

SMLOUVA O DÍLO č. 17 / 2021

Uzavřena podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění

(o dodávce projektových prací)

- počet stran smlouvy : 7
- počet příloh : 1

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel : **Obec DVORCE**
Adresa Dvorce 21, 588 51 Batelov
Zastoupený **Lud'kem Smrčkou – starostou obce**

IČ 00373672
DIČ : neplátce DPH
Bankovní spojení 1467384399/0800
94-1416681/0710

2. Zhotovitel : **Ing. Vladimír Klička, Projekce VH staveb**
Adresa Boršov 57, 588 05 Dušejov
IČ 62796836
DIČ : CZ – 6712261237
Bankovní spojení ČS a.s. Jihlava, č.ú. 1466321329/0800

Ve smluvních věcech jedná za objednatele : Luděk Smrčka - starosta
za zhotovitele : Ing.Vladimír Klička

V technických věcech jedná za objednatele : Luděk Smrčka - starosta
za zhotovitele : Ing.Vladimír Klička

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. **Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na svoji zodpovědnost a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.**

2. **Zhotovitel se zavazuje dodat :**

Projektovou dokumentaci (dále jen PD) ve stupni rozpracovanosti pro územní rozhodnutí (DUR) v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a v rozsahu příložené nabídky / kalkulace prací.

akce :

„OBEC DVORCE, okres Jihlava, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE + ČOV“

- v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době zpracování PD

3. **Předmětná dokumentace naváže koncepčním řešením na dostupné materiály :**

- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina

- Územní plán obce Dvorce, resp. jeho případnou změnu

- Záměr investora a umístění pozemků zajištěných k převodu do vlastnictví obce pro areál ČOV Dvorce

