

Dodatek č. 3 ke Smlouvě na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorský dozor na projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“

(dále jen „Dodatek č. 3“)

který, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy Objednatele: 4317055202/3

Číslo smlouvy Zhotovitele: SVR_2017/01

I. Statutární město Brno

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Pověřen/a podpisem Dodatku č. 3: Ing. arch. Pavla Pannová, vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje magistrátu města Brna

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Ing. Václav Čermák

se sídlem: Veslařská 349/254, 637 00 Brno

Ing. arch. Miroslav Korbička

se sídlem: Kachlíkova 880/3, 635 00 Brno

Ing. arch. Miloš Trenz

se sídlem: 

A PLUS a.s.

se sídlem: Česká 154/12, 602 00 Brno

IČO: 262 36 419

DIČ: CZ 26236419

zastoupená: Patrikem Tuzou, statutárním ředitelem

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3541

ŠINDLAR s.r.o.

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
IČO: 260 03 236
DIČ: CZ26003236
zastoupená: Ing. Miloslavem Šindlarem, jednatelem
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
sp. zn. C 19512

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „**Strany**“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Objednatel se Zhotovitelem uzavřeli dne 27. 12. 2017 Smlouvu na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorský dozor pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ (dále jen „**Smlouva**“). Dne 18. 09. 2019 byl uzavřen dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“), dle kterého došlo k rozšíření plnění v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Dne 29. 6. 2020 byl uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“), dle kterého došlo k rozšíření plnění v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ.
- 1.2. Pro účely Dodatku č. 3 zůstává zachována terminologie podle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 a význam přiřazený jednotlivým pojmům Smlouvou ve znění Dodatku č. 1 a 2, není-li dále ujednáno jinak.
- 1.3. Účelem uzavření Dodatku č. 3 je rozšíření plnění o:
 - 1.3.1. nové projekční práce a autorský dozor na tyto nové projekční práce. Zhotovitel doprojektuje dokumentaci pro provádění stavby (DPS) v rozsahu provizorního propojení na plynovém vedení na Ulici Rybářská včetně úpravy výkazu výměr a rozpočtu (dále jen „**Úprava vedení plynu na ulici Rybářská**“);
 - 1.3.2. nové projekční práce, autorský dozor na tyto nové projekční práce a inženýrskou činnost. Zhotovitel vypracuje dokumentaci pro ohlášení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zajistí inženýrskou činnost vedoucí k vydání územního souhlasu na přeložku cyklobodu v místě cyklostezky u mostu na ulici Renneská (dále jen „**Přeložka cyklobodu**“).
- 1.4. Strany se dohodly na změně Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 tak, aby bylo možné dosáhnout účelu a cíle zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) v souladu se ZZVZ, tedy zajištění řádného vyhotovení projektové dokumentace v takových stupních a kvalitě, které umožní řádnou přípravu stavby, spočívající v úpravě břehů řeky Svratky tak, aby byla vybudována protipovodňová opatření a aby zároveň bylo vytvořeno funkční a kvalitní krajinářské řešení pro využití břehů řeky Svratky občany města.

1.5. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky uzavřel smlouvu na základě výsledku jednacího řízení bez zveřejnění ve smyslu § 65 a násl. ZZVZ. Dodatek č. 3 je změnou závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ.

1.6. Podle § 222 odst. 5 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která naplňuje následující (kumulativní podmínky):

a) **jedná se o dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy;**

V případě záměru Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská se jedná o práce (služby) Zhotovitele, které nejsou sjednány v původní smlouvě, a tudíž je předmětná podmínka naplněna.

V případě záměru Přeložky cyklobodu se jedná o práce (služby) Zhotovitele, které nejsou sjednány v původní smlouvě, a tudíž je předmětná podmínka naplněna.

b) **dodatečné služby jsou pořizované od dodavatele původní veřejné zakázky;**

Vzhledem k tomu, že tento dodatek je pořizovaný k původní smlouvě se shodnou skupinou dodavatelů na straně Zhotovitele, je rovněž tato podmínka splněna (s ohledem na úmrtí prof. Ivana Rullera není nadále smluvní stranou na straně Zhotovitele).

c) **dodatečné služby jsou nezbytné;**

V případě záměru Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská dochází k nutnosti doprojektování provizorního propojení na plynovém vedení z důvodu doplňujícího požadavku společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, a Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534, se sídlem: Okružní 828, 638 00 Brno-sever, aby bylo zajištěno zásobování plynem pro objekt tepláren na starém Brně. Rovněž tato podmínka je naplněna.

