

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 138/2022

uzavřená podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

Článek I

Smluvní strany

1. **TEPLO BRUNTÁL a.s.**
se sídlem Bruntál, Šmilovského 659/6, PSČ 792 01
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1345
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon,
skupin: 31,32,11,
zastoupený: představenstvem a.s.
zplnomocnění: Ing. Luboš Trnavský, ředitel společnosti
IČ: 253 50 676
DIČ: CZ25350676
bankovní spojení: 249032948/0300 (ČSOB)
86-5325040257/0100 (KB)
4060008897/6800 (Sberbank CZ)
telefon: 554 774 224
webové stránky: www.teplobr.cz
e-mail: teplobr@teplobr.cz

zaměstnanci pověřeni činností:
ve věcech obchodních: Irena Kisková, tel 554 774 227, e-mail:irena.kiskova@teplobr.cz
ve věcech technických: Pavel Krpec, tel. 554 774 239, e-mail: pavel.krpec@teplobr.cz
dispečink, tel. 603 843 825, e-mail: dispecink@teplobr.cz

(dále jen „dodavatel“)

a

2. **Středisko volného času, příspěvková organizace**
se sídlem: Školní 723/2, 792 01 Bruntál
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr, vložka 1109
IČ: 72088150
bankovní spojení: 24173594/0300
telefon: 737 286 391
e-mail: jana.frankova@svcbruntal.cz
zastoupené: Mgr. Jana Franková, ředitelka
:

(dále jen „odběratel“)

pro odběrná místa:

OPS 102 Dukelská 4

závada nebo porucha na odběrném tepelném zařízení odběratele má vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie jinému odběrateli, musí dodavatel učinit taková opatření, aby těmto odběratelům mohla být dodávka tepelné energie obnovena. Veškeré technické úpravy a změny na svém odběrném tepelném zařízení, které mohou ovlivnit kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie a sjednané hodnoty dodávky tepelné energie (množství, výkon) včetně těch, které mohou ovlivnit jiné odběratele, může odběratel realizovat pouze a výlučně po předchozích konzultacích s dodavatelem, stvrzených oboustranně podepsaným zápisem.

9. Odběratel nesmí k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele, a bez předchozího písemného souhlasu dodavatele provádět regulační zásahy do soustavy ÚT (např. vlastní regulace) případně odběrů teplé vody (dále jen „TV“), které mají vliv na chod zařízení dodavatele.
10. Pokud odběratel provede úpravy na odběrném tepelném zařízení nebo jeho částech, kterými prochází neměřená dodávka tepelné energie bez souhlasu dodavatele tj. v rozporu s § 77 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění, dopouští se odběratel dle § 91a správního deliktu a může mu být uložena pokuta dle § 91a, odst. 7 zmiňovaného zákona.
11. Pokud odběratel provozem vlastní regulace provozované bez souhlasu dodavatele poškodí zařízení dodavatele, je dodavatel oprávněn náklady vzniklé s opravou poškozeného zařízení přefakturovat odběrateli.
12. TV bude dodávána denně od 5:00 do 24:00 hodin. Na základě písemné žádosti všech odběratelů z předávací stanice lze dobu dodávky změnit.

Článek IV

Místo předání, místo a způsob měření

1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 2 „Technické parametry odběrného místa“.
2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to ihned oznámit dodavateli a to telefonicky i písemně.
4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
5. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli volný a bezpečný přístup k měřicímu a strojnímu zařízení dodavatele a dále se zavazuje předat dodavateli příslušné funkční klíče od vstupů do budovy, sklepa a místností s tímto zařízením za účelem jejich odečtů, kontroly, výměny a údržby prováděné zaměstnanci dodavatele.
6. Množství dodané/odebrané tepelné energie zjišťuje dodavatel pravidelným odečtem stavu číselníku měřicího zařízení měsíčně, a to koncem běžného měsíce, případně začátkem následujícího měsíce.
7. Odběratel má právo na ověření správnosti odečtu naměřených hodnot nahlédnutím do evidence dodavatele.
8. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem poměru

