

ZPĚT OR

## Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č. 2637930515 ze dne 1.4.2015  
(dále jen „nájemní smlouva“)

Smluvní strany:

**Pronajímatel:**

**České dráhy, a.s.**

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 709 94 226

DIČ: CZ70994226 (plátce DPH)

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039

zastupuje ve věcech

smluvních:

**adresa pro doručování:** České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno  
(dále jen RSM Brno)

bankovní spojení:

číslo účtu:

**variabilní symbol:**

**ID datové schránky:** e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:**

**Správa železnic, státní organizace**

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234 (plátce DPH)

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384

zastupuje ve věcech

smluvních:

Ing. Libor Tkáč, ředitel Oblastního ředitelství Brno

**adresa pro**

**Správa železnic, státní organizace**

**doručování:**

**Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno**

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky:

uccchjm

(dále jen nájemce)

(společně uváděny jako smluvní strany)

**Smluvní strany uzavřely výše uvedenou nájemní smlouvu, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až č. 6.**

Z důvodu změny rozsahu užívaného předmětu nájmu uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 7 (dále jen „dodatek“). Přesný rozsah užívaného předmětu nájmu a jeho bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 – Technologické místnosti SŽ – OR Brno v objektech RSM Brno – od 1.1.2022, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

**Smluvní strany se vzájemně dohodly, že se tato nájemní smlouva mění od 1. 1. 2022 takto:**

**1. Článek III. Výše nájemného, odst. 1. se mění a zní takto:**

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí:

**celkem: 648.225,00 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši**

(slovy: šest set čtyřicet osm tisíc dvě stě dvacet pět korun českých) + DPH v zákonem stanovené výši

Celkové roční nájemné ve výši **648.225,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné v pravidelných měsíčních splátkách na výše uvedený účet a variabilní symbol a to vždy do 15. dne daného měsíce dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy.

Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet a variabilní symbol pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře.

2. Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až č. 6, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem řídí ode dne 1. 1. 2022.

4. Tento dodatek obsahuje bez příloh 2 strany textu, podpisem obou smluvních stran se stává nedílnou součástí výše uvedené smlouvy a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky dodatku.


5. Přílohy: č. 1 Technologické místnosti SŽ – OŘ Brno v objektech RSM Brno – od 1.1.2022  
č. 2 Splátkový kalendář

V Brně dne: 30 -12- 2021

V Praze dne: 4. 1. 2022

Za nájemce :  
Správa železnic, státní organizace

Za pronajímatele:  
České dráhy, a.s.

 Správa železnic  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Brno  
Kounicova 26, 611 43 Brno  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
[42]

.....  
Ing. Libor Tkáč  
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Daňový doklad – EČDD: 2637930515/2022/01

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 1 na rok 2022 KE SMLOUVĚ č. 2637930515**

<b>PRONAJÍMATEL: České dráhy, a.s.</b>	<b>NÁJEMCE: Správa železnic, státní organizace</b>
Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15	Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00
Adresa pronajímatele pro korespondenci: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno	Adresa nájemce pro korespondenci: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno
IČO: 709 94 226	IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994226	DIČ: CZ70994234
Zapsána ve veřejném - obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 8039	Zapsána ve veřejném - obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. A 48384
	
<b>Variabilní symbol: 2637930515</b>	

**Roční sjednané nájemné od 1.1.2022: 648.225,00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši**

	Termín úhrady	DUZP	Základ daně	21 % DPH	Celkem k úhradě	Za období
1.	15.01.2022	15.01.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.01.-31.01.2022
2.	15.02.2022	15.02.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.02.-28.02.2022
3.	15.03.2022	15.03.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.03.-31.03.2022
4.	15.04.2022	15.04.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.04.-30.04.2022
5.	15.05.2022	15.05.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.05.-31.05.2022
6.	15.06.2022	15.06.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.06.-30.06.2022
7.	15.07.2022	15.07.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.07.-31.07.2022
8.	15.08.2022	15.08.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.08.-31.08.2022
9.	15.09.2022	15.09.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.09.-30.09.2022
10.	15.10.2022	15.10.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.10.-31.10.2022
11.	15.11.2022	15.11.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.11.-30.11.2022
12.	15.12.2022	15.12.2022	54 018,75 Kč	11 343,94 Kč	65 362,69 Kč	01.12.-31.12.2022

V navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.  
Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

V Praze dne 4. 1. 2022

Za pronajímatele:  
České dráhy, a.s.