V případě záměru Přeložky cyklobodu dochází k potřebě vypracování projektové dokumentace a zajištění související inženýrské činnosti z důvodu nového zjištění v podobě nutnosti získání subjektivního veřejného práva stavby (územního souhlasu) na přeložku cyklobodu v místě cyklostezky u mostu na ulici Renneská. Rovněž tato podmínka je naplněna.

d) **změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost se stávajícími službami);**

Viz níže písm. e).

e) **změna v osobě dodavatele by způsobila výrazné zvýšení nákladů nebo značné obtíže;**

- Vzhledem k tomu, že plnění veřejné zakázky má být kofinancováno z prostředků strukturálních fondů EU (Operační program Životní prostředí), má Objednatel legitimní zájem na tom, aby finanční podpora (dotace) mohla být využita. Využití dotace je vázáno na dodržení lhůty pro plnění limitně stanovené dotace a prodlení v řádech měsíců (spojené s přípravou a realizací nového výběrového řízení) by možnost řádného využití dotace ohrozilo. Podmínka existence ekonomických důvodů je naplněna.
- Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská nevyžadují územní rozhodnutí či stavební povolení, bude tedy potřeba zpracovat projektovou dokumentaci až od stupně projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), přičemž veškeré předchozí a související projektové práce prováděl Zhotovitel. Převzetí těchto navazujících projektových prací jiným zhotovitelem by vedlo k podstatnému zvýšení nákladů. Plnění stávající veřejné zakázky (smlouvy) se aktuálně nachází ve fázi výběru zhotovitele stavby, v případě, že by projektové činnosti ve vztahu k Úpravám vedení plynu na ulici Rybářská měly být prováděny jinou osobou, která by byla v budoucnu (s odstupem několika týdnů nebo měsíců) vybrána v novém výběrovém řízení,

nemohla by být přeložka plynu pod označením „SO 07.21.Přeložka plynu – lávka“ dokončena současně se zbylými částmi díla. Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská je vzájemně provázanou a podmíněnou investicí pro protipovodňová opatření, přičemž další plnění Zhotovitele a účel sledovaný veřejnou zakázkou jsou závislé na projektování Úprav vedení plynu na ulici Rybářská. Podmínka existence technických důvodů je naplněna.

- Vypracování projektové dokumentace k Přeložce cyklobodu nevyžaduje stavební povolení, proto bude potřeba zpracovat projektovou dokumentaci pro ohlášení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přičemž předchozí a související projektové práce prováděl Zhotovitel, zejm. v rámci dokumentace pro provedení stavby (DPS). Převzetí těchto navazujících projektových prací jiným zhotovitelem by vedlo k podstatnému zvýšení nákladů. Plnění stávající veřejné zakázky (smlouvy) se aktuálně nachází ve fázi výběru zhotovitele stavby, v případě, že by projektové činnosti ve vztahu k Přeložce cyklobodu měly být prováděny jinou osobou, která by byla v budoucnu (s odstupem několika týdnů nebo měsíců vybrána v novém výběrovém řízení, nemohla by být Přeložka cyklobodu dokončena současně se zbylými částmi díla. Přeložka cyklobodu je vzájemně provázanou a podmíněnou investicí pro protipovodňová opatření, přičemž další plnění Zhotovitele a účel sledovaný veřejnou zakázkou jsou závislé na projektování Přeložky cyklobodu. Podmínka existence technických důvodů je naplněna.
- Zhotovitel je již adekvátně seznámen se stavem území a jak v případě Úprav vedení plynu na ulici Rybářská, tak i v případě Přeložky cyklobodu bude schopen požadavky po technické stránce efektivně zohlednit při dalším projektování, a to vč. schopnosti minimalizovat lhůtu potřebnou ke zpracování příslušných dokumentací. Maximálně efektivní doba pro zpracování projektových dokumentací pro projekty Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská a Přeložky cyklobodu je žádoucí i z pohledu shora uváděného zajištění schopnosti kofinancování veřejné zakázky z OP Životního prostředí.
- Ze shora uvedených skutečností vyplývá, že změna v osobě dodavatele by způsobila výrazné zvýšení nákladů i značné obtíže při plnění smlouvy, a to zejména v procesu projektové přípravy (ve svém důsledku by ohrozila schopnost čerpání dotace Objednatelem).

f) hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;

Hodnota dodatečných služeb (za Úpravu vedení plynu na ulici Rybářská a Přeložku cyklobodu v součtu) činí 135.000 Kč bez DPH, tj. 0,65 % z původní hodnoty závazku.