- d) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že je to v této smlouvě či v jejích přílohách výslovně sjednáno nebo v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem. V této souvislosti smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti je považováno jen:
- a) bezdůvodné přerušeni dodávky tepelné energie dodavatelem po dobu delší než 30 dní, to však pouze v případě, že dodavatel po uplynutí této doby neobnoví dodávku tepelné energie ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů po prokazatelně doručené písemné výzvě odběratele;
 - b) prodlení odběratele se zaplacením ceny za dodanou tepelnou energii po dobu více než 30 dní, to však pouze v případě, že Odběratel po uplynutí této doby neuhradí cenu tepelné energie ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů po prokazatelně doručené písemné výzvě dodavatele.
5. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své splatné závazky a pohledávky, jejichž konečné vyrovnání bude provedeno v souladu s cenovým ujednáním, viz Příloha č. 1.
6. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek VII **Ostatní a závěrečná ujednání**

1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Právní vztahy a otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného, podepsaného a očíslovaného dodatku.
3. V případě, že je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
4. Dodavatel, jakožto správce osobních údajů, odpovědný za jejich řádné zpracování, tímto informuje o způsobu a rozsahu zpracování osobních údajů odběratele, včetně rozsahu práv odběratele souvisejících se zpracováním jeho osobních údajů dodavatelem. Dodavatel zpracovává osobní údaje v souladu s e zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a v souladu s právem Evropské unie, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) ze dne 27. dubna 2016 č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení“). Dodavatel zpracovává osobní údaje Odběratele v následujícím rozsahu:
- a) identifikační, adresní, kontaktní údaje Odběratele – právnické/fyzické osoby (dále také subjekt údajů),

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 138/2022

**Cenové ujednání
mezi smluvními stranami**

se sídlem
(dále jen „dodavatel“)
a

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál

se sídlem:
(dále jen „odběratel“)

Středisko volného času, příspěvková organizace
Školní 723/2, 792 01 Bruntál

I.

Cena tepelné energie

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Předběžná cena za tepelnou energii pro rok 2022 se účtuje formou jednosložkové ceny.
3. Způsob platby: měsíční zálohy
4. Splatnost: 20. dne v měsíci
5. Adresa pro zaslání faktury: Středisko volného času, příspěvková organizace, Školní 723/2, 792 01 Bruntál
6. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel neprodleně odběrateli.
7. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí smluvní úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
8. Dodavatel se zavazuje provést vyúčtování dodávky tepelné energie včetně zaplacených záloh roční fakturací s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli dílčí platby z očekávaného ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.
2. Celková výše ročních záloh pro rok 2021 je vypočtena dle průměrných spotřeb tepelné energie v minulém období. Jednotlivé měsíční zálohy jsou uvedeny v platebním kalendáři, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy. Při placení záloh uvádějte správný variabilní symbol. Úhradou se rozumí připsání částky na účet dodavatele.

III.

Cenová doložka

1. Stanovená cena tepelné energie v bodě I.2 je, z důvodu možných změn cen energií, zejména zemního plynu, právních předpisů a z důvodu možných změn množství dodaného tepla v GJ, cenou předběžnou.

Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 138/2022

Technické parametry odběrného místa

mezi smluvními stranami

se sídlem
(dále jen „dodavatel“)
a

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Bruntál, Šmilovského 659/6, PSČ 792 01

se sídlem:

Středisko volného času, příspěvková organizace
Školní 723/2, 792 01 Bruntál

(dále jen „odběratel“)

pro odběrná místa:

Název:	OPS 102 Dukelska 4
Místo předání ÚT	Výstup z OPS
Místo předání TV	
Úroveň předání:	
Místo měření TV:	
Místo měření ÚT:	Objektová oředávací stanice, měřidlem ve vlastnictví dodavatele TE
Teplonosné médium:	teplá voda
Tlak:	kPa
Výkon	kW
Odběr TV	Ne
Teplota TV v souladu s vyhláškou č.:	194/2007 Sb.
Odběr doplňkové vody:	Ano, ze systému UT
Teplotní křivka	2

Teplotní diagram – orientační teplotní křivky

venková teplota		15	10	5	0	-5	-8	-15	-20
křivka I	°C	36	37	41	44	50	56	62	64
křivka II	°C	36	39	43	48	54	60	65	70
křivka III	°C	36	40	46	52	58	64	68	72
křivka IV	°C	40	44	50	56	62	66	68	72

Na základě písemné žádosti všech odběratelů z domovní předávací stanice lze křivku změnit.

