

# S M L O U V A

číslo : 1/2022

## I. Smluvní strany

### 1. Zhotovitel - příkazník

**Kateřina Semeráková**  
Slunečná 2407  
544 01 Dvůr Králové n. L.  
IČO: 88704874

### 2. Objednatel - příkazce

**Technické služby města Dvora Králové nad Labem**  
Seifertova 2936 17  
544 01 Dvůr Králové nad Labem  
IČ: 00052 981 DIČ: CZ 000 52 981

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na svoje nebezpečí k provedení těchto prací a činností ve prospěch objednatele, společnosti Technické služby města Dvora Králové nad Labem a to v objektech a na místech na adrese výše uvedené.

### **1. V oblasti Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ustanovení § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce, v platném znění:**

- **naplnění povinnosti zaměstnavatele dle Zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění, k zajištění osoby odborně způsobilé k zajišťování úkolů v hodnocení a v prevenci rizik v oblasti BOZP za účelem zajištění povinností objednatele, v postavení zaměstnavatele, týkajícím se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví v souvislosti s výkonem jejich práce a to podle zákoníku práce a dalších souvisejících právních předpisů;**
- komplexní zpracování koncepce systému bezpečnosti práce včetně programu preventivní a kontrolní činnosti v souladu s platnou právní úpravou;
- navrhování opatření k předcházení rizik v souvislosti s BOZP a nelze-li rizika odstranit, činit vyhodnocování a návrhy opatření k omezení jejich působení;
- soustavné vyhledávání nebezpečných činitelů a procesů pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťování jejich příčin a zdrojů; dále vyhledávání a hodnocení rizik, navrhování opatření k jejich odstranění; pravidelné kontrolování úrovně BOZP objednatele ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 Zákoníku práce;

- zpracování a kontrola odborné dokumentace o bezpečnosti práce, o vyhledávání a vyhodnocování rizik a o přijatých opatřeních k omezení působení rizik, včetně aktualizace platných bezpečnostních předpisů a směrnic pro jednotlivé obory činnosti, profese pracovníků a využívaná strojní a mechanizační zařízení v souladu se změnami a v souladu s platnou právní úpravou; dokumentace bude podrobena aktualizaci 1 x ročně nebo při změně legislativních požadavků;
- zpracování dostatečných a přiměřených informací a pokynů o BOZP, které je objednatel jakožto zaměstnavatel povinen podle platných právních předpisů předložit svým zaměstnancům;
- dle potřeby pomoc při přípravě dokumentace BOZP při zavádění nových metod řízení bezpečnosti modelováním; norem jakosti řady ISO 9000 a environmentálních norem řady ISO 14 000 v platném znění;
- provedení identifikace rizik pracoviště a pracovních prostor v souvislosti s vybavením pracovníků ochrannými pracovními oděvy a pomůckami dle Nařízení vlády 495/2001 Sb. v platném znění a navržení konkrétních vhodných ochranných pracovních prostředků pro zaměstnance objednatele, včetně provádění kontrol jejich používání;
- provedení kategorizace pracovních míst dle Zákona o ochraně veřejného zdraví, v platném, znění;
- provádění školení vedoucích zaměstnanců a dalších zaměstnanců z BOZP, zejména pak školení o právních a ostatních předpisech k zajištění BOZP dle stanoveného plánu školení společnosti, včetně vystavení oprávnění a dokladů o absolvování tohoto školení, dále vedení dokumentace o proběhlém školení, včetně navrhování obsahu a četnosti školení a navrhování způsobu ověřování znalostí zaměstnanců;
- organizování veřejných prověrek stavu BOZP dle ustanovení § 108 odst. 5 Zákonníku práce v platném znění;
- konzultační poradenství při provádění rekonstrukcí objektů a provozů, uvádění nových technologií do provozu a v případě následných kolaudačních řízení osobní účast a příprava podkladů z oblasti BOZP pro orgán Oblastního inspektorátu práce;
- osobní účast při jednání kontrolních orgánů Oblastního inspektorátu práce, pracovníků hygienických stanic apod. ;
- koordinace likvidace události při vzniku pracovních úrazů nebo v souvislosti s nemocemi z povolání, tzn.:
  - sepsání odpovídajících protokolů dle nařízení vlády č. 201/2010 Sb. v platném znění;
  - poskytnutí potřebné součinnosti při objasnění příčiny a okolnosti vzniku pracovního úrazu;
  - zajištění všech podkladů a dokladů pro vstup k jednání s pojišťovnou, u které je objednatel pojištěn ve spolupráci s pracovníky objednatele;
  - odstranění příčin vzniku pracovního úrazu a provedení následných opatření;
  - informování objednatele jakožto zaměstnavatele o jeho ohlašovacích povinnostech vůči orgánům veřejné moci a dalším třetím osobám;

