

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Vachova 3 - oprava bytu č. 4, 7, 10		
Objekt:			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno		
Zhotovitel:	Brixton group, s.r.o.		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	D2C Project Group		
Popis změny:			
<p>Při demontáži a snaze o přesun původních zárubní a dveří došlo k narušení statiky příčky. Na základě této skutečnosti bylo nutné provést vybourání příčky mezi místnostmi č. .03+04 a místností.06, sousedící s koupelnami a následné vyzdění nových příček včetně rozšíření koupelny o 15 cm z důvodu zvýšení komfortu dispozice koupelny. S tímto spojené nezbytné práce, jako provedení omítek, úpravy podlah apod. Jedná se o 3 dispozičně téměř identické byty, výše uvedená úprava provedena ve všech třech. Vedení vzduchotechniky bude nově napojeno do stávajícího komínu v kuchyni, tak aby nebylo vedeno skrze okno v obvodové stěně. Bylo nutné upravit stávající vedení rozvodů ZTI a elektro, tak aby nedocházelo ke konfliktu se stávajícími a nově vytvořnými prvky. Po demontáži stávajících v podlah v kuchyních u bytů č. 4 a 7 byl zjištěn nevyhovující stav podkladních vrstev a proto byla provedeny nové skladby podlah v těchto místnostech.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
	dodatek k PD	x	
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	247 895,00 Kč	13,82%
	Výše DPH sazba: 15%	37 184,25 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	285 079,25 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 793 603,76 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	1 966 796,02 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	2 261 815,42 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-37 351,37 Kč	-2,08%
	Vícepráce celkem bez DPH	210 543,63 Kč	11,74%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	173 192,26 Kč	9,66%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2128 Vachova 3**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **Brixton Group,s.r.o.** IČO: **25550586**
Lužánecká 1887/8 DIČ: **CZ25550586**
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			131 170,80
PSV			20 079,27
MON			21 942,19
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			173 192,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	173 192,26 CZK
Snížená DPH	15 %	25 978,84 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **199 171,10 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	byt č. 4	53 833,04	0,00	8 074,96	61 908,00	31
3	Méněpráce	-6 819,41	0,00	-1 022,91	-7 842,32	-4
3	Vícepráce	60 652,45	0,00	9 097,87	69 750,32	35
02	byt č. 7	52 940,33	0,00	7 941,05	60 881,38	31
3	Méněpráce	-13 670,17	0,00	-2 050,53	-15 720,70	-8
3	Vícepráce	66 610,50	0,00	9 991,58	76 602,08	38
03	byt č. 10	66 418,89	0,00	9 962,83	76 381,72	38
3	Méněpráce	-16 861,79	0,00	-2 529,27	-19 391,06	-10
3	Vícepráce	83 280,68	0,00	12 492,10	95 772,78	48
Celkem za stavbu		173 192,26	0,00	25 978,84	199 171,10	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 882,08	20
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			42 479,46	25
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 803,38	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 531,23	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			25 674,07	15
711	Izolace proti vodě	PSV			4 841,49	3
728	Vzduchotechnika	PSV			6 528,00	4
763	Dřevostavby	PSV			14 575,08	8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-19 408,89	-11
776	Podlahy povlakové	PSV			19 590,02	11

781	Obklady keramické	PSV			-6 046,43	-3
M46	Zemní práce při montážích	MON			21 942,19	13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			16 800,58	10
Cena celkem					173 192,26	100

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	01	byť č. 4
R:	3	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-906,09
1	340271610R00	Zazdívka otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	-0,16160	5 607,00	-906,09
		koupelna otvor po dveřích : -0,8*2,02*0,1 :				
		-0,1616		-0,16000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-202,00
2	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	-1,61600	125,00	-202,00
Díl: 781 Obklady keramické						-1 773,35
3	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-2,14500	44,00	-94,38
4	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	-2,14500	677,00	-1 452,17
		koupelna : -(0,7+0,15+0,7)*2,1 :				
		0,15*2*2,1 :				
		WC : 0,15*2*1,6 :				
		-2,145		-2,15000		
5	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	-4,20000	54,00	-226,80
		koupelna : -2,1*2 :				
		-4,2		-4,20000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-2 690,25
6	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	-15,64100	172,00	-2 690,25
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
Díl: 781 Obklady keramické						-1 247,72
7	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	-2,00000	30,00	-60,00
		koupelna : -2 :				
		-2		-2,00000		
8	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	-2,35950	491,00	-1 158,51
		-2,145*1,1 :				
		-2,3595		-2,36000		
9	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	-0,05359	545,00	-29,21

