

Číslo smlouvy pronajímatele: 1235/2021-SML/Xxxx

Číslo smlouvy nájemce: 12 MP-003447

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva majícího povahu služebnosti

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2, za použití ust. § 2201 a násl., ust. § 1785 a násl. a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: xxxxxxxx/0100

Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760, PSČ 675 71

(dále jen „**pronajímatel**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

Sídlo: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: xxxx-xxxxxxxx/0710

Zastoupené: **Ing. Marií Tesařovou**, ředitelkou Správy Jihlava

Kontaktní osoba: Xxxxx XXXXXXXXXXXXX, tel.: xxx xxx xxx,

e-mail: xxxxx.xxxxxxxxx@rsd.cz

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Pronajímatel prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemky**:

- parc. č. **495/4**, vodní plocha, v katastrálním území **Divišov**, obec **Bystřice nad Pernštejnem**, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 109, a

- parc. č. **688/4**, vodní plocha, v katastrálním území **Rovné**, obec **Bystřice nad Pernštejnem**, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 109

(dále jen „**předmětné pozemky**“).

2. Nájemce má zájem v rámci stavby nazvané „**I/19 Divišov, most ev. č. 19-080**“ na částech předmětných pozemků realizovat opravu silničního mostu zahrnující výměnu mostního svršku a vybavení mostu, sanaci podhledu a boků nosné konstrukce a spodní stavby, a dále zpevnění koryta pod mostem (dále jen „**stavba**“), dle projektové dokumentace vyhotovené v roce 2020 společností Rušar mosty, s.r.o., jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

3. Pronajímatel **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. **PM-46479/2020/5203/Fi** ze dne 1. 12. 2020, jako správce povodí a přímého správce vodního toku Nedvědička, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
- pronajímatel souhlasí se vstupem nájemce, jeho zaměstnanců a jím pověřených dodavatelských organizací na dotčené části předmětných pozemků v přípravném období stavby,
 - do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou smluvní strany, **na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného**, smlouvu o zřízení práva majícího povahu služebnosti spočívající v právu umístění stavby na předmětných pozemcích, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; nájemce jako budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat pronajímatele jako budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení práva majícího povahu služebnosti nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že nájemce nevyzve pronajímatele k uzavření smlouvy o zřízení práva majícího povahu služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč,
 - realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel jako budoucí povinný převzal do své správy.

II. Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčeným částem předmětných pozemků v tomto znění:

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků, a to:

- parc. č. **495/4**, vodní plocha, v k. ú. Divišov, dočasný zábor 179 m², z toho předpokládaný trvalý zábor 156 m²,
- parc. č. **688/4**, vodní plocha, v k. ú. Rovné, dočasný zábor 175 m², z toho předpokládaný trvalý zábor 161 m²,

kteří jsou vyznačeny na situačním snímku tvořícím nedílnou **přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“). Celková výměra předmětu nájmu činí **354 m²**.

- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby dle schválené projektové dokumentace na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu a za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne uzavření smlouvy o zřízení práva majícího povahu služebnosti, maximálně však na dobu 5 let.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží nájemné za užívání předmětu nájmu ode dne jeho protokolárního předání nájemci do dne uzavření smlouvy o zřízení práva majícího povahu služebnosti.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku xx,xx Kč/m² a rok, celková výše nájemného

na kalendářní rok při výměře záborů ve výši xxx m² činí **5 097,60 Kč**. Minimální výše nájemného činí 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní rok.

- 3.2. Nájemné bude poprvé fakturováno v jedné splátce do 15 dnů od protokolárního předání staveniště, a to v poměrné výši ročního nájemného, minimálně však ve výši 1 000 Kč (dle ustanovení odstavce 3.1. tohoto článku). V následujících kalendářních rocích bude nájemné vyúčtováno vždy do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je **30** dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele. Faktura bude zaslána na doručovací adresu: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 586 01 Jihlava.**
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 občanského zákoníku právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,2% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.5. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. III odst. 1 smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které nájemce pronajímateli uhradí formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání předmětných pozemků po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání předmětných pozemků.