- pomoc při projednání rizik nemocí z povolání se zaměstnanci objednatele a likvidace těchto případných událostí příslušnou pojišťovnou;
- HOT-LINE pro určené zástupce objednatele pro případ konzultace, nenadálých nebo jiných událostí z problematiky BOZP
- zajištění koordinace závodní preventivní péče a součinnost se smluvním lékařem;
- informování objednatele jakožto zaměstnavatele o dalších povinnostech, kterému z platných pracovněprávních předpisů vyplývají.

## **2. V oblasti Požární ochrany:**

- **naplnění povinnosti zaměstnavatele dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, k zajištění osoby odborně způsobilé k zajišťování úkolů v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“)**
- komplexní zpracování koncepce systému PO včetně programu preventivní a kontrolní činnosti v souladu s platnou právní úpravou;
- soustavné informování objednatele o potřebném množství a druzích požární techniky, věcných prostředků PO a požárně bezpečnostních zařízení, včetně kontroly jejich provozuschopnosti a informování objednatele o potřebě jejich obnovy;
- doporučení k označení pracoviště a ostatních míst příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny v souvislosti s PO;
- pravidelné kontrolování dodržování právních a jiných předpisů PO a navrhování odstraňování zjištěných závad;
- v případě, že se objednatel stane osobou provozující činnost se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím, informování objednatele o pro něj z právních předpisů vyplývajících povinnostech, včetně zpracování příslušné dokumentace PO a zajištění příslušných pravidelných školení zaměstnanců objednatele o PO;
- naplnění povinnosti zaměstnavatele dle zákona 133/1985 Sb. k zajištění osoby odborně způsobilé k zajišťování úkolů v PO;
- zpracování a kontrola odborné dokumentace PO, včetně aktualizace platných požárních předpisů a směrnic pro jednotlivé objekty, v souladu se změnami v souladu s platnou právní úpravou a jinými předpisy (požární řády, požární poplachové směrnice, evakuační plány, operativní karty, apod.);
- provedení zařazení provozovaných činností do kategorií podle požárního nebezpečí dle zákona o požární ochraně;
- provádění školení vedoucích zaměstnanců a zaměstnanců z PO, včetně vystavení oprávnění a dokladů o absolvování školení;
- provádění odborné přípravy preventistů z PO, včetně vystavení oprávnění a dokladů o absolvování školení;
- provádění odborné přípravy preventivních požárních hlídek, včetně vystavení oprávnění a dokladů o absolvování školení;
- provádění pravidelných preventivních prohlídek pracovišť s provedením záznamu do požární knihy a návrhů na odstranění závad a na přijetí případných technických opatření;

- provádění kontrol termínů o provedených revizích přenosných hasicích přístrojů a hydrantů;
- konzultační poradenství při provádění rekonstrukcí objektů a provozů, uvádění nových technologií do provozu a v případě následných kolaudačních řízení osobní účast a příprava podkladů z oblasti PO pro orgán HZS; a
- osobní účast při jednání kontrolních orgánů Státního odborného dozoru HZS.

Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti provedené pro objednatele budou vždy v souladu s platnou právní úpravou ČR, a v případě, že dojde k její změně, tak tuto změnu neprodleně promítne do práce a činnosti poskytnuté objednateli.

Zhotovitel má roli poradní a informativní a nemůže tak vymáhat dodržování BOZP a PO v dané organizaci, za to odpovídají vedoucí zaměstnanci a zaměstnavatel.

Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění práce a činností pro objednatele vždy chránit jeho práva a oprávněné zájmy a pokud by při své činnosti dle této smlouvy zjistil ohrožení nebo dokonce porušení práv a oprávněných zájmů objednatele, je povinen jej na tuto skutečnost bezodkladně písemně upozornit a učinit potřebné úkony k odvrácení tohoto nebezpečí nebo zamezení škodlivých důsledků vzniklých či hrozících z tohoto porušení či ohrožení práv a oprávněných zájmů objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud je dle této smlouvy povinen pro objednatele provést práce či činnost, jejichž výsledek je zachycen v hmotné podobě, zavazuje se tento výsledek neprodleně předat objednateli. O předání bude vypracován písemný záznam.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provedení odborné přípravy vedoucích pracovníků a požárních preventivních hlídek podle §16a zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, na základě úspěšně složené zkoušky odborné způsobilosti technika požární ochrany dle § 11 odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Zkouška odborné způsobilosti byla složena před zkušební komisí č. 12 HZS ustanovenou Ministerstvem vnitra ČR.

Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli písemné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy, jejichž případnou absenci si zhotovitel od objednatele vyžádá. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do všech prostor za účelem výše uvedených prací a činností a dále je povinen výsledky provedené činnosti si od zhotovitele převzít.

Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny dle čl. III. této smlouvy v případě, že řádně a včas splní své povinnosti sjednané dle této smlouvy.

### III. Cena plnění

1. Cena za provedení práce a činností zhotovitele uvedených v čl. II. této smlouvy stanovena v paušální částce **15 000,- Kč/ měsíčně + DPH**. Na úhradu ceny za poskytnuté plnění vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad. Cena se platí bezhotovostně na účet zhotovitele č. **207688156/0600**, vedený u České spořitelny s tím, že cena je splatná do 10. dnů ode dne doručení faktury.

2. Cena je stanovena dohodou smluvních stran a v souladu se Zákonem o cenách.
3. **K ceně nebudou připočítávány další vzniklé náklady spojené s dopravou** ani žádné další náklady zhotovitele spojené s plněním jeho povinností podle této smlouvy.
4. Jedenkrát ročně bude smluvní cena valorizována ve výši uplatňované v podmínkách objednatele dle rozvoje, nárůstu výrobních prostor a pracovních míst a růstu inflace, a to pouze pod podmínkou předchozího písemného souhlasu objednatele s novou výší ceny.
5. Jedenkrát ročně bude doložena platnost pojištění odpovědnosti zhotovitele.

#### **IV. Čas plnění a ostatní ujednání**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a začíná běžet dnem 1.1.2022.
2. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět a to bez udání důvodu. Nehodnou-li se strany jinak, je výpovědní lhůta tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. V případě že zhotovitel závažným způsobem poruší své smluvní povinnosti dle této smlouvy, je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování plnění na základě této smlouvy ze strany zhotovitele a zjistí-li, že zhotovitel poskytuje plnění v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn po zhotoviteli žádat okamžité odstranění vad vzniklých vadným poskytováním plnění a další poskytování plnění podle této smlouvy řádným způsobem.
5. Zhotovitel se zavazuje veškeré informace o objednateli a související s činností objednatele zjištěné při plnění povinností podle této smlouvy držet jako důvěrné informace v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám ani neumožnit jejich jiné zneužití.
6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že odpovídá za prokázanou škodu vzniklou objednateli porušením povinností zhotovitele uvedených v čl. II. této smlouvy. Současně neodpovídá za škody vzniklé neplněním navrhovaných opatření a nedodržením režimu provádění revizí, kontrol a odstraňování závad z kontrol a revizí zařízení a vyhrazených technických zařízení.
7. Místem provádění činnosti zhotovitele podle čl. II. jsou objekty a jiná místa určená objednatelem.  

Strany se dohodly, že veškeré spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel.
8. Strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vytvořený touto smlouvou a práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a případně dalšími příslušnými právními předpisy.

9. Jakékoliv změny této dohody nebo doplňky k této dohodě mohou být učiněny jen formou písemných samostatně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

## V. Podpisy smluvních stran

Ve Dvoře Králové nad Labem

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne: 14. 12. 2021

dne: 14. 12. 2021

Kateřina S  
Sluneč  
544 01 Dvůr Král  
IČO: 88704

zhotovitel

Technické služby města  
Dvora Králové nad Labem