

Garaventa Lift s.r.o. - Pro život bez bariér!

Agendové číslo smlouvy: S/1147/2021/ODK
Číslo smlouvy odboru: 5/031/283/21

SMLOUVA O DÍLO NA SERVIS ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ - PLOŠINY

*uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)*

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

Zhotovitel:

Garaventa Lift s.r.o.

se sídlem Pražská 16, 102 21 Praha 10

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

IČ: 49682041

DIČ: CZ49682041

tel/fax: [REDACTED] e-mail: servis@garaventalift.cz

Peněžní ústav: [REDACTED]

Č. účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21969

ČL. I
Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních činností zařízení specifikovaného dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to dle podmínek této smlouvy.
2. Touto smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k plnění předmětu smlouvy (díla) dle čl. I odst. 4 této smlouvy a objednatel se zavazuje poskytnuté plnění převzít a zaplatit za něj smluvní cenu dle čl. II. této smlouvy.
3. Rozsah předmětu smlouvy (díla), tzn. servisní činnosti, které se v rámci paušální ceny dle čl. II této smlouvy zavazuje plnit zhotovitel pro objednatele, smluvní strany definují následně (dále jen „specifikace činností“).
4. **Specifikace činností:**
 - 4.1. **Servis plošiny**

Provozní prohlídka zahrnuje: běžná kontrola stavu zařízení, obvyklých funkcí, stavu ovladačů, osvětlení a přístupu k zařízení.
 - 4.2. **Revize plošiny**

Pravidelná preventivní prohlídka:

 - a) Pravidelná preventivní údržba je souhrn úkonů prováděných k zajištění bezporuchového provozu a bezpečnosti zdvihacího zařízení tak, aby se předcházelo poruchám a závadám na zařízení a zpomaloval se proces opotřebení, které spočívají zejména v kontrolní, revizní, seřizovací či nastavovací činnosti.
 - b) Mazání se provádí dle mazacího plánu v intervalech uvedených v podmínkách pro provoz zdvihacího zařízení a dle doporučení výrobce zařízení (pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky nejsou zahrnuty v paušální ceně služby).
 - 4.3. **Odborné prohlídky (revize):**
 - a) odborná prohlídka se provádí v pravidelných periodách 1 x za 6 měsíců a je zaměřena na funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení plošiny. Je prováděna odborným servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu zdvihacího zařízení z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti. Po provedení je vystaven pracovníkem protokol o odborné prohlídce.
 - b) Protokoly o odborné prohlídce jsou vystaveny ve dvou provedeních, z toho jeden je archivován u zhotovitele a druhý u objednatele.
5. **Další činnosti, které nejsou součástí paušální ceny dle čl. II této smlouvy**

Garaventa Lift s.r.o. - Pro život bez bariér!

- 5.1. Pro vyloučení všech pochybností se strany dohodly, že následující činnosti buď nejsou součástí paušální ceny díla dle čl. II této smlouvy, nebo je zhotovitel vůbec nezajišťuje. V případě, že bude vybrané služby schopen či ochoten zhotovitel pro objednatele zajistit, bude toto řešeno dohodou stran v každém jednotlivém případě. V takovém případě strany uzavřou i zvláštní smlouvu nebo budou tyto služby zajištěny na základě samostatné objednávky.
- 5.2. Opravy, které nejsou zahrnuty v paušální ceně služby dle čl. II této smlouvy:
- opravy zařízení menšího charakteru, opravy větší, střední, generální, modernizace a rekonstrukce (běžné opravy - provozní poruchy);
 - opravy a odstraňování závad, zjištěných při pravidelném servisu a ostatních činnostech, vyjma závad určených k odstranění výhradně provozovateli (objednateli);
 - mimořádné opravy většího rozsahu, střední, generální, modernizace a rekonstrukce, jejichž provedení nesnese odkladu a znamenalo by znepojízdnění plošiny (po předchozím odsouhlasení objednatelem);
 - ostatní práce a služby související s provozem zdvihacího zařízení, pokud tyto činnosti zhotovitel poskytuje a jsou řádně objednány objednatelem;
 - veškerý materiál, součásti a díly k provedení prací a služeb podle této smlouvy dodá zhotovitel (pokud není předem dohodnuto jinak).
- 5.3. Odborné zkoušky, inspekce, či další služby, které nejsou zahrnuty v paušální ceně dle čl. II této smlouvy:
- odborná zkouška se provádí v pravidelných periodách (3 roky, 6 let) v rozsahu odborné prohlídky rozšířené o zkoušku s provozním zatížením a o revizi elektrického zařízení.
 - zajištění provedení inspekční prohlídky plošiny u inspekčního orgánu ČR.
 - 24hodinová vyprošťovací a havarijní služba - tuto službu zhotovitel nezajišťuje.
 - vyproštění osoby z nejedoucího zdvihacího zařízení: Po vyproštění osoby z nejedoucí plošiny musí být zařízení ustaveno do bezpečné polohy a přivolána servisní firma.
6. Rozsah specifikace činnosti dle článku I této smlouvy může být upravován pouze po vzájemné domluvě mezi objednatelem a zhotovitelem.
7. V případě, že na zařízení dle čl. I této smlouvy byla zhotovitelem poskytnuta záruka dle jiné (zvláštní) smlouvy, není tato záruka a záruční podmínky touto smlouvou nijak dotčena. Po dobu trvání záruky se veškeré servisní činnosti řídí poskytnutou zárukou a záručními podmínkami a v případě, kdy bude vada v souladu se záručními podmínkami v reklamačním řízení zhotovitelem uznána jako vada v rámci záruky, budou veškeré činnosti provedené v rámci záruky provedeny výlučně na náklady zhotovitele, a to včetně dodání náhradních dílů.
8. Servisní činnost uvedenou v čl. I této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět v podchodu tramvajové zastávky Náměstí Ostrava-Jih, ulice Horní, 700 30, Ostrava.