SOUČÁSTI PŘEDMĚTU DÍLA / PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 4. PD, stupeň DUR bude obsahovat :**
 - textovou a výkresovou část dokumentace ke stavebním objektům a provozním souborům stanovených a odsouhlasených v rámci záměru investora
 - zákres stavby do aktuální mapových podkladů - katastrální mapy, výpis pozemků z evidence KN
 - technické projednání se správcí dotčených inženýrských sítí, komunikací a vodotečí
- 5. Součástí předmětu díla JE** zajištění geodetického zaměření lokality v rozsahu potřebném pro vypracování dokumentace, zahrnuje reambulanci mapových podkladů a zaměření území areálu ČOV dle záměru investora. Rozsah i cena může být dopřesněn při odsunu areálu na dostupné pozemky
- 6. Součástí předmětu díla JE** návštěva každé z připojovaných nemovitostí na splaškovou kanalizaci, pro polohové, příp. výškové řešení splaškového kanalizačního odbočení pro každou připojovanou nemovitost, včetně zajištění písemných souhlasů vlastníků připojovaných nemovitostí a vlastníků dotčených pozemků návrhem tras kanalizačních odbočení, kdy každé odbočení bude zakončeno na pozemku stavebníka revizní kanalizační šachtou
- 7. Součástí předmětu díla JE** návrh tras splaškové kanalizace zakončené na ČOV Dvorce
V rozsahu celého území se předpokládá možnost gravitačního vedení splaškové kanalizace bez nutnosti zastoupení čerpacích stanic odpadních vod
- 8. Součástí předmětu díla JE** koordinace prací subdodávek, tj. příprava podkladů pro subdodavatele a koordinace vzájemných postupů při zpracování díla, planografické práce budou vyúčtovány dle skutečně vynaložených nákladů
- 9. Součástí předmětu díla JE** vypracování orientačního propočtu stavby
- 10. Součástí předmětu díla NENÍ** vypracování položkového rozpočtu stavby dle cenové soustavy, např.: RTS, URS, Verlag Dashöfer, na základě sestaveného výkazu výměr pro jednotlivé stavební objekty, dílčí stavební objekty, provozní soubory a dílčí provozní soubory
- 11. Součástí předmětu díla JE** inženýrská činnost projektanta, tj. projednání návrhu technického řešení se správcí sítí, komunikací a vodotečí.
- 12. Součástí předmětu díla NENÍ** návrh přeložek stávajících inženýrských sítí, pokud bude v průběhu zpracování zjištěna nutnost překládek inženýrských sítí, bude o této objednatel informován, v závislosti na rozsahu přeložek bude doložen projektový a inženýrský náklad na zajištění přeložek IS, tj. náklady na návrh a projednání přeložek IS“
- 13. Součástí předmětu díla NENÍ** návrh novostaveb jiných inženýrských sítí a rozvodů (zejména dešťová kanalizace, vodovod, STL plynovod, kabelové rozvody)
- 14. Součástí předmětu díla JE** návrh ČOV Dvorce, včetně přípojek vodovodu, NN, komunikace pro areál ČOV
- 15. Součástí předmětu díla JE** uspořádání výrobních výborů za účelem plnění předmětu díla v předpokládaném počtu 5 - ti výrobních výborů v sídle objednatele.
Při nutnosti výkonu většího počtu výrobních výborů z důvodu požadavku 3. stran vůči objednateli a zhotoviteli, v orientačním výčtu : vlastníci dotčených pozemků, orgány státní správy, ochrana přírody a krajiny, správci sítí, komunikací a vodotečí, apod., respektive při požadavku účasti na výrobních výborech organizovaných 3. stranou vůči objednateli a zhotoviteli, budou tyto činnosti zhotovitelem zajištěny, evidovány budou samostatně, včetně nákladů na dopravu, vyúčtovány budou k době předání díla samostatně, případně připočteny k fakturaci na základě doložené kalkulace.
Sazba dopravného: 7 Kč/km, čas potřebný pro přepravu: 100 Kč /hod., čas potřebný pro zajištění výrobního výboru / jednání: 300 Kč/hod, zpracování úkolů a zadání vyplývajících z výrobního výboru: individuálně, dle charakteru prací.
- 16. Součástí předmětu díla JE** inženýrská činnost investora, která bude zajištěna subdodavatelsky v rozsahu: projednání stavby s orgány státní zprávy, včetně příp. doprojednání stavby s vlastníky pozemků a nemovitostí dotčených stavbou
Podklady pro inženýrskou činnost investora (tiskové výstupy požadovaného počtu a rozsahu) dodá zhotovitel díla (projektant), s ohledem na to, že nelze ve fázi uzavírání SOD tyto stanovit přesně, náklad na ně je odhadnut, účtována bude skutečnost poskytnutých podkladů pro IČI v tiskové podobě, účtováno bude dle ceny plánografických prací, dle tabulky doložené v příloze k této Smlouvě.

