

D O D A T E K č. 7

nájemní smlouvy ze dne 18.7.2001 ve znění dodatků č. 1 až č. 6

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44,
IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516
zast. statutární náměstkyní primátora MUDr. Marcelou Malcovou,
bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE], v.s. 9220000640
jako pronajímatel

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov 130 00 Praha 3,
IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063,
zast. Ing. Pavlem Prokešem na základě pověření společnosti,
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
identifikační kód: KDJIH, finanční kód 22160
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č.j. 07/117/01 ze dne 18.1.2001
ve znění dodatků č. 1 až č. 6

I.

1. Statutární město Kladno, IČ: 234516 jako pronajímatel uzavřel dne 18.7.2001 se společností Eurotel Praha, spol. s r.o., IČ: 15268306 jako nájemcem nájemní smlouvu, ve znění dodatků č. 1 až č. 6 (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Ke dni 1.7.2006 došlo na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o.
3. Ke dni 16.5.2011 byla změněna firma na Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené nájemní smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

II.

Shora uvedené strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace pro rok 2016 činí 0,7%. Z tohoto důvodu dochází k valorizaci a změně výše úhrady nájemného, a to s ohledem na vyhlášenou míru inflace, na 91.730,- Kč ročně.

2.1. V čl. IV v odst. 1. a 2. nájemní smlouvy se částka „91.092,- Kč“ a slova „devadesátjedentisícdevadesátdvě koruny české“ nahrazují částkou „91.730,- Kč“ a slovy „devadesátjedentisícdevadesáttřicet koruny české“.

2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že ustanovení čl. IV odst. 3 písm. d) nájemní smlouvy (ve znění pozdějších dodatků) se nahrazuje tímto zněním:

„Změna výše nájemného o míru inflace dle tohoto odst. 3 tohoto článku bude provedena vždy k 1. dubnu kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, za který je míra inflace vyhlášena, a to na základě písemného oznámení pronajímatele nájemci.“

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že změna výše nájemného podle tohoto ustanovení se použije nejdříve pro období kalendářního roku 2018.

2.3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

3.1. Tento dodatek č. 7 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 18.7.2001 ve znění dodatků č. 1-6.

3.2. Tento dodatek č. 7 nabývá účinnosti dnem 1.4.2017 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.3. Doplatek rozdílu uhrazeného nájemného v původní výši a nájemného po navýšení dle tohoto dodatku za období od 1.1.2017 do 31.3.2017, uhradí nájemce do 30 dnů po dni oboustranného podpisu tohoto dodatku.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3.5. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

3.6. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

V Kladně dne : 20. 03. 2017

V Praze dne : - 5 -03- 2017

P r o n a j í m a t e l:

N á j e m c e:

Statutární město Kladno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

MUDr. Marcela Malcová
statutární náměstkyně primátora

Ing. Pavel Prokeš
na základě pověření společnosti