g) celkový cenový nárůst změn podle f) nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku

Celkový cenový nárůst dodatečných služeb nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku, neboť dle Dodatku č. 1 došlo k cenovému nárůstu o 26,39 %, a tedy v součtu Dodatku č. 1 a 3 se jedná o cenový nárůst o hodnotě 27,04 % z původní hodnoty závazku.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 3

- 2.1. Strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy, konkrétně na jeho rozšíření. Předmět smlouvy se rozšiřuje o nové projekční práce a zároveň o autorský dozor k těmto novým projekčním pracím (jak v případě Úpravy vedení plynu na ulici Rybářská, tak i v případě Přeložky cyklobodu). Předmět plnění se rovněž rozšiřuje o inženýrské činnosti spočívající v obstarání všech písemností (dokumentů a podkladů) potřebných nebo nezbytných k získání subjektivního veřejného práva stavby (územního souhlasu ve vztahu k Přeložce cyklobodu).

- 2.2. Skutečnosti dle odst. 2.1 tohoto Dodatku č. 3 je Zhotovitel povinen zohlednit ve všech relevantních částech plnění ve smyslu čl. II., III. a IV. Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2.
- 2.3. Celková maximální cena díla dle odst. 7.1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 se mění tak, že je stanovena dohodou smluvních stran a představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu podle Smlouvy ve znění Dodatku č. 3.

Ustanovení odst. 7.1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 se doplňuje následovně:

- i. „Projektová dokumentace pro provádění stavby k provizornímu propojení na plynovém vedení (přeložka plynu pod označením „SO 07.21.Přeložka plynu – lávka“) včetně úprav ve výkazu výměr a rozpočtu a autorského dozoru:

Cena bez DPH:	55.000,- Kč
Sazba DPH:	21 %
Cena včetně DPH:	66.550,- Kč

- ii. Projektová dokumentace pro ohlášení stavby a zajištění inženýrské činnosti vedoucí k získání územního souhlasu na přeložku cyklobodu v místě cyklostezky u mostu na ulici Renneská včetně autorského dozoru:

Cena bez DPH:	80.000,- Kč
Sazba DPH:	21 %
Cena včetně DPH:	96.800,- Kč

- 2.4. Činnosti budou Zhotovitelem fakturovány v okamžiku fakturace a ve finanční výši uvedené v Příloze č. 7 Smlouvy ve znění Dodatku č. 3, která tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 3.
- 2.5. Činnosti budou Zhotovitelem realizovány v termínech uvedených v Příloze č. 5 Smlouvy ve znění Dodatku č. 3, která tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 3.

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Nedílnou součástí Dodatku č. 3 jsou přílohy:
Příloha č. 1 Dodatku č. 3 – Věcná specifikace projektových prací (cenová nabídka)
Upravená Příloha č. 5 Smlouvy ve znění Dodatku č. 3 - Harmonogram postupu projekčních prací
Upravená Příloha č. 7 Smlouvy ve znění Dodatku č. 3 – Nabídková cena dle jednotlivých činností
- 3.2. Ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a 2 neupravená Dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.3. Dodatek č. 3 je zpracován v 6 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. 4 vyhotovení dodatku obdrží Zhotovitel, 2 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 3.4. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv zajistí Objednatel.

3.5. Strany prohlašují, že Dodatek č. 3 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si jej řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

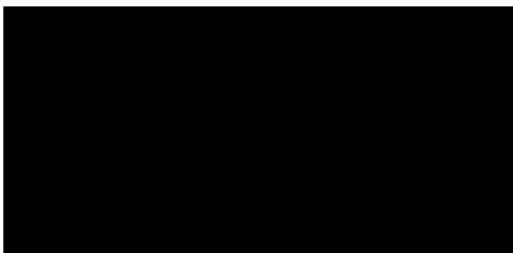
Doložka

Dodatek č. 3 byl schválen Radou města Brna na schůzi R8/182 dne 16. 11. 2021.

Dne: 26. 11. 2021

za Objednatele:

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování
a rozvoje Magistrátu města Brna
pověřena k podpisu rozhodnutím RMB
dne 16. 11. 2021



Dne: 15. 12. 2021

za Zhotovitele:

Jméno: Ing. Václav Čermák



Jméno: Ing. arch. Miroslav Korbička



Jméno: Ing. arch. Miloš Trenz



Jméno: Patrik Tuza, statutární ředitel, A PLUS a.s.



Jméno: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel, ŠINDLAR s. r. o.

