

Rámcová smlouva o dílo

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Ostrava
Číslo účtu: 100954151/0300
ID datové schránky: d3kj88v
(dále také jen „objednatel“ nebo „VŠB-TUO“)

a

Zhotovitel:

Obchodní firma /název/: Tomáš Babica
Sídlo/místo podnikání/: Na Svahu 554 742 85 Vřesina
IČ: 48736112
DIČ: [REDACTED]
Zastoupená: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna Ostrava-Poruba
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
ID datové schránky:
(dále také jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. ve spojení s ustanovením 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto Rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění oprav žaluzií, instalace žaluzií a ostatní stínící techniky v objektech objednatele, vše za použití vlastního vybavení (dále také jen „dílo“), včetně dodávky a dopravy materiálu potřebného k realizaci díla, a to formou postupného plnění dle potřeb objednatele v průběhu trvání této smlouvy, na základě dílčích objednávek objednatele, ve kterých objednatel konkretizuje své požadavky související s realizací příslušné části díla.

Článek II.

Sjednávání objednávek, místo plnění

1. Jednotlivé dílčí objednávky ze strany objednatele budou prováděny písemně (v listinné nebo elektronické podobě, dle volby objednatele), a to odesláním listinné objednávky na adresu zhotovitele výše uvedenou v záhlaví smlouvy nebo odesláním elektronické objednávky na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. VIII, bod. 3. V dílčí objednávce bude vždy uveden stručný popis předmětu požadované části díla, stanovení místa plnění části díla a požadovaný termín zhotovení části díla, který bude přiměřený předmětu dílčí objednávky.
2. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění dle této smlouvy jsou následující areály VŠB-TUO:
 - areál Poruba, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba,
 - Ubytovací služby (koleje), Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba a Stravovací služby (menza), 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba,
 - budova IT4, Studentská 6231/1b, 708 00 Ostrava-Poruba,
 - areál Fakulty stavební, Ludvíka Podéště 1875/17, 708 00 Ostrava-Poruba,
 - areál Hvězdárny a Planetária, K Planetáriu 200/502, 725 26 Ostrava-Krásné Pole,
 - areál Ekonomické fakulty, Sokolská třída 2416/33, 702 00 Ostrava,
 - areál Ekonomické fakulty, Havlíčkovo nábř. 3120/38b (budova „E“), 702 00 Ostrava,
 - areál Fakulty bezpečnostního inženýrství, Lumírova 13/630, 700 30 Ostrava-Výškovice.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit cenu za dílo, to vše za podmíněk sjednaných dále v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Článek III.

Termín provedení a předání

1. Práce související se zhotovením příslušné části díla budou zhotovitelem započaty **do tří kalendářních dnů** od doručení dílčí objednávky zhotoviteli, v návaznosti na dostupnost požadovaných materiálů. V případě, že z důvodu aktuální nedostupnosti požadovaného materiálu nebude zhotovitel schopen zahájit práce do tří pracovních dnů od doručení dílčí objednávky, je povinen o tomto objednatel bez zbytečného odkladu informovat a smluvní strany dohodnou další postup.
2. Zhotovitel je povinen provést a předat příslušnou část díla objednateli ve lhůtě uvedené objednatelem v dílčí objednávce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. K předání a převzetí části díla dojde nejpozději do dvou pracovních dnů od zhotovení části díla. O předání a převzetí části díla sepíší smluvní strany potvrzení o předání díla (dodací list nebo zakázkový list). Dílo s vadami, případně nedodělky, nebude převzato. Povinnost zhotovitele předat část díla je splněna řádným provedením díla, prohlášením zhotovitele v protokolu, že dílo předává, a prohlášením objednatele v protokolu, že část díla přijímá. Objednatel je

povinen převzít pouze řádně a včas provedenou část díla bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme část díla vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do deseti dnů ode dne předání a převzetí části díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než deset dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, a to do deseti dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván. Odstranění drobných vad a nedodělků musí být realizováno bez narušení provozu v budovách objednatele a na náklady zhotovitele.

4. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnosti osobami způsobilými k výkonu sjednaných prací a řádně proškolenými pro práce ve výškách.
5. Zhotovitel se zavazuje, že k provedení předmětu díla dle této smlouvy bude používat vlastní pomůcky a prohlašuje, že náklady na pořízení těchto prostředků jsou již zahrnuty v ceně dle přílohy k této smlouvě a nebudou již účtovány k tíži objednatele, v cenách dle přílohy č. 1.
6. Zhotovitel je povinen předložit a aktualizovat jmenný seznam pracovníků zhotovitele, kteří budou práce vykonávat.
7. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné úrazy svých pracovníků, způsobených při výkonu sjednaných prací a služeb.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazku zhotovitele použít k výkonu činnosti osoby způsobilé k výkonu sjednaných prací a řádně proškolené pro práce ve výškách, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení této své povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
9. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo jiným oprávněným osobám zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností a zejména pak:
 - zajistit dostupnost a připravenost k zahájení těchto prací (zajištění bezproblémového přístupu do místností, odklizení předmětů z parapetů),
 - v případě, že v objektu objednatele jsou nainstalovány atypické materiály, kterých se dotýká přímo předmět smlouvy, vyžadující zvláštní postup, předat zhotoviteli potřebný návod, umožňující poskytování prací a služeb,
 - zajistit přeškolení pracovníků z protipožárních a bezpečnostních směrnic, platných pro objekt objednatele, v němž bude zhotovitel poskytovat práce a služby.
10. Převzetím díla a potvrzení jeho řádného provedení je pověřen správce objektu, který je oprávněn k provedení kontroly kvality prací a dohodne odstranění případných nedostatků.

Článek IV.

