

Ústředí silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

Adresa: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

DIČ: CZ 65993390

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních:

bankovní spojení:

(dále jen jako „budoucí strana Povinná“) na straně jedné

a

Město Kolín

se sídlem: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

zastoupená:

IČ: 00235440

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen jako „budoucí strana Oprávněná“) na straně druhé

(strana Povinná a strana Oprávněná dále také společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl., § 1267 a násl. a § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních,

tuto

S M L O U V U O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE- SLUŽEBNOSTI

č. RSD-535278/2021-3

(dále jen „Smlouva“)

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. **2911/2**, ostatní plocha, o výměře 15.403 m², k.ú. **Kolín** obci **Kolín**, zapsaného u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Kolín**, na LV č. **3360**, na kterém je umístěna stavba silnice **místní komunikace** (dále jen „silniční pozemek“).
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem stavby „**Rekonstrukce ulice Královská cesta (úsek Polepská – Vávrova), Kolín**“ (dále jen „stavba“ nebo „zařízení“) která bude umístěna do silničního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **bm**, jak vyplývá ze situačního výkresu, který je přílohou č. 1. této smlouvy.

II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 10 měsíců od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat zařízení.
2. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 10 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat zařízení, zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá budoucí straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá budoucí straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Budoucí strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení.
3. Pro případ převedení zařízení a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě smluvní strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ budoucí stranou Povinnou souhlas udělen, nesmí Budoucí strana Oprávněná zařízení převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení zařízení budoucí stranou Oprávněnou. Budoucí straně Oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
4. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Ceníkem města Kolín ze dne 27.7.2020, s nimiž se obě smluvní strany před podpisem této smlouvy seznámily.

Tato náhrada činí bez DPH: 187.000,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát sedm tisíc korun českých).
K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu podle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Výpočet:

paušální částka do bm	=	2.000,- Kč
dálší započatý metr vedení =		
kabel VO	=	67.000,- Kč
kanalizační potrubí	=	118.000,- Kč
 cena celkem	 =	 187.000,- Kč

III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní budoucí strana Oprávněná, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy a budoucí strana Povinná s tímto výslovně souhlasí. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i budoucí strana Povinná. Po uveřejnění v registru smluv obdrží budoucí strana Povinná do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že budoucí strana Povinná nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném budoucí stranou Oprávněnou, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách budoucí strany Oprávněné, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud nenabyde účinnosti do **5 let** ode dne jejího podpisu.
6. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.
7. Ředitelství silnic a dálnic ČR je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů a zavazuje se s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy.

Budoucí strana Oprávněná bere tyto skutečnosti na vědomí a souhlasí s nimi. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm.s) zákona č. 499 /2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Informace o zpracování osobních údajů vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování a přehledu práv a povinností Ředitelství silnic a dálnic ČR, jsou zveřejněny na webové stránce Ředitelství silnic a dálnic ČR (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy, nebo kdykoli v průběhu jejího trvání, budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla Ředitelství silnic a dálnic ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 13.12.2021, usnesení č. 4771/123/RM/2021.

06 -01- 2022

14. 12. 2021