

Dodatek č.1

k podnájemní smlouvě č. 3001/2021

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Městské lesy Hradec Králové a.s.

se sídlem Přemyslova čp. 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupená Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva a Ing. Oldřich Vlasákem, členem
představenstva

IČO: 25962523

DIČ: CZ25962523

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce 2220

bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové a.s., číslo účtu: 31732511/0100

(dále označena jako „**Nájemce**“)

na straně jedné

a

Sportvisio, z.s.

se sídlem Střední 1724, Hradec Králové 500 08

zastoupená Mgr. Romanem Šinkovským. Ph.D., předsedou

IČ: 01227602

zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové čj.: L8348

bankovní spojení: xxx

(dále označena jako „**Podnájemce**“)

na straně druhé

(Nájemce a Podnájemce společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

Článek 1

Smluvní strany spolu uzavřely dne 18.12.2020 Podnájemní smlouvu č. 3001/2021 (dále označené jako „smlouva“) na základě které Podnájemce užívá v areálu koupaliště Stříbrný rybník část pozemku parc.č. 180 v katastrálním území Malšova Lhota. Smlouva byla sjednána dobu určitou, tj. do 31.12. 2021.

Článek 2

1) Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání podnájmu, tj. do 31.12. 2024. Na základě toho se mění Článek 6 odst.6.1. smlouvy takto:

6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do 31.12. 2024

2) V článku 1 odst.1.2. se dosavadní text ruší a nahrazuje tímto zněním:

1.2. Předmětem podnájmu dle této Smlouvy je část Pozemku parc. č. 180 v katastrálním území Malšova Lhota o výměře 1,03 ha, která je blíže specifikovaná v situačním plánu – celkovém koordinačním výkresu vyhotoveném Magistrátem města Hradec Králové odborem hlavního architekta ze dne 14.10.2021, který je přílohou č.1a) této smlouvy dále jen: Předmět podnájmu“).

3) V Článku 4 smlouvy se doplňuje v odst. 4.1. tento text:

4.1. Nájemce předloží vždy na počátku daného roku trvání smlouvy Podnájemci k schválení Protokol o způsobu stanovení způsobu úhrady za energie. Pokud nedojde k jeho písemnému odsouhlasení ze

strany Podnájemce do 31.1. daného roku, tato smlouva o podnájmu se k tomuto dni ruší a podnájem tímto dnem končí.

4) V Článku 5 smlouvy se doplňuje o odstavec 5.15 a 5.16. v tomto znění:

5.15. Podnájemce se zavazuje poskytnou Nájemci pro propagaci činností v areálu Stříbrný rybník na aktivity/pořádané akce volné vstupenky v minimální hodnotě 10.000,-Kč za každý kalendářní rok. Smluvní strany se dohodly, že porušení tohoto závazku Podnájemcem se považuje pro účely této smlouvy jako hrubé porušení povinností ve smyslu ust. čl. 6 odst.6.5. písm. a) této smlouvy.

5.16. Podnájemce se zavazuje svoji činnost vyvíjet pouze v předmětu podnájmu. Pro případ, že bude Podnájemce mimo předmět podnájmu pořádat činnosti jejichž začátek a konec bude v areálu Stříbrný rybník (např. příměstské tábory apod.) zavazuje se platit Nájemci úhradu z obdržených tržeb za tyto akce dle čl. 3.1. b) smlouvy. U akcí, které budou pouze začínat nebo končit v areálu Stříbrný rybník je třeba předchozího souhlasu Nájemce a uzavření dohody o úhradě příslušného poplatku.

Článek 3

1) Smluvní strany berou na vědomí, že na dodatek č.1 se ve smyslu ust. § 6 zákona č. 340/2016 Sb. vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, když účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud by dodatek č.1 nebyl uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. Nájemce se zavazuje uveřejnit tento dodatek č.1v registru smluv bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.

2) Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 důkladně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: 1a) situační pláněk

V Hradci Králové, dne 17.12.2021

za Nájemce:

za Podnájemce:

Ing. Milan Zerzán,
předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Mgr.Roman Šinkovský Ph.D.
předseda
Sportvisio, z.s.

MUDr. Jiří Mašek,
člen představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.