# SMLOUVA O pravidelné ÚDRŽBĚ 28 čOV

# Č. 026/2021

**Obec Nová Ves u Leštiny**

se sídlem: Nová Ves u Leštiny 33, Golčův Jeníkov 582 82

IČO : 00267929

telefon/E-mail : 733 779 588 pí. Dlouhá Ing. Bc. / [ou@novavesulestiny.cz](mailto:ou@novavesulestiny.cz)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**TopolWater, s.r.o.**

IČ: 26212943

DIČ: CZ**26212943**

se sídlem Čáslav, Nad Rezkovcem 1114, okres Kutná Hora, PSČ 286 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80202

zastoupena: Ing. Jan Topol

Telefon: +420 327 313 001 - 003

(dále jen „**Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „**Smluvní strany**“)

1. typ: **Topas S PF 005 + 008 + 010** , výrobní číslo: **00610­ - 616/20 + 00648 – 660/20 + 00204 – 212/21**, (28 ČOV)

s místem instalace : **obec Nová Ves u Leštiny**

1. objednatel má zájem o provádění pravidelné údržby ČOV a to **2 x ročně**.

uzavřely Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o pravidelné údržbě 28 ČOV (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY
   1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu ČOV (dále jen „**Údržba**“). Objednatel se zavazuje za tyto služby zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v článku 2 této Smlouvy.
   2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmětem této smlouvy není přímé provozování vodohospodářského díla dle platných předpisů a norem.
2. Cena
   1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude účtovat **za údržbu smluvenou cenu 29400,- Kč** + DPH dle platných právních předpisů za jeden výjezd, tj. 58800 Kč / rok.
   2. K ceně bude připočtena **paušální cena za dopravu 1920,- Kč** + DPH dle platných právních předpisů za jeden výjezd, tj. 3840 kč / rok.
   3. Cena výjezdu bude k  aktuálnímu datu dle platného ceníku.
   4. Objednatel bere na vědomí, že ceník za provádění Údržby se aktualizuje jednou ročně, vždy k 30.4.
   5. Cena za objednanou Údržbu obsahuje smluvní cenu za práci servisního technika/ů a paušální cenu za dopravu ze sídla firmy. Dále je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za náhradní díly a materiál použitý při Údržbě. Tato cena bude Objednateli účtována ke dni uskutečnění Údržby dle odsouhlaseného Servisního záznamu a Objednatel se zavazuje ji zaplatit na místě v hotovosti, kartou nebo v ojedinělých případech je na dispečinku možné domluvit platbu fakturou.
   6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Objednatel nezaplatí dle bodu 2.4, Zhotovitel není povinen provést jakoukoli Údržbu. Materiál použitý při Údržbě je majetkem firmy TopolWater, s.r.o. až do jeho úplného zaplacení.
3. Specifikace poskytovaných služeb
   1. Zhotovitel bude provádět Údržbu **dle bodu (B).** Přesný termín bude dohodnut smluvními stranami telefonicky nebo emailem minimálně 2 dny předem.
   2. Při Údržbě bude provedeno: vyčištění technologie, kontrolu celkové funkce ČOV a ŘJ, příp. konzultaci ohledně dalšího postupu při nutných opravách, které nespadají do PS (bod 3.6) a kontrola celkové funkce ČOV.
   3. Součástí Údržby není odkalení a likvidace kalu. Odkalení bude prováděno dle potřeby, přičemž potřebu odkalení určí zhotovitel.
   4. Zhotovitel sepíše o provedené údržbě servisní záznam, který slouží jako podklad k vystavení příjmového dokladu nebo k fakturaci. Jeho kopii obdrží objednatel od zhotovitele po provedení Údržby.
   5. Smluvní strany se dohodly, že nutné opravy ČOV a výměnu dílů zejména hadic, hadiček, trysek, membrán, které vyplývají ze zjištěných závad při Údržbě, bude Zhotovitel vždy konzultovat s Objednatelem. V případě, že Objednatel neodsouhlasí nutné opravy nebo výměnu dílů, bude to uvedeno v servisním záznamu.
   6. Součástí Údržby nejsou rozsáhlejší práce zejména vysátí písku z pískového filtru nebo výměna pískové náplně nebo trysek pískového filtru atp.

