

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo číslo OStRM/2021/29

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec: Statutární město Mladá Boleslav
Sídlo: Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupený: MUDr. Raduan Nwelati, primátor
IČO: 002 38 295 DIČ: CZ002 38 295
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxxxx 111
Datová schránka: 82sbpfi

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat primátor města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat xxxxxxxxxxxxxx.

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: ALSTAP s.r.o.
Sídlo: Hvožděpanská 2237/5, 148 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Petr Vospěl, jednatel
IČO: 290 00 238 DIČ: CZ699004936
Obchodní rejstřík: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 158986
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 268743198/0300
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxxxx
Datová schránka: 8iyg392

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: xxxxxxxxxxxxxx, jednatel

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: xxxxxxxxxxxxxx, výrobní ředitel pozemní stavby

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.4. 2021 Smlouvu o dílo číslo OStRM/2021/29, týkající se akce:
„Nástavba domova pro seniory ul. Olbrachtova čp. 1390/II, Mladá Boleslav“, (dále jen „smlouva“)

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě, kterým se doplňuje a mění smlouva v níže uvedených člancích a odstavcích (dále jen „dodatek č. 1“):

II. Předmět dodatku č. 1:

V souvislosti s nárůstem cen stavebních materiálů, ke kterému došlo v průběhu roku 2021, a to za podmínky souladu takového navýšení s § 222 odst. 4 ZZVZ i dokumentem „Společné stanovisko ÚOHS a MMR k problematice nárůstu cen ve veřejných zakázkách“ je nezbytné přistoupit k navýšení ceny díla o 4. 041 220,38 Kč bez DPH.

Navrhovaný nárůst ceny vychází z průměrného navýšení cen na stavebním trhu v regionu a podle podkladu od dodavatele. Do tohoto navýšení nejsou zahrnuty žádné další částky mající vliv na cenu zakázky.

Navrhovaný nárůst ceny současně nezahrnuje vícepráce, které bude nutné provést s ohledem na výše zmíněné nedostatky v projektu. Je možné, že v průběhu stavby budou vynucené vícepráce nad rámec parametrů, které vyhovují možné změně smluvního závazku podle § 222 ZZVZ a bude nutné „stavbu přesoutěžít“.

Dále bylo po ukončení výběrového řízení zjištěno, že je třeba doplnit rozpočet o obnovení zbouraných stávajících nenosných konstrukcí z důvodu statického zajištění objektu mikropilotáží. Dodavatel předložil na základě doplněného výkazu výměr navýšení ceny díla o 1.407.410,46 Kč bez DPH .

1. Doplnuje se článek 3. smlouvy – Předmět díla a to takto:

Do článku 3. smlouvy se doplňuje za odstavec 3.1 nový odstavec 3.1.1, který zní: **„Předmět díla se upravuje o navýšení ceny z důvodu nárůstu cen stavebních materiálů, ke kterému došlo v poslední době a dále doplnění rozpočtu o obnovení zbouraných stávajících nenosných konstrukcí z důvodu statického zajištění objektu mikropilotáží, které nebyly zahrnuty v rozpočtu výběrového řízení (vícepráce uvedeny v příloze č. 1 - změnový list ZL č. 1 a ZL.č.2)“**.

2. Mění se článek 5. smlouvy – Cena díla a to tak, že se před odst. 5.1 vkládá toto znění:

Cena dle smlouvy o dílo	27.876.840,14 Kč bez DPH
<u>dodatek č. 1</u>	<u>5.448.630,84 Kč bez DPH</u>
Cena ve znění dodatku č. 1	33.325.470,98 Kč bez DPH

Podrobná specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo.“

3. Původní znění odst. 5.1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním: **„Cena za řádně dokončené dílo činí 33.325.470,98 Kč bez DPH (slovy: třicet tři milióny tři sta dvacet pět tisíc čtyři sta sedmdesát korun českých a devadesát osm haléřů). K této ceně bude připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění. Podrobná specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo.“**

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Vyhotovuje se ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
2. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti v původním znění beze změny.
3. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek č. 1, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 v registru smluv uveřejní objednatel.
5. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

6. Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a porozuměly jeho obsahu.

Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Příloha č. 1: ZL.č.1 a ZL.č.2

Mladá Boleslav, dne

Praze, dne

Objednatel
MUDr. Raduan Nwelati
primátor

Zhotovitel
xxxxxxxxxxxxx
jednatel
ALSTAP s.r.o.

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 3962 ze dne 27. září 2021.

V Mladé Boleslavi dne

xxxxxxxxxxxxx
vedoucí odboru
Odbor stavební a rozvoje města
Magistrát města Mladá Boleslav