

SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany:

a) Objednatel: **Jihočeský kraj**, U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: MUDr. Martinem Kubou - hejtmanem Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel

b) Zhotovitel: **Společnost SAGASTA-SUDOP Severní obchvat II/156**

Zastoupená společníkem 1 **SAGASTA s.r.o.**

Se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha

IČO: 04598555

DIČ: CZ04598555

Zastoupený: [redacted] [redacted] jednateli

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 272441512/0300

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 250116.

Společník 2 **SUDOP PRAHA a.s.**

Se sídlem: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 80 Praha

IČO: 25793349

DIČ: 25793349

Zastoupený: [redacted] předsedou představenstva,

[redacted] místopředsedou představenstva,

[redacted] místopředsedkyní
představenstva,

[redacted] členem představenstva

dále jen zhotovitel

2. Předmět smlouvy:

2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR včetně inženýrské činnosti na akci:

„Severní obchvat Trhových Svinů, silnice II/156“, okr. České Budějovice

Podrobný popis veřejné zakázky:

- Vypracování kompletní projektové dokumentace pro **územní rozhodnutí** (DÚR) dle platných právních předpisů, ve které budou potřebná vyjádření a stanoviska včetně závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a rozhodnutí podmiňující vydání územního rozhodnutí, vyjádření a další doklady (vyjádření, resp. souhlasy vlastníků dotčených pozemků a vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury; smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury; vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn, apod.), které jsou nezbytné pro získání územního rozhodnutí; dokumentace bude respektovat podmiňující rozhodnutí, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy a AOPK a stanoviska a vyjádření vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury, která do ní budou v souvislosti s projednáním dokumentace zpracována a bude vyhotovena v počtu potřebném pro správní řízení ve věci stavby a dále předána zadavateli ve **2** vyhotoveních v tištěné podobě + **1x** ve formátu *.pdf na CD/DVD nosiči.
- **Zajištění bezpečnostního auditu pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou** v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006. Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace a návrh odsouhlasí objednatel.
- **Zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF/PUPFL.**
- **Zajištění podkladů a rozhodnutí o výjimce z ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.**
- **Zajištění pravomocného územního rozhodnutí** včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.
- Projektová dokumentace bude obsahovat také podklad pro vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 9a zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.
- Součástí zakázky je také **inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění) včetně zajištění všech příslušných rozhodnutí, stanovisek, závazných stanovisek, vyjádření, souhlasů a povolení, včetně vyjádření a souhlasů vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury a souhlasů vlastníků dotčených pozemků a **úhrady všech správních poplatků.**
- U projektové dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána objednateli kompletní výkresová dokumentace stavby **v elektronické podobě ve formátu ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupravovaném.
- Pro DTM zhotovitel objednateli předá prostorová data ve formátech DWG/DGN/SHP/GPKG/GDB ve struktuře podle jednotného výměnného formátu DTM (JVF DTM) – více info na: <https://www.cuzk.cz/DMVS/JVF-DTM.aspx>.

Na základě plné moci od objednatele zhotovitel PD bude zastupovat objednatele v souvisejících správních řízeních a požádá o územní rozhodnutí na předmětnou akci.

2.2. Rozsah dokumentace

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) včetně získání pravomocného územního rozhodnutí na akci „Severní obchvat Trhových Svinů, silnice II/156“, okr. České Budějovice včetně inženýrské činnosti.

Předmětem zadání je vypracování projektové dokumentace Severního obchvatu Trhových Svinů na silnici II/156. Celková trasa obchvatu sestává ze tří úseků:

- úsek 1, propojující silnice II/156 a II/157 trasou severně města,
- meziúsek 1, procházející stávající trasou silnice II/157, který bude kompletně rekonstruován a homogenizován v parametrech navazujících úseků obchvatu,
- úsek 2, propojující silnice II/157 a II/156 trasou východně města.

