

Statutární město Brno

IČO: 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č. ú. 111 158 222/0800

v.s. 6321174617



(dále též „město Brno“)

Bytové družstvo ADAMCOVA 5, družstvo

IČO: 255 99 437

se sídlem Brno, Adamcova 1233/5, PSČ 635 00

vedené v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Dr, vložka 3255

zastoupené Ing. Miroslavem Valou, předsedou družstva

(dále též „bytové družstvo“ nebo „povinný ze služebnosti“)

a

Technické sítě Brno, akciová společnost

IČO: 255 12 285

se sídlem Brno, Barvířská 822/5, PSČ 602 00

vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2500

zastoupená Mgr. Michalem Marciniszynem, předsedou představenstva a Ing. Jakubem Heikenwälderem, místopředsedou představenstva

k podpisu smlouvy je na základě plné moci ze dne 25. 2. 2019 oprávněn [redacted]
generální ředitel

(dále též „oprávněný ze služebnosti“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMĚNNOU SMLOUVU A SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

I.

1. Město Brno je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 7190/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²,
- p. č. 7190/108, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m²,
- p. č. 7190/183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²,

Handwritten signature in blue ink.

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 10001.

2. Z pozemku p. č. 7190/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m², v k. ú. Bystrc je geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 zpracovaným společností MapKart s.r.o., se sídlem Brno, Souhrady 4, PSČ 625 00, IČO: 255 72 822, oddělena část pozemku o výměře 24 m² označená jako pozemek p. č. 7190/106 v k. ú. Bystrc.

3. Z pozemku p. č. 7190/108, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m², v k. ú. Bystrc je geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 zpracovaným společností MapKart s.r.o., se sídlem Brno, Souhrady 4, PSČ 625 00, IČO: 255 72 822, oddělena část pozemku o výměře 23 m² nově označená jako pozemek p. č. 7190/186 v k. ú. Bystrc.

4. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví města Brna do vlastnictví bytového družstva je:

- pozemek p. č. 7190/183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m², v k. ú. Bystrc,
 - část pozemku p. č. 7190/106, která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a která je označena jako pozemek p. č. 7190/106 o výměře 24 m², v k. ú. Bystrc,
 - část pozemku p. č. 7190/108, která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a která je nově označena jako pozemek p. č. 7190/186 o výměře 23 m², v k. ú. Bystrc,
- (dále jako „pozemky města Brna“).

Geometrický plán č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Bytové družstvo je podílovým spoluvlastníkem id. 5517484/7449625 pozemků:

- p. č. 7190/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m²,
 - p. č. 7190/190, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²,
 - p. č. 7190/191, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²,
- vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 4926.

2. Z pozemku p. č. 7190/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m², v k. ú. Bystrc je geometrickým plánem č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 zpracovaným společností MapKart s.r.o., se sídlem Brno, Souhrady 4, PSČ 625 00, IČO: 255 72 822, oddělena část pozemku o výměře 16 m² a nově označena jako pozemek p. č. 7190/192 v k. ú. Bystrc.

3. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z podílového spoluvlastnictví bytového družstva do vlastnictví města Brna je:

- id. 5517484/7449625 pozemku p. č. 7190/190, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m², v k. ú. Bystrc,
- id. 5517484/7449625 pozemku p. č. 7190/191, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m², v k. ú. Bystrc,
- část id. 5517484/7449625 pozemku p. č. 7190/57, která je oddělena geometrickým plánem č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 a která je nově označena jako pozemek p. č. 7190/192 o výměře 16 m², v k. ú. Bystrc (dále jako „pozemky bytového družstva“).

Geometrický plán č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Město Brno je podílovým spoluvlastníkem id. 1932141/7449625 pozemků:

- p. č. 7190/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m²,
 - p. č. 7190/190, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²,
 - p. č. 7190/191, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²,
- vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na LV č. 4926.