ČL. II

Cena díla

1. Ceny prací, dodávek a služeb jsou cenami smluvními.
2. Cena prací, dodávek a služeb v rozsahu čl. I., II. a dle přílohy č. 1, se sjednává dohodou na paušální částku: 7 750,00 Kč bez DPH za pololetí.
3. Mimořádné práce provedené nad rozsah činností sjednaný touto smlouvou včetně materiálu a náhradních dílů bude zhotovitel fakturovat po jejich dokončení v běžných zakázkových cenách, které mohou obsahovat přírážku za práci přesčasovou, o svátcích či ve dnech pracovního klidu, nebo cenách předem písemně dohodnutých. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, nesprávným použitím nebo vnějším vlivem (voda, oheň, blesk apod), stejně tak i opravy vyloučené ze sjednaného rozsahu servisních činností. Hodinová sazba servisního technika činí po uzavření servisní smlouvy 700 Kč bez DPH za výkon 1 h + dopravní náklady (cena dopravy je 9 Kč za 1 km; celkové náklady za dopravu do vzdálenosti 300 km Buchlovice - Ostrava-Buchlovice činí 2 700 Kč bez DPH) + případný materiál – náhradní díly, dle platného ceníku.
4. V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. 1. 2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

ČL. III

Platební podmínky (fakturace)

1. Podkladem pro placení ceny je faktura zhotovitele vystavená **1 x za 6 měsíců**.
2. Faktury budou doručovány na emailovou adresu: posta@ovajih.cz
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat za paušální servis na základě montážního listu, který musí být potvrzený technickým zástupcem objednatele, případně další pověřenou osobou zhotovitele.
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění pro nepřenesenou daňovou povinnost je den předání a převzetí díla.
5. Datum splatnosti faktury je stanoveno dohodou na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Datem splatnosti faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu.
6. Součástí faktury je Montážní a servisní list zhotovitele, potvrzený zástupcem objednatele.

7. Je-li nebo stane-li se zhotovitel plátcem DPH, bude k cenám připočtena DPH v příslušné zákonné výši účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud na základě změny zákonné úpravy dojde k navýšení či snížení daně z přidané hodnoty (změna příslušné sazby), tak se pro takový případ smluvní strany dohodly, že nebudou o takové změně sazby DPH ze zákona již uzavírat písemný dodatek k této smlouvě.
8. V případě rozšíření nebo jiné podstatné změny instalovaného zařízení upraví smluvní strany výši sjednané ceny díla (servisní činnosti) formou dodatku k této smlouvě.

ČL. IV

Způsob provedení díla (servisní činnosti), termíny plnění

1. Servisní činnosti provádí zhotovitel ve lhůtách dle přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o všech známých skutečnostech, které by mohly ovlivnit průběh plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provádět servisní služby dle této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí, v souladu s provozními, případně výrobními předpisy stanovenými pro servisovaná zařízení a je povinen dodržovat v objektech objednatele bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany a při provádění servisních činností postupy dle ČSN.
4. Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele a jeho zaměstnance vstup do objektů z důvodu provedení servisních činností. V případě vyžádání zhotovitele zajistí objednatel přítomnost oprávněné osoby alespoň při započetí a ukončení činnosti zhotovitele a uvolnění zařízení na dobu nezbytnou pro provedení opravy/údržby/servisu. Objednatel uvádí pro účely plnění této smlouvy následující kontaktní údaje na osoby, které zajistí vstup do objektů a splnění dalších úkonů dle této smlouvy; oprávněné osoby objednatele ve věcech technických: referenti správy místních komunikací a pověření zaměstnanci odboru dopravy a komunálních služeb [REDACTED]
5. Objednatel se zavazuje písemně (nebo emailem) informovat zhotovitele v případě změny osoby shora uvedené či jejích kontaktních údajů, a to bez zbytečného odkladu poté, co tato změna nastala.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy součinnost za účelem zajištění podmínek pro řádné a včasné provádění servisních činností.
7. Objednatel je povinen potvrdit zhotoviteli provedení servisní činnosti v Montážním a servisním listu zhotovitele.