17. **Součástí předmětu díla JE** příprava podkladů a příprava smluv pro uzavírání smluvního vztahu mezi obcí Dvorce a vlastníky stavbou dotčených pozemků.
Vlastní podpisy zajistí objednatel díla.
K době sestavení Smlouvy o dílo není přesně znám počet uzavíraných smluv, oceňuje se jednotkovou sazbou, účtována bude skutečnost.
Smlouva o smlouvě budoucí kupní, směnné, apod. ... 2500 Kč/ks
Smlouva o smlouvě budoucí pro zřízení služebnosti věcného břemene IS ... 1500 Kč/ks.
Účtována bude skutečnost dle počtu vypracovaných smluv.
18. **Součástí předmětu díla JE zajištění geologického posudku, plošný popis území - rešerže území pro předpokládanou těžitelnost hornin při zemních pracích**
19. **Součástí předmětu díla NENÍ** zajištění vyhotovení sondy (sond) – bagrem, vrtnou soupravou, apod. Předmětné území je z geologického hlediska rozsáhlé, může být geologicky proměnlivé, tzn.: pro zpracování relevantního, výstižného a objektivního průzkumu je zapotřebí zvýšený počet sond kopaných či vrtaných sond, včetně stanovisek správců sítí před jejich pořízením. Při rozhodnutí o nutnosti jejich pořízení, budou tyto zajištěny a hrazeny objednatelem samostatně, příp. budou zajištěny projektantem nad rámec SOD.
20. **Součástí předmětu díla NENÍ** vypracování dodatečných podpůrných studií vyžádaných třetími stranami vůči smluvnímu vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem, kdy požadavek ne jejich vypracování nebyl v době zpracování nabídky na zhotovení díla, respektive k datu uzavření Smlouvy o dílo, znám.
Obecně může vyvstat požadavek zpracování studie či posudku (hluková studie, studie vlivu stavby na životní prostředí, odhady cen pozemků pro jejich vypořádání, odhady cen konstrukcí, nemovitostí a porostů pro odškodnění v případě návrhu jejich dotčení, statické posudky, pasparty budov, komunikací, porostů či jiných konstrukcí, apod.)
V případě požadavku na vypracování doplňujících dokumentací charakteru výše uvedeného, bude o požadavku na jejich vypracování objednatel neprodleně informován a bude dohodnut postup pro naplnění požadavku, včetně věcného a finančního zajištění.
21. **Součástí předmětu díla NENÍ** zajištění odběru vzorků odpadní vody, příp. vody v recipientech Činnosti a náklady s tím spojené, při požadavku zajištění budou provedeny a účtovány jako vícepráce, případně budou objednatelem hrazeny samostatně.
22. **Součástí předmětu díla NENÍ** součinnost se zpracovatelem žádosti o dotaci stavby, zpracování či doplňování podkladů, posudků, včetně jejich požadovaných doplnění či změn, vícetisků, apod. Při potřebě těchto činností bude vyhotoveno nad rámec SOD, příp. na základě samostatné objednávky.
23. **Součástí předmětu díla NEJSOU** poplatky vystavené v průběhu plnění díla zhotoviteli ze strany orgánů státní správy (poplatky za vyjádření, poplatky za vydání ÚR, Stavebního Vodoprávního povolení, apod.)
Úhrada takových poplatků bude refakturována, resp. organizována tak, aby tyto byly vystaveny a doručeny na jméno a adresu objednatele.
24. **Součástí předmětu díla NENÍ** výkon autorského dozoru, tento bude řešen samostatnou SOD nebo objednávkou.

III. KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Současný stav : Jednotná kanalizace, do které jsou přes septiky, výjimečně přes DČOV zaústěny odpadní vody. Kanalizace je vyústěna v několika místech výústními objekty do recipientu

Výhledový stav : Oddílný kanalizační gravitační systém bez zastoupení čerpacích stanic na hlavních trasách kanalizačních stok, celé území obce.

IV. VÝČET PODÍLEJÍCÍCH SE SUBDODAVATELŮ NA PŘEDMĚTU DÍLA

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|---|
| a) | Generální projektant, vedení projektu | - | Ing.Klička, Jihlava |
| b) | Zhotovení geodetických podkladů | - | Progeo Jihlava, spol. s r.o., Jihlava |
| c) | Inženýrsko – geologický průzkum | - | Mgr. Mičke, Jihlava, Ing.Jan Taranza
Ing.Jan Lauermann |
| d) | Část technologie | - | předem se neurčuje |

- | | | | |
|----|--------------------|---|--|
| e) | Část elektro | - | Ing.Balcar, Jihlava |
| f) | Práce rozpočtové | - | Ing.Kristýnek, Jihlava, Ing. Klička, Jihlava |
| g) | Inženýrská činnost | - | Ing.Klička, Ing.Procházka |

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

S ohledem na složitost a rozsah zakázky jsou uvedené termíny orientační. Plnění prací bude termínově průběžně upřesňováno a je odvislé od zajišťování vyjádření a stanovisek, správců, sítí, komunikací, vodoteče a orgánů státní správy, aktualizací vedení sítí, postojů vlastníků pozemků v návrhu dotčených stavbou /nutnost udělení souhlasu s trasou sítí a objektů navržených na pozemcích ve vlastnictví třetích osob a subjektů/.

PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY A POSTUP PRACÍ :

- | | |
|---|---|
| 1. Zahájení prací | : do 1 měsíce po podpisu SOD a předběžné zajištění pozemků pro ČOV |
| 2. Výběr tras, Geodetické zaměření | : pochůzka územím, předání podkladů geodetovi |
| 3. Reambulace geodetického zaměření a doměření území pro ČOV | : cca 4 měsíce po podpisu SOD |
| 4. Návrh tras stokové sítě a identifikace vlastníků pozemků dotčených stavbou pro uzavírání smluv, odsouhlasení objednatelem | : cca 6 až 7 měsíců po podpisu SOD |
| 5. Sestavení smluv s vlastníky, projednání a podpisy | : cca 6 až 8 měsíců po podpisu SOD |
| 6. Dopracování dokumentace pro ÚR | : cca 9 až 12 měsíců po podpisu SOD |
| 7. Příprava, podání a zajištění žádostí správcům sítí, komunikací a vodotečí inženýrská činnost projektanta | : cca 9 až 12 měsíců po podpisu SOD |
| 8. Příprava, podání a zajištění žádostí DOSS (dotčené orgány státní správy) | : cca 9 až 12 měsíců po podpisu SOD |
| 9. Podání žádosti o vydání územního rozhodnutí ke stavbě | : cca 12 až 15 měsíců po podpisu SOD |

Uvedené termíny jsou vysoce orientační a jsou odvislé od postojů vlastníků dotčených pozemků k dané problematice a postojů orgánů státní správy k vyhotovení vyjádření k projektové dokumentaci.

Případné komplikace při řešení problematiky budou zohledněny dohodou s objednatelem, případně dodatkem k SOD.

Současně nelze vyloučit plnění dílčích částí předmětu díla a předání díla objednateli v rychlejších termínech, než je uvedeno výše, odvisí od průběhu inženýrské činnosti a postojů 3. stran k přípravě stavby.

Termín dokončení jednotlivých částí PD a PD jako celku, stejně jako termín vydání UR bude dopřesňován dle výše uvedených zásad a postupů, přebírání pošty ze strany obeslaných subjektů či vlastníků pozemků.

Apriory nelze vyloučit názorový zvrat jednotlivých účastníků řízení, stejně jako odvolání proti vydání Rozhodnutí o umístění stavby některým z přímých či nepřímých účastníků územního řízení.

Řešení tohoto stavu bude za účasti zhotovitele v jednotkové hodinové sazbě s vyúčtováním nákladů na toto vynaložených.

VI. CENA ZA DÍLO

- Cena prací předmětu díla je doložena kalkulací v příloze, cena se stanovuje jako nejvýše přípustná v projekčních oddílech částkou.

CENA CELKEM	769 000,00 Kč
DPH 21,0 %	161 490,00 Kč
CENA CELKEM	930 490,00 Kč

Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

2. K ceně za dílo je oprávněn zhotovitel připočítat, respektive fakturovat samostatně práce a náklady s nimi spojené, zejména náklady na subdodávky s potřebným plněním, které nejsou specifikovány nespécifikovanými v této smlouvě o dílo.

Tiskové výstupy, planografie a náklady zhotovitele na vlastní inženýrskou činnost projektanta, inženýrskou činnost investora, náklady na dopravu, příp. jiné objektivně uznatelné náklady fakturovány ve výši skutečně vynaložených nákladů a odpracovaného času v jednotkových cenách uvedených v bodech č. 19 až 23, přílohy č. 1 k SOD a skutečné náklady planografie, příl.č. 13 k SOD.

Jedná se o práce, výkony a činnosti, jejichž potřeba není v době uzavření smlouvy známa, nebo přesně známa, tedy práce, které budou účtovány dle skutečného plnění.

3. Postup docenění nákladů a prací do výše skutečně vynaložených nákladů dle výš uvedeného bodu odstavce VI., bod č.2 sjednávají smluvní strany ve vzájemném ohledu a ve smyslu nepoškodit žádnou ze stran.

