

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. S57/15 ze dne 17. 2. 2015

Níže uvedené smluvní strany (dále společně jen jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jen jako „**smluvní strana**“)

Národní knihovna České republiky

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky;
se sídlem 11000 Praha 1, Staré Město, Klementinum 190;
IČO 00023221, DIČ CZ00023221;
bankovní spojení: XXX;
zastoupená XXX;
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

RECCO MANAGEMENT s.r.o.

se sídlem 11000 Praha 1, Staré Město, Husova 160/23;
IČO 24709522, DIČ CZ24709522;
bankovní spojení: XXX, číslo účtu: XXX;
zastoupená XXX;
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají v souladu s čl. IX. odst. 9.2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. S57/15, uzavřené dne 17. 2. 2015, ve znění dodatku pozdějších dodatků (dále jen jako „**Smlouva**“) a po vzájemné dohodě tento dodatek č. 5 ke Smlouvě.

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 17. 2. 2015 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, na jejímž základě nájemce převzal a užívá prostory, kde provozuje Restauraci a Bistro. Předmětem tohoto dodatku je změna splatnosti nájemného a úprava cen jídel pro zaměstnance pronajímatele, a to v důsledku alespoň částečného zohlednění navýšení všech vstupních nákladů pro výrobu jídel.

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s ustanovením odst. 9.2, čl. IX Závěrečná ustanovení smlouvy dohodly, že k okamžiku účinnosti tohoto dodatku č. 5 se smlouva

mění takto:

Čl. V Nájemné a cena služeb, odst. 5.4 nově zní:

Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) vystavených pronajímatelem na jeho účet vedený u XXX, číslo účtu XXX. Splatnost nájemného je do patnáctého (15.) dne měsíce, za který je nájemné hrazeno. Uhrazením se rozumí den, kdy je příslušná částka připsána na účet pronajímatele. V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli zákonný úrok z prodlení.

Čl. V Nájemné a cena služeb, odst. 5.7 bod c) nově zní:

Úhrada za služby (zálohy) bude nájemcem hrazena měsíčně, a to vždy do patnáctého (15.) dne měsíce, za který je záloha hrazena. Uhrazením se rozumí den, kdy je příslušná částka připsána na účet

pronajímatele. V případě prodlení s úhradou zálohy na služby, je nájemce povinen uhradit pronajímateli zákonný úrok z prodlení.

Čl. VII Další ujednání, odst. 7.2 nově zní:

Pro zaměstnance pronajímatele se nájemce zavazuje denně v Bistru zajistit minimálně jednu vývarovou polévku v ceně do XXX Kč, jednu krémovou polévku v ceně do XXX Kč, dále pak tři (3) teplá jídla v ceně do XXX Kč, XXX Kč a XXX Kč a jedno výběrové jídlo v ceně do XXX Kč. Jedno z jídel musí být bezmasé. Zvýšení cen je možné pouze písemným dodatkem smlouvy.

II. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 10. 1. 2022.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 3, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy

V Praze dne 7. 1. 2022

pronajímatel

nájemce