4. Povinnosti nájemce

4.1. Nájemce je povinen:

- a) nejpozději **7 dní předem písemně oznámit zahájení a ukončení stavebních prací provozu Bystřice nad Pernštejnem**, K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, e-mail: **provozbystrice@pmo.cz**,
- b) nejpozději **do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání předmětu nájmu tuto skutečnost písemně oznámit závodu Dyje**, Husova 760, 675 71 Náměšř nad Oslavou, e-mail: **ekutvarzd@pmo.cz**, za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
- c) dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření, v povodňovém a havarijním plánu stavby, stejně jako dalšími podmínkami stanovenými v územním a stavebním řízení a dalšími pokyny pronajímatele,
- d) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
- e) při realizaci stavby provádět veškeré činnosti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a se zásadou přiměřenosti; co nejvíce šetřit práva a majetek pronajímatele a vyvarovat se způsobení škody na majetku pronajímatele,
- f) způsobí-li pronajímateli škodu, tuto škodu neprodleně nahradit, pokud ji na vlastní náklady neodstraní,
- g) umožnit zaměstnancům pronajímatele a jemu smluvně vázaným osobám provádění kontrol předmětu nájmu a zajistit jim přístup na okolní pozemky i přes předmět nájmu,
- h) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a v jeho okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
- i) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nesmí být skladovány na březích ani v blízkosti vodního toku,
- j) před ukončením nájmu protokolárně vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,

- k) udržovat stavbu v řádném stavu a zajistit její řádný provoz v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými pronajímatelem k projektové dokumentaci,
 - l) v případě kácení břehového porostu získat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a pronajímatele jako přímého správce vodního toku (**provoz Bystřice nad Pernštejnem**); ekonomicky využitelnou dřevní hmotu vytěženou na předmětu nájmu předat pronajímateli a nevyužitelnou dřevní hmotu na své náklady odstranit.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

- 4.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 4.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení práva majícího povahu služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného smlouvu o zřízení práva majícího povahu služebnosti spočívající:
- **v povinnosti povinného**
 - a) strpět na částech předmětných pozemků stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a oprav stavby; rozsah práva (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - **v povinnosti oprávněného**
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
 - c) udržovat opevnění mostu a koryto toku pod mostem, včetně čištění a odstraňování naplavenin a usazenin pod mostem,
 - d) při průchodu velkých vod a ledů zabezpečit odstraňování plovoucích předmětů a ledů v toku, aby tyto nebránily volnému průchodu vod pod mostem,
 - e) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
2. Právo mající povahu služebnosti bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou dohodou stran, a to v souladu s cenovým předpisem budoucího povinného, který určuje cenu za 1 m². Výše náhrady bude stanovena jako součin ceny za 1 m² dle cenového předpisu budoucího povinného, platného pro kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení práva majícího povahu služebnosti uzavírána, a rozsahu práva majícího povahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení práva

majícího povahu služebnosti činí 5 000 Kč. K úhradě za zřízení práva majícího povahu služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.

3. Jednorázovou náhradu za zřízení práva majícího povahu služebnosti poukáže budoucí oprávněný budoucímu povinnému po uzavření smlouvy na jeho účet na základě faktury, vystavené budoucím povinným.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní pronajímatel. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Náklady spojené s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením a oceněním práva majícího povahu služebnosti jdou k tíži nájemce.
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Náměšti nad Oslavou dne 06.01.2022

V Jihlavě dne 13.12.2021

Pronajímatel a budoucí povinný:

Nájemce a budoucí oprávněný:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Marie Tesařová
ředitelka Správy Jihlava



Digitálně podepsal/a: [REDACTED] 1. 12. 2020 14:27

strana 1/3

Rušar mosty s.r.o.
Slavíčková 1a
638 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