Úsek 1 se odpojuje ze stávající silnice II/156 na severním okraji zastavěného území místní části Otěvěk, poté pokračuje přes stykovou křižovatku s nově navrženou komunikací dvěma mírnými oblouky ke hřbitovu. Hřbitov obchází z vnější strany, čímž jej neoddělí od města. V další části trasa obchvatu se trasa vedením v obloucích vyhýbá zásahu do ložiska nerostných suroviny (cihlářské suroviny), a nově navrženou tříramennou okružní křižovatkou se napojuje na silnici II/157. Meziúsek vede po peážovém (společném) úseku silnic II/156 a II/157 stávající trasou silnice II/157. Úsek 2 vychází stykovou křižovatkou ze stávající silnice II/157 v prostoru před průmyslovým areálem A. Schmied, s.r.o., dále překračuje Farský potok pod hrází rybníka Brigádník a pokračuje pravostranným obloukem přes polní pozemky k silnici III/15428. Zde bude umístěna průsečná křižovatka. Trasa dále pokračuje polními pozemky k silnici II/156, na kterou se napojuje víceramennou okružní křižovatkou. Návrhová kategorie obchvatu je S7,5/60, celková délka nově budovaných úseků (bez meziúseku) činí cca 3,5 km. Délka meziúseku činí cca 0, 5 km.

Projektové řešení včetně rozsahu objektové skladby bude dále upřesňováno a konkretizováno v průběhu projektových prací na základě získaných podkladů a průzkumů a dle výsledku projednání.

Projektová dokumentace bude řešit obchvat města na silnici II/156 v koridoru záměru vymezeného v územním plánu města Trhové Sviny. Projektová dokumentace bude vycházet z územní studie prověřené úpravy a dořešení koridoru obchvatu města Trhové Sviny zpracované ateliérem DoPI, s. r. o. a [redacted] z 2015. Projektová dokumentace musí respektovat závěry řízení EIA dostupné na https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHC877?lang=cs a zahrnout zde uložené podmínky, jakož i podmínky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních DOSS, v podmiňujících rozhodnutích a ve vyjádřeních vlastníků dotčené technické a dopravní infrastruktury vydaných v rámci projednávání zadávaného stupně projektové dokumentace DÚR..

Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty.

2.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí bude zpracována v souladu s:

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR na akci.
- Relevantními právními předpisy.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) bude vyhotovena v počtu potřebném pro správní řízení ve věci stavby a dále předána zadavateli ve 1 vyhotovení v tištěné podobě + 1x ve formátu *.pdf na CD/DVD nosiči, další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání územního rozhodnutí (tedy celkem dvě tištěná vyhotovení).

- v rozsahu DÚR bude dále objednateli zhotovitelem předána kompletní výkresová dokumentace stavby **v elektronické podobě ve formátu ve formátu *.dwg** nepoškozeném a neupravovaném, aby bez dalšího umožnila realizaci dalších stupňů projektových prací třetí osobou.

2.5. Základní členění dokumentace

Stavba je předběžně členěna na standardní stavební objekty dle charakteru stavby včetně:

- SO 001 Smluvní požadavky
- SO 002 Požadavky objednatele

Rozsah a druh případných překládek inženýrských sítí se zařazením do stavebních objektů bude stanoven projektantem stavby na základě jeho zjištění.

Rozsah stavebních objektů bude odsouhlasen objednatelem v průběhu projektových prací.

Základní členění dokumentace DUR (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.):

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů
- E. Dokladová část
- F. Související dokumentace.
- G. Soupis prací s výkazem výměr
- H. Geodetické vytýčení stavby.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Součástí souboru „G – Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy, výpočet odvodů ZPF, bilance zemin a plán rekultivace.

