

### DODATEK č. 3

nájemní smlouvě číslo 3011002960/51/04/3 uzavřené dne 24. května 2004 mezi:

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČ: 000 75 370

2) nájemce: **Pivovary Staropramen a.s.**  
zastoupené předsedou představenstva a jedním členem představenstva  
Nádražní 84  
150 54 Praha 5  
IČ: 452 73 693

#### I.

#### Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění v označení smluvních stran jméno osoby zastupující stranu pronajímatele,
- b) mění v označení smluvních stran jména osoby zastupující stranu nájemce,
- c) zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny dle ujednání posledního odstavce IV. článku smlouvy a nově sjednává platební kalendář.

#### K bodu a) tohoto článku

pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČ: 000 75 370

K bodu b) tohoto článku

nájemce:

**Pivovary Staropramen a.s.**

zastoupené místopředsedou představenstva a jedním členem  
představenstva

Nádražní 84

150 54 Praha 5

IČ: 452 73 693

K bodu c) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila 1,9 % v roce 2005 a 2,5 % v roce 2006.

Přepočet ročního nájemného:

navýšení 1,9 %

4 626,- Kč (2005)

88,- Kč

mezisoučet

4 714,- Kč (2006)

navýšení 2,5 %

118,- Kč

Roční nájemné činí:

**4 832,- Kč**

Platební kalendář:

15. 1. 1 208,- Kč

15. 4. 1 208,- Kč

15. 7. 1 208,- Kč

15. 10. 1 208,- Kč

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za rok 2006 a 2007, náleží pronajímateli doplatek inflačního navýšení nájemného ve výši:

**294,- Kč**

Výpočet:

2 x 88,- Kč (navýšení o 1,9 %) = 176,- Kč

1 x 118,- Kč (navýšení o 2,5 %) = 118,- Kč

Výše uvedený doplatek je splatný do 31. 12. 2007 připsáním na účet pronajímatele ve vypočtené výši.

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má tři strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Správa veřejného statku města Plzně, majetkový odbor Magistrátu města Plzně a Městský obvod Plzeň 3.

Podatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

V Plzni dne: ..... 30. X. 2007

pronajímatel

nájemce