

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Chuchelenský potok 0,000-0,550

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením státního podniku Lesy České republiky, s.p.
dne 23. 12. 2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

V&J Stavební, a.s.

se sídlem Jetenovice 48, 341 01 Jetenovice

IČO: 280 02 474

DIČ: CZ28002474

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1397

zastoupená Januszem Gawlikem, předsedou představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banky, a.s., pobočka Klatovy
číslo účtu: 275076004/0300

(dále jako „společnost V&J Stavební“) na straně druhé

(LČR a společnost V&J Stavební dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

Skutkové okolnosti

1. LČR a společnost V&J Stavební uzavřely dne 11. 11. 2020 Smlouvu o dílo č. 245 – Vy-19/2020 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek společnosti V&J Stavební

provést pro LČR na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „Chuchelenský potok 0,000-0,550“, evidenční číslo zakázky: S953/2020/187 (dále jen „*dílo*“).

2. Dílo mělo být společností V&J Stavební v souladu se smlouvou provedeno v termínu do 31. 10. 2021. V tomto termínu však dílo dokončeno a předáno nebylo.
3. Při realizaci díla „Chuchelenský potok 0,000-0,550“ dle smlouvy byla zjištěna potřeba některých dalších prací a změn oproti původní projektové dokumentaci. Jednalo se o práce, které byly zjištěny v průběhu realizace díla po provedeném odstranění sedimentů a odkrytí konstrukcí a vícepráce způsobené povodňovými průtoky v průběhu stavby v červenci a srpnu roku 2021, kdy se nejednalo o havarijní stavy, a které byly odstraňovány až v rámci plánovaného postupného provádění prací v následném termínu. Konkrétně se jednalo o tyto práce:

- navýšení spárování o 5 m² v místě před mostem v úseku č. 1 z důvodu větší destrukce zdiva v obnažené části zdi,
- sanace PB nátrže LK 200 kg v délce 6 m na výšku 1,5 m s vyhotovením paty v úseku č. 1 pod kamenným prahem č.1 způsobené povodňovými průtoky,
- doplnění dopadiště záhozem z LK hm. 200-500 kg pod stupněm č. 1 v délce 5 m, kdy po provedeném odstranění sedimentu bylo zjištěno chybějící předpokládané opevnění dna,
- zajištění kavern způsobených povodňovými průtoky na výtokové části prahu č. 1 a odkrytého prahu za stupněm č. 1 záhozem z LK 200-500 kg na délku 1 m,
- zajištění výtokové části dřevěného prahu záhozem z LK 200-500 kg do dna v délce 4 m v úseku č. 2, kdy tento práh a jeho technický stav byl objeven až po provedeném odstranění sedimentu.

Veškeré tyto změny v provedení díla a jeho postupu od vymezení daného smlouvou (včetně projektové dokumentace) byly projednány na kontrolním dnu a ze strany LČR odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku ze dne 8. 11. 2021, tedy postupem daným čl. I. odst. 6 smlouvy. Jednalo se o dílčí změny oproti původnímu rozpočtu, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které byly zjištěny až v průběhu realizace díla, proto je LČR, ač jednaly s náležitou péčí nemohly předvídat. Provedení díla s těmito dílčími změnami bylo nutné k řádnému dokončení díla.

Ocenění dílčích změn původního rozpočtu bylo provedeno v souladu s čl. III. odst. 4 smlouvy takto:

- vícepráce ve výši 87 141,19 Kč bez DPH, tj. rozdíl a navýšení oproti ceně za dílo dle smlouvy činí **87 141,19 Kč** bez DPH.

Cena díla po navýšení o vícepráce činí **942 119,66 Kč** (slovy: devět set čtyřicet dva tisíce jedno sto devatenáct korun českých šedesát šest haléřů) bez DPH.

4. Společnost V&J Stavební vyzvala LČR dne 3. 11. 2021 k převzetí díla ke dni 8. 11. 2021. LČR dne 8. 11. 2021 zahájil přejímací řízení, které vzhledem k zjištěným vadám a nedodělkům, bylo dokončeno až dne 12. 11. 2021. Společnost V&J Stavební je ve vztahu k termínu plnění dle čl. II. odst. 3 smlouvy v prodlení v délce 12 dní. Na základě této skutečnosti uplatňují LČR smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 smlouvy:

„V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení, která činí 0,1 % z ceny díla.“

Celková smluvní pokuta činí **11 305, 44 Kč** (výpočet $942\,119,66 * 0,001 * 12$).