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- Musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Souhlasy/vyjádření vlastníků dotčených pozemků k vynětí pozemků ze ZPF/PUPFL, pokud budou pro vedení správních řízení nezbytná.
- Musí obsahovat polohopisné a výškopisné zaměření.
- Musí obsahovat další doklady a podklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby, **souhlasy vlastníků s kácením dřevin a zajištění souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo koridor VPS s realizací stavby**
- Součástí projektové dokumentace bude **záborový elaborát**, jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů a služebností včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF/PUPFL, bilance zemin a ornice a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad a zákres stavby do katastrální mapy.
- Provedení potřebného **geotechnického průzkumu a hydrogeologického průzkumu, pedologického průzkumu, korozního průzkumu, diagnostika vozovky včetně stanovení polycyklických aromatických uhlovodíků (PAU)** ve vzorcích asfaltových směsí dle vyhlášky č. 130/2019 Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem (pro rekultivované či nahrazované úseky stávajících pozemních komunikací) a provedení hydraulického posouzení. V souvislosti s prováděním geotechnického průzkumu má zhotovitel povinnost zadavatele upozornit na možná nebezpečí v souvislosti s jeho provedením a předběžný geotechnický průzkum v případě potřeby doplnit dle takových odborných zjištění v přiměřeném rozsahu (max. do 10 % předepsaného

normového rozsahu) a v projektové dokumentaci uvést v této souvislosti doporučení pro další stupeň projektových prací.

- Provedení dendrologického průzkumu se zaměřením jednotlivých stromů, průzkumu inženýrských sítí, korozního průzkumu.
- Zpracování dopravně – inženýrského posouzení.
- Zpracování akustické a rozptylové studie a projektu odpadového hospodářství.
- Návrh kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby včetně splnění požadavku DOSS na úseku OŽP pro provádění vegetačních úprav.
- Provedení biologického průzkumu a migrační studie.
- Projektová dokumentace bude obsahovat také podklad pro vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 9a zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Podklad bude vypracován v podobě úplného soupisu všech změn záměru a jejich stručné charakteristiky. Pro významné změny bude zhotovena výkresová příloha znázorňující řešení v EIA a DÚR.
- Součástí projektové dokumentace bude hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
- Výsledky průzkumů budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „G. Související dokumentace“.
- V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou navržena provizoria nebo jejich přeložení.
- Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se všemi příslušnými ČSN, TP, TKP-D a právními předpisy.
- Odhad stavebních nákladů v aktuální cenové úrovni pro DUR formou soupisu prací s výkazem výměr.

2.6. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **čistopis dokumentace pro územní rozhodnutí** (včetně podmiňujících rozhodnutí, stanovisek a vyjádření DOSS a dalších dokumentů podmiňujících vydání územního rozhodnutí dle 2.1. této smlouvy) do 14 měsíců od dne účinnosti smlouvy o dílo,
- **územní rozhodnutí** do 16 měsíců ode účinnosti podpisu smlouvy o dílo.

Zhotovitel je povinen dodržet maximální termíny. Termíny mohou být však zkráceny ze strany zhotovitele. Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládaní účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, **zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

3.2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn dobu plnění přerušit písemným pokynem, pokud se v průběhu projektových prací objeví nepředvídatelné okolnosti, které nebyly známy v době uzavření smlouvy a které mají přímý vliv na dokončení díla.

4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 305 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

5. Cena za dílo

5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DÚR včetně ÚR	2 345 000,00 Kč
Geotechnický průzkum	1 876 000,00 Kč
Dodatečný geotechnický průzkum (30 % předepsaného normového rozsahu)	223 000,00 Kč
DPH 21%	933 240,00 Kč
Smluvní cena díla vč. DPH	5 377 240,00 Kč

5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.

5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

5.3. V souvislosti s prováděním geotechnického průzkumu má zhotovitel povinnost objednatele upozornit na možná nebezpečí v souvislosti s jeho provedením a předběžný geotechnický průzkum v případě potřeby doplnit dle takových odborných zjištění v přiměřeném rozsahu (max. do 30 % předepsaného normového rozsahu). Položka pro dodatečný geotechnický průzkum bude čerpána pouze na pokyn a po písemném odsouhlasení rozsahu dodatečného geotechnického průzkumu mezi zhotovitelem a objednatelem.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatelem uhrazena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10 % slouží jako pozastávka a bude objednatelem uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatelem ve lhůtě 30 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.