Smluvní strany jsou si vědomy faktu, že ceníková cena díla (projektové dokumentace a inženýrských prací) vypočtená dle Sazebníku projekčních a inženýrských prací UNIKA z předpokládaného charakteru stavby, jejího odhadovaného nákladu, stavebního objemu a náročnosti její přípravy (náklad stavby odhadován na cca 35 mil. Kč) činí v oddílu projekčních a inženýrských prací cca 1 272 000 Kč bez DPH, doloženo je v příloze č.3 k SOD.

S ohledem na oboustranný zájem dílo dokončit, sestavil zhotovitel cenovou nabídku ve výši cca 63 % jeho reálné ceníkové hodnoty.

Vyúčtování nákladů na práce, planografii a ostatní činnosti, u kterých nelze tento stanovit objektivně a reálně dopředu, je volen počet doúčtování dle odstavce VI., bod č.2.

VII. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ

1. Cena prací bude uhrazena na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel – nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí jednotlivých částí díla.

Fakturace bude provedena po celkové předávce díla zhotovitelem objednateli.

Při překážce předávky kompletního díla objednateli, která není vinou zhotovitele, bude samostatně provedena fakturace subdodávek, tak aby mohl zhotovitel uhradit subdodávky jednotlivých subdodavatelů - specialistů.

2. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
3. V případě, že v době fakturace bude legislativně stanovena jiná, než uvedená sazba DPH, bude k základu ceny připočtena aktuální sazba DPH dle platné legislativy.
4. V případě, že se smluvní strany dohodnou na zrušení SOD, bude ze strany zhotovitele fakturována rozpracovanost díla, tzn. fakturovány budou práce provedené do doby zrušení SOD, včetně naplněných subdodávek a režie zhotovitele (subdodávky, práce provedené zhotovitelem, užitý materiál, dopravné, apod./.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel svolá po dohodě s investorem potřebný počet výrobních výborů. Termíny budou upřesněny s objednatelem. Předpokládají se 3 výrobní výbory. Zhotovitel bude pravidelně 1 x měsíčně informovat objednatele o průběhu prací.
2. Při nutnosti dalších výrobních výborů či účasti na jednání z důvodu požadavku investora, vlastníků pozemků, DOSS v průběhu zpracování dokumentace nebo i po jejím dokončení, bude dopravné a čas na jednání účtován samostatně.
3. Zadavatel poskytne zhotoviteli ke zpracování dokumentace podklady potřebné k jejímu zpracování - podklady k dílu se přímo vztahující - podklady dílo ovlivňující, apod.
4. Objednatel se zavazuje k aktivní součinnosti při zpracování dokumentace se zhotovitelem a to zejména v problematice projednání vlastnických vztahů při dotčení pozemků a práv s soukromém vlastnictví. Aktivní součinnost objednatele se předpokládá rovněž při potřebě jednání s dotčenými orgány státní správy /DOSS/, správci sítí a komunikací, atd.