Cena díla, platební a další podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za zhotovení díla, resp. jeho částí, uhradí objednatel zhotoviteli cenu uvedenou v položkovém ceníku, který je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Ceny uvedené v položkovém ceníku vzešly z řízení k veřejné zakázce a jsou cenami neměnnými po celou dobu trvání smlouvy. Objednatel není povinen dodržet předpokládaný objem dodávek uvedený v zadávací dokumentaci a v této smlouvě dodržet, ani v množstevním, ani ve finančním vyjádření, a to bez jakékoliv sankce zhotovitele či náhrady zhotoviteli.

2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Platební podmínky:
 - a) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí části díla, tedy po podpisu předávacího protokolu k příslušné části díla, a to na adresu uvedenou v dílčí objednávce.
 - c) Splatnost veškerých faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
 - d) Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti s uvedením údajů, které považuje za nesprávné. Vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a opětovně doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
 - e) V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
 - f) V případě nedodržení termínů a povinností stanovených v čl. IV. odst. 1 až 3 této smlouvy ze strany zhotovitele dle dílčí objednávky je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové částky objednávky za každé jednotlivé porušení smlouvy či dílčí objednávky a každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě deseti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek ani právo objednatele požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále jen zákon o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.
5. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.
6. Vlastnické právo ke zhotovované části díla přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny části díla.

Článek V.

Nebezpečí škody na zhotovované věci

1. Nebezpečí škody při realizaci díla nese od počátku zhotovování až po předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek VI.

Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla, resp. všech částí díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo, resp. všechny jeho části, dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo, resp. všechny jeho části, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla, resp. části díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla, resp. části díla, objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla, resp. jeho části, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do deseti pracovních dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda takové vady uzná či nikoli. Nezačne-li zhotovitel v uvedené lhůtě s odstraňováním vad díla, resp. jeho části, nebo vady ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tímto spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do deseti dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
7. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla, resp. jeho části. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VII.

Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Zahájení plnění po nabytí účinnosti smlouvy, ukončení plnění **do 31. 12. 2022.**
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být ukončena na základě dohody smluvních stran, nebo vypovězením smlouvy.

3. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zároveň bude seznámen v rámci vzájemného informování o rizicích ze strany VŠB-TUO. Totéž je povinen učinit zhotovitel a informovat VŠB-TUO o rizicích prováděné práce.
2. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
3. Osoby určené pro řešení věcí technických a pro podávání a přijímání dílčích objednávek:

Ze strany objednatele:

- za Správu a provoz VŠB-TUO:

[Redacted]

[Redacted]

- za Ubytovací a Stravovací služby VŠB-TUO:

zasílání objednávek

[Redacted]

Ze strany zhotovitele:

- ve věcech technických a ve věcech objednávek [Redacted]

[Redacted]

4. V případě změny kontaktních určených osob se dotčená smluvní strana zavazuje bez zbytečného odkladu vyznat písemně druhou smluvní stranu.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva registrací v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vztupně číslovanými dodatky.
3. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.

4. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
5. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, svěřené jim druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění této smlouvy.
6. Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy, přičemž prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.
 - Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:
 - veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
 - obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
8. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový ceník prací vč. materiálu a dopravy

V Ostravě dne

dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka

Příjmení, jméno:
Tomáš Babica
funkce:
majitel

Položkový ceník

na rok 2022

Položka č.	Druh práce	Jednotka	Cena za jednotku v Kč bez DPH	DPH	Cena za jednotku včetně DPH
1.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení standard	m ²	390	21%	472
2.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení lux	m ²	415	21%	502
3.	Intérierové provedení s aretací-brzda, převod pro nakiápnění-příplatek	ks	70	21%	85
4.	Instalace bočního vedení žaluzie-příplatek	ks	84	21%	100
5.	Instalace žebříku a šňůry v barvě-příplatek za barvu	m ²	12	21%	15
6.	Instalace lišt žaluzií v barvě lamely-příplatek za barvu	m ²	12	21%	15
7.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 50mm	m ²	1300	21%	1573
8.	Instalace vertik. žaluzie, šíře 127mm, systém V3	m ²	490	21%	593
9.	Instalace konzoly pro uchycení vertikální žaluzie na stěnu	m ²	36	21%	44
10.	Instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 520x 1 120mm	ks	580	21%	702
11.	Instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 570x 1 120mm	ks	610	21%	738
12.	Instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm, 1 120x1 120mm	ks	810	21%	980
13.	Opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, převodovka pro ovládání žaluzie	ks	490	21%	593
14.	Opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, nekonečná ovládací šňůra	ks	240	21%	290
15.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra žebříků lamel	ks	360	21%	436
16.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecí pásky	ks	360	21%	436
17.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecích kladek	ks	360	21%	436
18.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra plastových vodiček	ks	360	21%	436
19.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna ovládací šňůry	ks	220	21%	266
20.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna žebříků lamel	ks	220	21%	266
21.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna componentů v horní liště	ks	220	21%	266
22.	Celková oprava vertik. žaluzie, oprava vodičí lišty	ks	605	21%	732
23.	Celková oprava vertik. žaluzie, výměna horního věšáku látky	ks	55	21%	66
24.	Celková oprava vertik. žaluzie, chemické čištění látky	m ²	250	21%	302
25.	Celková oprava vertik žaluzie, demontáž a montáž vyčištěných látek	m ²	100	21%	121
26.	Práce spojené s demontáží, opravami a montáží žaluzií, které nejsou součástí tohoto ceníku	hod.	370	21%	448
27.	Oprava venkovní horizontální žaluzie vedené v lištách	ks	2500	21%	3025

Ve Vřesine 29.11.2021