

DODATEK č. 1

nájemní smlouvě číslo 3011002960/51/04/3 uzavřené dne 24. května 2004 mezi:

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 00 07 53 70

2) nájemce: **Pivovary Staropramen a.s.**
zastoupené předsedou představenstva a jedním členem představenstva
Nádražní 84
150 54 Praha 5
IČ: 45 27 36 93

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) opravuje psaná chyba v první větě článku I. smlouvy,
- b) vkládá do článku V. smlouvy nové ujednání mezi nájemcem a pronajímatelem, schválené usnesením Rady městského obvodu Plzeň 3 číslo 344 dne 8. června 2004.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění první věty článku I. smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem 1,5 m² pozemku:

parcelní číslo	katastrální území	celková vým. poz.	druh pozemku	využití
5274/1	Plzeň	9 321 m²	ostatní pl.	ostat. kom.

K bodu b) tohoto článku

Do článku V. článku smlouvy se vkládá pod bodem h) další ujednání:

- h) Pronajímatel souhlasí s podnájmem části pozemku p.č. 5274/1, Plzeň, která je uvedena v článku I. této smlouvy, společnosti JANÁK BROS. s r.o., se sídlem Plzeň, Ledecká 19, IČ 64 83 35 93, s tím, že každá případná další změna v osobě podnájemce vyžaduje předchozí souhlas Rady městského obvodu Plzeň 3 s podnájmem. Nedodržení této podmínky je důvodem k odstoupení od smlouvy a vymáhání jednorázové smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.

II.
Závěrečná ustanovení dodatku

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech z nichž po jednom obdrží nájemce, Správa veřejného statku města Plzně, majetkový odbor Magistrátu města Plzně a Městský obvod Plzeň 3.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

V Plzni dne: **16. VIII. 2004**

V Praze dne: **5/8/04**

pronajímatel

nájemce