

# Dohoda o finančním vypořádání

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

## **Město Hranice**

IČO 00301311

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupené Jiřím Kudláčkem, starostou

dále jako „město“ nebo též „objednatel“

na straně jedné

a

## **TEPLOTECHNA Ostrava a.s.**

IČO 45193771

se sídlem Šenovská 543/101, 710 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B vložka 358

zastoupená Ing. Lukášem Pátkem, předsedou představenstva

dále jako „společnost“ nebo též „zhotovitel“

na straně druhé

se níže uvedeného data dohody na uzavření této dohody:

### **I.**

1. Dne 17.05.2013 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo (číslo smlouvy zhotovitele 130131/6130, číslo smlouvy objednatele OSM/12/0154/13), jejímž předmětem bylo provedení kompletní dodávky stavebních prací pro akci „Energetické úspory – ZŠ Šromotovo náměstí, Hranice“, a to dle projektové prováděcí dokumentace s názvem „Energetické úspory ZŠ Šromotovo náměstí, Hranice“ zpracované firmou MÁTL A MYŠÁK s.r.o., 1. máje 1 000, 756 91 Rožnov pod Radhoštěm.

2. K této smlouvě byl mezi stranami uzavřen dodatek č. 1 ze dne 01.08.2013, dodatek č. 2 ze dne 12.09.2013 a dodatek č. 3 ze dne 16.10.2013.

### **II.**

1. Podle ujednání čl. VII odst. 7.1. (Záruka za jakost, odpovědnost za vady) se společnost jako zhotovitel zavázala k záruce na bezvadný stav díla po dobu 100 měsíců s tím, že záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. K protokolárnímu předání a převzetí díla mezi smluvními stranami došlo dne 29.10.2013; záruční doba sjednaná na celé dílo uplyne 28.02.2022.

2. Z důvodu opakujícího se výskytu vad nátěru střechy základní školy byla městem u společnosti v souladu s ujednáním smlouvy o dílo citovaným v přechozím odstavci tohoto článku několikrát uplatněna reklamace vady nátěru střechy. Po poslední reklamaci v roce 2020 navrhla společnost záruku za jakost vztahující se k nátěru střechy školy definitivně ukončit a jako náhradu nabídla městu finanční vypořádání ve výši 300.000 Kč.

3. Město uzavřením této dohody souhlasí s tím, že do doby uplynutí sjednané záruční doby nebude po společnosti uplatňovat záruku na nátěr střechy školy a jako náhradu přijímá od společnosti nabídku finančního vypořádání ve výši 300.000. Kč.

4. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedené finanční vypořádání v částce 300.000 Kč bude společností zaplacen městu bezhotovostně na jeho účet vedený u KB, č. ú. 190001320831/0100 v.s. 31132324, a to do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu této dohody.

5. Obě smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody a uhrazením částky 300.000 Kč na účet města dle odst. 4 tohoto článku dohody považují všechna práva a povinnosti vztahující se k záruce za jakost nátěru střechy školy za vzájemně vypořádaná. Zaplacením této částky dále strany této dohody výslovně prohlašují, že vůči sobě nemají žádné nevypořádané závazky z titulu záruky za jakost sjednané v bodu 7.1. smlouvy o dílo (číslo smlouvy zhotovitele 130131/6130, číslo smlouvy objednatele OSM/12/0154/13) a že žádné ani v budoucnu případně vzniklé nároky z titulu vadného plnění smlouvy o dílo neveznesou ani neuplatní.

### III.

1. Tato dohoda podléhá jejímu povinnému zveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že město zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

3. Tato dohoda je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

5. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Hranice č. 2093/2021 RM78 ze dne 21.12.2021

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

V Hranicích dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ing. Lukáš Pátek  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Jiří Kudláček  
starosta