

SMLOUVA číslo 97/20

o poskytování služeb ostrahy majetku a osob,

kteou podle zákona číslo 89/2012 Sb., Občanského zákoníku uzavírají :

A. Agentura SKP s.r.o. (dále jen poskytovatel)

Sídlo : Frýdek-Místek, Střelníční 2812, PSČ 738 01

Zastoupení: Petr Mazur - jednatel

IČ : [redacted] DIČ : [redacted] (je plátcem DPH)

Registrace : Obchodní rejstřík Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 18037

Bankovní spojení : [redacted]

B. ŽIRAFA – Integrované centrum Frýdek-Místek, příspěvková organizace

(dále jen odběratel)

Sídlo : Frýdek-Místek, Fibichova 469, PSČ: 73801

Zastoupení: Mgr. Natálie Hamplova - ředitelka

IČ : [redacted] DIČ : (neplátcem DPH)

Zřizovatel Statutární město Frýdek-Místek

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je ostraha objektu odběratele elektronickým zabezpečovacím systémem, kterou bude zajišťovat poskytovatel a zahrnuje:

- 1.1. Napojení signalizace poplachů elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) a přenos dalších událostí nebo stavů EZS, a to pomocí přenosového zařízení (dále jen PZ), z objektu odběratele na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) provozovaný poskytovatelem. Přenosovým zařízením je rádiový vysílač (PCO systém RHMS 2000 od výrobce Vít Gregor-ELEKTRONREG).
- 1.2. Nepřetržité vyhodnocování poplachových signálů EZS objektu odběratele ve Frýdku-Místku (ul. Fibichova 469 a Janáčkova 310), a to prostřednictvím PCO poskytovatele ve Frýdku-Místku (Střelníční 2812) a dále pak smluvená reakce poskytovatele na tyto signály, události nebo stavy, směřující k zabránění vzniku škody na majetku odběratele anebo k omezení jejího rozsahu.

Článek II. Smluvní ujednání

- 2.1. Odběratel se zavazuje, po dobu platnosti této smlouvy, provozovat zařízení EZS i PZ ve střeženém objektu nebo jeho části v souladu s předpisy a pokyny platnými pro tato zařízení (kontroly, zkoušky, revize) a obsluhovat je podle pokynů výrobce, poskytovatele či provozovatele tak, aby opakovaně nedocházelo k vyvolávání nežádoucích poplašných signálů a následným výjezdům sil a prostředků k objektu. Odběrateli nepřísluší bezdůvodné a s poskytovatelem předem neprojednané vyvolávání kontrolních poplachů na EZS a odběratel bere na vědomí, že každý takto jeho zaviněním bezdůvodně vyvolaný poplach může podléhat smluvní pokutě dle čl. 3.5. této smlouvy.
- 2.2. V případě falešných signalizací nebo poruch EZS se odběratel zavazuje zajistit na své náklady jejich odstranění v co možno nejkratším termínu. Poskytovatel bude rovněž informovat příslušnou servisní organizaci o rozsahu a charakteru poruchy. Odběratel se zavazuje, že nebude provádět jakékoliv zásahy do rádiového vysílače bez vědomí odběratele a byl upozorněn na možnost sankce (pokuty) ze strany Českého telekomunikačního úřadu (ČTÚ) v případě, kdy svým jednáním vyvolá podnět k jejímu uložení a to především dojde-li tím k porušení podmínek stanovených Zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích nebo k porušení podmínek stanovených v individuálním oprávněním k využívání rádiových kmitočtů, vydaném ČTÚ poskytovateli podle tohoto zákona.
- 2.3. V případě rozsáhlé poruchy EZS, kterou nebude možno odstranit ve lhůtě 48 hodin, bude objekt na dobu dohodnutou s odběratelem vyřazen z ostrahy PCO. Tato doba nebude započítávána do fondu doby střežení a ceny za služby.

- 2.4. Smluvní strany se zavazují, že po dobu platnosti této smlouvy budou dodržovat ustanovení a podmínky součinnostních dohod (pro jednotlivé střežené objekty a systémy), které budou přílohami této smlouvy.
- 2.5. Poskytovatel se zavazuje nepřetržitě vyhodnocovat a reagovat na přenášené signály EZS z objektu odběratele v rozsahu stanoveném součinnostní dohodou. Při příjmu poplachového signálu o narušení střeženého objektu a při podezření o jeho možném napadení pachatelem, zajistí poskytovatel neprodleně (ve stanoveném časovém limitu), provedení kontroly objektu ke zjištění příčiny poplachové signalizace. Tuto činnost dodavatel zajišťuje zpravidla vlastní zásahovou jednotkou-hlídkou (ZJ) nebo výjimečně též pomocí třetích osob. Podle situace a výsledku kontroly provede poskytovatel další opatření vedoucí ke zjištění totožnosti a případnému zadržení pachatele nebo k zabránění jeho další protiprávní činnosti. O provedených opatřeních bude poskytovatel (PCO) bezodkladně informovat určené kontaktní osoby odběratele a případně také Policii ČR. Porušení této povinnosti poskytovatelem podléhá smluvní pokutě dle bodu 3.6. této smlouvy.
- 2.6. Zkušební provoz probíhá po dobu stanovenou v součinnostní dohodě (min. 14 dní) a podléhá režimu uvedenému v této dohodě. V době trvání zkušebního provozu nebudou smluvní strany vůči sobě uplatňovat sankce.
- 2.7. Poskytovatel neodpovídá za případné škody vzniklé odběrateli v souvislosti s poruchou přenosu signálu z objektu na PCO způsobenou prokazatelně vyšší mocí (přírodní živly apod.) nebo neoprávněnou manipulací a chybnou obsluhou odběratele na zařízeních EZS či PZ v objektu anebo v souvislosti s nedostatečným mechanickým zajištěním (uzamčením) objektu odběratelem.
- 2.8. Poskytovatel může vyjmout objekt z ochrany PCO jen se souhlasem odpovědných osob odběratele uvedených v součinnostní dohodě (příloze smlouvy).
- 2.9. Odběratel má právo kontroly zabezpečení ochrany svého objektu na PCO a požadovat o tom doklady (výpis z historie PCO, záznamy provozní knihy PCO), které je mu poskytovatel povinen poskytnout.

