

Dodatek č. 2 **ke smlouvě o pachtu pozemků ze dne 20. 11. 2017**

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Tišnov, zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem
se sídlem Tišnov, nám. Míru 111, PSČ 666 19
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707
jako propachtovatel

a

ZD Březina, zemědělské družstvo, zastoupené Ing. Markem Vermouskem, předsedou představenstva a Pavlem Jebáčkem, místopředsedou představenstva
se sídlem Březina 87, PSČ 666 01
IČ: 13692852
DIČ: CZ13692852
jako pachtýř

t a k t o :

I.

1. Město Tišnov jako propachtovatel a ZD Březina zemědělské družstvo jako pachtýř uzavřeli dne 20. 11. 2017 Smlouvu o pachtu pozemků v k.ú. Tišnov, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2019.
2. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že s účinností od 1. 1. 2022 je předmětem pachtu také pozemek v k.ú. Tišnov parc.č. 2580/20 o výměře 1.721 m². Se stejnou účinností přestává být předmětem pachtu pozemek parc.č. 2580/57 o výměře 929 m².
3. Pachtovné se v souvislosti se změnou výměry předmětu pachtu stanovuje v celkové výši 47.248 Kč + DPH ročně.
4. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že pachtýř uhradí za užívání pozemku v k.ú. Tišnov parc.č. 2580/20 v období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2021 náhradu za užívání pozemku bez právního titulu ve výši 1.635 Kč nejpozději do 31. 12. 2021 na účet propachtovatele, vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Brno – venkov, č.ú. 19-1425621/0100 na základě faktury s termínem splatnosti 14 dnů od data doručení této faktury pachtýři.
5. Propachtovatel a pachtýř se dále dohodli na doplnění čl. IV. Smlouvy o pachtu pozemků, ve znění Dodatku č. 1, o odstavec 3., který zní takto:

Propachtovatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace, a to vždy k datu 1.1., nejdříve však od 1. 1. 2022. Propachtovatel zašle pachtýři písemné oznámení o zvýšení pachtovného. Pachtýř se zavazuje hradit zvýšené pachtovné od splátky následující po přijetí písemného oznámení propachtovatele o zvýšení pachtovného. Míra inflace je vyjádřena v procentech a pro účely této Smlouvy o pachtu pozemku se jí rozumí přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený každoročně Českým statistickým úřadem za předchozí rok.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o pachtu pozemků ze dne 20. 11. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2019, zůstávají beze změny.

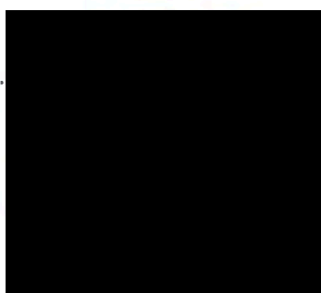
III.

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o pachtu pozemků bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 24/2021 konané dne 10. 11. 2021, usnesením č. RM/15/24/2021. Záměr propachtovat pozemek parc.č. 2580/20 a záměr změnit Smlouvu o pachtu pozemků byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce v době od 20. 10. 2021 do 10. 11. 2021 včetně.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvojím vyhotovení, z nichž každý účastník tohoto dodatku obdrží po jednom vyhotovení.

V Tišnově dne 15. 11. 2021



Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnov
za propachtovatele



Ing. Marek Vermousek
předseda představenstva
za pachtýře



Pavel Jebáček
místopředseda představenstva
za pachtýře