5. LČR dále informovaly společnost V&J Stavební o reorganizaci v rámci podniku Lesy České republiky, s.p., kdy došlo ke zrušení Správy toků – oblast povodí Labe a jejímu začlenění do nově vytvořené organizační jednotky Oblastní ředitelství východní Čechy. Zároveň došlo ke změně v osobě zastupující objednatele, v osobě jednající v technických věcech a v osobě pracující pod dohledem TDS – viz. údaje o LČR v záhlaví této dohody.

II.

Sporná práva a povinnosti

1. Společnost V&J Stavební ve vztahu k termínu plnění dle čl. II. odst. 3 smlouvy a provedení nutných víceprací a charakteru vad a nedodělků, které nebránily v užívání a provozování díla jako celku činí sporným, zda je v prodlení a pokud ano, tak o kolik dní. Společnost V&J Stavební má za to, že LČR neposkytovaly dostatečnou součinnost k uzavření dohody ke smlouvě ohledně víceprací a že částka za vícepráce odpovídá výpočtu souladnému se smlouvou.
2. LČR mají za to, že poskytovaly společnosti V&J Stavební dostatečnou součinnost a z tohoto důvodu je společnost V&J Stavební v prodlení, a to o 12 dní.

III.

Nový stav

1. S ohledem na skutkové okolnosti uvedené v čl. I. a sporná práva a povinnosti uvedená v čl. II. se LČR a společnost V&J Stavební dohodly na celkovém prodlení se zhotovením díla společností V&T Stavební v trvání 8 dnů. LČR v souladu se zněním čl. VIII. odst. 1 smlouvy uplatňují smluvní pokutu ve výši **7 537 Kč** (vypočtenou $942\,119,66 * 0,001 * 8$). Společnost V&J Stavební se zavazuje uhradit LČR částku ve výši 7 537 Kč (slovy: sedm tisíc pět set třicet sedm korun českých), a to jako částku odpovídající smluvní pokutě v souladu dle čl. VIII. odst. 1 smlouvy, a to do 30 dnů ode dne vystavení faktury – daňového dokladu vystaveného LČR.
2. LČR se zavazují uhradit společnosti V&J Stavební na základě vystavené faktury dle skutečně provedených prací částku ve výši 87 141,19 Kč (slovy: osmdesát sedm tisíc jedno sto čtyřicet jedna koruny české a devatenáct haléřů) bez DPH, která představuje celkové vícepráce nutné k dokončení díla, a to do 30 dnů ode dne vystavení faktury – daňového dokladu vystaveného společností V&J Stavební.
3. Ostatní práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy zůstávají nezměněny.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Účastníci této dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli účastníkovi této dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli účastníkovi této dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ujednání

1. Touto dohodou považují účastníci této dohody svá práva a povinnosti popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. II. této dohody za narovnaná a nebudou vůči sobě vznášet žádné další nároky vyplývající z uvedených právních vztahů. Účastníci této dohody současně prohlašují, že žádné další nároky popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. II. této dohody neexistují, a pro případ, že takové nároky existují, účastníci této dohody se jich touto dohodou vzdávají, a to vyjma nároků a práv touto dohodou založených. Účastníci této dohody výslovně prohlašují, že souhlasí s narovnáním vzájemných nároků, práv a povinností vyplývajících z výše specifikovaných právních vztahů, a to způsobem uvedeným v čl. III. této dohody
2. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky této dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci této dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

5. Společnost V&J Stavební se zavazuje zachovat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním dohody dozví nebo které LČR označí za důvěrné nebo za obchodní tajemství (dále jen „*důvěrné informace*“). Důvěrné informace může společnost V&J Stavební použít výhradně k plnění této dohody.
6. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.
7. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Změnový list stavby ze dne 10. 11. 2021
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet víceprací

V Hradci Králové, dne:

V Jetenovicích, dne:

Za LČR:

Za společnost V&J Stavební:

.....
Ing. Jiří Groda
pověřený řízením státního podniku
Lesy České republiky, s.p.

.....
Janusz Gawlik
předseda představenstva
V&J Stavební, a.s.