Součástí poskytovaných služeb je telefonická a emailová podpora na tel. Čísle: +420 602 253 540, nebo [servis@topolwater.com](mailto:servis@topolwater.com).

1. Závazky zhotovitele
   1. Zhotovitel je povinen poskytnout služby s využitím svých odborných schopností a znalostí. Zhotovitel může provádět Údržbu s využitím třetích osob. Zhotovitel odpovídá za kvalitu Údržby, i když Údržba bude prováděna třetí osobou.
2. Závazky objednatele
   1. Objednatel se zavazuje, že nebude provádět neodborné zásahy do ČOV. Objednatel se zavazuje, že bude provádět běžnou údržbu ČOV.
   2. Objednatel vytvoří Zhotoviteli vhodné podmínky pro řádné provedení Údržby.
   3. V případě, že se Objednatel nebude moci předem domluvené Údržby účastnit, zmocní k účasti u Údržby třetí osobu. Zmocněnec bude přítomen při provádění Údržby a podepíše servisní záznam.
   4. Nebude-li Objednatel nebo jím zmocněná osoba při Údržbě přítomna, nebude Údržba provedena. Neprovedení Údržby nemá vliv na zaplacení ceny dle článku 1 této Smlouvy. Objednatel má právo domluvit si náhradní termín provedení Údržby. V případě, že servisní technik Zhotovitele již dojel na místo, kde měla být provedena Údržba, a Údržba nebyla provedena, Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli vícenáklady spojené s případnou náhradní Údržbou. Tyto vícenáklady jsou splatné v den provádění Údržby.
3. Poskytování služeb při poškození ČOV
   1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že provede opravu ČOV na výzvu Objednatele. Objednatel se za provedení této opravy zavazuje zaplatit cenu dle aktuálního ceníku Zhotovitele, pokud se nebude jednat o záruční opravu.
   2. Jakmile Objednatel zjistí vady ČOV, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli na telefonní číslo: +420 602 253 540 nebo emailem: servis@topolwater.com.
   3. Objednatel je povinen popsat vadu ČOV Zhotoviteli a co nejpřesněji ji specifikovat včetně pořízení fotodokumentace, pokud tato může pomoci diagnostice závady.
   4. Pokud se bude jednat o drobnou vadu, popřípadě údržbu je Objednatel povinen pokusit se vadu odstranit dle pokynů Zhotovitele svépomocí. V případě, že nebude možné vadu odstranit způsobem dle věty první, bude odstranění vady řešeno pracovníky Zhotovitele. Je-li Objednatel ochoten a schopen vadnou součást vyměnit svépomocí, pak je mu tato součást zaslána poštou na dobírku.
   5. Objednatel a Zhotovitel dohodnou přiměřenou lhůtu, ve které bude závada ČOV odstraněna.
4. Závěrečná ustanovení
   1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou s možností ukončení písemně nebo emailem**.
   2. Smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
   3. Tato  smlouva nabývá  platnosti  dnem  podpisu  obou  smluvních  stran  s  účinnosti dnem **1.11.2021**
   4. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy vyžadují písemnou formu.
   5. V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.
   6. Smluvní strany se dohodly, že při výkladu ustanovení této Smlouvy nebudou přihlížet k praxi mezi nimi zavedené, k obchodním zvyklostem, ani k jednání, která předcházela uzavření této Smlouvy. Smluvní strany jsou vázání ve svých právech a povinnostech pouze obsahem této Smlouvy.
   7. Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
   8. Poté, co si tuto Smlouvu pozorně přečetly, Smluvní strany prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací, že vyjadřuje jejich opravdovou a svobodnou vůli, že měly dostatek času se s obsahem této Smlouvy seznámit a uzavření této Smlouvy pečlivě zvážit a rozmyslet, že základní podmínky této Smlouvy nebyly určeny ani jednou ze Smluvních stran nebo podle pokynů některé Smluvní strany, ale naopak vzájemným projednáním, a že všem ustanovením této Smlouvy zcela rozumí, chápou jejich obsah a nepožadují jejich další vysvětlení, a že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Čáslavi dne ……………………………… v………………………………….dne…………………………

**Za zhotovitele : za objednatele :**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno : Tichý Radek jméno : Eva Dlouhá Ing. Bc.

Funkce : vedoucí servisu funkce : starostka

TopolWater, s.r.o.