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	01	byť č. 4
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						10 807,00
1	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	15,73250	662,00	10 414,92

nová zeď : $(0,25+0,4+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27$:

-0,8*2 :

13,9325

13,93250

dveře kuchyň : 1,8

1,80000

2	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	7,54000	52,00	392,08
nová stěna : $3,27*2$:						
6,54						6,54000
1						1,00000

Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						715,65
3	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	10,04000	71,28	715,65

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						5 463,74
4	632421115	Potěr, ručně zpracovaný, samonivelační	m2	14,42000	378,90	5 463,74

včetně penetrace podkladu.

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						9 619,28
5	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	3,27000	57,42	187,76

obývací pokoj : $3,27$:

3,27

3,27000

6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,64100	211,00	3 300,25
pod obklady :						
koupelna nová příčka u sprch. koutu - pod obklady : -						
$(0,8+0,8+0,1)*2,1+0,8*2,02$:						
koupelna : $(1,385*2+0,15*2+0,8*2+1,26+0,15*2)*2,1$:						
-0,8*2 :						
WC : $(0,9*2+1,26*2+0,15*2-0,8)*1,6$:						
15,641						15,64000

7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,64100	392,00	6 131,27
obývací pokoj : $(0,25+0,5+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27$:						
-						
-0,8*2 :						
15,641						15,64100

Díl: M46 Zemní práce při montážích						7 247,40
8	460680046	Vysekání drážky ve zdi cihelné 15 x 15 cm pro elektro a ZTI	m	33,48300	216,45	7 247,40

Díl: 728 Vzduchotechnika						2 176,00
9	429851112	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	6,00000	141,00	846,00
10	429851110	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	3,00000	56,00	168,00
11	728114111	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	7,00000	166,00	1 162,00

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						8 532,00
12	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	54,00000	158,00	8 532,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						8 727,19
--	--	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	01	byť č. 4
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,59822	1 015,00	8 727,19
Díl: 711 Izolace proti vodě						1 579,31
14	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	3,66525	50,00	183,26

koupelna rozšíření : (1,385+0,15+0,7)*0,15 :

za sprchovým koutem : (0,9+0,9)*1,8 :

WC rozšíření : 0,15*2*0,3 :

3,66525

3,67000

15	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	3,66525	292,00	1 070,25
16	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	0,60000	126,00	75,60

koupelna rozšíření : 0,15*2 :

WC rozšíření : 0,15*2 :

0,6

0,60000

17	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	1,80000	139,00	250,20
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

za sprchovým koutem : 1,8 :

1,8

1,80000

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						822,66
18	631312411	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 8/10 z betonu prostého	m3	0,25640	3 208,50	822,66

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

Díl: 711 Izolace proti vodě						34,52
19	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03626	952,00	34,52

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						4 927,70
20	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,84076	610,00	1 122,86
21	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,84076	291,00	535,66
22	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	203,00	373,67
23	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	17,00	31,29
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,84076	286,00	526,46
25	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,84076	32,00	58,90
26	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,84076	1 238,00	2 278,86

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	02	byť č. 7
R:	3	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-2 515,00
1	775511951	Doplňení podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	5,00000	-503,00	-2 515,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-2 690,25
2	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	-15,64100	172,00	-2 690,25
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-8 262,92
3	775591900	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	10,04000	-197,00	-1 977,88
4	775599130	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	10,04000	-221,00	-2 218,84
5	775599141	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	10,04000	-405,00	-4 066,20
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-202,00
6	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	-1,61600	125,00	-202,00

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	02	byť č. 7
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728 Vzduchotechnika						846,00
1	429851112	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	6,00000	141,00	846,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						10 414,92
2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	15,73250	662,00	10 414,92

nová zeď : $(0,25+0,4+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27$:

-0,8*2 :

15,7325

15,73250

Díl: 776 Podlahy povlakové						2 329,28
3	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	10,04000	232,00	2 329,28
Díl: 728 Vzduchotechnika						1 330,00
4	429851110	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	3,00000	56,00	168,00
5	728114111	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	7,00000	166,00	1 162,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						7 465,73
6	28412232	Podlahovina PVC tl. 3,2 mm 25 m nášlapná vrstva 0,35 mm	m2	12,00000	505,80	6 069,60
7	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	12,50000	70,56	882,00
8	28342402	Lišta soklová PVC	m	12,50000	41,13	514,13
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						340,08
9	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	6,54000	52,00	340,08

nová stěna : $3,27*2$:

