plán s vyznačením služebností inženýrských sítí, a to v počtu čtyř (4) originálů bez zbytečného odkladu po jeho vyhotovení.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinná předloží budoucí oprávněné návrh smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí opatřený geometrickým plánem nejpozději do tří (3) měsíců od udělení souhlasu s užíváním DS či jiného dokladu k užívání DS resp. do tří (3) měsíců ode dne, ve kterém budoucí povinná obdrží od budoucí oprávněné vyhotovený geometrický plán, podle toho, která skutečnost nastane později.

6.3. Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení služebností, jejíž podstatné náležitosti stanoví tato smlouva o smlouvě budoucí, ve lhůtě devadesáti (90) dnů ode dne, kdy budoucí povinná předloží budoucí oprávněné spolu s geometrickým plánem návrh smlouvy o zřízení služebností.

6.4. Právo služebností nabude budoucí oprávněná ke dni podání návrhu na vklad tohoto práva do katastru nemovitostí, přičemž do vydání pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy vázány.

6.5. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí podává budoucí oprávněná, která rovněž hradí náklady s tímto vkladem spojené. Budoucí oprávněná je povinna též hradit náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku k ocenění služebností dle čl. V odst. 5.1.

6.6. Budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, a to v souladu se zněním smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí.

Čl. VII

7.1. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, zejména odstoupení od smlouvy, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou i tehdy, jakmile pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, přičemž adresát svým jednáním doručení písemnosti zmařil nebo její přijetí odmítl.

7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

7.3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.

7.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí budoucí povinná.

7.5. Strany této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu si před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Přílohy: č. 1 situační plán
č. 2 plná moc [redacted]
č. 3 - plná moc Bc. Michala Hrozy

V Praze dne: 21.12.2021

V Praze dne: 11-01-2022

za budoucí oprávněnou:

za budoucí povinnou:

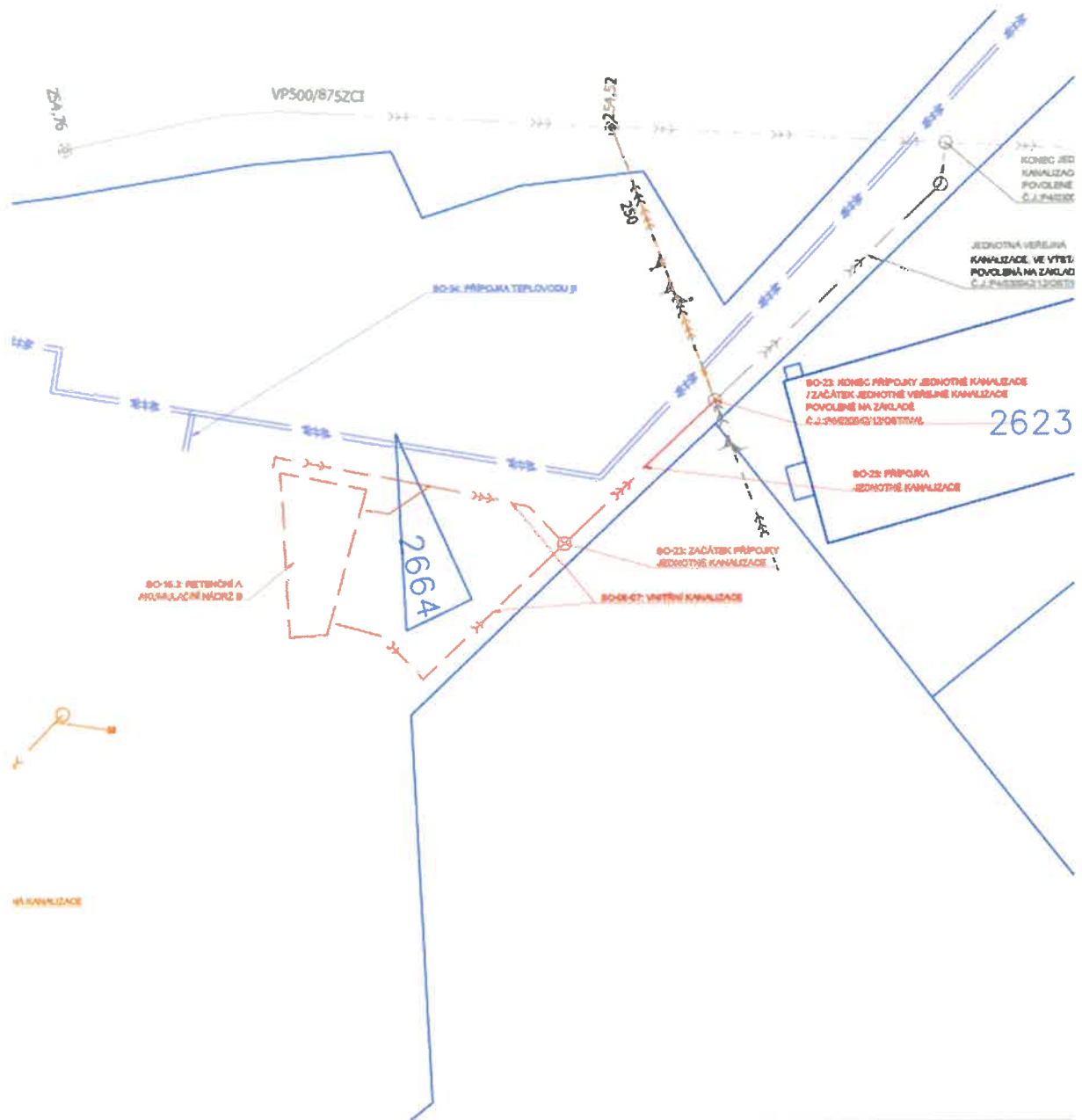
[redacted]
.....
v plné moci
[redacted]