6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:

Cena za DÚR včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUR a pravomocného územního rozhodnutí:

- po předání kompletního geotechnického průzkumu
- po předání DUR v rozsahu dle 3. 1. (80 % z ceny za DÚR)

- po předání územního rozhodnutí s nabytím právní moci (20 % z ceny za DÚR).
- 6.3.** Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.4.** Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 6.5.** Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77628031/0710 s následující identifikací platby:

Variabilní symbol: 04598555 (DIČ zhotovitele bez CZ)
Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatele bez CZ)
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1
Konstantní symbol: 1148

7. Podklady pro provedení díla

- 7.1.** Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
 - výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
 - smlouva o dílo
- 7.2.** Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

8. Způsob provádění díla

- 8.1.** Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2.** Zhotovitel je zejména povinen
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
 - c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
- 8.3.** Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.
- 8.4.** Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

9. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 9.1.** Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.
- 9.2.** Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.
- 9.3.** Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Dílo musí být odevzdáno v takových standardech a kvalitě, aby mohlo být bez dalšího použito pro projektování navazujících stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 9.5.** Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
- 9.6.** Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách stanovených po uplatnění reklamace objednatelem. Taková lhůta nebude kratší 10 dní.
- 9.7.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 9.8.** Smluvní pokuty:
- V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
 - Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0, 1 % z ceny plnění za každý den prodlení.
 - Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10% částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

10. Sankční ujednání

- 10.1.** Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny dalších stupňů projektové dokumentace nebo stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 5 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny dalších stupňů projektové dokumentace od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny dalších stupňů projektové dokumentace od 10 % do 20 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny dalších stupňů projektové dokumentace větším než 20 %,
 - ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny stavby do 5 % včetně,
 - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní stavby od 5 % do 10 % včetně,
 - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny stavby větším než 10 %.

Smluvní pokuta dle předchozích ustanovení se uplatní pouze buď pro navýšení smluvní ceny dalších stupňů projektové dokumentace nebo pro navýšení smluvní ceny stavby v případě realizace stavby postupem Design - build, nelze ji však uplatnit pro oba tyto případy současně.

- 10.2.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správcí či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření apod..
- 10.3.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
- 10.4.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.5.** V případě vad díla, které budou muset být odstraněny v dalším stupni projektových prací a způsobí tím zdržení takových prací o více než 1 měsíc, uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli kromě náhrady škody též smluvní pokutu ve výši 10 % smluvní ceny díla.
- 10.6.** Smluvní strany ujednávají jako základní způsob vypořádání smluvních pokut vyměřených objednatelem zhotoviteli jejich zápočet proti ceně díla fakturované zhotovitelem. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
- 10.7.** Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
- 10.8.** Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 10.9.** Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

11. Licenční ujednání

- 11.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v článku 2. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 11.2.** Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užití autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona

- 11.3.** Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 11.4.** Licence je poskytována bezúplatně.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1.** Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
- 12.2.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 12.3.** Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl.3.1. in fine této smlouvy o dílo.
- 12.5.** Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.
- 12.6.** Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 12.7.** Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.
- 12.8.** V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

13. Další ujednání

- 13.1.** Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 13.2.** Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3.** Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení

díla jako celku jiným subjektem než vybraným uchazečem, a to pod pokutou **25%** ze smluvní ceny díla.

- 13.4. Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS Jčk, závod České Budějovice.
- 13.5. Zhotovitel zajistí zpracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku resp. živnostenského rejstříku, není – li v obchodním rejstříku zapsán.
- 13.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 14.5. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:
[redacted] KÚ ODSH, tel. : +420 [redacted] e-mail: [redacted]
- 14.6. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických: [redacted] tel.: + [redacted], e-mail: [redacted]
- 14.7. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 10.7. Smlouva obsahuje 11 stran textu.

V Českých Budějovicích dne

.....

objednatel

MUDr. Martin Kuba
hejtman Jihočeského kraje

V Praze dne 17. 12. 2021

[redacted]

Digitálně podepsal

Datum: 2021.12.19
21:20:07 +01'00'

[redacted]

Digitálně podepsal

Datum: 2021.12.20
08:33:32 +01'00'

zhotovitel

[redacted]
jednatel
SAGASTA s.r.o.