5. Smluvní strany shodně konstatují, že na pozemku p. č. 7190/57 stojí stavba č. p. 1233, bytový dům, v k. ú. Bystrc. Na části pozemku p. č. 7190/57 v k. ú. Bystrc, která je předmětem této smlouvy, stavba umístěna není.

III.

1. Město Brno směřuje pozemky města Brna blíže specifikované v čl. I. odst. ^{4. of. Ka} 5. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím s bytovým družstvem za pozemky bytového družstva blíže specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, tedy převádí vlastnického právo k pozemkům města Brna se všemi součástmi a příslušenstvím do vlastnictví bytového družstva dle ustanovení § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a přijímá do svého vlastnictví pozemky bytového družstva blíže specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím.

2. Bytové družstvo směřuje pozemky bytového družstva blíže specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím s městem Brnem za pozemky města Brna blíže specifikované v čl. I. odst. ^{4. of. Ka} 5. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, tedy převádí spoluvlastnické právo k pozemkům bytového družstva se všemi součástmi a příslušenstvím na město Brno dle ustanovení § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a přijímá do svého vlastnictví pozemky města Brna blíže specifikované v čl. I. odst. ^{4. of. Ka} 5. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím.

3. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že je jim ke dni podpisu této smlouvy znám skutečný stav pozemků města Brna a pozemků bytového družstva, a že je v tomto stavu bez výhrad nabývají do svého vlastnictví.

IV.

1. Obvyklá cena za pozemky města Brna byla stanovena na částku ve výši 164.000,- Kč (slovy: sto šedesát čtyři tisíc korun českých). Směna pozemků města Brna není předmětem DPH, neboť město Brno nejedná v dané transakci jako osoba povinná k dani.

2. Obvyklá cena za pozemky bytového družstva byla stanovena na částku ve výši 84.432,- Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc čtyři sta třicet dva korun českých).

3. Smluvní strany se dohodly, že směna bude realizována bez doplatku.

4. Město Brno a bytové družstvo se dohodly, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí dle této smlouvy dochází k předání a převzetí pozemků města Brna a pozemků bytového družstva a že protokolární předání a převzetí nebude realizováno.

V.

1. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že jim nejsou známa žádná zástavní práva, žádná věcná břemena (vyjma těch uvedených v části „C“ listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Bystrc u pozemků města Brna a dále uvedených v části „C“ listu vlastnictví č. 4926 pro k. ú. Bystrc u pozemků bytového družstva a služebnosti zřízované v čl. VI. této smlouvy) ani jiné právní povinnosti vážnoucí na pozemcích města Brna a na pozemcích bytového družstva, ani není ohledně nich veden výkon rozhodnutí či exekuce.

2. Město Brno a bytové družstvo výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na pozemcích města Brna a na pozemcích bytového družstva přechází na smluvní strany okamžikem, kdy bude proveden vklad vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Město Brno a bytové družstvo tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

4. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že si nejsou vědomi žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu nemovitých věcí, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

5. Bytové družstvo bere na vědomí, že na částech pozemků p. č. 7190/108 a p. č. 7190/183, oba v k. ú. Bystrc se nachází inženýrské sítě, které neprovozuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

6. Bytové družstvo bere na vědomí, že část pozemku p. č. 7190/183 v k. ú. Bystrc je dotčena uložením splaškové DN 200 a dešťové DN 200 kanalizační přípojky pro nemovitost Adamcova 1233/5, které nemá společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v pachtu.

7. Bytové družstvo bere na vědomí, že na pozemcích města se nachází podzemní vedení NN. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu ustanovení § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

8. Bytové družstvo bere na vědomí, že na pozemcích města Brna nebo v jejich blízkosti se nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o.

9. Bytové družstvo bere na vědomí, že na pozemcích města Brna se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.

VI.