[redacted]
.....
Bc. Michal Hroza
místostarosta
v plné moci
[redacted]

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze
V Praze dne 11-01-2022
[redacted]
[redacted]

[redacted]

Příloha č. 1: výřez ze situačního plánu



PLNÁ MOC

Společnost Skanska Zeta Project Company, s.r.o., IČO: 24818712, se sídlem Praha 8, Křížkova 682/34a, Karlín, PSČ 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177166 (dále jen „Společnost“) zastoupena Skanska Property Czech Republic, s.r.o., IČO: 256 15 556, se sídlem Praha 8, Křížkova 682/34a, Karlín, PSČ 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 55031 při výkonu funkce zastoupena paní [redacted] jednatelkou, tímto zmocňuje

[redacted] („Zmocněnec“) (adresa pro doručování: Skanska Property Czech Republic, s.r.o., Praha 8, Křížkova 682/34a, Karlín, PSČ 186 00).

jednat za Společnost a provést nezbytné úkony za Společnost v rámci územního řízení a stavebního řízení, včetně jejich změn, a kolaudačního řízení (včetně souhlasu se změnou stavby před jejím dokončením) souvisejícího s projektem Společnosti „P.A.R. Reiknechtka / Polyfunkční areál Reiknechtka“, označovaným též obchodním názvem „Key“, na pozemcích ve vlastnictví Společnosti a na dalších souvisejících pozemcích třetích osob, vše nacházející se v katastrálním území Nusle, obec Praha (dále jen „Projekt“).

Tato plná moc zahrnuje právo Zmocněnce jednat za Společnost se všemi příslušnými úřady, orgány státní správy a soukromými osobami včetně vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí, získávat jejich stanoviska, účastnit se veškerých řízení, jednání a misních setkání, předkládat dokumenty a žádosti pro účely vydání pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení a jakýchkoli dalších souvisejících povolení pro Projekt a podávat vyjádření a stanoviska, žádat o poskytnutí vyjádření a stanovisek od jakýchkoli úřadů, orgánů státní správy či soukromých osob včetně vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a přijímat písemnosti doručované Společnosti, podávat jménem Společnosti opravné prostředky a vyzít se jimi, provádět další úkony nutné k získání veškerých povolení nezbytných pro účely výstavby a dokončení Projektu.

Zmocněnec je také za Společnost oprávněn vyjednávat, přebírat, schvalovat a podepisovat jménem Společnosti veškeré listiny, smlouvy a dohody, zápisní a jiné dokumenty, včetně faktur, související s provedením všech výše zmíněných úkonů ve vztahu k Projektu, a to do limitu celkového finančního plnění hodnota ve výši [redacted] (nebo ekvivalentu této částky vyjádřené v Kč podle kurzu EUR / CZK ke dni udělení plné moci, tj. [redacted] Kč, jednorázově, a v případě smluv či dohod s opakujícími se platbami do limitu celkového finančního plnění hodnota ve výši [redacted] (DPH) nebo ekvivalentu této částky vyjádřené v Kč podle kurzu EUR/CZK ke dni udělení plné moci [redacted]).

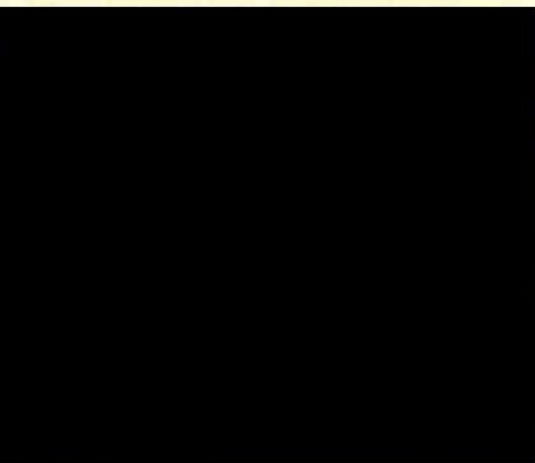
Udělením této plné moci Společnost souhlasí s tím, aby Zmocněnec vstupoval na pozemky Projektu ze účelem výkonu svých povinností.

Zmocněnec není oprávněn převést své oprávnění vylučující z této plné moci na jakoukoliv třetí osobu.

POWER OF ATTORNEY



related activities related to the Project and to support statements



Tato plná moc se vyhotovuje v českém a anglickém jazyce.
V případě rozporu má přednost česká verze.

Tato plná moc se řídí českým právním řádem.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2023.

V Praze dne 4.1. 2021 / In Prague, dated 4.1. 2021

Skanska Zeta Project Company, s.r.o.

Skanska Property Czech Republic, s.r.o.

Jednatel / Executive Director

V souladu s interními předpisy Společnosti a výlučně pro vnitřní účely Společnosti níže připojuje svůj podpis paní

Skanska Property Czech Republic, s.r.o.

Jednatel / Executive Director

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám / I hereby ratify and fully accept this power of attorney.

V Praze dne 4.1. 2021 / In Prague, dated 4.1. 2021

Příloha č. 3: plná moc Bc. Michala Hrozy



*Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka*

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitosti. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitosti), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

.....
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

.....
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4