5. V zájmu zajištění sjednaného závazku dohodly se smluvní strany na následujících pokutách.
- a) při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat předmět díla činí smluvní pokuta 100,- Kč za každý den prodlení odevzdání dokumentace, po stanovení konečného termínu plnění.
- za prodlení plnění ze strany zhotovitele není považováno :**
- opoždění předání podkladů k projekci od třetích osob ve smlouvě neuvedených, t.j. od osob, které se přímo nepodílejí na vyhotovení zaměření, dokumentace nebo na zajištění inženýrské činnosti investora nebo osob, u kterých je nutná jejich součinnost při řešení blíže nespecifikovaných úkonů a činností
 - opoždění prací v důsledku případné odstávky prací vlivem nesouhlasných postojů vlastníků stavbou dotčených pozemků k dokumentaci odsouhlasené v konceptu s objednatelem, v důsledku jejich finančních či jiných požadavků za odkupy pozemků, zproplatnění věcných břemen, apod.
 - případné práce vykonané na odstranění stavu dle výše uvedeného bodu (hledání a návrh jiných tras s případným potřebným doměřením územím, budou posuzovány jako vícepráce s průběžným upřesňováním termínů plnění
- b) **zhotovitel neodpovídá za vady díla**, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele, případně za vady vzniklé v důsledku okolností, které nemohly být do projektové dokumentace zapracovány a budou mít charakter víceprací vyplývajících z průběhu prací (nově zjištěné skutečnosti, nezmapované či nepředané sítě geodetem či správcí sítí, přípojky, sklepní prostory, geologie území, apod.)
- zhotovitel neodpovídá za vady díla** vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem, změnou vlastníků pozemků v průběhu řízení, požadavků třetích osob či změnou okolností s dopadem na na dokumentaci v důsledku činnosti a jednání třetích osob, apod.)
- c) při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává smluvní pokuta 0,10 % z ceny neuhrazené části díla za každý den prodlení.
- d) splatnost smluvních pokut – do 1 měsíce po předání vyúčtování, (odpočet / dopočet z faktury) Objednatel si vyhrazuje právo odečíst smluvní pokutu z faktury zhotovitele (na podkladě objednatelům vystavené penalizační faktury)
- e) smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Podmínky a připomínky vznesené v rámci územního řízení, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně pokud se jedná o chybu dokumentace (nepřesnosti, rozpory v dílčích částech dokumentace vzájemně, překlepy, přepisy, apod.)
Při požadavcích na změny dokumentace v důsledku zamítavých stanovisek /DOSS/, k dokumentaci či její části, která byla dopracována na základě předchozích souhlasných stanovisek stejných nebo jiných DOSS a řádně projednána a odsouhlasena s investorem a vlastníky pozemků, tzn.: při požadavcích změny, které nejsou v důsledku pochybení zhotovitele, budou tyto práce charakteru víceprací a vícenákladů.
/Jedná se především o názorové zvraty vlastníků pozemků či orgánů DOSS./
- V případě zjištění takových situací bude objednatel neprodleně informován a vyzván k součinnosti k řešení či stanovení dalších postupů.
7. Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
8. Pro náhradu škody vzniklých jednotlivým stranám SOD platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
9. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatně odstranění vady. Objednatel uplatní vady díla písemnou formou.
10. Využití projektové dokumentace je určeno výhradně pro plnění předmětu smlouvy a další využití dokumentace je možné jen se souhlasem zhotovitele.
11. Jelikož poskytnutí projektu jiným osobám, než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn projekt poskytnout jiné osobě než objednateli.
Výjimkou z tohoto stavu je pokyn objednatele k poskytnutí dat jinému subjektu.
12. Převzetí projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu smlouvy a odpovědnosti za vady.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
2. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a jedno pro zhotovitele, ke každé smlouvě je doložen rozklad nákladů /kalkulace ceny/.

IX. PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ

1. Kalkulace díla / Stanovení ceny za dílo rozpisem prací (*vlastní kalkulace / nabídka prací*)

V Jihlavě dne :

9.12.2021

Ve Dvorcích, dne :

13.12.2021

Ing. Vladimír Klička
Boršov 57, 588 05 Dušejov
Provoz: Rantířovská 9, Jihlava
IČ: 62796836, DIČ: CZ6712261237

.....
zhotovitel

.....
objednatel :



A) PŘÍLOHA č. 1 K SOD

CENOVÁ KALKULACE / CENOVÁ NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

STAVBA : OBEC DVORCE, okres Jihlava - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE + ČOV

SOD č. 17/2021

STUPEŇ PD : DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (DUR)

