



Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě ze dne 25. 5. 2010
uzavřené mezi
Národohospodářským ústavem AV ČR, v.v.i. jako pronajímatelem
a
STÁTNÍ TISKÁRNOU CENIN, státní podnik, Praha jako nájemcem
(evidované u nájemce pod č. 54/2010/HM)

I.

V souladu s čl. III odst. 1 pododst. 1.6 a čl. V odst. 3 shora uvedené smlouvy ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly, že smlouva se mění takto:

1. Označení smluvních stran zní:

Pronajímatel: Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Politických vězňů 936/7, Praha 1, PSČ 111 21
IČO:67985998
zastoupený: doc. Ing. Michalem Kejakem, M. A., CSc., ředitelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeným MŠMT
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik
se sídlem: Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00
ČO:00001279

ROZDĚLOVNÍK	Distibuoáno	7. 4. 2014				
EGRA	ER	UF	VR	TR	OR	RICT
VUB	SEB	UCK	SVR	UPM	SOŘ	NDC
UPK	ZU	MTZ	VVU	UTR	UMO	
EP	UVU	ASP	UTPV	VZ II	POU	
BPT	PEU	UVZ	VZ III	PK		
URJ						

DIČ:CZ00001279
zastoupená: PhDr. Olgou Dudkovou, ekonomickým ředitelem,
pověřenou výkonem funkce generálního ředitele
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl ALX, vložka 296, sp. zn.: Ps 296/1
(dále jen „nájemce“).

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:

za pronajímatele: doc. Ing. Michal Kejak, M. A., CSc., ředitel

za nájemce: PhDr. Olga Dudková,
ekonomický ředitel, pověřená výkonem funkce generálního ředitele

Zmocněnci pro jednání věcná:

za pronajímatele: [REDAKCE] vedoucí hospodářské správy

za nájemce: [REDAKCE] vedoucí útvaru HS"

2. V čl. III odst. 1 pododst. 1.1 zní:

„1.1 Nájemné za předmět nájmu podle čl. II odst. 2 této smlouvy se zvyšuje o inflaci za rok 2013 z částky 1 923,15 Kč/m²/rok bez DPH na částku 1 950,07 Kč/m²/rok bez DPH, což při 103,5 m² činí 201 832,- Kč ročně bez DPH.“

H. Kejak



3. V čl. III odst. 1 pododst. 1.3 zní:

„1.3 Nájemné podle pododstavce 1.1 tohoto článku je splatné čtvrtletně předem na základě faktury vystavené pronajímatelem ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného, tj. ve výši 50 458,- Kč bez DPH čtvrtletně (tj. k 15.1., 15.4., 15.7 a 15.10. příslušného kalendářního roku). Doplatek valorizace nájemného za I. čtvrtletí 2014 ve výši 697,- Kč bude vyfakturován ve faktuře za II. čtvrtletí 2014.“

4. V čl. III odst. 1 pododst. 1.4 zní:

„1.4 Faktura musí obsahovat evidenční číslo smlouvy uvedené ve smlouvě a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

5. V čl. III odst. 1 pododst. 1.8 zní:

„1.8. Za prodlení s úhradou nájemného nebo náhrady za užívání předmětu nájmu uhradí nájemce pronajímateli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.“

6. V čl. IV odst. 7 zní:

„7. Užívá-li nájemce předmět nájmu i po skončení nájmu, neznamená tato skutečnost v žádném případě prodloužení nájemního vztahu. Ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se na nájemní vztah pronajímatele s nájemcem nepoužije.“

II.

Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.

III.

1. V případě, že po podpisu tohoto dodatku dojde ke změně okolností, byť v podstatné míře ve smyslu § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nezakládá taková změna možnost zrušení smlouvy, smluvní strany přebírají tímto nebezpečí podstatné změny okolností.
2. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dva) výtisky.
3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2014.

V Praze dne 31/3/2014



STÁTNÍ FISKÁLNÍ CENIN
státní podnik
110 00 PRAHA 1, ROŽBOVÁ 6

PhDr. Olga Dudková
ekonomický ředitel

pověřená výkonem funkce generálního ředitele

V Praze dne 31.3.2014

doc. Ing. Michal Kejak, M. A., CSc.
ředitel

Handwritten signature