1. Bytové družstvo Adamcova 5, družstvo, jako povinný ze služebnosti, ve smyslu ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, jako oprávněného ze služebnosti, služebnost k části pozemku p. č. 7190/57 v k. ú. Bystrc a k části pozemku p. č. 7190/108, která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a nově označena jako pozemek p. č. 7190/186, vše v k. ú. Bystrc (dále jen „služebné pozemky“), v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 zpracovaném společností MapKart s.r.o., se sídlem Brno, Souhrady 4, PSČ 625 00 Brno, IČO: 255 72 822 s tímto obsahem:

(1) Povinný ze služebnosti je povinen strpět následující omezení:

- a) povinný ze služebnosti strpí na služebných pozemcích umístění zařízení veřejného osvětlení;
- b) povinný ze služebnosti umožní správu zařízení veřejného osvětlení, která obsahuje, aby povinný ze služebnosti umožnil oprávněnému ze služebnosti přístup ke služebným pozemkům za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav včetně stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení.

(2) Oprávněný ze služebnosti právo služebnosti přijímá a povinný ze služebnosti je povinen toto právo strpět.

(3) Případné škody na služebných pozemcích způsobené pracemi na zařízení veřejného osvětlení opraví oprávněný ze služebnosti na vlastní náklady.

(4) Ochranné pásmo pro zařízení veřejného osvětlení činí 1 m na každou stranu od osy kabelu. Povinný ze služebnosti smí jen s písemným souhlasem oprávněného ze služebnosti v ochranném pásmu:

- zřizovat stavby, provádět výsadbu trvalých porostů či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení;
- provádět zemní práce, terénní úpravy nebo skládky jakéhokoliv odpadu;
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu zařízení veřejného osvětlení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.

(5) Zařízení veřejného osvětlení musí zůstat volně přístupné, nesmí být oplocováno nebo jinak znepřístupňováno.

(6) Opravy a údržbu zařízení veřejného osvětlení bude oprávněný ze služebnosti provádět na vlastní náklady.

(7) Povinný ze služebnosti se musí zdržet všeho, čím by narušoval výkon práv odpovídajících služebnosti.

2. Oprávněný ze služebnosti souhlasí se zřízením služebnosti tak, jak je specifikována výše v odst. 1. tohoto článku smlouvy, a vyznačena v geometrickém plánu č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021, a povinný ze služebnosti je povinen toto právo strpět.

3. Geometrický plán č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Práva a povinnosti ze zřízené služebnosti přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce povinného ze služebnosti a na právní nástupce oprávněného ze služebnosti.

VII.

1. Město Brno a bytové družstvo nabydou vlastnictví ke směřovaným nemovitým věcem vkladem vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Služebnost zřizovaná touto smlouvou vznikne zápisem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Návrh na povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město podá město Brno, a to ve lhůtě do 15 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

3. Město Brno a bytové družstvo shodně požadují, aby u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město byly provedeny změny v katastru nemovitostí dle obsahu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se správním poplatkem za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí město Brno.

5. V případě, že katastrální úřad přeruší řízení o vkladu věcných práv založených touto smlouvou nebo zamítne vklad takových práv do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnout součinnost.

VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž město Brno obdrží dva stejnopisy, bytové družstvo obdrží jeden stejnopis, oprávněný ze služebnosti obdrží jeden stejnopis a jeden stejnopis je určen pro účely vkladového řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Bytové družstvo bere na vědomí, že město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

4. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že se na ně vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Město Brno zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

5. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ujednání. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude co nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

7. V ostatním se tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

8. Jakékoli změny této smlouvy jsou možné výhradně na podkladě písemných, očíslovaných dodatků, sjednaných smluvními stranami v listinné formě.

9. Město Brno a bytové družstvo prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, omylu prosté a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy.

10. Bytové družstvo podpisem této smlouvy potvrzuje, že bylo v okamžiku získání osobních údajů městem Brnem seznámeno s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje město Brno na svých internetových stránkách www.bрно.cz/gdpr/.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

1. Záměr statutárního města Brna směniti nemovité věci dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 19. 8. 2021 do dne 6. 9. 2021.