6,54

6,54000

Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						715,65
10	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	10,04000	71,28	715,65
Díl: 763 Dřevostavby						7 287,54
11	763614111	M.podlahy z desek do tl.18 mm, na sraz, přibíjením bez dodávky desek	m2	10,04000	106,65	1 070,77
12	60725014	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	10,04000	619,20	6 216,77
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						9 619,28
13	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	3,27000	57,42	187,76

obývací pokoj : $3,27$:

3,27

3,27000

14	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,64100	211,00	3 300,25
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

pod obklady :

koupelna nová příčka u sprch. koutu - pod obklady : -

$(0,8+0,8+0,1)*2,1+0,8*2,02$:

koupelna : $(1,385*2+0,15*2+0,8*2+1,26+0,15*2)*2,1$:

-0,8*2 :

WC : $(0,9*2+1,26*2+0,15*2-0,8)*1,6$:

15,641

15,64000

15	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,64100	392,00	6 131,27
----	--------------	------------------------------------	----	----------	--------	----------

obývací pokoj : $(0,25+0,5+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27$

:

-0,8*2 :

15,641

15,64100

Díl: M46 Zemní práce při montážích						6 217,53
16	460680046	Vysekání drážky ve zdi cihelné 15 x 15 cm pro elektro a ZTI	m	28,72500	216,45	6 217,53

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	02	byť č. 7
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						4 588,95
17	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	29,04400	158,00	4 588,95
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						8 219,69
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,09822	1 015,00	8 219,69
Díl: 711 Izolace proti vodě						1 579,31
19	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	3,66525	50,00	183,26

koupelna rozšíření : $(1,385+0,15+0,7)*0,15$:

za sprchovým koutem : $(0,9+0,9)*1,8$:

WC rozšíření : $0,15*2*0,3$:

3,66525

3,67000

20	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	3,66525	292,00	1 070,25
21	711212601RT1	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	0,60000	126,00	75,60

koupelna rozšíření : $0,15*2$:

WC rozšíření : $0,15*2$:

0,6

0,60000

22	711212611RT1	Těsnicí pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	1,80000	139,00	250,20
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

za sprchovým koutem : $1,8$:

1,8

1,80000

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						694,32
23	631312411	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 8/10 z betonu prostého	m3	0,21640	3 208,50	694,32

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

Díl: 711 Izolace proti vodě						34,52
24	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03626	952,00	34,52
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						4 927,70
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,84076	610,00	1 122,86
26	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,84076	291,00	535,66
27	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	203,00	373,67
28	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	17,00	31,29
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,84076	286,00	526,46
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,84076	32,00	58,90
31	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	1,84076	1 238,00	2 278,86

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	03	byť č. 10
R:	3	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-150,61
1	340271610R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	-0,16160	932,00	-150,61
koupelna otvor po dveřích : -0,8*2,02*0,1 :						
				-0,1616		-0,16000
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-202,00
2	971038621R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 10 cm	m2	-1,61600	125,00	-202,00
Díl: 781 Obklady keramické						-3 025,36
3	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-2,14500	44,00	-94,38
4	781475120RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	-2,14500	679,00	-1 456,46
koupelna : -(0,7+0,15+0,7)*2,1 :						
0,15*2*2,1 :						
WC : 0,15*2*1,6 :						
				-2,145		-2,15000
5	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	-4,20000	54,00	-226,80
koupelna : -2,1*2 :						
				-4,2		-4,20000
6	283424164R	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 9 mm L = 2,50 m, R = 10 mm, 3 barvy	kus	-2,00000	30,00	-60,00
koupelna : -2 :						
				-2		-2,00000
7	597813753R	Obkládačka 30x60 béžová lesk	m2	-2,35950	491,00	-1 158,51
-2,145*1,1 :						
				-2,3595		-2,36000
8	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	-0,05359	545,00	-29,21
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-2 515,00
9	775511951	Doplnění podlah vlys.do tmele 21 mm do 0,25 m2	kus	5,00000	-503,00	-2 515,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-2 705,90
10	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	-15,73200	172,00	-2 705,90
Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-8 262,92
11	775591900	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	10,04000	-197,00	-1 977,88
12	775599130	Celoplošné tmelení Fugenkittlösung	m2	10,04000	-221,00	-2 218,84
13	775599141	Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	m2	10,04000	-405,00	-4 066,20