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu (ekvitermní regulace).

Přehled regulačních stupňů mezi smluvními stranami

se sídlem
(dále jen „dodavatel“)
a

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál

se sídlem:
(dále jen „odběratel“)

Středisko volného času, příspěvková organizace
Školní 723/2, 792 01 Bruntál

I.

Stav nouze § 88 zákona 458/2000 Sb.

Stavem nouze je stav, který vznikl v soustavě zásobování tepelnou energií v důsledku:

- živelné události,
- opatření státních orgánů za nouzového stavu, stavu ohrožení státu nebo válečného stavu,
- havárií na zařízení soustavy zásobování tepelnou energií,
- smogové situace podle zvláštních předpisů,
- teroristického činu,
- nevyrovnané bilance v soustavě zásobování tepelnou energií,
- ohrožení fyzické bezpečnosti nebo ochrany osob,
- významného a náhlého nedostatku tepelné energie nebo ohrožení celistvosti soustavy zásobování tepelnou energií, její bezpečnosti a spolehlivosti provozu.

II.

Regulační stupně

Regulační stupně vyhláší ředitel společnosti nebo jím zmocněný zástupce v závislosti na povaze stavu nouze nebo vyskytnuté závady.

- | | |
|--------------------|---|
| I.stupeň | omezení dodávek do systému ÚT, a to snížením otopových křivek |
| II. stupeň | omezení dodávek teplé vody |
| III. stupeň | úplné přerušení dodávek teplé vody a snížení otopových křivek |
| IV.stupeň | dodávka tepla jen do ÚT podle možnosti zdroje |
| V.stupeň | snížení dodávek tepla na minimum a dohodnuté omezení dodávek do nemocnice, škol a předškolních zařízení |
| VI.stupeň | úplné přerušení dodávek |

O vyhlášeném regulačním stupni budou odběratelé informováni telefonicky.

V Bruntále dne: 09.12.2021

V Bruntále dne:

Z dodavatele

Za odběratele

.....
Ing. Luboš Trnavský
ředitel společnosti

.....
Mgr. Jana Franková
ředitelka

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál
IČ: 253 50 576 DIČ: CZ26350078



PŘEDPIS ZÁLOH

Platební kalendář – není daňový doklad

Dodavatel:

TEPLO BRUNTÁL a.s.

Šmilovského 659/6

79201 Bruntál

DIČ: CZ25350676 IČ: 25350676

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1345

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 249032948/0300

Vystavil(a): Irena Kisková

Telefon: 554774227

E-mail: irena.kiskova@teplobr.cz

http://www.teplobr.cz

Datum vystavení: 09.12.2021

Příjemce:

Středisko volného času

Školní 723/2

792 01 Bruntál

Odběratel:

Středisko volného času, příspěvková organizace

Školní 723/2

792 01 Bruntál

DIČ:

IČ: 72088150

Číslo odběratele:

Předpis záloh na období 01.01.2022 – 31.12.2022:

Datum splatnosti	Variabilní symbol	Základ daně Kč	DPH %	DPH Kč	Celkem Kč
20.01.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.02.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.03.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.04.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.05.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.06.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.07.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.08.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.09.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.10.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.11.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00
20.12.2022	1382022	20 272,73	10	2 027,27	22 300,00

Celkem za rok:	243 272,76	24 327,24	267 600,00
----------------	------------	-----------	------------

Za prodávajícího:

Dne: 9. 12. 2021

Za kupujícího:

Dne:

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Smilovského 659/6, 792 01 Bruntál
IČ: 253 50 676 DIČ: CZ25350676