2. Směna nemovitých věcí dle této smlouvy a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/34. konaném dne 7. 12. 2021, bod č. 107.

- 5 -01- 2022

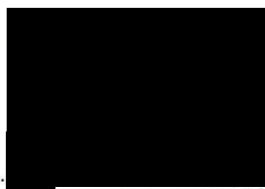
V Brně dne



za statutární město Brno
primátorka
JUDr. Markéta Vaňková



V Brně dne 10.12.2021



za Brně družstvo ADAMCOVA 5, družstvo
Ing. Vladislav Vala
předseda družstva

1.6 -12- 2021

V Brně dne



generální ředitel
na základě plné moci

Brno,
čnost
00 Brno
25512285

za Technická společnost

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití	ha		m ²	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidence	ha		m ²		
7190/106		48	ostat.pl.	7190/106		24	ostat.pl.			2						
7190/183		35	jiná plocha	7190/183		35	jiná plocha			2						
			ostat.pl.	7190/187		24	ostat.pl.			2						
			jiná plocha			(83)	jiná plocha				7190/106		10001		48	celá
											7190/183		10001		35	celá
															83	
7190/108	1	02	ostat.pl.	7190/108		79	ostat.pl.			2	7190/108		10001		79	
			jiná plocha	7190/186		23	ostat.pl.			2	7190/108		10001		23	
							jiná plocha									
	1	85				1	85									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 7. září 2016 Číslo: 294/2016	Dne: 13.9.2016 Číslo: 303/2016
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3229-186/2016 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Bystřec Mapový list: DKM (Tišnov 1-8/34)	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-1640/2016-702 2016.09.13 08:12:15 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu			
					ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m²	
7190/57	6	99	zast.pl.	7190/57	6	83	zast.pl.	č.p. 1233	2	7190/57		4926	6	83	
				7190/192		16		ostat.pl.		byt.dům	7190/57			4926	16
	6	99			6	99									
Věcné břemeno A a B															
7190/57 7190/108										7190/57 7190/108		4926 10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 3864-222/2021

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Bystřec

Mapový list: DKM (Tišnov 1-8/34)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 4. října 2021 Číslo: 375/2021

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město

PGP-1828/2021-702
2021.10.06 06:46:14 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 7. října 2021 Číslo: 383/2021

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
1468-3	604336,33	1157613,32	3	dř.kolík
1568-244	604353,67	1157601,50	3	dř.kolík
1568-245	604324,94	1157601,50	3	dř.kolík
3229-27	604332,71	1157601,50	3	sloupek plotu
1	604329,20	1157603,52	3	sloupek plotu
2	604330,60	1157606,86	3	sloupek plotu
3	604332,96	1157609,49	3	sloupek plotu
4	604332,83	1157609,69	3	barva na plotě
36	604331,46	1157602,76	3	břemeno B
39	604341,97	1157604,10	3	břemeno A
40	604345,63	1157603,34	3	břemeno A
41	604344,99	1157602,99	3	břemeno A
42	604344,90	1157601,87	3	břemeno A

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
43	604344,73	1157600,95	3	břemeno A
46	604346,89	1157601,72	3	břemeno A
47	604348,16	1157602,10	3	břemeno A
48	604349,23	1157602,58	3	břemeno A
49	604355,32	1157601,20	3	břemeno A
51	604329,82	1157603,16	3	břemeno B
52	604331,64	1157602,12	3	břemeno B
53	604346,69	1157600,60	3	břemeno A
54	604344,61	1157600,56	3	břemeno A
55	604342,20	1157605,20	3	břemeno A
56	604355,55	1157602,24	3	břemeno A
57	604346,85	1157601,50	3	břemeno A
58	604344,83	1157601,50	3	břemeno A