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	03	byť č. 10
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						12 900,65
1	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	15,73250	820,00	12 900,65

nová zeď : (0,25+0,4+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27 :

-0,8*2 :

13,9325

13,93250

dveře kuchyň : 1,8

1,80000

Díl: M46 Zemní práce při montážích						8 477,26
2	460680046	Vysekání drážky ve zdi cihelné 15 x 15 cm pro elektro a ZTI	m	39,16500	216,45	8 477,26
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						8 532,00
3	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	54,00000	158,00	8 532,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						595,93
4	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění	m	7,54000	52,00	392,08

nová stěna : 3,27*2 :

6,54

6,54000

1

1,00000

5	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm	kus	1,00000	203,85	203,85
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 468,35
6	965081812	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, pl. 1 m2	m2	10,04000	146,25	1 468,35
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						715,65
7	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	10,04000	71,28	715,65
Díl: 763 Dřevostavby						1 070,77
8	763614111	M.podlahy z desek do tl.18 mm, na sraz, přibíjením bez dodávky desek	m2	10,04000	106,65	1 070,77
Díl: 776 Podlahy povlakové						9 795,01
9	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	10,04000	232,00	2 329,28
10	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	12,50000	70,56	882,00
11	28412232R	Podlahovina PVC tl. 3,2 mm 25 m nášlapná vrstva 0,35 mm	m2	12,00000	505,80	6 069,60
12	28342402	Lišta soklová PVC	m	12,50000	41,13	514,13
Díl: 763 Dřevostavby						6 216,77
13	60725014	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	10,04000	619,20	6 216,77
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						880,20
14	59321902.A	Překlad nenosný Ytong NEP 150-1250 P4,4-600	kus	1,00000	880,20	880,20
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						9 674,35
15	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	3,27000	57,42	187,76

obývací pokoj : 3,27 :

3,27

3,27000

16	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,73200	211,00	3 319,45
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

pod obklady :

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	03	byť č. 10
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		koupelna nová příčka u sprch. koutu - pod obklady : - (0,8+0,8+0,1)*2,1+0,8*2,02 : koupelna : (1,385*2+0,15*2+0,8*2+1,26+0,15*2)*2,1 : -0,8*2 : WC : (0,9*2+1,26*2+0,15*2-0,8)*1,6 : 15,732		15,73200		
17	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,73250	392,00	6 167,14
		obývací pokoj : (0,25+0,5+0,8+0,9+0,1+1,1+0,1+1,1)*3,27 : -0,8*2 : 15,7325		15,73250		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 393,86
18	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	13,18075	105,75	1 393,86
		(0,1+0,8+0,6+0,8+2,225)*3,27 : -0,8*2,02 : 13,18075		13,18000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 727,19
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,59822	1 015,00	8 727,19
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 329,11
20	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	3,66525	50,00	183,26
		koupelna rozšíření : (1,385+0,15+0,7)*0,15 : za sprchovým koutem : (0,9+0,9)*1,8 : WC rozšíření : 0,15*2*0,3 : 3,66525		3,67000		
21	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a tlak.vodě	m2	3,66525	292,00	1 070,25
22	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	0,60000	126,00	75,60
		koupelna rozšíření : 0,15*2 : WC rozšíření : 0,15*2 : 0,6		0,60000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				2 176,00
23	429851112	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	6,00000	141,00	846,00
24	429851110	Potrubí plastové kulaté VP 100/350 KP	kus	3,00000	56,00	168,00
25	728114111	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm	m	7,00000	166,00	1 162,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				250,20
26	711212611RT1	Těsnící pás do svislých koutů Aso Dichtband-2000-S š. 120 mm (fa Schomburg)	m	1,80000	139,00	250,20
		za sprchovým koutem : 1,8 : 1,8		1,80000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 275,02
27	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,35640	3 577,50	1 275,02
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				822,66

Položkový rozpočet

S:	2128a	Vachova 3 - oficiál
O:	03	byť č. 10
R:	3	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	631312411	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 8/10 z betonu prostého	m3	0,25640	3 208,50	822,66

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

Díl: 711		Izolace proti vodě					34,52
29	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,03626	952,00	34,52	
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					6 945,18
30	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,84076	1 000,00	1 840,76	
31	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,84076	1 000,00	1 840,76	
32	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	200,00	368,15	
33	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	1,84076	17,00	31,29	
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,84076	286,00	526,46	
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,84076	32,00	58,90	
36	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	1,84076	1 238,00	2 278,86	