pol.	Předmět	A / N	dílčí cena	cena celkem
1.	Práce přípravné, zajištění subdodávek, uzavření smluv			
2.	Stanovení záměru investora - koncepce odkanalizování			5 000,-
3.	Mapové podklady	A		5 000,-
	M - 1 : 5000			205 000,-
	M - 1 : 2880 (M - 1 : 2000)	A / V	0,-	
	Geodetické zaměření + reambulace mapy	A / V	0,-	
	Vyžádání mapových podkladů od správců sítí	A	180 000,-	
	- úprava do prostředí ACAD, vnos aktuálních průběhů IS, r.2019 OBEC - V, K, VO, VR, EON, O2, RWE - Gridservis	A	10 000,-	
	Identifikace vlastníků parcel dotčených stavbou - vytvoření sestav dotčených pozemků dle požadavku stavebního úřadu	A	15 000,-	
4.	Doplňující průzkum a měření			15 000,-
	- pasportizace stávajících objektů vytvoření výkresů objektů pro návrh jejich oprav či přebudování	N	0,-	
	- pasportizace stávajících okolních objektů, konstrukcí, komunikací, porostů - fotodokumentace s textovou částí za účelem zjištění a popisu poruch stávajících okolních objektů pro časovou prodlevu bude předepsáno zhotoviteli	N	0,-	
	- technická nivelace	N	0,-	
	- tachymetrické zaměření	N	0,-	
	- inženýrsko geologický průzkum, posudek hydrogeologa	N	0,-	
	- zajištění stanovisek správců sítí pro provedení sond, O2, ČD, VAS, EON, RWE	A	15 000,-	
	- odběr vzorků a zajištění analýzy vody	N	0,-	
5.	Doplňující průzkum a měření, zjištění současného stavu odkanalizování jednotlivých nemovitostí			30 000,-
	Celkem 50 nemovitostí á průměrně 600 Kč za nemovitost, doprava, rezie, opakované návštěvy, opravy dle vyžádání	A	30 000,-	
6.	Doplňující a podpůrné materiály, posudky a studie			0,-
	- výpočet ekologické újmy při kácení zeleně	NP	0,-	
	- výsadba zeleně / osazovací plán	NP	0,-	
	- statický posudek navrhovaných objektů	NP	0,-	
	- statický posudek okolních objektů	NP	0,-	
	- ochranné pásmo vodního zdroje	NP	0,-	
	- hluková studie	NP	0,-	
7.	Práce projektové - DUR			
	ODDÍL KANALIZACE			359 500,-
	- část hydrotechnická - hydrotechnické výpočty	A	7 000,-	
	- část stavební - splašková kanalizace	A	125 000,-	
	- část stavební - splašková kanalizační odbočení 50 ks á 2 hod/ks á 400 Kč/hod	A	40 000,-	
	- část stavební - přeložky stávající kanalizace	N	0,-	
	- část stavební - přepojení stávajících přípojek na přeložené kanalizační stoky	N	0,-	
	- část stavební - rozšíření dešťové kanalizace	N	0,-	
	- část stavební - dešťová kanalizační odbočení	N	0,-	
	- část stavební - přeložky vodovodu	N	0,-	
	- část stavební - přepojení stávajících přípojek na přeložené vodovodní řady	N	0,-	
	- část stavební - přeložky plynovodu (DSP, dokumentace pro st. povolení)	N	0,-	
	- část stavební - přepojení STL přípojek na přeložené řady	N	0,-	
	- část stavební - přepojení kabelu NN	N	0,-	
	- část stavební - přepojení kabelu T	N	0,-	
	- část stavební - požární zpráva	N	0,-	
		A	7 500,-	

9.12.2021

Ing. Vladimír Klička
 Boršov 57, 586 05 Dušejov
 Provoz Rantírova 9, Jihlava
 IČ: 6279036, DIČ: CZ6279261237