Článek III.

Ceny a platební podmínky

- 3.1. Ceny jsou stanoveny dohodou, dle zákona o cenách 526/90 Sb., jako ceny smluvní a jejich výše je odvozena podle rozsahu poskytovaných služeb, charakteru chráněného objektu, režimu ostrahy atd.
- 3.1.1. Cena ostrahy za nepřetržitý monitoring EZS prostřednictvím PCO a reakce na signály (výjezd-kontrola-zásah-vyrozumění) je sjednána na objektech:
- Fibichova 469 700,- Kč/měsíc bez DPH celkem včetně DPH 847,- Kč/měsíc (paušál);**
Janáčkova 310 700,- Kč/měsíc bez DPH celkem včetně DPH 847,- Kč/měsíc (paušál).
- 3.1.2. Náhrada za každý jednotlivý dokončený výjezd zásahové jednotky na objekt s provedenou kontrolou se nesjednává, je již zahrnut v měsíčním paušálu.
- 3.2. Ceny mohou být v průběhu platnosti této smlouvy vzájemně smluvně upravovány a to zejména s ohledem na rozsah prováděných služeb, změně zákonné sazby DPH nebo míru inflace.
- 3.2.2. Smluvní strany se také dohodly, že poskytovatel je oprávněn zvýšit ceny podle této smlouvy každý rok následující po roce uzavření této smlouvy, a to o míru inflace vyjádřenou indexem růstu spotřebitelských cen oznámeným ČSÚ. Takto navýšená cena bude účtována od období následujícího po oznámení výše míry inflace ČSÚ a zároveň bude provedeno doúčtování za období před jejím oznámením. Takto navýšená cena bude odběrateli sdělena písemným oznámením poskytovatele.
- 3.3. Prováděné služby budou hrazeny na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) za uplynulé měsíční období. Splatnost daňových dokladů (faktur) bude stanovena nejdříve k 15. dni následujícího měsíce. Odběratel souhlasí se zasíláním faktur elektronickou poštou (na e-mailovou adresu: [REDAKCE]) při dodržení všech platných zákonných požadavků a náležitostí pro daňové doklady.
- 3.4. V případě prodlení v zaplacení, může dodavatel požadovat po odběrateli úhradu zákonných úroků z prodlení z dlužné částky, a to ve výši aktuální diskontní úrokové sazby ČNB za celé období prodlení. Pokud odběratel neuhradí fakturu za služby do jednoho měsíce ode dne splatnosti faktury, je poskytovatel oprávněn od prvního kalendářního dne následujícího měsíce přerušit poskytování zde sjednaných služeb (vyjmout objekt z ochrany) a to až do doby uhrazení pohledavky odběratelem. Přerušování poskytování služeb (vynětí z ochrany) je poskytovatel povinen odběrateli předem prokazatelně (nejlépe písemně) oznámit.

- 3.5. Odběratel se zavazuje uhradit poskytovateli, ve smyslu ujednání bodu 2.1. této smlouvy, smluvní pokutu 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 3.6. Poskytovatel se zavazuje uhradit odběrateli, ve smyslu ujednání bodu 2.5. této smlouvy, smluvní pokutu 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 3.7. Zaplacení smluvních pokut nemá vliv na uplatňování a výši náhrady škody vzniklé z téhož porušení smlouvy, pro které je uplatňována smluvní pokuta.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 60 dní a začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce od doručení výpovědi druhé straně. Do výpovědní lhůty se započítává také doba případného předchozího přerušení poskytování služeb podle bodu 3.4. této smlouvy.
- 4.2. V případě vzniku škod, které budou prokazatelně způsobeny nesplněním povinností některou smluvní stranou, se bude postupovat podle platných obecně závazných předpisů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3. Tato smlouva, její přílohy, vztahy a informace z nich vyplývající jsou důvěrné. Smluvní strany se zavazují, že budou tyto skutečnosti podle toho odpovídajícím způsobem ochraňovat proti zneužití.
- 4.4. Poskytovatel prohlašuje, že v rámci této smlouvy a jejích příloh nezpracovává osobní údaje zaměstnanců či pracovníků odběratele, na které se vztahuje Zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů či nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (směrnice EU o GDPR).
- 4.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky, které odsouhlasí obě smluvní strany.
- 4.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 01.12.2020
- 4.8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je jim srozumitelný, že smlouvu uzavírají ze své svobodné vůle a nikoliv v tísní, což stvrzují svými podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne :

ZIRAFÁ
Integrované centrum Frýdek-Místek
příspěvková organizace
Fibichova 469
738 01 Frýdek-Místek

Mgr. Natálie Hamplová - ředitelka
za odběratele

Ve Frýdku-Místku dne : 12.11.2020

Agentura SKP s.r.o.
Střelníční 2812
738 01 Frýdek-Místek

Petr Mazur - jednatel
za poskytovatele