ČL. V

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením jedné ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Obě strany mají právo kdykoliv ukončit smluvní vztah výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

ČL. VI

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.

2. Smluvní strany se dohodly, že spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit přednostně vzájemnou dohodou a pokud se takové dohody nepodaří dosáhnout do jednoho měsíce od vzniku sporu, předají spor k řešení věcně a místně příslušnému soudu žalované strany.
3. Osobní údaje smluvních stran jsou zpracovávány pouze pro účely a v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu smlouvy. Osobní údaje budou uchovávány pouze po dobu účinnosti Smlouvy. Po ukončení účinnosti Smlouvy, nebo jakmile pomine účel, pro který byly osobní údaje zpracovávány, budou osobní údaje vymazány. Podrobné informace o zpracování osobních údajů na straně zhotovitele a souvisejících právech jsou uvedeny na internetových stránkách společnosti (<http://www.garaventalift.cz/>) v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů. V případě, že objednatel odmítne takové údaje zhotoviteli poskytnout, je zhotovitel oprávněn odmítnout poskytnutí požadované služby a od smlouvy okamžitě odstoupit. Objednatel bere na vědomí, že je povinen své osobní údaje uvádět správně a pravdivě a že je povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele o změně ve svých osobních údajích a potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje jsou přesné. Smluvní strany uvádějí, že osobní údaje jsou a budou zpracovávány v souladu s nařízením GDPR.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy. Obě strany prohlašují, že nejednaly v tísní, že při jednání neměly postavení slabší smluvní strany, že veškeré ujednané závazky považují z jejich strany za splnitelné a jsou si vědomy možnosti budoucích změn poměrů na

Garaventa Lift s.r.o. - Pro život bez bariér!

trhu v rámci jejich podnikání a že v takových případech nemohou uplatňovat vůči druhé straně žádná práva.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
8. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 16. 12. 2021 pod č. 5373/RMOB-JIH/1822/95.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Rozsah prací

Za objednatele

V Ostravě-Hrabůvce, dne: 20-12-2021

Dr. Martin Bělá
starosta obvodu

Za zhotovitele

V Praze, dne:

GARA
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO Č. 21-...

Rozsah prací dle ISO 9386-1 za paušální cenu

| Servis na zařízení v rozsahu | v termínech | Zajišťuje zhotovitel I ANO | Zajišťuje zhotovitel NE |
|--|-----------------|----------------------------|-------------------------|
| Provozní prohlídky | 1 x za měsíc | | X |
| Pravidelné preventivní prohlídky | 1 x za 6 měsíců | X | |
| Odborné prohlídky („revize“) | 1 x za 6 měsíců | X | |
| Mazání | 1 x za 6 měsíců | X | |
| Opravy na výzvu objednatele (mimo záruční opravy, které jsou zdarma) | | | X |
| Pohotovost na vyprošťování | | | X |

Pracovní doba firmy Garaventa Lift s.r.o. je v pracovních dnech od 8.00 do 16.30 hod.

| Cena za jednotlivé činnosti | cena za 6 měsíců |
|---|--------------------|
| 4 x Odborná – pravidelná prohlídka („revize“) šikmé schodišťové plošiny (4 ks) (1 revize 1600,00 Kč) | 6 400,00 Kč |
| Doprava do 300 km (Buchlovice – Ostrava - Buchlovice) – poskytnuta sleva – účtována ½ doprava, tj. do 150 km k pravidelným prohlídkám | 1 350,00 Kč |
| Základ bez DPH | 7 750,00 Kč |
| DPH 21% | 1 628,00 Kč |
| Cena včetně DPH | 9 378,00 Kč |

Paušální cena celkem (bez DPH) za všechny činnosti 7 750,00 Kč /pololetně

Celková cena (včetně DPH) za všechny činnosti 9 378,00 Kč /pololetně

| typ zařízení | výrobní číslo | rok výroby | místo instalace |
|--------------|-------------------|------------|---|
| GSL Artira | E05510/2020/1499a | 2021 | Podchod MHD Náměstí OVA-JIH, ul. Horní, Ostrava |
| GSL Artira | E05511/2020/1499b | 2021 | Podchod MHD Náměstí OVA-JIH, ul. Horní, Ostrava |
| GSL Artira | E05512/2020/1499c | 2021 | Podchod MHD Náměstí OVA-JIH, ul. Horní, Ostrava |
| GSL Artira | E05515/2020/1499d | 2021 | Podchod MHD Náměstí OVA-JIH, ul. Horní, Ostrava |