MÍSTO/DATUM

PM-46479/2020/5203/FI

[REDACTED]
+420 [REDACTED]
[REDACTED]@pmo.cz

Brno 1.12.2020

I/19 Divišov, most ev.č. 19-080

(k.ú. Divišov, Rovné, ORP Bystřice n/P; kraj Vysočina; ČHP 4-15-01)

Charakteristika akce:

Jedná se o DSP + VD-ZDS rekonstrukce mostu na silnici I/19 přes VVT Nedvědička v k.ú. Divišov a Rovné. PD zpracovala firma Rušar mosty, s.r.o. v r. 2020, investorem stavby je ŘSD ČR.

Mostní objekt je jednopolový, krajní opěry betonové, obložené kamenným zdívem s železobetonovými úložnými prahy, založené plošně, nosná konstrukce tvořena železobetonovými nosníky a na výtoku mezi krajními nosníky železobetonovou deskou.

Oprava řeší zejména výměnu mostního svršku a vybavení mostu, sanaci podhledu a boků nosné konstrukce a spodní stavby. Za rampou vpravo za mostem bude zřízen skluz z bet. tvárnic svedený do vsakovací jámy. Dojde k dosypání náspů u křídel zeminou s jejím následným zpevněním kamennou dlažbou do betonu. Koryto pod mostem bude upraveno kamennou dlažbou tl. 200 mm do betonu tl. 150 mm. Mostní objekt je navržen na průtok velké vody – v mostním otvoru bude proveden Q100 s dostatečnou rezervou (hodnota ani hladina neuvedena).

Přímým správcem VVT Nedvědička je Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Bystřice n/P. Lokalita leží v jeho záplavovém území.

Souřadnice mostu: x = 1 118098,86, y = 626 267,77 - bylo ověřeno.

Dotčený vodní útvar: Nedvědička od pramene po ústí do toku Svratka, ID VÚ: DYJ_0370.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního

stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85 - odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenes odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.

Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.

2. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
3. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce významného vodního toku Nedvědička

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy,s.p., závod Dyje, provoz Bystřice n/P) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek :

1. Opravou mostu nesmí dojít ke zmenšené jeho průtočnému profilu.
2. V technické zprávě bude sjednocen popis druhu stavebních prací - oprava, rekonstrukce nebo novostavba mostního objektu. Dále zde bude podrobně popsáno zpevnění koryta vodního toku pod mostem a rozsah zpevnění včetně přesahu za půdorys mostu.
3. Součástí PD bude podélný řez stávajícího a opravovaného mostu. Dle technické zprávy most převede Q100 s dostatečnou rezervou, což musí být vyznačeno v podélných řezech stávajícího a opravovaného mostu (niveleta Q100 a spodních hran mostovky). V řezech bude zakresleno i koryto vodního toku s navrženým opevněním.
4. Během rekonstrukce nesmí dojít k dotčení břehů nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění břehů a vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
5. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel a termíny provádění.
6. Zařízení staveniště nebude situováno v záplavovém území.
7. Případné dotčení břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit správcem vodního toku, příslušným orgánem ochrany přírody a MěÚ – odbor ŽP.
8. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Bystřice nad Pernštejnem (K Pernštejnu 626, Bystřice n/P, ██████████, tel. ██████████, provozbystrice@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací v blízkosti VT Nedvědička, přímý správce bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
9. Dotčené pozemky budou po ukončení stavebních prací uklizeny, upraveny a bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v předmětné lokalitě.
10. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení mostu a opevnění včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv. a polohopisnou síť JTSK.

11. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku, tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.

Upozorňujeme, že práce na rekonstrukci mostu musí být prováděny v maximální možné míře v době minimálních průtoků.

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navrženým záměrem bude dotčen pozemek státu ČR se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k tomuto pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl, Husova 760, tel. 541637111, fax 541211404 – [REDACTED]).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání, stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie toto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

[REDACTED]
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Bystřice n/P (elektronicky)