

**DODATEK č. 4**

**k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů VHZ\_2017/312 ze dne 28. 12. 2017 (Dohoda)**

dále také jen „**Dodatek**“, uzavřený mezi následujícími smluvními stranami:

- (1) **Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**  
sídlo: Šumperk, Jílová 2769/6, PSČ: 787 01  
IČ: 47674954, DIČ: CZ47674954  
zastoupená: Martinem Hoždorou, předsedou představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 714  
(dále jen „**vlastník 2**“)

a

- (2) **Obec Leština**  
se sídlem: Leština, Družstevní 92, PSČ 789 71,  
IČ: 302881, DIČ: CZ302881  
zastoupená Ing. Pavlem Hojgrem, starostou obce  
(dále jen „**vlastník 1**“)

dále též společně jako „**smluvní strany**“.

**Článek 1**

**Stanovení výše nájemného pro rok 2022**

- 1.1 Ve smyslu článku 10.4 a 10.5 Dohody se smluvní strany dohodly na výši nájemného za využití vodovodu pro rok 2022, které činí pro kalkulované množství **311 000,- Kč (+ DPH)**, přičemž nájemné bude poměrově upraveno v závislosti na skutečném množství odběru m<sup>3</sup> vody. Nájemné bude vlastníkově vodovodu 2 vyplaceno prostřednictvím provozovatele.
- 1.2 Vodné pro rok 2022, tj. od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, činí **21,85 Kč / m<sup>3</sup> (+ DPH)**. Kalkulace pro výši vodného je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 4.

**Článek 2**

**Společná a závěrečná ustanovení**

- 2.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá ode dne 1. 1. 2022.
- 2.2 Tento Dodatek a vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Obecné soudy České republiky mají výlučnou pravomoc k rozhodování veškerých sporů vzniklých z tohoto Dodatku nebo v souvislosti s ním.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží provozovatel vlastníka č. 2 ŠPVS, a.s.
- 2.4 Bude-li jedno nebo více ustanovení tohoto Dodatku neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude mít za následek neplatnost, neúčinnost ani nevymahatelnost celého tohoto Dodatku ani jakéhokoli jiného ustanovení tohoto Dodatku.

2.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tento Dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírán z tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: Kalkulace vodného pro rok 2022

V Šumperku dne 3. 1. 2022

V Leštině dne 15. 12. 2021

.....  
Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.  
Martin Hoždora  
předseda představenstva

.....  
Obec Leština  
Ing. Pavel Hojgr  
starosta

Za provozovatele vodovodu vlastníka 2 bere v Šumperku dne 4. 1. 2022 informace v tomto dodatku uvedené na vědomí a s těmito souhlasí a nemá k nim výhradu:

.....  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.  
Ing. Radim Jirout, MBA, LL. M.  
generální ředitel

# Příloha č.1: Kalkulace pro výši vodného pro rok 2022

Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné podle cenových předpisů pro vodné a stočné								
Za kalendářní rok: 2022, DPH 10.0 %				Příjemce vodného a stočného: Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.				
Díleční provozovatelské porovnání ceny				Obec Leština				Tabulka č.1
Řádek	Nákladové jednotky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,171500</b>				
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč		0,161200				
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč						
1.3	- chemikálie	mil. Kč		0,002000				
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč		0,008300				
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,060000</b>				
2.1	- elektrická energie	mil. Kč		0,060000				
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč						
<b>3.</b>	<b>Mzdy</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,314000</b>				
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč		0,235000				
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč		0,079000				
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,436500</b>				
4.1	- odpisy	mil. Kč						
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,125500				
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč		0,311000				
4.4	- prostředky obnovy infrastr. majetku	mil. Kč						
<b>5.</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,048000</b>				
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč						
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč		0,017000				
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč		0,031000				
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil. Kč</b>						
<b>7.</b>	<b>Finanční výnosy</b>	<b>mil. Kč</b>						
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,008100</b>				
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>0,008100</b>				
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>mil. Kč</b>		<b>1,046200</b>				
A	Hodnota infrastrukturního majetku podle VÚME	mil. Kč						
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	mil. Kč						
C	Počet pracovníků	osob						
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>						
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>						
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>						
G	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>						
H	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>						
I	Voda odpadní čištěná	mil. m <sup>3</sup>						
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>						
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>		0,052000				
Tabulka č.2								
Řádek	Text	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m <sup>3</sup>		20,12				
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil. Kč		1,046200				
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		0,090000				
14.	- podíl z ÚVN (orientační ukazatel)	%		8,60%				
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastr. majetku	mil. Kč						
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil. Kč		1,136200				
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>		0,052000				
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m <sup>3</sup>		21,85				
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m <sup>3</sup>		24,04				
			Tvorba	Čerpání		Tvorba	Čerpání	
20.	Prostředky obnovy infrastr. majetku za rok	mil. Kč						
	Tvorba prostředků od r. 2009	mil. Kč						
	Čerpání prostředků od r. 2009	mil. Kč						
Vypracoval:	Ing. Lukáš Jakl		Datum:	02.11.2021				
Kontroloval:	Ing. Jana Barešová		Schválil:	Ing. Radim Jirout, MBA, LL.M.				
Telefon:	583 317 237		E-mail:	jakl@spvs.cz				