pol.	Předmět	A / N	díličí cena	cena celkem
	ODDIL ČOV			
	- část stavební - areál ČOV, budova ČOV	A	85 000,-	
	- část stavební - přípojka vody, komunikace, oplocení, HTU	A	25 000,-	
	- část technologická - ČOV	A	40 000,-	
	- část elektro - přípojky elektro, NN	A	15 000,-	
	- měření a regulace, signalizace	A	15 000,-	
8.	Práce kresličské			
9.	Inženýrská činnost projektanta	A		0,-
	- příprava smluv pro odkup pozemků, 1 ks á 2500 Kč, předpoklad 5 ks vč. projednání, režie a případných změn	R	12 500,-	27 500,-
	- příprava smluv pro zřízení služebnosti VB IS, 1 ks á 1500 Kč, předp. 10 ks vč. projednání, režie a případných změn	R	15 000,-	
	- náklady na tiskové výstupy pro IČI /zahrnuto v pol. 13. a 14./			
	- náklady na projednání PD se správci IS, kom. a vodotečí			
10.	Inženýrská činnost investora			50 000,-
	- náklady na vydání UR - zajištění dokladové části dokumentace podání a zajištění stanovisek DOSS / Ing. Procházka/	A	50 000,-	
	- náklady na tiskové výstupy pro IČI /zahrnuto v pol. 13. a 14./	R	0,-	
	- poplatky investora - DUR, DSP - zajišťuje objednatel	P	0,-	
11.	Orientační propočty stavby - TES, DUR	A	5 000,-	5 000,-
12.	Položkový rozpočet stavby - DSP, DpPS	N	0	0,-
13.	Planografie, kopírování - PŘEDPOKLAD	A / R	35 000,-	35 000,-
	(doloženo bude samost. výkazy materiálů dle jednotlivých oddílů PD a tisků pro IČI, fakturace dle skutečnosti)			
14.	Kompletační činnost			
15.	Cestovné	A	10 000,-	10 000,-
16.	Ostatní režie - náklady kanceláře	A		10 000,-
17.	Ostatní režie	A	0	0
18.	Výkon autorského dozoru	A	5 000	5 000
19.	Koordinace subdodávek, IČP a IČI, 10% z hodnoty fakturace	A	7 000,-	7 000,-
	Účast zhotovitele na dodatečných či opakovaných jednáních z důvodu postoje či stanovisek třetích stran vůči stranám smluvním, tyto nebudou ústovány pokud jsou z důvodu pochybení zhotovitele	A	300 Kč/hod.	
21.	Dopravné			
22.	Planografické práce, dle sazebníku cen a nákladů v následující tabulce	A	7 Kč/km	
	Cena dle rozpisu			
	DPH 21,00 %			769 000,0,-
	Navrhovaná pevná cena za provedení díla			161 490,0,-
	Navrhovaná pevná cena za provedení díla - zaokrouhleno			930 490,0,-

9.12.2021

Ing. Vladimír Klička
 Boršov 57, 578 05 Břežany
 Provoz: Rantířovská 9, Jihlava
 IČ: 62796836, DIČ: CZ62796836

LEGENDA / VYSVĚTLIVKY KE KALKULACI

TES	Technicko ekonomická studie
DUR	Dokumentace pro územní rozhodnutí
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DpPS	Dokumentace pro realizaci stavby
ZD	Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele
IČP	Inženýrská činnost projektanta
IČI	Inženýrská činnost investora
A	vypracování příslušné části je předmětem dokumentace dané Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentacích
A*	při nutnosti většího rozsahu IČP při řešení problematiky než je předmětem nabídky bude účtována dokladovaná skutečnost
S	oddíl prací zajišťovaný subdodávkou smluvního subdodavatele
N	vypracování příslušné části není předmětem prací
NP	pro danou stavbu, resp. stupeň dokumentace se nepředpokládá nutnost zpracování přílohy
O	vypracování příslušné části zajišťuje objednatel
P	poplatky státní správě - refakturace skutečné úhrady poplatků, případně přímá úhrada objednatelem
V	podklad využitelný z předchozího stupně dokumentace
R	k faktuře budou doloženy skutečně vynožené náklady
A / S	vypracování příslušné části je předmětem dokumentace dané Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentacích, v platném znění
	zpracování oddílu je smluvním subdodavatelem
A / V	vypracování příslušné části je předmětem dokumentace dané Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentacích, v platném znění
	bude převzato z předchozího stupně dokumentace
A / R	vypracování příslušné části je předmětem dokumentace dané Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentacích, v platném znění
	refakturovány budou náklady dle skutečnosti, výpočet ceny bude dle navazující tabulky

JIHLAVA,

9.12.2021

sestavil :

Ing. Vladimír Klíčka
Bořšov 77, 588 05 Dašejov
Provoz: Pantiřovská 9, Jihlava
IČ: 62799836 / DIČ: CZ6742261237